P 58/221

221

УСТАВЪ СТРОИТЕЛЬНЫЙ

ИЗМѢНЕННЫЙ

ПО ПРОДОЛЖЕНІЯМЪ 1876 и 1879 г. г.

СЪ РАЗЪЯСНЕНІЯМИ ПО

РѢШЕНІЯМЪ УГОЛОВНАГО КАССАЦІОННАГО ДЕПАРТАМЕНТА ПРАВИТЕЛЬСТВУЮЩАГО СЕНАТА

И ПРИЛОЖЕНІЕМЪ

ЦИРКУЛЯРОВЪ МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХЪ ДѢЛЪ

И

ПОЗДНѢЙШИХЪ УЗАКОНЕНІЙ.

ИЗДАНІЕ ТРЕТІЕ.

Продается у коммиссіонера типографіи II отдѣленія Собственной ЕГО ИМПЕРАТОРСКАГО ВЕЛИЧЕСТВА канцеляріи

И. П. АНИСИМОВА.

Въ С.-Петербургѣ:
Рядомъ съ Императорской Публичной Библіотекой.

Въ Москвѣ:
На Никольской улицѣ въ д. Заиконоспасскаго монастыря.

1881.

УСТАВЪ СТРОИТЕЛЬНЫЙ

ИЗМѢНЕННЫЙ

ПО ПРОДОЛЖЕНІЯМЪ 1876 и 1879 г. г.

СЪ РАЗЪЯСНЕНІЯМИ ПО

РѢШЕНІЯМЪ УГОЛОВНАГО КАССАЦІОННАГО ДЕПАРТАМЕНТА ПРАВИТЕЛЬСТВУЮЩАГО СЕНАТА

И ПРИЛОЖЕНІЕМЪ

ЦИРКУЛЯРОВЪ МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХЪ ДѢЛЪ

И

ПОЗДНѢЙШИХЪ УЗАКОНЕНІЙ.

8/1/IV 34 ч D

ИЗДАНІЕ ТРЕТІЕ.

Продается у коммиссіонера типографіи II отдѣленія Собственной ЕГО ИМПЕРАТОРСКАГО ВЕЛИЧЕСТВА канцеляріи

И. П. АНИСИМОВА.

Въ С.-Петербургѣ: Рядомъ съ Императорской Публичной Библіотекой.

Въ Москвѣ: На Никольской улицѣ въ д. Заиконоспасскаго монастыря.

1881.

Типографія придв. книгопр. К. К. Ретгера Невскій пр., № 5.

СВОДЪ
УЧРЕЖДЕНІЙ И УСТАВОВЪ
СТРОИТЕЛЬНЫХЪ.

РАЗДѢЛЪ ПЕРВЫЙ.
УЧРЕЖДЕНІЯ ДЛЯ УПРАВЛЕНІЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЧАСТИ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

О главномъ управленіи строительной части по государству.

Ст. **1** (по прод. 1876 г.). Завѣдываніе техническою частью разныхъ гражданскихъ сооруженій возложено на учрежденный при министерствѣ внутреннихъ дѣлъ особый техническо-строительный комитетъ (ср. учр. мин., ст. 1200, примѣч. 2, по прод.). Завѣдываніе хозяйственно-техническою частью гражданскихъ сооруженій въ предѣлахъ Кавказскаго и Закавказскаго края сосредоточивается въ состоящемъ въ составѣ главнаго управленія намѣстника кавказскаго строительно-дорожномъ комитетѣ (учр.

кавказ. и закавказ., ст. 89—94). Для завѣдыванія строительною и дорожною частями въ губерніяхъ и областяхъ, учреждены при губернскихъ и областныхъ правленіяхъ строительныя отдѣленія, на основаніяхъ, изложенныхъ въ губернскихъ учрежденіяхъ (общ. учр. губ., ст. 671—673, 675—678, 717, 722, п. 3; учр. сибир., ст. 13, прим. 1, по прод., и 621, по прод.; учр. кавказ. и закавказ., ст. 104, 116 и 165).

Примѣчаніе. Къ предметамъ вѣдомства градоначальниковъ въ городахъ: Одессѣ, Таганрогѣ и Керчи, по строительной части, относятся: а) завѣдываніе казенными зданіями и сооруженіями, за исключеніемъ построекъ, состоящихъ въ вѣдѣніи особыхъ управленій; б) наблюденіе за недопущеніемъ существующихъ общественныхъ и частныхъ зданій и сооруженій до такого состоянія, при которомъ они могли бы или нарушить приличный видъ города, или угрожать общественной безопасности.

2—3 (по прод. 1876 г.). Замѣнены правилами, изложенными въ ст. 1.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

Объ управленіи строительной части въ губерніяхъ и областяхъ вообще.

ОТДѢЛЕНІЕ ПЕРВОЕ.

Положенія общія.

4—9 (по прод. 1876 г.). Замѣнены правилами, изложенными въ ст. 1.

10. Вѣдѣнію строительныхъ и дорожныхъ коммиссій подлежатъ всѣ въ губерніяхъ и областяхъ казенныя и общественныя зданія, за исключеніемъ поименованныхъ въ нижеслѣдующихъ статьяхъ 11 и 12, и всѣ грунтовыя, почтовыя, торговыя и военныя дороги, а также мосты, переправы и другія устройства на сихъ дорогахъ, на точномъ основаніи устава о земскихъ повинностяхъ.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Строительныя и дорожныя коммиссіи упразднены. Управленіе по частямъ строительной и дорожной, состоявшимъ въ завѣдываніи строительныхъ и дорожныхъ коммиссій, а въ столицахъ правленій перваго и четвертаго округовъ путей сообщенія, передано въ вѣдѣніе министерства внутреннихъ дѣлъ и образовано на основаніяхъ, указанныхъ въ статьѣ 1 (по прод.). Относительно предметовъ вѣдомства и обязанностей строительныхъ отдѣленій губернскихъ правленій постановлено слѣдующее:

1) На обязанности строительнаго отдѣленія лежатъ составленіе и разсмотрѣніе проектовъ, смѣтъ и кондицій, производство работъ, освидѣтельствованіе и повѣрка отчетовъ по онымъ и вообще всѣ дѣла по строительной части, лежавшія на строительныхъ коммиссіяхъ, съ тѣми изъятіями, которыя ниже указаны.

2) Зданія и всякаго рода сооруженія, устраиваемыя и содержимыя на суммы общественныя, сословій, городовъ, губернскихъ земскихъ сборовъ, а также капиталовъ приказовъ общественнаго призрѣнія, подчиняются строительнымъ отдѣленіямъ только въ техническо-полицейскомъ отношеніи, на одинаковыхъ съ частными постройками правилахъ; на семъ основаніи, какъ предназначеніе строитель-

ныхъ работъ на суммы общественныя, такъ и составленіе на оныя проектовъ и смѣтъ и самое производство работъ предоставляются распоряженію мѣстныхъ общественныхъ или земскихъ учрежденій, въ непосредственномъ завѣдываніи коихъ состоятъ означенныя суммы.

Примѣчаніе. По представленіямъ означенныхъ учрежденій, строительныя отдѣленія могутъ входить въ разсмотрѣніе сообщаемыхъ сими учрежденіями проектовъ и смѣтъ и назначать техниковъ для освидѣтельствованія и даже производства работъ, если сіе возможно будетъ при исполненіи прямыхъ ихъ обязанностей, но въ послѣднемъ случаѣ, т. е. при производствѣ работъ, не иначе, какъ съ отчисленіемъ, въ пользу чиновъ строительныхъ отдѣленій, процентовъ, какъ ниже, въ пунктѣ 7, опредѣлено.

3) Лежавшія на строительныхъ и дорожныхъ коммиссіяхъ обязанности по устройству и содержанію дорогъ и состоящихъ на нихъ мостовъ и переправъ переданы въ завѣдываніе губернскихъ и уѣздныхъ земскихъ учрежденій, на основаніи правилъ, изложенныхъ въ общемъ губернскомъ учрежденіи (ст. 1817 и слѣд.) и въ особомъ приложеніи къ уставу о земскихъ повинностяхъ (по прод.). До открытія же въ губерніяхъ земскихъ учрежденій, означенныя обязанности исполняются губернскими распорядительными комитетами, образованными на основаніи устава о земскихъ повинностяхъ (по прод.).

4) Строительныя при губернскихъ правленіяхъ отдѣленія руководствуются, при исполненіи своихъ обязанностей, постановленіями устава строительнаго, съ тѣми измѣненіями, которыя обусловливаются правилами, изложенными въ семъ примѣчаніи. Могущія возникнуть по сему предмету со

стороны губернскихъ начальствъ недоразумѣнія разрѣшаются министерствомъ внутреннихъ дѣлъ по соглашенію, въ чемъ слѣдуетъ, съ министерствомъ путей сообщенія.

5) Строительныя отдѣленія губернскихъ правленій разсматриваютъ проекты и смѣты на всякую сумму и въ подлежащихъ случаяхъ представляютъ ихъ на утвержденіе губернаторовъ, которымъ предоставляется, если признаютъ нужнымъ, сообщать проекты на предварительное разсмотрѣніе ближайшаго округа путей сообщенія. При сложности же постройки въ техническомъ отношеніи, при значительности исчисленной по смѣтѣ суммы или по другимъ причинамъ, губернаторы могутъ доставлять проекты и смѣты въ министерство внутреннихъ дѣлъ, отъ усмотрѣнія коего зависитъ или утвердить оные, или же предварительно передать проекты на разсмотрѣніе министерства путей сообщенія. Исполненіе утвержденнаго проекта и смѣты производится лишь по разрѣшеніи работъ и назначеніи нужныхъ для нихъ суммъ, установленнымъ порядкомъ.

6) Разрѣшеніе на производство самыхъ построекъ зависитъ отъ того вѣдомства и начальства, отъ котораго, по размѣру потребной на постройку суммы, зависитъ разрѣшеніе самаго расхода; согласно сему, въ израсходованныхъ ими суммахъ они по отчетности подчиняются, на общемъ основаніи, дѣйствующимъ правиламъ.

7) По всѣмъ работамъ, которыя производятся чинами строительныхъ отдѣленій губернскихъ правленій, отчисляется четыре процента съ торговой цѣны, а при хозяйственномъ завѣдываніи—четыре процента съ суммы, исчисленной по прежнимъ договорнымъ цѣнамъ; деньги эти должны поступать въ распоряженіе означенныхъ отдѣленій и управ-

леній, по принадлежности, изъ суммъ, на работы ассигнованныхъ, и, по истеченіи каждаго года, распредѣляться между техническими чинами отдѣленій и управленій, по назначенію губернаторовъ и генералъ-губернаторовъ.—Сіе примѣчаніе относится также къ статьямъ 11—13, 18, 40, 49—67, 74, 80—84, 86, 87, 115, 117, 127 и примѣч., 129—131, 133, 134, 138—144, 151, 152, 160, 161, 163, 172—182, 184, 186, примѣч., 189—193, 220, 252, 253, 365, 513 и 525—532.

11. Вѣдѣнію строительныхъ и дорожныхъ коммиссій не подлежатъ зданія и сооруженія, состоящія въ вѣдомствѣ: 1) министерства Императорскаго Двора; 2) министерства удѣловъ; 3) министерства народнаго просвѣщенія; 4) министерства морскаго; 5) духовнаго вѣдомства; 6) почтоваго вѣдомства; 7) вѣдомства опекунскихъ совѣтовъ. Примѣч. (по прод. 1879 г.). Въ 1873 г. с.-петербургскій и московскій опекунскіе совѣты, главный совѣтъ женскихъ учебныхъ заведеній и московское его отдѣленіе соединены въ одинъ совѣтъ, коему присвоено наименованіе «Опекунскій совѣтъ учрежденій Императрицы Маріи».—Сіе примѣч. относится также къ статьѣ 127 (примѣч., п. 5). 8) вѣдомства управленія женскихъ учебныхъ заведеній; 9) вѣдомства государственнаго коннозаводства; 10) принадлежащія дворянскимъ и городскимъ обществамъ. См. прим. къ ст. 10.

12. Вѣдѣнію строительныхъ и дорожныхъ коммиссій не подлежатъ также: а) *по министерству финансовъ*: зданія горныхъ заводовъ, соляные магазины, винные подвалы, таможенныя зданія и домы конторъ коммерче-

скаго банка. Примѣчаніе 1 (по продолж. 1879 г.). Горное вѣдомство, за исключеніемъ монетной и пробирной частей, передано изъ министерства финансовъ въ министерство государственныхъ имуществъ. Прим. 2 (по прод. 1879 г.). Въ 1862 г. повелѣно: по мѣрѣ распродажи запасовъ казенной соли изъ магазиновъ мѣстнаго продовольствія и стоекъ, производить, съ публичныхъ торговъ, продажу самыхъ магазинныхъ строеній. Прим. 3 (по прод. 1879 г.). Коммерческій банкъ переименованъ въ государственный банкъ съ передачею въ вѣдѣніе онаго конторъ и временныхъ отдѣленій коммерческаго банка, кои именуются конторами и отдѣленіями государственнаго банка. б) *По министерству государственныхъ имуществъ*: общественныя зданія и помѣщенія въ казенныхъ селеніяхъ. Прим. (по прод. 1879 г.). Государственные крестьяне разныхъ наименованій, состоявшіе въ вѣдомствѣ министерства государственныхъ имуществъ, подчинены вѣдѣнію губернскихъ и уѣздныхъ управленій на основаніяхъ, изложенныхъ въ особомъ приложеніи къ законамъ о состояніяхъ. в) *По министерству внутреннихъ дѣлъ:* иновѣрческія церкви, каплицы и принадлежащіе имъ домы и семинарскія зданія. См. прим. къ ст. 10.

13. По военному вѣдомству въ завѣдываніи мѣстныхъ строительныхъ и дорожныхъ коммиссій состоятъ собственно зданія, бывшія въ вѣдѣніи: а) упраздненнаго департамента военныхъ поселеній въ губерніяхъ: Пермской, Казанской, Симбирской, Саратовской и Астраханской;

б) астраханской инженерной команды въ городѣ Астрахани; в) артиллерійскаго вѣдомства въ городѣ Калугѣ.

Примѣчаніе. Состоящія въ полевомъ провіантскомъ вѣдомствѣ въ Восточной Сибири зданія завѣдываются мѣстными губернскими управленіями по строительной части (см. выше, ст. 4, примѣч. 1)

14 и **15** (по прод. 1876 г.). Отмѣнены.

16 (по прод. 1876 г.). Въ нѣкоторыхъ городахъ состоятъ особые городовые архитекторы. Тамъ, гдѣ введено Городовое Положеніе 1870 года, должности сихъ архитекторовъ причисляются къ составу городскихъ общественныхъ управленій, и отъ городскихъ думъ зависитъ учреждать вновь таковыя должности съ распространеніемъ на оныя всѣхъ правъ службы, городовымъ архитекторамъ присвоенныхъ. Тамъ же, гдѣ Городовое Положеніе 1870 года еще не введено, учрежденіе должностей городовыхъ архитекторовъ зависитъ отъ министра внутреннихъ дѣлъ, и они подчиняются строительнымъ отдѣленіямъ губернскихъ правленій, но могутъ быть употребляемы только по дѣламъ тѣхъ городовъ, въ которыхъ состоятъ.

17 (по прод. 1879 г.). Для образованія техниковъ по гражданско-строительной и дорожной частямъ состоитъ въ вѣдѣніи министерства внутреннихъ дѣлъ строительное училище, на основаніи особаго Положенія.

Примѣчаніе. (По изд. 1857 г.). Согласно съ правиломъ, изъясненнымъ въ статьѣ 378 устава о службѣ по опредѣленію отъ правительства, архитекторамъ вообще дозволяется занимать нѣсколько долж-

ностей съ жалованьемъ, безъ испрошенія на то каждый разъ особаго Высочайшаго разрѣшенія.

18. Техникамъ губернскихъ строительныхъ и дорожныхъ коммиссій при надзорѣ ихъ за работами внутри города, на отдаленномъ одна отъ другой разстояніи расположенными, исключая работъ вѣдомства главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій, производятся съ разрѣшенія начальниковъ губерній разъѣздныя деньги изъ остатковъ отъ смѣтныхъ суммъ, принимая въ основаніе при опредѣленіи количества разъѣздныхъ денегъ мѣстныя справочныя цѣны. Порядокъ производства офицерамъ корпуса инженеровъ путей сообщенія, техникамъ и чинамъ означенныхъ коммиссій квартирныхъ, порціонныхъ и прогонныхъ денегъ опредѣляется штатомъ сихъ коммиссій. См. прим. къ ст. 10.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Всѣмъ вообще начальникамъ губерній присвоенъ общій титулъ губернатора; званіе военныхъ губернаторовъ сохранено только въ городахъ кронштадтѣ и Николаевѣ, на Кавказѣ и въ Сибири.—Сіе примѣчаніе относится также къ статьямъ 123, 156, 157, 171—173, 181, 190, 239, 416.

19. Техникамъ вѣдомства путей сообщенія дозволяется, по ходатайству частныхъ обществъ, участвовать въ предпринимаемыхъ оными важныхъ государственныхъ сооруженіяхъ, на томъ же основаніи, на какомъ по статьѣ 50 устава путей сообщенія дозволено офицерамъ корпуса инженеровъ сего вѣдомства участвовать въ сооруженіи желѣзныхъ дорогъ, устраиваемыхъ частными обществами.

Дополненіе (по прод. 1876 г.). Въ 1870 году повелѣно: 1) предоставленное министерству путей сообщенія (уст. пут. сообщ., ст. 581) право, по просьбамъ частныхъ обществъ, устраивающихъ желѣзныя дороги, водопроводы и другія сооруженія, командировать въ сіи общества техниковъ,—распространить и на министерство внутреннихъ дѣлъ; 2) техникамъ симъ, на время занятій ихъ въ частныхъ обществахъ, предоставить получать отъ оныхъ содержаніе, по взаимному соглашенію, и время сіе вмѣнить имъ въ дѣйствительную службу, сохраняя право и на награды за особыя отличія; 3) по выслуженіи трехъ лѣтъ въ частныхъ обществахъ, уволенные для занятій въ нихъ техники смѣняются другими, но общества могутъ просить, какъ о перемѣнѣ ихъ прежде срока, такъ и объ оставленіи долѣе онаго, и 4) въ случаѣ особенной надобности въ техникахъ, поступившихъ въ частныя общества, они возвращаются на службу въ министерство внутреннихъ дѣлъ, по требованію министра.

20. Губернскія строительныя и дорожныя коммиссіи помѣщаются въ зданіяхъ присутственныхъ мѣстъ, а при недостаткѣ тамъ помѣщеній нанимаются для нихъ особыя квартиры на счетъ губернскихъ экстраординарныхъ суммъ.

ОТДѢЛЕНІЕ ВТОРОЕ.

О губернскихъ строительныхъ и дорожныхъ коммиссіяхъ въ особенности.

I. О составѣ и содержаніи коммиссій.

21—31 (по прод. 1876 г.). Отмѣнены.

II. О порядкѣ дѣлопроизводства.

32—39 (по прод. 1876 г.). Отмѣнены.

III. Объ обязанностяхъ коммиссіи.

40. Обязанности коммиссіи въ главныхъ чертахъ суть:

1) Постройка, передѣлка, ремонтное исправленіе и надзоръ за исправнымъ содержаніемъ всѣхъ въ губерніи казенныхъ и общественныхъ зданій и сооруженій, за исключеніемъ состоящихъ въ особыхъ вѣдомствахъ, въ статьяхъ 11 и 12 поименованныхъ.

2) Разсмотрѣніе смѣтъ на постройки постороннихъ вѣдомствъ.

Примѣчаніе. Кромѣ разсмотрѣнія смѣтъ на постройки постороннихъ вѣдомствъ, коммиссіи могутъ, по отношеніямъ тѣхъ вѣдомствъ и съ разрѣшенія главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями, принимать участіе и въ производствѣ самыхъ построекъ, если сіе, при исполненіи прямыхъ ихъ обязанностей, возможно будетъ. Въ случаѣ требованія постороннихъ вѣдомствъ объ освидѣтельствованіи произведенныхъ подъ вѣдѣніемъ ихъ построекъ и работъ, коммиссіи командируютъ для того своихъ техниковъ въ такомъ только случаѣ, если будутъ свободные техники.

3) Завѣдываніе и содержаніе воинскихъ зданій, упомянутыхъ выше, въ статьѣ 13.

4) (по прод. 1876 г.). Въ тѣхъ городахъ, гдѣ не введено Городовое Положеніе 1870 года, на строительномъ отдѣленіи губернскаго правленія лежитъ составленіе

проектныхъ плановъ городовъ, наблюденіе за сохраненіемъ остатковъ древнихъ зданій и памятниковъ и всѣ распоряженія по сему предмету въ искусственномъ и хозяйственномъ отношеніи, утвержденіе фасадовъ частныхъ зданій, кромѣ деревянныхъ въ уѣздныхъ городахъ домовъ, постройка коихъ разрѣшается городовыми архитекторами, и содержаніе въ исправности плановъ всѣмъ городскимъ зданіямъ и сооруженіямъ.

5) (по прод. 1876 г.). Замѣненъ правиломъ, изложеннымъ въ п. 4 сей (40) статьи.

6) (по прод. 1876 г.). Отмѣненъ.

7) (по прод. 1876 г.). Замѣненъ правиломъ, изложеннымъ въ п. 4 сей (40) статьи.

8) и 9) (по прод. 1876 г.). Отмѣнены.

10) Собраніе свѣдѣній о справочныхъ цѣнахъ на строительные матеріалы и рабочихъ; составленіе общей по губерніи вѣдомости о справочныхъ цѣнахъ, безъ измѣненія самыхъ цѣнъ, утверждаемыхъ установленнымъ порядкомъ, и снабженіе сими цѣнами составителей смѣтъ, по требованіямъ подлежащихъ начальствъ (ст. 134).

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Свѣдѣнія о справочныхъ цѣнахъ на строительные матеріалы строительное отдѣленіе требуетъ отъ городскихъ управъ, а въ тѣхъ городахъ, гдѣ Городовое Положеніе 1870 года не введено, отъ городскихъ думъ. При собраніи сихъ свѣдѣній, строительное отдѣленіе наблюдаетъ, чтобы они сообразовались съ дѣйствительною стоимостью работъ и матеріаловъ.

11) (по прод. 1876 г.). Къ числу обязанностей губернскаго правленія по строительному отдѣленію относится

производство торговъ на работы и поставки и другія операціи по вѣдомству строительнаго отдѣленія.

41 (по прод. 1876 г.). Торги на работы, поставки и операціи по вѣдомству строительнаго отдѣленія производятся по правиламъ, изложеннымъ въ общемъ губернскомъ учрежденіи (ст. 722, п. 3).

42. (по прод. 1876 г.). Отмѣнена.

43 На работы, поставки и операціи въ уѣздныхъ городахъ, не превышающія пяти сотъ рублей серебромъ, торги производятся въ тѣхъ же городахъ, въ присутствіи уѣздной дорожной коммиссіи и уѣзднаго стряпчаго. При производствѣ торговъ на земскія суммы въ присутствіе уѣздной дорожной коммиссіи приглашается городской голова или депутатъ отъ городскаго сословія.

Примѣчаніе 1 (по прод. 1876 г.). Статья сія примѣняется лишь тамъ, гдѣ не введено въ дѣйствіе Положеніе о земскихъ учрежденіяхъ и существуютъ уѣздныя дорожныя коммиссіи.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1876 г.). Лица прокурорскаго надзора освобождаются отъ присутствія при торгахъ на казенныя или общественныя суммы.

44—48 (по прод. 1876 г.). Отмѣнены.

49. Коммиссія, для составленія предположеній о работахъ, требуетъ отъ всѣхъ мѣстъ и лицъ, въ ближайшемъ завѣдываніи коихъ состоятъ зданія, сооруженія и пути, свѣдѣнія о необходимыхъ по вѣдомству ихъ работахъ и о размѣрѣ суммъ, которыя по состоянію де-

нежныхъ средствъ на работы сіи отпущены быть могутъ. См. прим. къ ст. 10.

50. На тотъ же предметъ коммиссія посылаетъ инженеровъ и техническихъ чиновниковъ для осмотра зданій, сооруженій и путей на мѣстѣ, когда важность поврежденій и дошедшія о томъ до коммиссіи свѣдѣнія того требовать будутъ. См. прим. къ ст. 10.

51. Коммиссія въ общемъ присутствіи своемъ, при участіи всѣхъ губернскихъ чиновъ, въ статьѣ 28 поименованныхъ, обсудивъ, по собраннымъ мѣстнымъ свѣдѣніямъ, степень дѣйствительной необходимости исправленій, улучшеній и новыхъ устройствъ и работъ, какъ по строительной, такъ равно и по дорожной частямъ, и сообразивъ денежныя и всѣ мѣстныя къ тому средства, опредѣляетъ мѣры и способы къ приведенію предположеній въ исполненіе (ст. 105). См. прим. къ ст. 10.

Примѣчаніе. По работамъ на счетъ земства, коммиссія руководствуется уставомъ о земскихъ повинностяхъ.

52. По предметамъ строительной части, коммиссія раздѣляетъ работы:

а) На обыкновенныя ремонтныя, которыя могутъ быть исполнены изъ ассигнуемой ежегодно въ распоряженіе коммиссіи ремонтной суммы, а по работамъ на счетъ суммъ земскихъ, городскихъ и приказовъ общественнаго призрѣнія на тѣ работы, кои не превышаютъ размѣра суммы, предоставленной разрѣшенію начальниковъ губерній.

б) На работы, уже разрѣшенныя и назначаемыя къ производству, или же начатыя и подлежащія къ продолженію въ слѣдующемъ году, для которыхъ также назначены суммы.

в) На капитальныя перестройки, или исправленія, еще не разрѣшенныя.

г) На предполагаемыя вновь постройки и сооруженія. См. прим. къ ст. 10.

53. По всѣмъ симъ работамъ коммиссія составляетъ четыре предположенія, по данной отъ главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями формѣ и въ установленномъ для того порядкѣ. См. прим. къ ст. 10.

54. По предположенію о работахъ, въ первыхъ двухъ пунктахъ статьи 52 показанныхъ, т. е. обыкновенныхъ ремонтныхъ и тѣхъ, кои уже разрѣшены или начаты и должны быть въ наступающемъ году продолжаемы, коммиссія дѣлаетъ надлежащія къ производству сихъ работъ распоряженія, въ мѣрѣ власти ей предоставленной, и предположенія о сихъ работахъ доставляетъ главноуправляющему, для свѣдѣнія, къ 1-му января того года, въ которомъ работы произвесть назначается. См. прим. къ ст. 10.

55. По прочимъ за тѣмъ работамъ, т. е. капитальнымъ перестройкамъ и исправленіямъ и новымъ постройкамъ и сооруженіямъ, коммиссія представляетъ свои предположенія главноуправляющему путями сообщенія

и публичными зданіями къ 1-му ноября предшествующаго производству работъ года. См. прим. къ ст. 10.

56. Предположенія сіи коммиссія сопровождаетъ полными проектами и смѣтами, когда онѣ превышаютъ десять тысячъ рублей серебромъ (ст. 75), или же краткимъ исчисленіемъ смѣтной суммы, когда оная менѣе показаннаго размѣра, но во всякомъ случаѣ съ подробнымъ объясненіемъ всѣхъ причинъ и уваженій, по которымъ работы признаются необходимыми, и указаніемъ денежныхъ къ выполненію ихъ источниковъ. См. прим. къ ст. 10.

57. Всѣ устройства и работы по дорожной части исполняются или натуральною земскою повинностію, или же на счетъ особо ассигнуемыхъ для сего денежныхъ способовъ, и въ сихъ видахъ предположенія по сей части дѣлятся на два рода: а) на предположенія по работамъ, исполняемымъ натуральною повинностію, и б) на предположенія по работамъ, производимымъ денежными средствами. См. прим. къ ст. 10.

58. По дорогамъ, содержаніе которыхъ относится къ натуральной земской повинности, коммиссія въ общемъ присутствіи, со всѣми приглашенными лицами (ст. 28), составляетъ отдѣльный журналъ съ предположеніемъ, подробно указывающимъ: въ какихъ мѣстахъ и въ чемъ именно требуется исправленіе или новыя устройства, и какимъ образомъ оныя должны быть произведены. Копіи съ сего журнала и предположенія коммиссія передаетъ къ дѣламъ начальника губерніи, распоряженіемъ кото-

раго и приводятся оныя въ исполненіе по губернскому его управленію. См. прим. къ ст. 10.

Примѣчаніе. Въ Прибалтійскихъ губерніяхъ устройство и содержаніе дорогъ, относящихся къ натуральной земской повинности, производятся на основаніи особыхъ существующихъ въ семъ краѣ постановленій.

59. Коммиссія, сдѣлавъ такое распоряженіе, съ своей стороны наблюдаетъ собственно въ искусственномъ отношеніи, чтобы работы были выполнены прочно и правильно, и съ этою цѣлію посылаетъ по временамъ своихъ техниковъ для наблюденія за исправностью дорогъ. См. прим. къ ст. 10.

60. По дорогамъ второго рода, устройство и содержаніе которыхъ должно быть произведено денежными способами, коммиссія въ общемъ присутствіи съ приглашенными лицами (ст. 28), подраздѣляя предположенія, составляетъ оныя особо по работамъ, для которыхъ имѣются уже денежные способы, и особо по работамъ, для производства которыхъ требуется новое ассигнованіе суммы. См. прим. къ ст. 10.

61. Предположенія сіи приводятся въ исполненіе на томъ же основаніи, какъ и по строительной части (ст. 54 и 55), и именно: а) по дорожнымъ работамъ, для коихъ ассигнованы суммы, коммиссія дѣлаетъ надлежащія къ производству ихъ распоряженія и доноситъ объ оныхъ главноуправляющему путями сообщенія и публичными зданіями собственно къ свѣдѣнію; б) по работамъ, тре-

бующимъ ассигнованія суммы, коммиссія представляетъ главноуправляющему, въ опредѣленный статьею 55 срокъ, предположенія съ надлежащими проектами и смѣтными исчисленіями. См. прим. къ ст. 10.

62. Способы удовлетворенія денежныхъ требованій по строительной и дорожной частямъ заключаются: а) въ суммахъ, кои ассигнуются главному управленію путей сообщенія и публичныхъ зданій по годовымъ его смѣтамъ и по Высочайше утвержденнымъ смѣтамъ и росписямъ земскихъ повинностей текущаго трехлѣтія; б) въ суммахъ, по особымъ требованіямъ назначаемыхъ изъ министерствъ финансовъ и внутреннихъ дѣлъ. См. прим. къ ст. 10.

63. По работамъ, относящимся на суммы перваго разряда, главноуправляющій путями сообщенія и публичными зданіями дѣлаетъ надлежащія по предположеніямъ коммисіи распоряженія въ установленномъ для сего по главному управленію порядкѣ; а по работамъ, относящимся на счетъ прочихъ за тѣмъ суммъ, входитъ въ предварительное сношеніе съ министрами финансовъ и внутреннихъ дѣлъ, и окончательное распоряженіе къ приведенію въ исполненіе предположенныхъ работъ дѣлаетъ тогда только, когда назначена будетъ потребная на оныя сумма. См. прим. къ ст. 10.

64. Но если бы между министрами финансовъ и внутреннихъ дѣлъ и главноуправляющимъ произошло, по какой либо статьѣ предположенія, разномысліе и несо-

гласіе: въ такомъ случаѣ главноуправляющій представляетъ о семъ, съ подробнымъ изложеніемъ дѣла, мнѣнія министра и своего заключенія, чрезъ комитетъ министровъ, на Высочайшее Его Императорскаго Величества разрѣшеніе. См. прим. къ ст. 10.

Примѣчаніе. По дѣламъ, касающимся земскихъ суммъ, представленія дѣлаются чрезъ государственный совѣтъ.

65. Представивъ годовыя по работамъ предположенія, коммисія не входитъ уже, въ продолженіи года, ни съ какими новыми о работахъ представленіями, исключая работъ, въ коихъ представится экстренная надобность, и которыя, по роду и количеству требующейся суммы, не могутъ быть разрѣшены самою коммисіею по власти, статьею 78 ей присвоенной. См. прим. къ ст. 10.

66. По утвержденіи предположеній о работахъ и назначеніи потребныхъ для того суммъ, коммисія въ то же время дѣлаетъ распоряженіе къ выполненію утвержденныхъ работъ, въ мѣрѣ предоставленной ей власти. См. прим. къ ст. 10.

67. Коммиссія наблюдаетъ и отвѣтствуетъ:

а) Чтобы проекты на возведеніе зданій и сооруженій удовлетворяли всѣмъ правиламъ архитектуры и строительнаго искусства.

б) Чтобы въ проектахъ не было никакихъ излишествъ или недостатковъ.

в) Чтобы при составленіи проектовъ все было обсуждено и опредѣлено единожды, дабы не требовалось уже ни измѣненій, ни дополненій въ оныхъ.

г) Чтобы смѣты составляемы были во всемъ согласно проектамъ на основаніи урочнаго положенія, справочныхъ цѣнъ и всѣхъ существующихъ на сей предметъ постановленій.

д) Чтобы справочныя о цѣнахъ свѣдѣнія сообразовались съ дѣйствительною стоимостію работъ и потребностей, не допуская никакого излишества.

Примѣчаніе. Предсѣдатель коммисіи, по званію начальника губерніи, подъ вѣдомствомъ котораго установляются справочныя цѣны, обращаетъ особое вниманіе на правильность оныхъ.

е) Чтобы всѣ распоряженія по подрядамъ и поставкамъ совершаемы были въ установленномъ закономъ порядкѣ и не прежде, какъ по разрѣшеніи отпуска суммъ, для работъ потребныхъ.

ж) Чтобы всѣ потребности для работъ были заготовляемы безъ упущенія нужнаго и удобнаго къ тому времени и по цѣнамъ вполнѣ выгоднымъ.

з) Чтобы всѣ сооруженія и работы совершаемы были своевременно, успѣшно, прочно, правильно, во всемъ согласно утвержденнымъ проектамъ и оканчивались непремѣнно къ опредѣленному сроку.

Примѣчаніе. О ходѣ и успѣхѣ работъ коммиссія представляетъ главноуправляющему отчетныя вѣдомости по данной отъ него формѣ.

и) Чтобы ассигнуемыя въ вѣдѣніе коммиссіи суммы употребляемы были правильно, законно и съ должною

бережливостію и не были смѣшиваемы одна съ другою. См. прим. къ ст. 10.

68—73 (по прод. 1876 г.). Отмѣнены.

74. Въ прочихъ предметахъ, вѣдѣнію коммиссіи по строительной и дорожной частямъ подлежащихъ, она руководствуется узаконеніями, кои изложенными въ статьяхъ сего отдѣленія постановленіями не отмѣняются. См. прим. къ ст. 10.

IV. О правахъ и власти коммиссіи.

75—79 (по прод. 1876 г.). Отмѣнены.

V. Объ отчетности и отвѣтственности коммиссій.

80. Губернскія строительныя и дорожныя коммиссіи и городскіе строительные комитеты обязываются троякою отчетностію: а) въ дѣйствіяхъ вообще; б) по производству работъ, и в) по денежнымъ суммамъ, въ распоряженіе ихъ поступающимъ. См. прим. къ ст. 10.

81. Отчеты въ дѣйствіяхъ представляются главноуправляющему путями сообщенія и публичными зданіями, по истеченіи каждаго года, къ 1 марта, по данной формѣ. См. прим. къ ст. 10.

82. Въ отношеніи отчетности по работамъ, коммиссіи слѣдуютъ правиламъ технической отчетности, установленнымъ по вѣдомству путей сообщенія и публичныхъ зданій, изложеннымъ въ уставахъ счетныхъ (кн. VI, разд. II). См. прим. къ ст. 10.

83. Въ отношеніи отчетности въ денежныхъ суммахъ, коммиссіи руководствуются счетнымъ уставомъ, исполняя притомъ въ точности и правила, постановленныя въ уставѣ о земскихъ повинностяхъ. См. прим. къ ст. 10.

84. Независимо отъ сего, коммиссіи и комитеты, по истеченіи каждаго года и заключеніи годовыхъ разсчетовъ и отчетовъ, представляютъ главноуправляющему къ 1 марта вѣдомости, по установленной формѣ, о всѣхъ дѣйствительныхъ остаткахъ по каждому роду суммъ, въ распоряженіи ихъ бывшихъ.

85 (по прод. 1876 г.). Остатки отъ суммъ, на постройку отъ казны ассигнованныхъ, причисляются къ общимъ государственнымъ доходамъ.

86. Отвѣтственность строительныхъ и дорожныхъ коммиссій и строительныхъ комитетовъ и всѣхъ чиновъ соразмѣряется ихъ обязанностямъ и общимъ установленіямъ. См. прим. къ ст. 10.

87. Посему коммиссіи и комитеты и всѣ чины оныхъ отвѣтствуютъ вообще за всякое, въ исполненіи обязанностей ихъ, упущеніе и за всякое дѣйствіе, противное постановленіямъ сего отдѣленія и общимъ узаконеніямъ. См. прим. къ ст. 10.

Примѣчаніе. Въ дѣлахъ по предметамъ собственно техническимъ, отвѣтственности непосредственно подлежатъ члены и чиновники техническіе.

ГЛАВА ТРЕТІЯ.

Объ особенномъ управленіи строительною частію въ нѣкоторыхъ городахъ.

88 (по прод. 1876 г.). Замѣнена правилами, изложенными въ ст. 1 и въ примѣч. къ ст. 298 и 322.

ОТДѢЛЕНІЕ ПЕРВОЕ.

Объ управленіи строительною частію въ С.-Петербургѣ и Москвѣ.

89—92 (по прод. 1876 г.). Замѣнены правил изложенными въ ст. 1 и въ примѣч. къ ст. 298 и 322.

ОТДѢЛЕНІЕ ВТОРОЕ.

О строительныхъ комитетахъ въ Одессѣ, Таганрогѣ и Керчи.

93—103 (по прод. 1876 г.). Отмѣнены

РАЗДѢЛЪ ВТОРОЙ.

УСТАВЪ О ЗДАНІЯХЪ КАЗЕННЫХЪ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

О суммахъ строительныхъ.

104—111 (по прод. 1876 г.). Отмѣнены.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О построеніи казенныхъ зданій.

ОТДѢЛЕНІЕ ПЕРВОЕ.

О построеніи зданій по вѣдомству главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій.

1. О планахъ и фасадахъ казеннымъ зданіямъ.

112. Казенныя зданія строятся не иначе, какъ по планамъ, фасадамъ и смѣтамъ утвержденнымъ въ порядкѣ, для сего установленномъ.

113. Для облегченія строителей въ составленіи плановъ и фасадовъ, издаются отъ правительства образцовые чертежи и разсылаются по губерніямъ, съ тѣмъ, чтобы оные служили руководствомъ не только при постройкѣ новыхъ, но и при передѣлкѣ старыхъ зданій, гдѣ удобность позволитъ.

Примѣчаніе 1. Таковые чертежи составлены: 1) для зданій присутственныхъ мѣстъ въ губернскихъ городахъ, для домовъ губернаторовъ и вице-губернаторовъ; 2) для уѣздныхъ присутственныхъ мѣстъ; 3) для губернскихъ и уѣздныхъ тюремныхъ помѣщеній; 4) для казармъ жандармскихъ и внутренней стражи, для гауптвахтъ, платформъ, будокъ для военныхъ часовыхъ и ночныхъ сторожей, заставъ и шлагбаумовъ, также для верстовыхъ, перекрестныхъ, станціонныхъ и поставляемыхъ при въѣздѣ въ селенія столбовъ.

Примѣчаніе 2. Образцовые чертежи издаются не съ тѣмъ, чтобы приступать по нимъ немедленно

къ устройству зданій, гдѣ оныхъ еще не имѣется, или привести въ тотъ же видъ и единообразіе и самыя существующія въ губерніяхъ зданія; но единственно для руководства въ такихъ только случаяхъ, когда по мѣстнымъ обстоятельствамъ совершенно безъ постройки обойтись невозможно, или когда существующія строенія находятся въ такомъ положеніи, что вовсе неспособны ни къ дальнѣйшему занятію, ни къ исправленію необходимыми починками.

114. Планы, составленные съ отступленіемъ отъ изданныхъ образцовъ, особенно же планы зданій, кои предполагается возвести около площадей и на главныхъ улицахъ города, и планы общественнымъ монументамъ, представляются на Высочайшее усмотрѣніе.

115. Образцовые чертежи хранятся въ строительныхъ и дорожныхъ коммиссіяхъ. См. прим. къ ст. 10.

116. (по прод. 1876 г.). Отмѣнена.

117. Если гдѣ либо по мѣстнымъ обстоятельствамъ, мѣстоположенію, или по особымъ учрежденіямъ, нѣкоторымъ губерніямъ и областямъ присвоеннымъ, представится совершенная необходимость въ какомъ либо отступленіи отъ образцовыхъ плановъ: въ такомъ случаѣ, прежде составленія проектовъ, дѣлается о томъ предварительное представленіе главному управленію путей сообщенія и публичныхъ зданій. см. прим. къ ст. 10.

118. При составленіи проектовъ для построекъ въ уѣздныхъ городахъ избираются къ руководству изъ об-

разцовыхъ плановъ тѣ, кои, по соображенію удобства мѣстнаго положенія съ мѣрою дѣйствительной только потребности, могутъ представить болѣе выгодъ для казны въ отношеніи сбереженія издержекъ, о чемъ и объясняется въ представленіяхъ.

119. При проектахъ на казенныя постройки должны быть представляемы и планы мѣстоположеній, гдѣ предполагается быть зданію, съ означеніемъ части улицы, площади или квартала, дабы можно было судить о приличіи фасада.

120. На фасадахъ зданій означается человѣческая фигура на поверхности горизонта по масштабу чертежа, дабы яснѣе можно было судить о высотѣ зданія. Фигура изображается вышиною въ два аршина восемь вершковъ или въ пять футовъ и десять дюймовъ англійской мѣры.

121. На каждомъ чертежѣ, сверхъ подписи, кѣмъ оный составленъ, означается годъ, мѣсяцъ и число.

II. О проектахъ и смѣтахъ казеннымъ зданіямъ.

122. При составленіи смѣтъ въ губерніяхъ на новыя казенныя зданія, пріемлется за основаніе, что зданія сіи должны быть каменныя. Изъятіе изъ сего правила допускается только въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ представится къ тому дѣйствительная невозможность; но и тамъ деревянныя зданія должны быть по крайней мѣрѣ на каменномъ фундаментѣ.

123. Соображенію начальниковъ губерній предоставляется, для уменьшенія казенныхъ издержекъ, замѣнять

постройку покупкою домовъ, кои бы могли быть передѣланы и обращены въ казенныя зданія. См. прим. къ ст. 18.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Министрамъ внутреннихъ дѣлъ, путей сообщенія и финансовъ предоставляется, по взаимному соглашенію, разрѣшать отдачу частнымъ лицамъ построекъ на свой счетъ зданій для присутственныхъ мѣстъ, тюремъ и другихъ казенныхъ помѣщеній, на нижеслѣдующихъ главныхъ основаніяхъ: 1) чтобы въ обезпеченіе исправнаго исполненія принятой обязанности представляемъ былъ залогъ не менѣе одной десятой части большей годовой подрядной суммы; 2) чтобы принявшій на себя постройку въ точности слѣдовалъ проектамъ и чертежамъ, разсмотрѣннымъ и одобреннымъ министерствомъ внутреннихъ дѣлъ; 3) чтобы срокъ найма продолжался тридцать лѣтъ со дня занятія построеннаго зданія; 4) чтобы принявшему постройку могла быть выдаваема въ пособіе денежная ссуда, но не болѣе одной третьей части суммы, по смѣтѣ на постройку исчисленной, и подъ благонадежный, рубль за рубль, залогъ; 5) чтобы плата сей ссуды производилась ежегоднымъ вычетомъ изъ наемной договорной платы, съ причитающимися процентами, на основаніи разсчета двадцативосьмилѣтняго займа по правиламъ о ссудахъ изъ бывшихъ банковыхъ установленій; 6) чтобы владѣльцу зданія дозволено было брать свидѣтельство для представленія въ залоги по подрядамъ и поставкамъ на одну четвертую часть стоимости зданія по смѣтамъ, съ тѣмъ, что остальныя три четверти должны обезпечивать ссуду, выдаваемую при началѣ самой постройки, и исправное ремонтированіе зданія въ продолженіи контрактнаго времени. —Постановленіе подробныхъ, согласно сему, условій предоставлено министрамъ внутреннихъ дѣлъ

и путей сообщенія по взаимному ихъ соглашенію и съ дозволеніемъ имъ, по мѣрѣ введенія въ дѣйствіе означенныхъ условій, допускать тѣ примѣненія, какія, по мѣстнымъ обстоятельствамъ и въ видахъ пользы общей, признаны будутъ нужными.

124. Въ случаѣ, когда какія либо зданія представляются частными лицами въ даръ казнѣ или на общественное употребленіе, губернаторы предварительно испрашиваютъ, на принятіе ихъ, разрѣшеніе министерства внутреннихъ дѣлъ, входя съ тѣмъ вмѣстѣ въ надлежащія сношенія и съ другими министерствами или главными управленіями, если предметъ, на который предназначаются сіи зданія, принадлежитъ ихъ вѣдомству.

125. О мѣстахъ, выбранныхъ подъ казенныя зданія не инженернаго вѣдомства въ крѣпостяхъ или около оныхъ, до составленія смѣтъ и чертежей, извѣщается предварительно генералъ-инспекторъ по инженерной части въ такомъ случаѣ, когда предположеніе о построеніи сдѣлано въ С.-Петербургѣ, и дается знать о семъ инженернымъ командамъ, когда выборъ мѣста предоставленъ мѣстному начальству, въ вѣдомствѣ коего строеніе состоять должно.

126. Гражданское начальство, въ случаѣ предположенія о перестройкѣ и постройкѣ церквей и вообще публичныхъ зданій въ крѣпостяхъ и на форштатахъ ихъ, должны сообщать предварительно проектные чертежи инженерному департаменту, для разсмотрѣнія оныхъ и представленія на дальнѣйшее утвержденіе.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.) Инженерный департаментъ упраздненъ, а подлежавшія его завѣдыванію дѣла сосредоточены въ главномъ инженерномъ управленіи.—Сіе примѣчаніе относится къ ст. 217.

127. При составленіи проектовъ и смѣтъ на постройки собираются всѣ нужныя для того техническія данныя, и вообще никакіе проекты и смѣты на постройки не приводятся въ дѣйствіе до разсмотрѣнія оныхъ предварительно въ главномъ управленіи путей сообщенія и публичныхъ зданій, на основаніи существующихъ правилъ. См. прим. къ ст. 10.

Примѣчаніе. Изъ постановленія, въ сей 127 статьѣ изложеннаго, допущены слѣдующія изъятія: 1) Сіе постановленіе не относится къ военному и морскому министерствамъ, имѣющимъ въ составѣ своемъ особыя строительныя части. 2) Оно не распространяется равномѣрно на горные заводы, на министерство Императорскаго Двора и удѣльное вѣдомство. 3) и 4) (по прод. 1876 г. Отмѣнены. 5) Планы и смѣты на предпринимаемыя, по вѣдомствамъ с.-петербургскаго и московскаго опекунскихъ совѣтовъ и главнаго совѣта женскихъ учебныхъ заведеній, перестройки, исправленія и починки, стоимость коихъ порознь менѣе шести тысячъ рублей серебромъ, приводятся въ исполненіе распоряженіями означенныхъ совѣтовъ, безъ отсылки плановъ и смѣтъ для повѣрки въ главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій. См. п. 7 прим. къ ст. 11. 6) Проекты на незначительныя по вѣдомству министерства финансовъ постройки, стоимость коихъ не превышаетъ тысячи пяти сотъ рублей серебромъ, составляются въ семъ

министерствѣ по особымъ Высочайше утвержденнымъ нормальнымъ чертежамъ, и за тѣмъ сіи проекты и ихъ смѣты равномѣрно не отсылаются для разсмотрѣнія въ упомянутое главное управленіе, а приводятся въ дѣйствіе распоряженіемъ министерства финансовъ. См. прим. къ ст. 10.

128 (по прод. 1876 г.) Отмѣнены.

129. При составленіи построекъ постановляется непремѣннымъ правиломъ, чтобы вдругъ по всѣмъ городамъ или многимъ изъ нихъ одной губерніи, не было предназначаемо не только новыхъ построеній, но и капитальныхъ починокъ или перестроекъ; ибо подобныя требованія, составляя въ сложности огромныя суммы, не представляютъ ни возможности къ удовлетворенію, ни удобности въ разсмотрѣніи самыхъ проектовъ. См. прим. къ ст. 10.

130. Для избѣжанія сихъ затрудненій (ст. 129) представляются проекты на постройки въ одинъ годъ не болѣе, какъ по двумъ, а въ случаѣ крайней надобности, по тремъ городамъ одной губерніи, держась въ точности предѣловъ, въ статьѣ 128 опредѣленныхъ. См. прим. къ ст. 10.

131. Для удобности въ разсмотрѣніи проектовъ и вообще въ производствѣ по строительной части дѣлъ, не смѣшиваются въ одномъ представленіи двѣ или три постройки вмѣстѣ, хотя бы оныя предполагались въ одномъ городѣ; но по каждому строенію дѣлается особое

представленіе. Сроки для представленія проектовъ главному управленію путей сообщенія и публичныхъ зданій опредѣлены выше сего, въ статьяхъ 54—56. См. прим. къ ст. 10.

132 (по прод. 1876 г.). Замѣнена правилами, изложенными въ ст. 41.

133. Проекты особенной важности, требующіе значительныхъ издержекъ и исполненіе коихъ не можетъ быть произведено на счетъ суммъ, ежегодно ассигнуемыхъ въ распоряженіе главнаго управленія, представляются на Высочайшее утвержденіе. См. прим. къ ст. 10.

134. Строительныя и дорожныя коммиссіи ежемѣсячно собираютъ свѣдѣнія о справочныхъ цѣнахъ на матеріалы, работы и рабочихъ людей въ губерніи, для соображенія при составленіи смѣтъ. Таковыя свѣдѣнія коммиссіи доставляютъ въ главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій вмѣстѣ съ тѣми проектами и смѣтами, кои поступаютъ въ оное на разсмотрѣніе (ст. 132 и 164). Сими же свѣдѣніями коммиссіи снабжаютъ составителей смѣтъ по требованіямъ и другихъ начальствъ. См. прим. къ ст. 10.

135. Архитекторы и другія лица, коимъ поручается составленіе смѣтъ, обязаны въ составленіи оныхъ руководствоваться особо изданнымъ въ 1843 году урочнымъ положеніемъ.

136. Архитекторы и другія лица обязаны при составленіи смѣтъ или повѣркѣ оныхъ соблюдать строгую справедливость, руководствуясь въ точности означеннымъ въ предшедшей статьѣ 135 урочнымъ положеніемъ. За всякое отступленіе отъ правилъ, для составленія и повѣрки смѣтъ установленныхъ, виновные подвергаются отвѣтственности по статьѣ 1068 уложенія о наказаніяхъ изд. 1866 г. Начальству вмѣняется въ обязанность обращать съ своей стороны на составленіе смѣтъ особенное вниманіе

Улож. о наказ. ст. **1068.** Архитекторы и другія лица, коимъ поручено составленіе смѣтъ казеннымъ постройкамъ, или же повѣрка смѣтъ, составленныхъ кѣмъ либо другимъ,—за всякое отступленіе отъ установленныхъ для сего правилъ, подвергаются:

выговорамъ, болѣе или менѣе строгимъ,

или аресту на время отъ семи дней до трехъ недѣль,

или и удаленію отъ должности.

Но если при семъ будетъ обнаружено злоупотребленіе къ ущербу казны, то виновные въ томъ приговариваются, сообразно съ постановленіями о присвоеніи ввѣреннаго по службѣ имущества:

къ лишенію всѣхъ особенныхъ, лично и по состоянію присвоенныхъ правъ и преимуществъ и къ ссылкѣ на житье въ Сибирь по четвертой степени 31 ст. улож. о наказ.

III. О производствѣ казенныхъ построекъ.

1) О порядкѣ производства работъ.

137. Построеніе казенныхъ зданій должно быть производимо немедленно по назначеніи на оное суммъ.

138. Для капитальной починки зданія, или для новаго сооруженія, равно въ случаѣ производства работъ посредствомъ раздробительныхъ подрядовъ или хозяйственнымъ образомъ, если вообще требуются на то важныя суммы, предоставлено начальникамъ губерній составлять, съ утвержденія главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями, особый временной комитетъ (ст. 106) изъ губернскихъ чиновъ (исключая городничихъ) и производителя работъ. Въ сихъ комитетахъ могутъ участвовать и уѣздные предводителя дворянства, если на приглашеніе губернатора изъявятъ согласіе. См. прим. къ ст. 10.

139. Производители работъ и временные комитеты дѣйствуютъ подъ распоряженіемъ строительной и дорожной коммиссіи, которая снабжаетъ ихъ: 1) правилами, въ коихъ изложены тѣ же обязанности и отвѣтственность, какія лежатъ на самой коммиссіи; а губернскихъ чиновниковъ, производящихъ ремонтныя починки, сверхъ того, подробными наставленіями по предмету возложеннаго на нихъ порученія; 2) планами, фасадами, смѣтами и описаніемъ работъ; 3) шнуровыми книгами на записку прихода и расхода суммъ, пріема и отпуска матеріаловъ, для веденія оныхъ по правиламъ, на сей предметъ постановленнымъ. См. прим. къ ст. 10.

140. Строительная и дорожная коммиссія, съ утвержденія начальника губерніи, разрѣшаетъ представленія производителей работъ и временныхъ комитетовъ; во

время же постройки или исправленія зданія, она обязана повѣрять дѣйствія ихъ чрезъ одного изъ членовъ своихъ. См. прим. къ ст. 10.

141. Для производства новыхъ и починки старыхъ строеній, коммиссія можетъ употреблять слѣдующіе четыре способа, избирая изъ оныхъ выгоднѣйшій для казны: а) раздробительный подрядъ съ публичныхъ торговъ на поставку матеріаловъ и производство работъ порознь; б) заготовленіе матеріаловъ и наемъ рабочихъ хозяйственнымъ образомъ; в) совокупленіе сихъ двухъ способовъ, т. е. отдачу однѣхъ работъ и покупку нѣкоторыхъ матеріаловъ съ публичныхъ торговъ, по контрактамъ, а другихъ хозяйственнымъ образомъ, и г) отдачу гуртомъ на подрядъ строенія съ публичныхъ торговъ, на общемъ основаніи подрядовъ.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Замѣнено правилами, изложенными въ п. п. 2 и 3 прим. къ ст. 10.

142. При хозяйственномъ способѣ коммиссія можетъ заготовлять матеріалы и нанимать рабочихъ въ другихъ мѣстахъ, коль скоро отъ сего представляется для казны выгода, наблюдая вообще, чтобы при покупкѣ и заготовленіи матеріаловъ и наймѣ рабочихъ людей были ведены всегда подробные счеты безъ смѣшенія одного предмета съ другимъ, и чтобы не было ни въ платахъ за наемъ рабочихъ, ни въ покупкѣ матеріаловъ накакого превышенія противу справочныхъ цѣнъ и общей смѣты. См. прим. къ ст. 10.

2) О производствѣ торговъ и заключеніи контрактовъ.

143. На всѣ поставки матеріаловъ и на работы по подрядамъ съ публичныхъ торговъ, коммиссія заготовляетъ обстоятельныя и полныя кондиціи, на основаніи утвержденныхъ чертежей и смѣтъ, съ описаніемъ количества и качества каждаго матеріала и образа производства работъ по каждому предмету и мастерству, съ назначеніемъ сроковъ въ выполненіи обязанности и платежа денегъ; вообще же съ точнымъ соблюденіемъ всѣхъ правилъ, на таковые случаи постановленныхъ въ законахъ гражданскихъ объ обязательствахъ, заключаемыхъ съ торговъ между казною и частными людьми. См. прим. къ ст. 10.

144. Публичные вызовы къ торгамъ дѣлаются коммиссіею на законномъ основаніи. См. прим. къ ст. 10.

145 (по прод. 1876 г.). Замѣнена правилами, изложенными въ п. п. 2 и 3 прим. къ ст. 10.

146—147 (по прод. 1876 г.). Замѣнены правилами, изложенными въ ст. 1.

IV. Объ освидѣтельствованіи казенныхъ построеній.

148. Всѣ казенныя сооруженія, перестройки и исправленія зданій должны быть свидѣтельствуемы, на законномъ основаніи, лицами, въ самыхъ работахъ не участвовавшими.

149. Свидѣтельство работъ имѣетъ цѣлію мѣстную въ продолженіи работъ повѣрку дѣйствій и распоряженій строителя по производству порученнаго ему дѣла и правильности его показанія въ отчетныхъ документахъ. Посему, мѣстное свидѣтельство заключается: 1) въ сличеніи произведенной работы съ утвержденными проектами и смѣтами; 2) въ повѣркѣ показаній, содержащихся въ отчетныхъ документахъ, противъ произведенной работы въ натурѣ; 3) въ изложеніи на отчетныхъ документахъ результатовъ свидѣтельства (см. ст. 152).

150. Свидѣтельство работъ по отчетнымъ документамъ установляется троякое: а) *срочное*; б) *внезапное*, во время продолженія работъ; в) *окончательное*, по закрытіи работъ на извѣстное время, или по совершенномъ окончаніи сооруженія зданія или работы. Къ срочному и внезапному свидѣтельству работъ относится повѣрка оныхъ: 1) противъ утвержденныхъ смѣтъ, и 2) противъ рабочаго журнала и тетрадей о рабочихъ силахъ. Свидѣтельство окончательное состоитъ въ повѣркѣ произведенныхъ работъ: 1) противъ утвержденнаго проекта, и 2) противъ составленныхъ строителемъ описи и пояснительнаго чертежа. По работамъ, изъятымъ отъ полной технической отчетности, свидѣтельства какъ срочныя, такъ и внезапныя заключаются въ повѣркѣ произведенныхъ работъ противъ утвержденной смѣты. Свидѣтельства окончательныя по симъ работамъ состоятъ въ сличеніи составленныхъ строителями описей съ произведенною работою и утвержденною смѣтою.

151. Срочному и окончательному свидѣтельству подлежатъ всѣ безъ изъятія работы, по вѣдомству главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій производимыя. Внезапныя свидѣтельства назначаются главноуправляющимъ путями сообщенія и публичными зданіями, по его усмотрѣнію. Сверхъ того, внезапныя свидѣтельства производятся по распоряженіямъ строительныхъ и дорожныхъ коммиссій по работамъ ихъ вѣдомства, видимымъ только во время самаго производства. По вѣдомству сихъ коммиссій: 1) *срочныя* свидѣтельства (работъ въ губернскихъ городахъ *въ мѣсяцъ одинъ разъ*, а работъ въ уѣздахъ, особой важности не заключающихъ, *въ два мѣсяца одинъ разъ*) производятся, по назначенію коммиссіи, чинами, къ составу ихъ принадлежащими; 2) *окончательныя* свидѣтельства производятся вышеозначенными же лицами, по полученіи отъ строителей документовъ свидѣтельства. Лица, назначенныя главноуправляющимъ путями сообщенія и публичными зданіями, для внезапнаго свидѣтельства нѣкоторыхъ работъ, по особенной ихъ важности или по усмотрѣнію необходимости и пользы, именуются инспекторами. См. прим. къ ст. 10.

Примѣчаніе 1. По предмету освидѣтельствованія такихъ сооруженій, перестроекъ и исправленій постороннихъ вѣдомствъ (т. е. вообще производящихся не на суммы, завѣдываемыя главнымъ управленіемъ путей сообщенія и публичныхъ зданій), по которымъ въ производствѣ работъ губернская или областная строительная и дорожная коммиссія не участвовала, она распоряжается осмотромъ работъ по получаемымъ отъ тѣхъ вѣдомствъ требованіямъ объ освидѣтельствованіи.

Примѣчаніе 2. Для освидѣтельствованія построекъ вѣдомства илецкаго солянаго правленія, по уваженію дальности разстоянія отъ мѣстной губернской строительной и дорожной коммиссіи (411 вер.) и во избѣжаніе излишняго расхода на прогоны и порціоны техникамъ коммиссіи, кои на основаніи статьи 40 (п. 2, примѣч.) обязаны свидѣтельствовать таковыя постройки, дозволяется командировать офицеровъ Оренбургскаго инженернаго округа.

Примѣчаніе 3 (по прод. 1879 г.). Упоминаемое въ примѣчаніи 2 къ сей (151) статьѣ илецкое соляное правленіе упразднено, а завѣдываніе солянымъ промысломъ передано въ мѣстное акцизное управленіе.

152. Обязанности лицъ, производящихъ какъ срочныя и внезапныя, такъ и окончательныя свидѣтельства, изложены въ статьѣ 151. Сверхъ того на сихъ лицахъ лежатъ слѣдующія обязанности: 1) При свидѣтельствахъ срочныхъ и внезапныхъ, они должны удостовѣряться въ правильности веденія отчетныхъ документовъ. 2) Лица сіи, по окончаніи произведеннаго свидѣтельства, излагаютъ заключенія свои: по срочнымъ и внезапнымъ свидѣтельствамъ въ рабочихъ журналахъ, а по работамъ, отъ полной технической отчетности изъятымъ—на подлинныхъ смѣтахъ; по свидѣтельствамъ окончательнымъ—на описяхъ произведенныхъ работъ и на пояснительныхъ чертежахъ, буде работы произведены съ отступленіемъ отъ проекта, или на чертежахъ утвержденныхъ, если работы исполнены безъ измѣненій. 3) Лица, командируемыя къ срочнымъ и внезапнымъ свидѣтельствамъ отъ губерн-

скихъ строительныхъ и дорожныхъ коммиссій, объ оказавшемся по свидѣтельству доносятъ каждый разъ мѣстамъ, отъ коихъ командированы. 4) Лица, инспектирующія работы по назначеніямъ главноуправляющаго, обязаны ему подробными по произведенному освидѣтельствованію донесеніями; а въ случаѣ какихъ либо неправильныхъ дѣйствій со стороны строителя, они, сверхъ того, немедленно о томъ увѣдомляютъ ближайшія ихъ начальства для принятія необходимыхъ мѣръ исправленія или взысканія. 5) О результатахъ окончательнаго свидѣтельства, лица, назначенныя къ онымъ отъ строительныхъ и дорожныхъ коммиссій, доносятъ симъ мѣстамъ вмѣстѣ съ представленіемъ засвидѣтельствованныхъ ими отчетныхъ документовъ. См. прим. къ ст. 10.

153. Чиновникъ, посланный свидѣтельствовать, обязанъ, прибывъ на мѣсто, потребовать отъ производителя работъ не только планы, фасады и смѣты, для построекъ или починокъ утвержденыя, но и счеты или копіи съ дѣйствительныхъ счетовъ издержкамъ, дабы сличать копіи съ подлинными счетами, отосланными въ казенныя палаты. По симъ счетамъ, планамъ и смѣтамъ свидѣтельствуются произведенныя постройки въ томъ: 1) все ли выполнено по смѣтѣ, фасаду и плану; 2) столько ли употреблено матеріаловъ, сколько въ отчетѣ показано; 3) надлежащаго ли качества и прочно ли произведены работы; 4) дѣйствительно ли сумма, на тотъ предметъ по смѣтѣ отпущенная, употреблена согласно съ положеніями, въ смѣтѣ означенными и съ выгодами для казны.

154 (по прод. 1876 г.). Отмѣнена.

155. Собственныя свидѣтельства производителей работъ законнымъ документомъ при ревизіи счетовъ не признаются.

V. Объ исправленіи и починкахъ казенныхъ зданій.

156. Начальнику губерніи предоставляется, въ случаѣ надобности въ скорѣйшемъ исправленіи ветхостей въ казенныхъ зданіяхъ, употреблять на то деньги изъ суммы, на мелкія поправки ежегодно въ каждую губернію ассигнуемой. См. прим. къ ст. 18.

157. При употребленіи положенной на мелкія починки суммы, начальники губерніи обязываются принимать въ соображеніе, во-первыхъ, настоятельность починки и, во-вторыхъ, важность самаго зданія, въ отношеніи къ его употребленію. См. прим. къ ст. 18.

158. По первому обстоятельству (ст. 157), надлежитъ обращать вниманіе на такія починки и исправленія, которыхъ предвидѣть и опредѣлить, и о коихъ представить начальству благовременно было невозможно, какъ-то: внезапное паденіе или поврежденіе зданій, отъ наводненія, бури или пожара происшедшее. Посему все то, что принадлежитъ къ украшенію, или только къ лучшему удобству зданій, не можетъ быть признаваемо въ числѣ сихъ надобностей.

159. По второму обстоятельству (ст. 157), касательно важности, казенныя зданія располагаются въ слѣдующей

постепенности: а) Мосты, на счетъ казны содержимые. б) Тюремныя помѣщенія. в) Денежныя кладовыя. г) Присутственныя мѣста. д) Домы губернаторскіе и вице-губернаторскіе.

160. Губернскимъ строительнымъ и дорожнымъ коммиссіямъ предоставлено разрѣшать, на основаніяхъ, изложенныхъ въ статьяхъ 78 и 79, работы, оказывающіяся необходимыми по непредвидѣннымъ случайнымъ причинамъ. См. прим. къ ст. 10.

161. Дабы главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій не было поставлено въ затрудненіе при удовлетвореніи вдругъ многихъ требованій, губернское начальство, при первомъ распоряженіи къ исправленію необходимыхъ надобностей на счетъ казны, обязано доносить о происшествіяхъ, или причинахъ, побуждающихъ къ такому исправленію. См. прим. къ ст. 10.

162. При наблюденіи всѣхъ сихъ распоряженій, надлежитъ принимать всѣ возможныя мѣры, чтобы въ употребленіи казенныхъ суммъ по встрѣтившимся надобностямъ, всякій излишекъ въ оныхъ ограничиваемъ былъ благоразумнымъ предупрежденіемъ и строгимъ присмотромъ.

163. Строительныя и дорожныя коммиссіи обязаны распоряжаться, чтобы маловажныя ремонтныя починки (подъ коими разумѣется поддержаніе зданія въ должномъ видѣ и съ коими не сопряжена ломка капитальныхъ

стѣнъ, сводовъ, половъ, потолковъ и крышъ), всегда оканчивались къ 1-му числу октября, и чтобы ни въ какомъ случаѣ не было передержекъ противъ суммы, на то ассигнованной. См. прим. къ ст. 10.

ОТДѢЛЕНІЕ ВТОРОЕ.

О построеніи и исправленіи зданій, не состоящихъ въ вѣдомствѣ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій.

164—166 (по прод. 1876 г.). Замѣнены правилами, изложенными въ п. п. 5—7 прим. къ ст. 10.

167 (по прод. 1876 г.). Замѣнена правиломъ, изложеннымъ въ п. 2 прим. къ ст. 110.

168—170 (по прод. 1876 г.). Замѣнены правилами, изложенными въ ст. 1.

ГЛАВА ТРЕТІЯ.

О сохраненіи, содержаніи въ порядкѣ и употребленіи казенныхъ зданій.

ОТДѢЛЕНІЕ ПЕРВОЕ.

Общія правила.

171. Начальники губерній, имѣя попеченіе объ исправности, устройствѣ и цѣлости строеній, имъ подвѣдомыхъ, надзираютъ равномѣрно и за самымъ ихъ употребленіемъ, наблюдая, чтобы каждое зданіе исправлялось, под-

держивалось и существовало для пользы казны и соотвѣтственно мѣстной въ ономъ надобности. См. прим. къ ст. 18.

172. Строительная и дорожная коммиссія обязана имѣть планы, фасады и описи состоящимъ въ ея вѣдѣніи зданіямъ, отъ губернскаго управленія зависящимъ; также свѣдѣнія: чѣмъ каждое изъ оныхъ занято, когда построено и въ какомъ находится положеніи. Она обращаетъ попеченіе свое на сохраненіе и содержаніе таковыхъ зданій въ надлежащемъ порядкѣ, и на сей конецъ, занимаемые начальникомъ губерніи и вице-губернаторомъ казенные домы принимаетъ и сдаетъ по надлежащимъ описямъ. См. прим. къ ст. 10 и къ 18.

Примѣчаніе. При упраздненіи крѣпостей, планы всѣмъ цивильнымъ въ оныхъ зданіямъ передаются въ гражданское вѣдомство.

173. Ближайшее наблюденіе за сохраненіемъ и содержаніемъ въ порядкѣ зданій возлагается на отвѣтственность полиціймейстеровъ и городничихъ, а равно на экзекуторовъ и смотрителей, гдѣ таковые находятся. Объ оказавшихся ветхостяхъ и поврежденіяхъ представляютъ строительной и дорожной коммиссіи: полиціймейстеры и городничіе прямо отъ себя, а экзекуторы и смотрители чрезъ тѣ мѣста, коимъ подчинены. Коммиссія же повѣряетъ свѣдѣнія сіи чрезъ одного изъ членовъ своихъ. Независимо отъ сего и начальникъ губерніи, буде признаетъ нужнымъ, предписываетъ, по вре-

менамъ, одному изъ членовъ коммиссіи осматривать казенныя зданія. См. прим. къ ст. 10 и къ 18.

174. Въ описяхъ должно быть означено, когда и изъ какого матеріала зданія построены; сколько въ оныхъ комнатъ, службъ и другихъ принадлежностей; чѣмъ оныя заняты; на какія суммы строены и починиваются, то есть: казенныя, общественныя или земскія, и въ какомъ состояніи находятся. См. прим. къ ст. 10.

175. Сіи описи (ст. 174) должны быть за подписаніемъ тѣхъ лицъ, коими онѣ составлены. См. прим. къ ст. 10.

176. Зданія, которыя, по сношеніямъ губернскихъ начальствъ съ министерствами или главными управленіями по принадлежности и по точному соображенію оныхъ, окажутся дѣйствительно излишними или ненужными, ветхими или безполезными для употребленія по гражданской части, передаются, съ Высочайшаго разрѣшенія, въ другія вѣдомства, если они найдутъ ихъ для себя выгодными, или обращаются въ продажу. См. прим. къ ст. 10.

177. Въ продажу обращаются преимущественно такія строенія, которыя вовсе безполезны и притомъ подвержены важнымъ поврежденіямъ. Губернское начальство, донося о семъ министерствамъ или главнымъ управленіямъ по принадлежности, должны представить и самую оцѣнку таковаго строенія, составленную по об-

щимъ правиламъ о продажѣ казеннаго имущества. См. прим. къ ст. 10.

178. Продажа недвижимыхъ имуществъ казенныхъ вообще всѣми губернскими мѣстами по имуществамъ, въ вѣдѣніи ихъ состоящимъ, разрѣшается до трехъ сотъ рублей, департаментами министерствъ и главныхъ управленій до тысячи рублей, министрами и главноуправляющими—до пяти тысячъ рублей, а свыше сего на всякую сумму правительствующимъ сенатомъ; самое же утвержденіе продажи недвижимыхъ имуществъ предоставляется подлежащимъ властямъ въ размѣрѣ, для утвержденія публичныхъ торговъ назначенномъ. См. прим. къ ст. 10.

179. Строенія продаются съ публичныхъ торговъ на установленныхъ правилахъ, а выручаемыя деньги обращаются въ государственное казначейство. См. прим. къ ст. 10.

180. Къ сломкѣ старыхъ зданій казенныхъ или общественныхъ губернскія начальства приступаютъ не иначе, какъ съ разрѣшенія того высшаго начальства, коего вѣдомству принадлежитъ зданіе. Изъ сего исключаются лишь случаи, когда вслѣдствіе необыкновенныхъ происшествій (пожара, землетрясенія, наводненія и т. п.) признано будетъ, что зданіе угрожаетъ паденіемъ и должно немедленно быть сломано. См. прим. къ ст. 10.

ОТДѢЛЕНІЕ ВТОРОЕ.

Особенныя правила о сохраненіи и починкахъ древнихъ зданій.

181. Строжайше воспрещается разрушать остатки древнихъ замковъ, крѣпостей, памятниковъ и другихъ зданій древности, подъ отвѣтственностію за нарушеніе сего начальниковъ губерній и мѣстныхъ полицій. См. прим. къ ст. 10 и къ 18.

182. Изъ зданій сего рода (ст. 181) исправляются и починиваются только тѣ, въ коихъ есть какія либо помѣщенія; въ прочихъ же починиваются и поддерживаются только ворота. Въ случаѣ необходимости сихъ исправленій дѣлается представленіе главному управленію путей сообщенія для сношенія съ министромъ внутреннихъ дѣлъ, съ описаніемъ поврежденій и ветхости, и съ изъясненіемъ, для чего именно исправленіе нужно. См. прим. къ ст. 10.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Въ городахъ, гдѣ введено въ дѣйствіе Городовое Положеніе 1870 года, кромѣ столицъ, на городскія средства обязательно относится содержаніе общественныхъ памятниковъ, а въ столицахъ — содержаніе только тѣхъ памятниковъ, коихъ содержаніе обращено на счетъ сихъ городовъ установленнымъ порядкомъ.

183 (по прод. 1876 г.).—Издержки на поддержаніе и исправленіе древнихъ зданій обращаются на счетъ городовъ, въ коихъ тѣ зданія находятся, а на государственное казначейство единственно при недостаточности

городскихъ суммъ; но въ семъ послѣднемъ случаѣ не иначе, какъ по предварительномъ представленіи плановъ и смѣтъ, и испрошеніи всякій разъ потребной къ отпуску суммы установленнымъ порядкомъ.

ГЛАВА ЧЕТВЕРТАЯ.

Объ устройствѣ тюремъ и карантиновъ.

184. Въ случаѣ надобности въ построеніи тюремныхъ зданій, каждый разъ на мѣстѣ по соображеніи образцовыхъ плановъ какъ съ количествомъ арестантовъ, такъ и вообще съ мѣстными обстоятельствами, составляется новый планъ соотвѣтственно дѣйствительной надобности, и планъ сей представляется, по общему порядку, на разсмотрѣніе главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій. См. прим. къ ст. 10.

185. Въ уѣздныхъ городахъ тюрьмы устраиваются сообразно образцовымъ планамъ, въ 1823 году изданнымъ, или совокупно съ присутственными мѣстами въ одномъ и томъ же зданіи, или въ особыхъ флигеляхъ, на томъ же дворѣ сооружаемыхъ; или же, сообразно планамъ, изданнымъ въ 1821 году, отдѣльно отъ присутственныхъ мѣстъ, въ особыхъ зданіяхъ.

186. Въ губернскихъ городахъ тюрьмы строятся сообразно плану, въ 1828 году изданному.

Примѣчаніе. Въ 1848 году повелѣно: тюремныя помѣщенія устраивать такимъ образомъ, чтобы нѣ-

сколько отдѣльныхъ комнатъ имѣли одинъ входъ и одинъ корридоръ, дабы одного часового было достаточно для охраненія нѣсколькихъ арестантскихъ камеръ. Для исполненія сего при передѣлкѣ существующихъ и устройствѣ новыхъ тюремныхъ помѣщеній предписано руководствоваться Высочайше утвержденными нормальными для означенныхъ зданій чертежами, разосланными при приказѣ главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями 19 октября 1846 года, по коимъ (чертежамъ) всѣ камеры для содержанія арестантовъ, бывъ обращены въ корридоры, имѣютъ одинъ токмо общій выходъ. См. прим. къ ст. 10.

187. Правила для руководства при составленіи проектовъ на построеніе губернскихъ тюремъ суть слѣдующія:

1) Пространство губернской тюрьмы должно быть соразмѣрно числу арестантовъ, опредѣляемому пятилѣтнею сложностію.

2) Мѣсто для постройки тюрьмы должно быть предварительно осмотрѣно, и выбрано сухое, ровное и нестѣсненное сосѣдними строеніями; при каковомъ выборѣ надлежатъ испытать грунтъ и опредѣлить глубину фундаментовъ.

3) Въ расположеніи тюрьмы держаться плана образцоваго, дабы тюремныя строенія служили оградою для двора.

4) Въ малыхъ губернскихъ тюрьмахъ можетъ быть допущено и отступленіе отъ плана образцоваго; но отступленіе таковое должно быть сколь можно менѣе ощутительно.

5) Число камеръ, для содержанія арестантовъ назначаемыхъ, должно быть по числу разрядовъ преступниковъ, образцовымъ проектомъ опредѣленному.

6) Въ малыхъ губернскихъ тюрьмахъ, смотря по возможности, можетъ быть сокращено число камеръ чрезъ соединеніе двухъ разрядовъ, близкихъ между собою.

7) Пространство сихъ камеръ должно соотвѣтствовать числу арестантовъ, пятилѣтнею сложностію опредѣленному, принявъ за основаніе на каждаго человѣка пропорцію воздуха и мѣру наръ, опредѣленныя образцовымъ проектомъ.

8) Рабочіе покои располагаются по примѣру образцоваго плана, приспособляя къ числу арестантовъ, способныхъ къ занятію работами, и самому качеству сихъ послѣднихъ, назначаемыхъ губернскимъ начальствомъ по мѣстному усмотрѣнію.

9) Кухни, пекарни, квасоварня, прачешная, баня и прочія службы должны быть приспособлены къ образцовому плану, соразмѣрно числу арестантовъ; и потому пространство сихъ службъ можетъ быть уменьшаемо, либо увеличиваемо.

10. Больница должна быть расположена такъ, что если тюрьма назначается для ста человѣкъ, то больница должна быть на десять кроватей.

11. При построеніи тюрьмы не болѣе какъ на сто пятьдесятъ человѣкъ, больница располагается въ главномъ корпусѣ, безъ устроенія для того особаго флигеля, какъ назначено въ образцовомъ планѣ.

12) Малыя губернскія тюрьмы могутъ быть назначаемы въ два этажа.

13) Вообще, при составленіи проектовъ на тюрьмы, должно во всемъ придерживаться образцоваго проекта, сколько мѣстныя обстоятельства позволятъ, а въ случаѣ отступленія отъ онаго, объяснять причины, къ тому побудившія.

188. Для устройства карантинныхъ зданій установляются особенныя правила.

ГЛАВА ПЯТАЯ.

Объ отчетности и отвѣтственности по строительной части.

ОТДѢЛЕНІЕ ПЕРВОЕ.

Объ отчетности въ производствѣ работъ и употребленіи денежныхъ суммъ.

189. Производители работъ и временные комитеты, а равно и самыя строительныя и дорожныя коммиссіи, подлежатъ отчетности двоякаго рода: во-первыхъ, по употребленію суммъ, или *денежной*, во вторыхъ, по производству работъ, или *технической*. Правила о той и другой отчетности подробно изложены въ VI книгѣ свода уставовъ счетныхъ. См. прим. къ ст. 10.

190. Начальники губерній неослабно наблюдаютъ, дабы о всѣхъ, бывшихъ въ теченіе года, казенныхъ и общественныхъ постройкахъ и починкахъ денежные и

техническіе отчеты были, чрезъ кого и куда слѣдуетъ по своду уставовъ счетныхъ (кн. VI, ст. 29, прилож. и ст. 248), представляемы на ревизію какъ производителями работъ, такъ и строительными и дорожными коммиссіями въ опредѣленные сроки. См. прим. къ ст. 10 и 18.

191. Въ отношеніи отчетности въ суммахъ, получаемыхъ на расходы по гражданской строительной части изъ другихъ, главному управленію путей сообщенія и публичныхъ зданій постороннихъ вѣдомствъ, какъ-то: изъ земскихъ сборовъ, изъ городскихъ доходовъ, изъ капиталовъ общественнаго призрѣнія и проч., наблюдаются особыя правила, означенныя въ уставѣ счетномъ сего управленія и о земскихъ суммахъ, въ уставѣ о земскихъ повинностяхъ. О суммахъ каждаго вѣдомства ведутся особыя шнуровыя книги. По отчетамъ сіи суммы также не смѣшиваются ни съ суммами вѣдомства собственно главнаго управленія, ни между собою. По окончаніи года означенныя шнуровыя книги, съ приложеніемъ документовъ и, гдѣ слѣдуетъ, техническихъ отчетовъ, восходятъ на ревизію общимъ порядкомъ въ ревизіонный департаментъ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій. Но всѣ остатки отъ подобныхъ суммъ и, если онѣ обращались въ кредитныхъ установленіяхъ, приращенія ихъ, равно какъ и начеты, открываемые при ревизіи отчетовъ объ оныхъ, всегда принадлежатъ къ массамъ тѣхъ же самыхъ сборовъ, доходовъ и капиталовъ, изъ коихъ сіи суммы строительному управленію отпущены. Посему подвѣдомственныя

главному управленію мѣста и лица, а въ потребныхъ случаяхъ и само главное управленіе, извѣщаютъ о нихъ кого слѣдуетъ въ свое время, возвращая остатки въ срокъ, опредѣленный общимъ уставомъ счетнымъ (въ теченіе мѣсяца по окончаніи операціи), или же требуя зачета имъ въ новые отпуски, если съ надлежащаго предварительнаго разрѣшенія предстоять будутъ на гражданскую строительную часть новые изъ тѣхъ же источниковъ отпуски. См. прим. къ ст. 10.

Примѣчаніе. Въ мнѣніи государственнаго совѣта 1848 г. января 19 было, между прочимъ, постановлено: вообще главное управленіе въ проектѣ новаго устава строительнаго и, по принадлежности, въ сводѣ счетныхъ по его вѣдомству уставовъ, имѣетъ опредѣлить какъ отношенія свои къ постороннимъ вѣдомствамъ по предмету производимыхъ имъ расходовъ изъ суммъ тѣхъ вѣдомствъ, такъ и порядокъ отчетности въ сихъ суммахъ, т. е. въ какихъ именно инстанціяхъ и къ какой степени должны быть ревизуемы отчеты о нихъ.

192. Всѣ мѣста и лица, отъ коихъ зависѣли распоряженія по хозяйственнымъ постройкамъ и работамъ, имѣютъ строго наблюдать и выполнять побудительныя мѣры къ представленію въ свое время отчетовъ производителями таковыхъ построекъ, починокъ или заготовленій. См. прим. къ ст. 10.

193. Относительно матеріаловъ и вещей, которые могутъ остаться по совершеніи строительной операціи, начальство наблюдаетъ, чтобы оные не были проданы

безъ надлежащаго разрѣшенія и безъ соблюденія узаконеннаго порядка; чего не должно упускать изъ вида и мѣсто, ревизующее отчеты. См. прим. къ ст. 10.

ОТДѢЛЕНІЕ ВТОРОЕ.

Объ отвѣтственности по строительной части.

194. За неправильныя дѣйствія и всякое при возведеніи, перестройкѣ или исправленіи какого бы то ни было сооруженія, упущеніе обязанностей службы со стороны того, кому оное поручено, по предмету ли производства работъ, или заготовленія для оныхъ потребностей, или по освидѣтельствованію ихъ, виновный подвергается строгой отвѣтственности по законамъ, изложеннымъ въ нижеслѣдующихъ статьяхъ.

195 (по прод. 1876 г.). Въ городахъ допускаются къ постройкѣ зданій лица, имѣющія, по своимъ аттестатамъ, право производить строительныя работы, или же получившія на право производства построекъ свидѣтельства отъ техническо-строительнаго комитета министерства внутреннихъ дѣлъ. Изъ сего общаго правила допущено слѣдующее изъятіе: по недостатку въ Восточной Сибири лицъ, получившихъ теоретическое образованіе въ строительномъ искусствѣ, дозволено производить въ семъ краѣ деревянныя постройки лицамъ, знающимъ строительную часть, хотя бы они и не имѣли свидѣтельствъ, требуемыхъ по вышеизложенному въ сей

статьѣ правилу; къ постройкамъ же каменныхъ зданій допускать не иначе, какъ по установленнымъ свидѣтельствамъ.

196. Если архитекторъ или иной чиновникъ, коему поручено производство какихъ либо казенныхъ построекъ, будетъ изобличенъ въ принятіи участія въ поставкѣ на оныя матеріаловъ, то онъ за сіе подвергается взысканіямъ, опредѣленнымъ въ статьѣ 485 уложенія о наказаніяхъ изд. 1866 г. за вступленіе въ обязательство съ казною чиновниковъ, коимъ сіе запрещено; тѣ же, кои примутъ отъ поставщиковъ матеріалы не надлежащей доброты, наказываются по правиламъ, постановленнымъ о принятіи отъ поставщиковъ вещей не надлежащаго качества, въ статьѣ 492 того же уложенія.

Улож. о наказ. ст. **485.** Если чиновники и другія должностныя лица тѣхъ мѣстъ, въ коихъ производятся какія либо казенные предпріятія или торги, вопреки запрещенію, вступятъ по симъ предпріятіямъ въ торги и обязательства съ казною, подъ собственнымъ именемъ, или отъ имени жены, дѣтей, или чрезъ другія подставныя лица, то они за сіе подвергаются:

наказаніямъ, опредѣленнымъ въ статьѣ 362, за подлоги по службѣ.

492. За пріемъ, по неосмотрительности, вещей, не сходныхъ съ образцами, или же въ неопредѣленномъ по договору качествѣ, а равно и за допущеніе, также по неосмотрительности, при пріемѣ отъ поставщика вещей, въ чемъ либо обмѣра, обвѣса, или же употребленія не-

вѣрныхъ мѣръ и вѣсовъ, и за пріемъ провіанта съ гнилью или примѣсью извести, песку и т. п., когда при томъ не было умышленнаго, ни съ той, ни съ другой стороны, обмана или иного преступнаго намѣренія, пріемщики и поставщики подвергаются:

взысканію причиненнаго ими казнѣ убытка.

Когда же сіе преступленіе учинено пріемщикомъ по предварительной стачкѣ съ поставщикомъ, или хотя и безъ сего, но изъ какихъ либо противозаконныхъ выгодъ, то онъ,

сверхъ того же денежнаго взысканія, подвергается наказаніямъ, въ статьѣ 373 за взятки опредѣленнымъ.

Равнымъ образомъ и поставщикъ, изобличенный въ умышленномъ обманѣ, по предварительному съ пріемщикомъ согласію или и безъ онаго, подвергается наказаніямъ, опредѣленнымъ за мошенничество.

197. Виды нарушенія общихъ установленныхъ для производства строеній правилъ, а равно взысканія и наказанія за сіи нарушенія опредѣлены въ статьяхъ 1058—1061 уложенія о наказаніяхъ изд. 1866 г. и 66 ст. уст. о наказ. За нарушеніе сихъ общихъ правилъ при постройкѣ зданій казенныхъ, архитекторы или техники-строители и другія участвовавшіе въ постройкѣ лица подвергаются взысканіямъ и наказаніямъ, опредѣленнымъ въ исчисленныхъ выше сего статьяхъ уложенія о наказаніяхъ и на основаніи сихъ статей.

Улож. о наказ. ст. **1058.** За учиненное въ третій разъ нарушеніе предписанныхъ уставомъ строительнымъ техническихъ или другихъ о постройкахъ правилъ, уста-

новленныхъ въ огражденіе личной безопасности, виновнымъ въ томъ архитектору, архитекторскому помощнику, или иному технику-строителю, или же подрядчику, взявшему на себя по контракту постройку оптомъ (разумѣя подъ симъ производство и окончаніе всей работы по его распоряженію, а не одну поставку нужныхъ для оной матеріаловъ)

воспрещается производить постройки и вступать въ строительные подряды оптомъ въ продолженіе опредѣляемаго судомъ времени отъ одного года до двухъ лѣтъ, съ объявленіемъ о томъ въ вѣдомостяхъ обѣихъ столицъ и въ мѣстныхъ губернскихъ.

Все неправильно устроенное исправляется или передѣлывается на счетъ виновныхъ.

1059. Если возведенное зданіе или сооруженіе разрушится, или часть его или же какое либо на ономъ украшеніе упадетъ отъ неправильности постройки, или же отъ употребленія матеріаловъ дурного качества и ненадлежащихъ размѣровъ, или отъ непрочности самой работы, а не отъ вліянія времени и дѣйствія другихъ физическихъ причинъ, то виновные въ томъ приговариваются:

1) архитекторъ, архитекторскій помощникъ или иной техникъ-строитель:

въ первый разъ—къ аресту на время отъ трехъ недѣль до трехъ мѣсяцевъ;

во второй—къ заключенію въ тюрьмѣ на время отъ двухъ до четырехъ мѣсяцевъ;

въ третій—также къ заключенію въ тюрьмѣ на время отъ двухъ до четырехъ мѣсяцевъ и къ воспре-

щенію производить какія-либо строенія въ продолженіе опредѣляемаго судомъ времени отъ трехъ до шести лѣтъ, о чемъ и публикуется въ вѣдомостяхъ обѣихъ столицъ и въ мѣстныхъ губернскихъ;

2) оптовый, взявшій всю работу на свою отвѣтственность, подрядчикъ: въ первый разъ—къ аресту на время отъ трехъ недѣль до трехъ мѣсяцевъ;
во второй—къ заключенію въ тюрьмѣ на время отъ двухъ до четырехъ мѣсяцевъ;
а въ третій—также къ заключенію въ тюрьмѣ на время отъ двухъ до четырехъ мѣсяцевъ и къ воспрещенію вступать въ строительные подряды оптомъ въ продолженіе опредѣляемаго судомъ времени отъ трехъ до шести лѣтъ, съ объявленіемъ о томъ въ вѣдомостяхъ обѣихъ столицъ и въ мѣстныхъ губернскихъ,

если, впрочемъ, онъ не докажетъ, что отступленіе отъ правилъ для постройки и употребленія матеріаловъ допущено имъ лишь по требованію и настоянію архитектора или иного техника-строителя;

3) прочія лица, непосредственно распоряжавшія постройкою, безъ участія архитектора или иного техника-строителя, или же подрядчика:
въ первый разъ—къ денежному взысканію не свыше трехсотъ рублей;
во второй—къ аресту на время отъ трехъ недѣль до трехъ мѣсяцевъ;
въ третій—къ заключенію въ тюрьмѣ на время отъ двухъ до четырехъ мѣсяцевъ.

Сверхъ того, виновные обязаны вознаградить за всякій причиненный тѣмъ кому либо вредъ или убытокъ.

Подъ упоминаемыми въ 3-мъ отд. ст. 1509 улож. «прочими лицами, непосредственно распоряжавшимися постройкою», нельзя разумѣть исключительно лицъ, занимающихся строительною частью, а не домовладѣльцевъ, ибо въ законѣ не выражено подобнаго ограниченія и не установлено иного наказанія для домовладѣльцевъ, виновныхъ въ произвольномъ нарушеніи правилъ строительнаго устава, повлекшемъ за собою послѣдствія, указанныя въ ст. 1059 улож. (Рѣш. угол. кас. деп. 1876 г. № 297, Алексѣева и Финисова).

1060. Когда при постройкахъ будутъ открыты не одни упущенія или небрежность, но и злоупотребленія, болѣе или менѣе важныя, то виновные въ оныхъ, сверхъ взысканій и наказаній, опредѣленныхъ въ статьѣ 66 устава о наказаніяхъ, налагаемыхъ мировыми судьями, или же предшедшихъ 1058 и 1059 статьяхъ сего уложенія, приговариваются и за первый разъ:

1) архитекторъ, архитекторскій помощникъ или иной техникъ-строитель:

   къ воспрещенію производить какія либо постройки въ продолженіе опредѣляемаго судомъ времени отъ двухъ до шести лѣтъ, съ объявленіемъ о томъ въ вѣдомостяхъ обѣихъ столицъ и въ мѣстныхъ губернскихъ, и къ удаленію отъ должности, если онъ состоитъ на службѣ;

2) чиновники, непосредственно распоряжавшіе постройкою: къ удаленію отъ должности;

3) подрядчики оптовые, взявшіе по контракту всю постройку на свою отвѣтственность:

къ лишенію права вступать въ строительные подряды оптомъ на опредѣляемое судомъ время отъ двухъ до шести лѣтъ, а въ случаяхъ важнѣйшихъ, и навсегда, съ объявленіемъ о томъ въ вѣдомостяхъ обѣихъ столицъ и въ мѣстныхъ губернскихъ.

Если, однакожъ, будетъ дознано, что злоупотребленіе учинено или допущено изъ корыстныхъ видовъ, то виновные въ томъ, состоящіе на службѣ, архитекторъ, архитекторскій помощникъ, или иной техникъ-строитель, или же наряженный для сего чиновникъ, приговаривается, сообразно съ постановленіями о присвоеніи ввѣреннаго по службѣ имущества:

къ лишенію всѣхъ особенныхъ, лично и по состоянію присвоенныхъ правъ и преимуществъ и къ ссылкѣ на житье въ Сибирь,

а не состоящіе на службѣ:

къ наказаніямъ, опредѣленнымъ за мошенничество.

1061. Когда будетъ доказано, что архитекторъ, архитекторскій помощникъ, или иной техникъ-строитель допустилъ, при производствѣ построекъ, важныя неправильности и упущенія по незнанію своего искусства, то, сверхъ обязанности вознаградить за весь причиненный имъ убытокъ или вредъ, ему

воспрещается производить какія либо строенія, доколѣ онъ отъ надлежащаго начальства не получитъ аттестата о пріобрѣтеніи достаточныхъ по сей части познаній. О семъ также публикуется въ вѣдомостяхъ обѣихъ столицъ и въ мѣстныхъ губернскихъ.

Уставъ о наказ. налаг. мировыми судьями ст. 66. За нарушеніе предписанныхъ уставомъ строительнымъ техническихъ или другихъ о постройкахъ правилъ, виновные въ томъ подвергаются, когда нарушены правила, установленныя въ огражденіе личной безопасности, денежному взысканію не свыше ста рублей, а въ прочихъ случаяхъ: не свыше двадцати-пяти рублей.

Дополненіе (по прод. 1876 г.). Наказаніямъ, въ сей статьѣ опредѣленнымъ за несоблюденіе правилъ, установленныхъ въ огражденіе личной безопасности, подвергаются также лица, виновныя въ нарушеніи постановленій, относящихся до сооруженій и работъ вблизи линій желѣзныхъ дорогъ.

198. Архитекторъ ни въ какомъ случаѣ не можетъ отговариваться негодностію матеріала; ибо онъ воленъ приниматься или нѣтъ за строеніе, къ коему назначены дурные матеріалы.

199. При построеніи архитекторъ обязанъ брать всѣ предосторожности, могущія отвратить пожаръ, наблюдая, чтобы печи ставили въ удобныхъ и безопасныхъ мѣстахъ и не допуская проводить деревянные брусья близъ такихъ мѣстъ, гдѣ выводятся печныя трубы.

200. Архитекторъ, который при постройкѣ или передѣлкѣ зданія устроитъ что либо въ противность правилъ о предохраненіи отъ пожаровъ, или же по нерадѣнію то допуститъ, сверхъ обязанности устроенное передѣлать надлежащимъ образомъ на свой счетъ, подвергается за сіе взысканіямъ по ст. 66 уст. о наказ.; когдажъ дока-

зано будетъ, что онъ учинилъ сіе по незнанію своего искусства, то подвергается взысканію, опредѣленному въ статьѣ 1061 уложенія о наказаніяхъ изд. 1866 г.

Статья 1061 уложенія о наказаніяхъ и ст. 66 устава о наказ., налагаемыхъ мировыми судьями, приведены выше въ приложеніи къ статьѣ 197.

201. Архитекторы и особо назначаемые для того чиновники, виновные въ упущеніяхъ при освидѣтельствованіи казенныхъ построекъ, а равно виновные въ несправедливомъ удостовѣреніи при вторичномъ освидѣтельствованіи, когда оное будетъ назначено по сомнительности перваго, подвергаются взысканіямъ или наказаніямъ по ст. 1069 уложенія о наказаніяхъ изд. 1866 г. Сверхъ того, если на основаніи неправильнаго одобренія архитекторовъ или другихъ чиновниковъ, строеніе или другое какое либо сооруженіе будетъ принято окончательно, то всѣ недостатки и неисправности въ строеніи или сооруженіи, послѣ сдачи ихъ обнаруженные, исправляются на счетъ свидѣтельствовавшихъ оныя лицъ. За притѣсненія при освидѣтельствованіи и пріемѣ казенныхъ построекъ архитекторы и особо назначаемыя для сего чиновники подвергаются взысканіямъ по статьѣ 1070 уложенія о наказаніяхъ изд. 1866 г.

Уложж. о наказ. **1069.** За упущеніе архитекторовъ и особо назначаемыхъ для того чиновниковъ при освидѣтельствованіи казенныхъ построекъ, если сіе сдѣлано безъ злого намѣренія, они подвергаются:

денежному взысканію не свыше ста рублей,

или же аресту на время отъ трехъ недѣль до трехъ мѣсяцевъ,

или и удаленію отъ должности.

За несправедливое удостовѣреніе при вторичномъ освидѣтельствованіи, когда оное будетъ назначено по сомнительности перваго, виновные приговариваются:

къ денежному взысканію не свыше двухсотъ рублей,

или къ заключенію въ тюрьмѣ на время отъ двухъ до четырехъ мѣсяцевъ,

или же къ отрѣшенію отъ должности.

Но когда они не исполнили своей обязанности изъ корыстныхъ видовъ, то приговариваются:

къ наказаніямъ, опредѣленнымъ за взятки въ статьѣ 373 сего уложенія.

Сверхъ того, если на основаніи неправильнаго одобренія архитекторовъ или другихъ чиновниковъ, строеніе или другое какое либо сооруженіе будетъ принято окончательно, то всѣ недостатки и неисправности въ строеніи или сооруженіи, послѣ сдачи ихъ обнаруженные, исправляются на счетъ свидѣтельствовавшихъ оныя лицъ.

1070. За притѣсненіе при освидѣтельствованіи и пріемѣ казенныхъ построекъ, архитекторы и особо назначаемые для сего чиновники подвергаются:

наказаніямъ, опредѣленнымъ въ статьѣ 497 сего уложенія.

497. За притѣсненія частныхъ лицъ при пріемѣ отъ нихъ въ казну издѣлій ихъ или иныхъ произведеній, или же поставляемыхъ ими вещей, припасовъ или мате-

ріаловъ, или работъ, когда они сходны съ договорными условіями и образцами, а равно и за удержаніе слѣдующихъ къ выдачѣ квитанцій, чиновники и другія должностныя лица подвергаются, смотря по обстоятельствамъ дѣла:

или вычету отъ трехъ мѣсяцевъ до одного года изъ времени службы,

или же и отрѣшенію отъ должности.

Сверхъ того они обязаны вознаградить за причиненный ими убытокъ.

Когда-жъ сіе учинено ими изъ какихъ либо корыстныхъ видовъ, то они приговариваются:

къ наказаніямъ, опредѣленнымъ за вымогательство въ ст. 378 сего уложенія.

378. Виновный въ вымогательствѣ подвергается, смотря по обстоятельствамъ дѣла:

ссылкѣ на житье въ Сибирь или отдачѣ въ исправительныя арестантскія роты по третьей степени 31 статьи сего уложенія, съ потерею всѣхъ особенныхъ, лично и по состоянію присвоенныхъ, правъ и преимуществъ,

или же лишенію всѣхъ правъ состоянія и ссылкѣ на поселеніе въ отдаленнѣйшихъ мѣстахъ Сибири,

или, наконецъ, если вымогательство было сопровождаемо истязаніями или инымъ явнымъ насиліемъ, также:

лишенію всѣхъ правъ состоянія и ссылкѣ въ каторжныя работы на заводахъ на время отъ шести до восьми лѣтъ.

Во всякомъ случаѣ, полученныя виновными деньги или иные подарки отсылаются въ мѣстный приказъ общественнаго призрѣнія.

202. Ежели чиновникъ въ назначенные сроки не представитъ отчетовъ по строительной части, то подвергается взысканію по установленнымъ на сіе правиламъ.

203. Если при освидѣтельствованіи счетовъ откроются утраты казенныхъ денегъ, незаконные и непозволенные расходы, или какое другое упущеніе, къ ущербу казны служащее: то всѣ таковые поступки подвергаются законному изслѣдованію и сужденію.

204 Самымъ мѣстамъ и лицамъ, по распоряженіямъ коихъ производятся постройки, работы и проч. хозяйственнымъ образомъ, поставляется на видъ, что всѣ упущенія и утраты казны, при таковыхъ операціяхъ отъ послабленія и нерадѣнія ихъ послѣдовать могущія, подвергнуть равнымъ образомъ и ихъ таковой же отвѣтственности.

РАЗДѢЛЪ ТРЕТІЙ.

УСТАВЪ О ЗДАНІЯХЪ ЦЕРКОВНЫХЪ И ИНЫХЪ МОЛИТВЕННЫХЪ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

О построеніи православныхъ церквей, молитвенныхъ домовъ и часовень.

ОТДѢЛЕНІЕ ПЕРВОЕ.

Положенія общія.

205. Церкви православныя строятся съ вѣдома мѣстнаго епархіальнаго начальства и съ разрѣшенія или Святѣйшаго Синода или самого епархіальнаго начальства.

206 (по прод. 1876 г.). Постройка, перестройка и распространеніе соборныхъ, приходскихъ, кладбищенскихъ и домовыхъ православныхъ церквей и построеніе часовень, какъ въ городахъ, такъ и въ селеніяхъ, а также церковныя сооруженія въ монастыряхъ, разрѣшаются самими епархіальными архіереями. Изъ сего исключаются: 1) всѣ церкви въ столицахъ, въ томъ числѣ и домовыя, а также часовни; 2) городскія древнія церкви, т. е. построенныя вообще не позже начала восемнадцатаго вѣка, или хотя и не древнія, но замѣчательныя по зодчеству или историческимъ воспоминаніямъ; 3) случаи, когда на постройку или исправленіе церкви, или на со-

держаніе имѣющаго быть при ней причта, по недостатку мѣстныхъ средствъ, предполагается испросить у Святѣйшаго Синода отпускъ денегъ. Во всѣхъ означенныхъ выше, въ пунктахъ 1—3, случаяхъ, на исполненіе предположеній по постройкѣ или перестройкѣ и исправленію церквей, испрашивается разрѣшеніе Святѣйшаго Синода, а въ потребныхъ случаяхъ Высочайшее соизволеніе. Высочайшее соизволеніе испрашивается также чрезъ Святѣйшій Синодъ на построеніе часовень въ столицахъ, и на продолженіе существованія домовой церкви въ столицѣ по смерти того лица, для котораго учрежденіе домовой церкви было допущено.

Примѣчаніе (по прод. 1879 г.). Для постройки и исправленія церквей въ области войска Донскаго и въ казачьихъ войскахъ Оренбургскомъ, Уральскомъ, Сибирскомъ и Астраханскомъ существуютъ особыя правила. Для устройства православныхъ церквей въ западныхъ губерніяхъ изданы также особыя правила.

207 (по прод. 1876 г.). Замѣнена правилами, изложенными въ ст. 206.

208. Воспрещается дѣлать представленія объ устройствѣ при церквахъ лавокъ, или церквей и колоколенъ при лавкахъ.

209 (по прод. 1876 г.). Проекты на церковныя постройки и перестройки, разрѣшеніе коихъ предоставляется власти епархіальныхъ архіереевъ, передаются изъ духовныхъ консисторій въ мѣстныя строительныя отдѣле-

нія при губернскихъ правленіяхъ, съ тѣмъ, чтобы послѣднія въ случаяхъ, превышающихъ предоставленную имъ власть по утвержденію проектовъ, сами представляли таковые въ подлежащее министерство, и по утвержденіи въ ономъ возвращали въ консисторію для исполненія; по тѣмъ же постройкамъ и перестройкамъ церквей, на производство коихъ необходимо разрѣшеніе Святѣйшаго Синода, или Высочайшее соизволеніе, епархіальныя начальства должны вносить разсмотрѣнные въ мѣстныхъ строительныхъ отдѣленіяхъ планы и фасады въ Святѣйшій Синодъ.

210—211 (по прод. 1876 г.). Замѣнены правилами, изложенными въ ст. 206 и 209.

212 (по прод. 1876 г.). Планы и фасады на всѣ сооруженія, обществомъ возстановленія православнаго христіанства на Кавказѣ предпринимаемыя, разсматриваются свѣдущими въ строительномъ дѣлѣ лицами по усмотрѣнію предсѣдателя и съ утвержденія его приводятся въ исполненіе на всякую сумму.

213. Починки въ церквахъ и колокольняхъ, какъ-то: поновленіе иконостасовъ, обшивка зданій, поправка половъ, крыши и проч., разрѣшаются епархіальнымъ начальствомъ безъ требованія архитекторскихъ плановъ, кромѣ тѣхъ случаевъ, въ которыхъ они могутъ быть нужны по свойству работы.

214. Общимъ правиломъ при сооруженіи церквей прісмлется, чтобы церкви строимы были каменныя.

215. Изъ общаго правила, въ предшедшей статьѣ 214 изложеннаго, постановляется слѣдующее изъятіе: разрѣшается повсемѣстно строить и деревянныя церкви, не только тамъ, гдѣ нѣтъ необходимыхъ для каменнаго построенія матеріаловъ, но и вездѣ, гдѣ прихожане не имѣютъ средствъ къ возведенію новыхъ каменныхъ церквей, и гдѣ церковное вѣдомство найдетъ сіе болѣе удобнымъ при возстановленіи или устроеніи вновь приходскихъ храмовъ на счетъ суммъ, въ вѣдѣніи его состоящихъ, съ тѣмъ однако, чтобъ во всѣхъ мѣстахъ, гдѣ сіе окажется возможнымъ, церкви сіи были строены на каменныхъ фундаментахъ, и чтобы прочія постановленія, относящіяся къ построенію и исправленію церквей, въ сей главѣ означенныя, оставались въ своей силѣ.

216 (по прод. 1876 г.). Замѣнена правилами, изложенными въ ст. 206 и 209.

217. Духовное и гражданское начальства, въ случаѣ предположенія о перестройкѣ и постройкѣ церквей въ крѣпостяхъ и на форштадтахъ ихъ, обязаны сообщать предварительно проектные чертежи инженерному департаменту, для разсмотрѣнія оныхъ и представленія на дальнѣйшее утвержденіе. См. прим. къ ст. 126.

218. При составленіи проектовъ на построеніе православныхъ церквей, преимущественно и по возможности долженъ быть сохраняемъ вкусъ древняго византійскаго зодчества.

Примѣчаніе. Для сего могутъ съ пользою быть принимаемы въ соображеніе чертежи, составленные на построеніе православныхъ церквей профессоромъ архитектуры Константиномъ Тономъ.

219 (по прод. 1876 г.). Замѣнена правилами, изложенными въ ст. 206 и 209.

220. Губернаторы должны стараться, чтобы для построенія новыхъ церквей были назначаемы и отводимы мѣста самыя приличныя и удобныя. Если оно предполагается въ городѣ на такомъ мѣстѣ, гдѣ по плану города церкви не назначено, то губернаторы, не отказывая въ томъ епархіальному начальству или гражданамъ, изъявившимъ желаніе имѣть въ семъ мѣстѣ церковь, представляютъ главному управленію путей сообщенія и публичныхъ зданій объ испрошеніи на сіе Высочайшаго соизволенія, или же о причинахъ, по коимъ они сіе находятъ неудобнымъ. Къ сему представленію они прилагаютъ копію, или выкопировку изъ Высочайше конфирмованнаго плана той части города, гдѣ предполагается соорудить новую церковь. См. прим. къ ст. 10.

Примѣчаніе 1 (по прод. 1876 г.). Тамъ, гдѣ введено въ дѣйствіе Городовое Положеніе 1870 года (Общ. учр. губ., ст. 1948—2108), измѣненія въ утвержденныхъ для городовъ планахъ, а также новые планы для городовъ, не имѣющихъ оныхъ, утверждаются порядкомъ, указаннымъ ниже, въ статьѣ 298 (примѣч.).

Примѣчаніе 2 (по прод. 1876 г.). При возведеніи церквей въ городахъ слѣдуетъ наблюдать, чтобы онѣ находились отъ сосѣдней межи въ разстоя-

ніи двадцати, или, въ случаѣ затрудненія отвести это пространство, по крайней мѣрѣ десяти сажень. Правило это не распространяется на дома, устраиваемые на церковномъ погостѣ для священнослужителей и церковныхъ причетниковъ и на другія церковныя постройки, кои, по ближайшему соображенію духовнаго и строительнаго начальствъ, могутъ быть дозволяемы и ближе означеннаго разстоянія отъ церквей. Относительно существующихъ въ городахъ церквей, имѣющихъ тѣсные погосты, слѣдуетъ наблюдать, чтобы никакія мірскія постройки не были вновь возводимы ближе пяти сажень къ зданію церкви. Въ семъ случаѣ, принадлежащее сосѣднимъ владѣльцамъ мѣсто, или часть онаго, если они не согласятся уступить его духовному вѣдомству безвозмездно, отбирается отъ нихъ на основаніи общихъ правилъ о вознагражденіи за имущества, отходящія изъ частнаго владѣнія по распоряженію правительства (зак. гражд., ст. 575—591).—Сіе примѣчаніе относится также къ статьѣ 236.

221. Дѣло о построеніи церквей въ селеніяхъ удѣльныхъ и вѣдомства государственныхъ имуществъ, и такихъ, которыя по какимъ либо случаямъ находятся въ казенномъ управленіи, начинается сношеніемъ епархіальныхъ начальствъ съ тѣми, коимъ подвѣдомы просящіе о построеніи церкви, и не иначе, какъ по предварительномъ назначеніи тѣми же начальствами источниковъ на построеніе и содержаніе церкви и причта. Такимъ же образомъ поступать и въ тѣхъ случаяхъ, когда предполагается въ таковыхъ селеніяхъ строить церковь на мѣстѣ сгорѣвшей, обветшавшей, или невмѣстительной, равно какъ и при починкахъ церковныхъ зданій.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Крестьяне, водворенные на земляхъ имѣній государевыхъ, дворцовыхъ и удѣльныхъ, и государственные крестьяне разныхъ наименованій, подчинены вѣдѣнію губернскихъ и уѣздныхъ управленій на основаніяхъ, изложенныхъ въ особомъ приложеніи къ законамъ о состояніяхъ.—Сіе примѣчаніе относится также къ статьямъ: 417, 431 (примѣч. 2), 446 (примѣч.), 478, 492 (примѣч.), 499 (примѣч.), 501, 502, 508 и 524.

222 (по прод. 1876 г.). Отмѣнена.

223. Церквамъ и монастырямъ на строеніе и починку зданій отпускается лѣсъ изъ казенныхъ дачъ безденежно, когда министръ государственныхъ имуществъ найдетъ возможность сдѣлать таковой отпускъ. Для сего епархіальное начальство должно входить съ представленіемъ въ Святѣйшій Синодъ, объясняя существенную надобность въ лѣсѣ и недостаточное положеніе той церкви или монастыря, коему испрашивается пособіе, и присовокупляя исчисленіе, на что именно, сколько какого рода и размѣровъ и изъ какихъ дачъ потребенъ лѣсъ. Если Святѣйшій Синодъ найдетъ представленіе уважительнымъ, то требованіе объ упомянутомъ лѣсѣ, по опредѣленію его, доставляется министерству государственныхъ имуществъ.

224 (по прод. 1876 г.). Отмѣнена.

225 (по прод. 1879 г.). Бумаги по дѣламъ о построеніи храмовъ и молитвенныхъ домовъ всѣхъ вѣроисповѣданій, освобождаемыя отъ гербоваго сбора, означены

въ уставѣ о пошлинахъ (ст. 2, прил. I, ст. 45, п. 4, по прод. 1876 г.).

ОТДѢЛЕНІЕ ВТОРОЕ.

О производствѣ церковныхъ построеній.

226. Церкви сооружаются и содержатся или на счетъ казны или на счетъ прихожанъ. Порядокъ, наблюдаемый при построеніи и исправленіи тѣхъ и другихъ, излагается въ слѣдующихъ статьяхъ.

I. О построеніи или исправленіи церквей отъ казны.

227. Когда встрѣтится гдѣ по духовному вѣдомству надобность въ построеніи церкви, то епархіальные архіереи дѣлаютъ сношенія съ мѣстными губернскими начальствами, объясняя въ оныхъ: въ городѣ ли церковь назначается или въ селеніи, внутри или внѣ обывательскихъ жилищъ, соборная, приходская, кладбищенская, монастырская или при какомъ публичномъ заведеніи; сколько она должна имѣть придѣловъ, теплая или холодная; на какое число людей она требуется; сколько и какого вѣса колоколовъ полагается быть на колокольнѣ и тому подобное.

228. Вмѣстѣ съ симъ требуется со стороны губернскаго начальства командированіе губернскаго архитектора или кого другого для освидѣтельствованія, при благочинномъ или депутатѣ съ духовной стороны, подъ новую церковь мѣстоположенія и грунта земли и для со-

ображенія, какія могутъ быть удобнѣйшія средства къ пріобрѣтенію матеріаловъ и работниковъ

229. По таковомъ освидѣтельствованіи и соображеніи составляются посредствомъ сихъ архитекторовъ (ст. 228) планы, фасады и смѣты. Въ сіи послѣднія вносится и сумма на наемъ архитектора или другихъ опытныхъ и привилегированныхъ людей для присмотра за прочностію матеріаловъ, за работами и за всѣми размѣрами важнѣйшихъ частей строенія.

230. Планы для церквей составляются во всемъ сообразно соборнымъ о построеніи церквей постановленіямъ; подъ колокольнею же назначается мѣсто и для сторожей.

231. Таковые планы, фасады и смѣты съ прочими свѣдѣніями отъ гражданскаго начальства доставляются къ епархіальнымъ архіереямъ; отъ нихъ съ мнѣніемъ представляются Святѣйшему Синоду, а изъ Святѣйшаго Синода препровождаются порядкомъ, въ ст. 216 означеннымъ, для разсмотрѣнія и ассигнованія суммы, изъ назначаемой по годовой смѣтѣ на таковые расходы.

Примѣчаніе 1 (по прод 1876 г.). Порядокъ разрѣшенія постройки и перестройки церквей указанъ въ статьяхъ 206 (по прод.) и 209 (по прод.). — Сіе примѣчаніе относится также къ статьямъ 232, 233, 235 и 236.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1876 г.). Епархіальные преосвященные, по церковнымъ и другимъ епархіальнаго вѣдомства постройкамъ, производимымъ

на счетъ казны, если сумма на таковыя постройки ассигнована по смѣтѣ, утверждаютъ контракты до десяти тысячъ рублей; объ утвержденіи же контрактовъ свыше сей суммы представляютъ Святѣйшему Синоду.

232. Когда требуется только перестройка или починка церкви, то препровождается (ст. 216) точный планъ и фасадъ оной, какъ она была до поврежденія, съ подробнымъ означеніемъ и описаніемъ, въ чемъ и какимъ образомъ положено ее исправить или перемѣнить. См. прим. 1 къ ст. 231.

233. Гдѣ, по неимѣнію архитекторовъ, плановъ и прочаго сдѣлано не будетъ, тамъ духовное начальство обязывается требовать, сверхъ объясненія изложенныхъ въ статьѣ 227 обстоятельствъ, описанія грунта земли, назначаемой подъ строеніе, до извѣстной глубины, и точнаго опредѣленія, до какой суммы могутъ простираться издержки построенія, и какія по мѣстнымъ соображеніямъ могутъ быть удобнѣйшія средства къ пріобрѣтенію матеріаловъ и рабочихъ людей. Въ семъ видѣ все дѣло отъ духовнаго начальства сообщается въ главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій, которое распоряжается составленіемъ плановъ, фасадовъ и смѣтъ и обращаетъ оные къ преосвященнымъ для дальнѣйшаго по онымъ производства. См. прим. 1 къ ст. 231.

II. О построеніи или исправленіи церквей отъ прихожанъ.

234. Когда въ построеніи церкви случится надобность, то прихожане входятъ о томъ съ прошеніемъ къ

епархіальному архіерею, изъясняя побудительныя къ тому причины и прилагая планы, фасады и прочія свѣдѣнія, выше сего въ статьѣ 227 означенныя.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Постройки и починки зданій церковныхъ, монастырскихъ и по архіерейскимъ домамъ, производимыя не на счетъ казны, дозволяется епархіальнымъ начальствамъ совершать на сумму до пяти тысячъ рублей, тѣмъ же порядкомъ, какимъ производятся постройки и починки, непревышающія полуторы тысячи рублей, т. е. безъ учрежденія особыхъ строительныхъ коммиссій.

235. Планы и фасады составляются губернскими архитекторами по ходатайству прихожанъ, сообразно состоянію ихъ и способамъ. См. прим. къ ст. 231.

236. По просьбамъ о построеніи вновь городскихъ и сельскихъ церквей съ образованіемъ новыхъ приходовъ и учрежденіемъ причтовъ, епархіальное начальство должно поступать слѣдующимъ порядкомъ: 1) Собирать посредствомъ довѣренныхъ духовныхъ лицъ, обще съ полицейскимъ чиновникомъ, свѣдѣнія: а) прилично ли и удобно ли мѣсто, на которомъ предполагается воздвигнуть церковь; б) отъ какихъ церквей поступятъ къ ней прихожане; всѣ ли они того желаютъ, и по какимъ причинамъ, т. е. по невмѣстительности ли приходской ихъ церкви соотвѣтственно числу прихожанъ, по отдаленному ли жительству отъ оной, или по неудобству сообщеній, и справедливы ли ихъ показанія; в) достаточно ли будетъ число сихъ прихожанъ къ составленію пол-

наго прихода; г) какое за тѣмъ число прихожанъ останется при той церкви, отъ которой нѣкоторые будутъ причислены къ новой, и д) будетъ ли обезпечено содержаніе причта новой церкви и чѣмъ именно. 2) Войти въ сношеніе съ гражданскимъ начальствомъ, нѣтъ ли какихъ препятствій къ сооруженію просителями церкви на избранномъ мѣстѣ (ст. 220). См. прим. къ ст. 280 (2) и къ ст. 231 (1).

237 (по прод. 1876 г.). Замѣнена правилами, изложенными въ ст. 206 и 209.

238. Епархіальное начальство можетъ оказывать прихожанамъ пособіе для построенія церквей, по надлежащемъ удостовѣреніи въ надобности онаго; именно же: 1) ходатайствомъ чрезъ Святѣйшій Синодъ объ отпускѣ лѣса изъ казенныхъ дачъ, съ представленіемъ исчисленія, на что именно, сколько какого рода и размѣровъ и изъ какихъ дачъ потребно лѣса (ст. 223); 2) выдачею одному изъ прихожанъ, выбранному и уполномоченному ими, книги для сбора пособій отъ христолюбивыхъ жертвователей.

ОТДѢЛЕНІЕ ТРЕТІЕ.

О надзорѣ за производствомъ церковнаго строенія.

239. Начальники губерній обязаны, посредствомъ архитекторовъ, или другихъ знающихъ людей, наблюдать, чтобы строители ни малѣйше не отступали отъ плановъ и фасадовъ, для построенія церкви составленныхъ и

надлежащимъ порядкомъ утвержденныхъ. См. прим. къ ст. 18.

Примѣчаніе 1 (по прод. 1876 г.). Замѣнено правилами, указанными въ прим. къ ст. 206.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1876 г.). Всѣ церковныя работы, предпринимаемыя обществомъ возстановленія православнаго христіанства на Кавказѣ, производятся подъ ближайшимъ надзоромъ состоящаго на службѣ при обществѣ архитектора, а въ случаѣ его болѣзни, командированія или отпуска—подъ наблюденіемъ техническаго чиновника, который особо для сего назначается предсѣдателемъ, по званію намѣстника.

240. При всякомъ строеніи церквей наблюдается, чтобы надзоръ за правильною постройкою оныхъ поручаемъ былъ только лицамъ, имѣющимъ надлежащіе законные аттестаты о своихъ познаніяхъ въ строительномъ искусствѣ, исключая, впрочемъ, по необходимости постройки деревянныхъ церквей тамъ, гдѣ нѣтъ возможности имѣть для наблюденія за оными архитектора, и съ тѣмъ, чтобы всѣ вышеозначенныя постройки производились не иначе, какъ по разсмотрѣннымъ и утвержденнымъ, гдѣ слѣдуетъ, планамъ.

ОТДѢЛЕНІЕ ЧЕТВЕРТОЕ.

О построеніи молитвенныхъ домовъ и часовень.

241. Въ тѣхъ епархіяхъ, гдѣ приходы расположены на обширныхъ пространствахъ и прихожане не всѣ могутъ съ удобностію посѣщать во всякое время приход-

скую церковь, епархіальное начальство можетъ разрѣшать построеніе въ отдаленныхъ приходскихъ деревняхъ молитвенныхъ домовъ на опредѣленное или на неопредѣленное время. На семъ основаніи разрѣшается построеніе молитвенныхъ домовъ въ случаѣ сгорѣнія церкви до сооруженія новой, если церковь, къ которой приписывается приходъ, находится въ дальнемъ разстояніи.

242. Постройка православныхъ молитвенныхъ домовъ дозволена въ тѣхъ многолюдныхъ хуторахъ войска Донского, которые, по отдаленности отъ станицъ, лишены возможности исполнять христіанскія требы, и гдѣ по мѣстнымъ обстоятельствамъ представится въ томъ надобность, съ тѣмъ: а) чтобы молитвенные домы строились на собственныя средства хуторскихъ жителей; б) чтобы о всякомъ подобномъ предпріятіи сообщаемо было отъ войсковаго начальства епархіальному архіерею, для зависящихъ съ его стороны распоряженій по правиламъ церковнымъ, и в) чтобы молитвенные домы по устройствѣ приписываемы были къ мѣстнымъ приходскимъ церквамъ, какъ для совершенія священно-церковно-служителями богослуженій, такъ и для наблюденія за порядкомъ и благочиніемъ по уставу православной церкви.

243. Епархіальное начальство разрѣшаетъ также построеніе молитвенныхъ домовъ на сельскихъ кладбищахъ, для поставленія тѣлъ умершихъ и для обычныхъ надъ ними молитвословій.

244 (по прод. 1876 г.). Замѣнена правиломъ, изложеннымъ въ ст. 206.

245 (по прод. 1876 г.). Епархіальное начальство дѣлаетъ окончательныя постановленія объ уничтоженіи или о возстановленіи тѣхъ часовень, кои оказались бы построенными или перестроенными безъ разрѣшенія духовнаго начальства, а также о передачѣ обстоятельствъ самовольнаго построенія или перестройки часовни на сужденіе по законамъ, или объ оставленіи безъ преслѣдованія.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О построеніи христіанскихъ церквей иностранныхъ исповѣданій, и иновѣрныхъ синагогъ и мечетей.

ОТДѢЛЕНІЕ ПЕРВОЕ.

О построеніи христіанскихъ церквей иностранныхъ исповѣданій.

246. Никто не имѣетъ права самовольно строить церкви иностранныхъ исповѣданій христіанскихъ. Запрещеніе сіе распространяется и на каплицы римско-католическаго исповѣданія (см. уст. ин. инсп., ст. 125).

247. Лица или общества, кои предпринимаютъ строеніе церквей сего рода (ст. 246), обязаны обращаться о томъ съ просьбами въ губернскія правленія и правительства. Сіи мѣста, посредствомъ сношеній съ православнымъ и другимъ епархіальнымъ начальствомъ, въ вѣдѣніи коего находятся приходы, удостовѣряются, нѣтъ ли какихъ препятствій къ разрѣшенію постройки, а потомъ

сообщаютъ сіи свѣдѣнія своими мнѣніями въ министерство внутреннихъ дѣлъ по департаменту духовныхъ дѣлъ иностранныхъ исповѣданій.

248. Для точнаго опредѣленія тѣхъ случаевъ, въ коихъ съ соблюденіемъ означеннаго въ статьяхъ 246 и 247 порядка могутъ быть даваемы министерствомъ внутреннихъ дѣлъ разрѣшенія на устройство латинскихъ домашнихъ каплицъ и подвижныхъ престоловъ, сила 211 статьи сего устава распространяется и на домашнія каплицы и подвижные престолы латинскаго обряда.

249. Въ дѣлахъ о построеніи евангелическо-лютеранскихъ церквей наблюдается порядокъ, опредѣленный въ статьѣ 652 устава объ управленіи духовныхъ дѣлъ иностранныхъ исповѣданій христіанскихъ и иновѣрныхъ.

250. Починка церквей иностранныхъ христіанскихъ исповѣданій, а равно построеніе новыхъ вмѣсто обветшавшихъ или же разрушенныхъ по какому либо несчастному случаю, производятся съ разрѣшенія ихъ духовныхъ начальствъ, по принадлежности. Сіе правило распространяется и на такъ называемыя въ римско-католическомъ исповѣданіи церкви филіальныя и на существующія съ разрѣшенія правительства каплицы.

Уставъ иностр. исповѣд. (т. XI ч. 1) ст. **125**. О построеніи и починкѣ римско-католическихъ церквей наблюдаются слѣдующія правила:

1) Римско-католическія церкви могутъ быть вновь устроиваемы только тамъ, гдѣ сего потребуютъ или при-

ращеніе народонаселенія, или слишкомъ большая обширность существующихъ приходовъ и трудность сообщеній.

Примѣчаніе. На небольшихъ пространствахъ приходъ церковный, имѣющій одного священника, долженъ состоять не менѣе какъ изъ ста дворовъ прихожанъ.

2) Лица или общества, желающія построить новую церковь (п. 1), обязаны обратиться о томъ съ просьбою къ мѣстному губернскому начальству, которое, по сношеніи съ надлежащими епархіальными начальствами православнаго и римско-католическаго исповѣданій, обязано удостовѣриться, нѣтъ ли какихъ препятствій къ разрѣшенію постройки и сообщить сіи свѣдѣнія съ своимъ мнѣніемъ министерству внутреннихъ дѣлъ, для окончательныхъ соображеній и распоряженій на основаніи устава строительнаго.

3) Въ Закавказскомъ краѣ римско-католическія и армяно-католическія церкви не должны быть вновь возводимы безъ Высочайшаго разрѣшенія.

4) Починка церквей и построеніе новыхъ взамѣнъ обветшавшихъ, или же, по какимъ-либо несчастнымъ случаямъ, разрушенныхъ, производятся съ разрѣшенія духовнаго начальства. Сіе правило распространяется и на такъ называемыя въ римско-католическомъ исповѣданіи церкви филіальныя и на существующія съ разрѣшенія правительства каплицы.

5) Починка церквей, по надлежащемъ разрѣшеніи, безпрепятственно производится иждивеніемъ общимъ или ча-

стныхъ лицъ, желающихъ принять для сего издержки на себя. Если средства ихъ недостаточны, они могутъ обратиться къ правительству съ просьбою о вспомоществованіи.

Примѣчаніе. На перестройки и починки церквей государственнымъ крестьянамъ отпускается лѣсъ безденежно изъ ихъ дачъ.

6) Устроеніе домашнихъ каплицъ и подвижныхъ престоловъ допускается для лицъ, пріобрѣвшихъ право на особое уваженіе, и которыя, имѣя усердіе къ храму Божію, не могутъ посѣщать церквей по болѣзненному состоянію или преклонности лѣтъ. Разрѣшеніе на сіе испрашивается тѣмъ же порядкомъ, который выше опредѣленъ въ пунктѣ 2, для построенія новыхъ церквей.

Примѣчаніе. Прочія правила о постройкѣ церквей изложены въ уставѣ строительномъ. Взысканія, налагаемыя за нарушаніе правилъ, постановленныхъ о построеніи церквей, опредѣлены въ уложеніи о наказаніяхъ.

251. Правило о несооруженіи церквей православныхъ безъ надлежащаго разсмотрѣнія плановъ и фасадовъ, прилагается и къ церквамъ прочихъ христіанъ.

252. Планы и фасады на построеніе новыхъ церквей иностранныхъ христіанскихъ исповѣданій въ городахъ губернскихъ и уѣздныхъ, а изъ строящихся въ селеніяхъ тѣхъ, коихъ сооруженіе или починка предприняты будутъ на счетъ казны, доставляются въ главное уп-

равленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій на разсмотрѣніе. См. прим. къ ст. 10.

253. Построеніе всѣхъ прочихъ за тѣмъ церквей иностранныхъ исповѣданій христіанскихъ въ селеніяхъ производится по планамъ и смѣтамъ, разсмотрѣннымъ мѣстными строительными и дорожными коммиссіями. См. прим. къ ст. 10.

254. При составленіи и разсмотрѣніи плановъ и фасадовъ симъ церквамъ (ст. 252, 253) принимаются въ руководство, впредь до изданія образцовыхъ плановъ, общія правила гражданской архитектуры.

255. При составленіи плановъ для церквей протестантскаго исповѣданія въ особенности, строители обязываются имѣть въ виду: 1) что по правиламъ сего исповѣданія не требуется, дабы форма церквей была необходимо квадратная, или крестообразная, или иная какая либо; 2) нужно только, чтобы внутренность церкви отличалась простотою и отнюдь не было въ оной роскошныхъ украшеній; 3) чтобы алтарь находился на восточной сторонѣ церкви; 4) чтобы отъ способа сооруженія или внутренняго устройства церкви не происходило отголоска, препятствующаго внятно слышать проповѣдь; 5) чтобы каѳедра не была устроена противу алтаря, или въ другомъ какомъ либо мѣстѣ церкви, откуда произносимая проповѣдь не всюду доходитъ внятно до слуха прихожанъ; 6) чтобы величина церкви, устройство хоровъ и скамей сообразны были съ числомъ прихожанъ, которые

отнюдь не нуждались бы въ мѣстахъ для сидѣнія; 7) чтобы прихожане не обращены были спиною ни къ алтарю, ни къ каѳедрѣ; 8) чтобы всѣ части строенія были надлежащимъ образомъ освѣщены; 9) чтобъ въ срединѣ отъ одного конца церкви до другого былъ свободный ходъ, дабы при похоронахъ можно было свободно проносить гробъ къ алтарю; 10) чтобъ противъ алтаря были хоры для помѣщенія органа и пѣвчихъ; 11) чтобы церковныя двери были двойныя, съ небольшимъ между внутреннею и наружною дверьми промежуткомъ, для отвращенія сквознаго вѣтра; и наконецъ 12) чтобы лѣстницы на хоры, для избѣжанія шума, были устроены снаружи, а если внутри, то такимъ образомъ, чтобы прихожане не могли видѣть входящихъ и нисходящихъ по онымъ.

256. Изъятіе изъ общаго правила строить церкви каменныя, допущенное по статьѣ 215 для церквей православныхъ, распространяется и на церкви терпимыхъ въ Россіи христіанскихъ исповѣданій: римско-католическаго, армяно-грегоріанскаго и протестантскаго. Деревянныя церкви сихъ исповѣданій дозволяется возводить не только тамъ, гдѣ нѣтъ необходимыхъ для каменнаго построенія матеріаловъ, но и вездѣ, гдѣ прихожане не имѣютъ для того средствъ, или гдѣ сіе признано будетъ болѣе удобнымъ по соображеніямъ департамента духовныхъ дѣлъ иностранныхъ исповѣданій, съ тѣмъ, чтобы во всѣхъ мѣстахъ, гдѣ сіе окажется возможнымъ, церкви тѣ строились на каменныхъ фундаментахъ.

257 (по прод. 1876 г.). Отмѣнена.

ОТДѢЛЕНІЕ ВТОРОЕ.

О построеніи еврейскихъ синагогъ и молитвенныхъ школъ.

258. Синагоги и молитвенныя школы вновь учреждаются не иначе, какъ съ разрѣшенія губернскаго начальства. Присемъ наблюдается: 1) чтобы зданія, для того назначаемыя, не были въ близкомъ разстояніи отъ христіанскихъ церквей; 2) чтобы синагоги и молитвенныя школы, вновь устроиваемыя на одной улицѣ или площади съ православными церквами, были располагаемы въ разстояніи отъ сихъ послѣднихъ по крайней мѣрѣ на сто саженей, на другой же отъ церкви улицѣ не ближе пятидесяти саженей; 3) чтобы новыя построенія производимы были по одобреннымъ начальствомъ планамъ и фасадамъ, при представленіи коихъ молитвенныя общества обязаны вмѣстѣ представить особый актъ, имѣетъ ли общество на предполагаемое сооруженіе собственныя средства, или полагаетъ прибѣгнуть къ добровольнымъ приношеніямъ, и какую ему нужно собрать для сего сумму; 4) чтобы число синагогъ и молитвенныхъ домовъ не превышало потребности, опредѣленной въ послѣдующей 259 статьѣ; 5) въ имѣніяхъ владѣльческихъ для устроенія означенныхъ зданій требуется согласіе владѣльцевъ, коимъ предоставляется и разсмотрѣніе плана и фасада. Зданія, безъ соблюденія сихъ правилъ (п. 1—5) построенныя, по усмотрѣнію главнаго мѣстнаго начальства, переносятся на другія мѣста на счетъ виновныхъ, а когда сіе

необходимо, и вовсе закрываются, или буде только построены не по фасадамъ, то исправляются. Виновные въ нарушеніи сихъ правилъ подвергаются взысканіямъ по статьѣ 1074 уложенія о наказаніяхъ, изд. 1866 г.

Улож. о наказ. ст. **1074.** За построеніе еврейскихъ синагогъ и молитвенныхъ школъ, безъ надлежащаго разрѣшенія и за построеніе оныхъ не въ предписанномъ разстояніи отъ христіанскихъ церквей, виновные подвергаются также:

денежному взысканію не свыше двухсотъ рублей.

Построенныя безъ соблюденія сихъ правилъ зданія, по усмотрѣнію главнаго мѣстнаго начальства, переносятся на другія мѣста на счетъ виновныхъ, а когда сіе необходимо, и вовсе закрываются, или буде только построены не по фасадамъ, то исправляются.

259. Во всякомъ городѣ или селеніи, гдѣ число еврейскихъ домовъ не превышаетъ тридцати, дозволяется имѣть одну молитвенную еврейскую школу; гдѣ число домовъ восходитъ не болѣе какъ до восьмидесяти, они могутъ имѣть сверхъ молитвенной школы одну синагогу; тамъ же, гдѣ число домовъ будетъ болѣе восьмидесяти, дозволяется заводить на каждые тридцать домовъ по одной школѣ, или по одной синагогѣ на каждые восемдесятъ домовъ.

Примѣчаніе. Сіи ограниченія не имѣютъ обратнаго дѣйствія на тѣ школы и синагоги, кои до изданія Положенія о евреяхъ 13 апрѣля 1835 года были учреждены и съ вѣдома начальства существовали.

ОТДѢЛЕНІЕ ТРЕТІЕ.

О построеніи магометанскихъ мечетей.

260. Построеніе новыхъ мечетей допускается не иначе, какъ по представленіямъ отъ приходовъ и приходскихъ чиновъ магометанскому духовному начальству (т. е. таврическому магометанскому духовному правленію или оренбургскому магометанскому духовному собранію, по принадлежности) и съ утвержденія начальства губернскаго, послѣ надлежащаго удостовѣренія въ необходимости построенія сихъ новыхъ мечетей, а равно и въ достаточности средствъ для приличнаго ихъ содержанія.

261. Присемъ (ст. 260) наблюдаются слѣдующія правила: 1) чтобы при всякой мечети прихожанъ было не менѣе трехсотъ, или, по крайней мѣрѣ, двѣсти ревизскихъ душъ мужескаго пола; 2) чтобы общество, долженствующее составить новый приходъ, изъявило надлежащимъ образомъ въ общественномъ приговорѣ согласіе свое на доставленіе средствъ для обезпеченія содержанія мечети и нужнаго при ней духовенства.

262. По магометанскимъ приходамъ, оренбургскому духовному собранію подвѣдомственнымъ, построеніе мечетей, независимо отъ требуемаго предшедшею статьею 261 для сооруженія оныхъ числа прихожанъ, допускается въ такомъ только случаѣ, если отъ построенія мечети не можетъ произойти соблазна въ вѣрѣ для живущихъ

вмѣстѣ съ магометанами христіанъ и новокрещенныхъ татаръ.

263. Таврическое губернское начальство въ зависящемъ отъ него позволеніи строить мечети наблюдаетъ, чтобы при семъ были сохраняемы общія о публичныхъ зданіяхъ правила, и когда въ томъ же мѣстѣ находятся христіанскія церкви, то предварительно сносится о семъ съ епархіальнымъ архіереемъ.

264 (по прод. 1876 г.). Новыя мечети, надлежащими духовными и гражданскими начальствами признанныя необходимыми и обезпеченныя въ содержаніи, строятся не только по планамъ и фасадамъ, въ 1844 году Высочайше для нихъ утвержденнымъ, но и по такимъ планамъ и фасадамъ, какіе прихожанами будутъ признаны удобными, но съ тѣмъ, чтобы въ послѣднемъ случаѣ, т. е. когда постройка мечетей предположена не по образцовымъ чертежамъ 1844 года, особые проекты построекъ были каждый разъ утверждаемы мѣстными губернскими правленіями (по строительнымъ отдѣленіямъ), а въ случаѣ особенной важности, представляемы въ министерство внутреннихъ дѣлъ для утвержденія порядкомъ, указаннымъ въ пунктѣ 5 примѣч. къ статьѣ 10 (по прод.).

265. При построеніи мечетей въ селеніяхъ наблюдается, чтобы онѣ сооружаемы были на площадяхъ; а гдѣ оныхъ нѣтъ, тамъ въ разстояніи не менѣе двадцати саженъ отъ строеній.

РАЗДѢЛЪ ЧЕТВЕРТЫЙ.

УСТАВЪ О ЗДАНІЯХЪ ОБЩЕСТВЕННЫХЪ.

266. Къ общественнымъ зданіямъ, для построенія коихъ существуютъ особыя правила, принадлежатъ: 1) Гостиные дворы и городовые амбары; также помѣщенія для ночныхъ сторожей и разныя постройки для военнаго караула. 2) Заведенія приказовъ общественнаго призрѣнія.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Въ губерніяхъ, гдѣ введено въ дѣйствіе положеніе о земскихъ учрежденіяхъ (общ. учр. губ., ст. 1817 и слѣд.)., приказы общественнаго призрѣнія упразднены, а заведенія ихъ переданы въ вѣдѣніе земства. — Сіе примѣчаніе относится также къ статьямъ 275, 276 (и прил.) и 277—279.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

О построеніи гостиныхъ дворовъ, городовыхъ амбаровъ, будокъ для ночныхъ сторожей, и о разныхъ постройкахъ для военнаго караула.

267. Гостиные дворы строятся въ мѣстахъ, удаленныхъ отъ заводовъ и магазиновъ удобосгараемыхъ. На сіе обстоятельство, при разрѣшеніи постройки оныхъ, обращается особенное вниманіе, и вмѣстѣ съ тѣмъ принимается въ соображеніе удобность мѣстоположенія, нужда и желаніе торгующихъ.

268. Всякія деревянныя при каменныхъ торговыхъ лавкахъ пристройки и лѣстницы воспрещаются.

Всякія деревянныя при каменныхъ торговыхъ лавкахъ пристройки и лѣстницы признаются безусловно опасными, подлежащими сломкѣ (Рѣш. угол. кас. деп. 1871 г. № 1418, Галибина).

269. Городовые амбары строятся въ мѣстахъ, безопасныхъ отъ огня и наводненія, и способныхъ къ привозу и отвозу товаровъ.

270. Полицейскія будки въ городахъ строятся по нормальному чертежу, Высочайше утвержденному въ 1848 году. Въ Москвѣ онѣ строятся по Высочайше утвержденному въ 1849 году проекту, примѣненному къ нормальному чертежу.

271. Постройки для военнаго караула суть: платформы на гауптвахтахъ, съ принадлежностями, и шлагбаумы.

272. Правила, наблюдаемыя при построеніи платформъ, съ принадлежностями къ онымъ, суть слѣдующія:

1) На мѣстѣ, гдѣ назначено быть караулу, кладутся поперегъ предполагаемой длины бруски, толщиною въ три вершка; на нихъ настилается полъ изъ досокъ, толщиною въ два съ половиною дюйма; съ боковъ сей полъ обшивается дюймовыми досками съ отлогостію.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Досчатыя платформы при гауптвахтахъ и кордегардіяхъ въ крѣпостяхъ и внѣ крѣпостей имперіи и губерній царства польскаго замѣняются мостовою изъ мелкаго

булыжнаго камня, по которой укладывается одинъ рядъ узкихъ досокъ съ планкою подъ ружейные приклады; въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ пріобрѣтеніе мелкаго булыжнаго камня потребовало бы значительныхъ издержекъ, употребляется при устройствѣ платформъ, вмѣсто означеннаго камня, камень всякаго рода и даже кирпичъ, но непремѣнно желѣзнаго вида, застилая имъ платформу въ елку.

2) Ружейныя сошки для платформъ вытачиваются изъ четырехдюймоваго бруска и прикрѣпляются къ платформѣ желѣзными скобами. Знаменная тумба также вытачивается изъ десятидюймоваго бруска. Барабанная поставка дѣлается изъ двухдюймовыхъ досокъ.

3) Для будки часовыхъ, на двухдюймовыхъ брускахъ дѣлается квадратная обвязка изъ трехдюймовыхъ брусковъ, на которую настилается полъ изъ дюймовыхъ досокъ. Подобная обвязка безъ пола составляетъ верхній край будки. Къ симъ квадратамъ съ лица прибиваются стойки со всѣхъ сторонъ во всю высоту дюймовыя доски, оставляя съ одной стороны входъ. По симъ доскамъ съ низу околачивается плинтусомъ; а вверху прибивается изъ дюймовыхъ досокъ крыша, полагая концы оныхъ не съ коня на скатъ, но на передній и задній фасъ. Крыша обтягивается парусиною и красится черлядью на вареномъ маслѣ съ двухъ разъ. Внутри будки въ верхнюю обвязку вколачивается желѣзный гвоздь, на который часовой вѣшаетъ шинель или тулупъ.

4) Колокольный столбъ дѣлается круглый, въ діаметрѣ четыре вершка, а вышиною въ три аршина; къ верхнему его концу прикрѣпляется трехдюймовый брусъ, длиною

въ двѣнадцать вершковъ. Въ восьми вершкахъ отъ верха столба пропускается сквозь оный перпендикулярно къ верхнему бруску такой же брусокъ, коего длина должна быть съ правой стороны столба восемь, а съ лѣвой десять вершковъ; на концахъ же ихъ прикрѣпляются бруски одной длины съ верхнимъ, и потомъ настилается крышка, какъ выше о будкѣ сказано, свѣсомъ отъ нижняго бруска съ лѣвой стороны въ три вершка. Къ деревянному бруску, сквозь столбъ пропущенному, привязывается съ лѣвой стороны мѣдный колоколъ, вѣсомъ до полутора пуда. Сей столбъ прикрѣпляется къ платформѣ желѣзными скобами.

Примѣчаніе. Планы на постройку платформъ для карауловъ со знаменемъ, офицерскаго, унтеръ-офицерскаго и у заставы на четыре человѣка, Высочайше утверждены въ 1844 году.

273. На мѣстѣ, гдѣ назначенъ будетъ шлагбаумъ, по широтѣ дороги вкапываются два обдѣланные квадратно съ четырехъ сторонъ столба, каждый высотой въ три аршина, а толщиною въ шесть вершковъ, съ проухами въ верхнихъ концахъ, длиною въ семь вершковъ. Въ проухъ лѣваго столба вкладывается бревно, съ четырехъ сторонъ обдѣланное (бонъ), которое укрѣпляется желѣзнымъ болтомъ, сквозь средину онаго и уши столба пропущеннымъ. Длина бона зависитъ отъ широты дороги. Онъ долженъ быть тоньше къ тому концу, къ коему прикрѣпляется цѣпь для запиранія шлагбаума на крюкъ, въ правый столбъ вколоченный. На толстый же конецъ бона, для большей удобности подъема, накладывается

чугунъ, вѣсомъ смотря по надобности, и прикрѣпляется желѣзными полосами. Если назначены будутъ къ шлагбауму для часовыхъ будки, то ставятся оныя со внутренней стороны онаго въ полутора аршинахъ отъ столбовъ и наравнѣ съ оными по длинѣ дороги. Рисунокъ шлагбаума изданъ въ 1817 году.

274. Будки часовыхъ, шлагбаумы и всѣ принадлежности военнаго караула окрашиваются военною краскою, на маслѣ составленною.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О построеніи зданій, въ вѣдомствѣ приказовъ общественнаго призрѣнія состоящихъ.

275. Къ зданіямъ, въ вѣдомствѣ приказовъ общественнаго призрѣнія состоящимъ, для построенія и устройства коихъ постановлены особыя правила, принадлежатъ:

1) Больницы и дома неизлечимыхъ и умалишенныхъ.
2) Богадѣльни.
3) Сиротскіе дома.
4) Рабочіе и смирительные дома.

См. прим. къ ст. 266.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Состоявшіе въ завѣдываніи приказовъ общественнаго призрѣнія смирительные и рабочіе дома, до преобразованія тюремнаго заключенія, отнесены къ вѣдѣнію губернскихъ правленій и попечительныхъ о тюрьмахъ комитетовъ, и, на семъ основаніи, подчинены во всемъ

правиламъ, дѣйствующимъ для губернскихъ тюремъ.—Сіе примѣчаніе относится также къ статьѣ 276 (прим.).

276. Зданія сіи строятся по планамъ, въ 1823 году Высочайше утвержденнымъ, и по особеннымъ правиламъ, въ томъ же году изданнымъ и при семъ приложеннымъ. См. прим. къ ст. 266.

Примѣчаніе. Для исправленія людей чиновнаго состоянія устраиваются при существующихъ уже смирительныхъ домахъ, а гдѣ таковыхъ нѣтъ, въ другихъ заведеніяхъ приказовъ общественнаго призрѣнія, по двѣ комнаты, такимъ образомъ, чтобы можно было безъ неудобства достигать желаемой цѣли ихъ исправленія.

277. Проекты, составляемые по симъ планамъ и правиламъ на мѣстѣ, доставляются предварительно на разсмотрѣніе министерства внутреннихъ дѣлъ. См. прим. къ ст. 266.

278. Построенія по симъ планамъ приводятся въ дѣйствіе единственно по мѣрѣ нужды и возможности, не оставляя прежнихъ зданій безъ употребленія. Посему, гдѣ существуютъ уже зданія каменныя или деревянныя прочныя, тамъ остаются они въ настоящемъ положеніи, но когда представится необходимость въ перестройкахъ, тогда внутреннее расположеніе палатъ, напримѣръ, въ больницѣ по роду болѣзней, по числу кроватей и проч., соображаются уже съ планами и правилами, выше упомянутыми. См. прим. къ ст. 266.

279. Гдѣ заведенія не всѣ еще устроены, равно и въ томъ случаѣ, когда существующія ветхи, тамъ предоставляется мѣстному начальству начертать общій планъ для построенія ихъ, и когда оный утвердится, то приводить его въ исполненіе постепенно, по мѣрѣ могущихъ представиться способовъ, оставляя нѣкоторыя изъ прежнихъ строеній до постройки новыхъ частей, и дабы имѣть возможность продолжать призрѣніе, переводя призрѣваемыхъ въ новыя зданія по мѣрѣ постройки оныхъ. См. прим. къ ст. 266.

РАЗДѢЛЪ ПЯТЫЙ.

ПОЛОЖЕНІЯ ОБЪ УСТРОЙСТВѢ УЛИЦЪ, ПЛОЩАДЕЙ, МОСТОВЪ И ТРОТУАРОВЪ ВЪ ГОРОДАХЪ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

Объ устройствѣ городскихъ улицъ, площадей, мостовъ и переправъ.

280. Улицы, площади, мосты и переправы въ городахъ и предмѣстьяхъ состоятъ въ вѣдомствѣ городской полиціи, которая неусыпно печется объ устройствѣ и исправномъ состояніи оныхъ, дабы проѣзжающимъ не было ни остановки, ни опасности.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Тамъ, гдѣ введено въ дѣйствіе Городовое Положеніе 1870 года (Общ. учр. губ., ст. 1948—2108), улицы, площади, мосты и переправы находятся въ завѣдываніи го-

родскихъ общественныхъ управленій и подъ наблюденіемъ полиціи на основаніяхъ, указанныхъ въ статьяхъ 1949 (п. 2), 2002 (п. 5), 2050—2055 общаго губернскаго учрежденія.

281. При устройствѣ новыхъ улицъ наблюдается, чтобы онѣ были шириною по крайней мѣрѣ отъ десяти до пятнадцати саженъ.

Примѣчаніе. При проектированіи плановъ городамъ допускается ширина улицъ и менѣе десяти саженъ, установленныхъ сею статьею 281, но въ тѣхъ токмо случаяхъ, когда къ устройству улицъ шириною въ десять саженъ потребовалось бы снести или уничтожить существующія казенныя, общественныя или частныя зданія, или же подвергнуть отчужденію другія какія либо имущества значительной цѣнности; но при семъ сохраняются всѣ прочія правила объ устройствѣ улицъ, постановленныя въ семъ уставѣ.

282. Улицы должны быть планируемы до самыхъ домовъ, дабы ямъ и бугровъ на нихъ не было. Для работъ по сему предмету могутъ быть употребляемы арестанты, по городамъ содержащіеся, исключая важныхъ уголовныхъ преступниковъ.

283 — 286 (по прод. 1876 г.). Отмѣнены.

287. Сборъ камня для мощенія городовъ, или въ замѣнъ онаго денегъ, вовсе не допускается. Городскимъ думамъ, подъ наблюденіемъ начальниковъ губерній, поставляется въ обязанность назначать ежегодно изъ го-

родскихъ доходовъ нужную, по возможности, сумму на замощеніе площадей и улицъ, сначала главныхъ, а потомъ постепенно и всѣхъ прочихъ, съ тѣмъ, чтобы дальнѣйшее поддержаніе устроенныхъ по улицамъ мостовыхъ лежало уже на обязанности обывателей, каждаго противу своего дома.

Примѣчаніе 1. Указомъ 1835 года февраля 8, для устройства въ городахъ мостовыхъ постановлены слѣдѣющія правила: 1) Предоставить самимъ городскимъ обывателямъ на первый разъ, въ губернскихъ городахъ, по ихъ усмотрѣнію и соображенію, изыскать средства для вымощенія тѣхъ городовъ вообще на счетъ городскихъ доходовъ, гдѣ сіе возможно, или только съ пособіемъ изъ оныхъ бѣднѣйшимъ жителямъ. Въ семъ послѣднемъ предположеніи средства для устройства мостовыхъ могутъ быть двоякія: возложеніе ли на самихъ обывателей обязанности вымостить на пространствѣ улицы противъ домовъ и дворовъ ихъ, какъ сіе дѣлается въ С.-Петербургѣ, или же учрежденіе особаго денежнаго сбора въ подкрѣпленіе городскихъ доходовъ и въ замѣнъ обязанности обывателей самимъ дѣлать мостовыя. 2) Для опредѣленія на сей предметъ положительныхъ правилъ, составить въ губернскихъ городахъ временные комитеты, подъ предсѣдательствомъ губернаторовъ, изъ городскихъ головъ и депутатовъ отъ всѣхъ сословій городскихъ обывателей, имѣющихъ собственные домы, поручивъ, между прочимъ, симъ комитетамъ назначить первоначально: какія именно улицы нужно вымостить неотложно и какія въ послѣдствіи исподоволь; общія о томъ соображенія свои и проекты правилъ представить въ министерство внутреннихъ дѣлъ для надлежащаго утвержденія.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1876 г.). Тамъ, гдѣ введено въ дѣйствіе Городовое Положеніе 1870 г. (общ. учр. губ., ст. 1948—2108), назначеніе суммъ изъ городскихъ доходовъ на замощеніе площадей и улицъ совершается на основаніи общихъ правилъ, изложенныхъ въ статьяхъ 2086—2091 общаго губернскаго учрежденія, причемъ городской думѣ предоставленно право относить содержаніе и починку мостовыхъ и тротуаровъ на общія средства города, и перелагать натуральныя повинности въ денежныя, съ оставленіемъ ихъ на общей города отвѣтственности.—Сіе примѣчаніе относится также къ статьѣ 291.

1) Обязанность починять мостовую въ городѣ возлѣ домовъ частныхъ владѣльцевъ лежитъ на фактическихъ владѣльцахъ. Если же домовладѣлецъ, понуждаемый къ починкѣ мостовой противъ своего дома или лавки, возбуждаетъ споръ о томъ, что мѣсто, на которое выходитъ его домъ, есть не улица, а площадь, починка на которой мостовой лежитъ на обязанности города, то для разрѣшенія подобнаго спора судъ обязанъ сдѣлать справку въ Высочайше утвержденномъ планѣ города. (Рѣш. угол. кас. деп. 1868 г., № 485, Шастовскаго).

2) Обязанность исправлять передъ домомъ мостовую, по закону, лежитъ на обывателяхъ, а обывателемъ называется владѣлецъ дома или мѣста. Поэтому полиція не должна входить въ разборъ того, кому принадлежитъ право собственности на домъ, для нея достаточно одного фактическаго владѣнія домомъ, чтобы требовать отъ владѣльца исправленія передъ домомъ мостовой. (Рѣш. угол. кас. деп. 1869 г., № 136, Вашковой).

3) Обязанность первоначальнаго устройства тротуаровъ установлена лишь для домовладѣльцевъ С.-Петербурга и Москвы и не распространяется на другіе города. (Рѣш. угол. кас. деп. 1869 г., № 2013, Гребнера и Морозова).

4) Въ тѣхъ городахъ, гдѣ тротуары еще не устроены, а на мѣсто ихъ положены мостки изъ досокъ, на послѣднихъ, въ случаѣ порчи, угрожающей опасностью прохо-

жимъ, владѣльцемъ дома должны быть выставлены предостерегательные знаки. (Рѣш. угол. кас. деп. 1872 г., № 1235, Ермолинской).

288 (по прод. 1876 г.). Замѣнена правилами, указанными въ прим. 2 къ ст. 287.

289. Мощеніе улицъ противъ церквей и домовъ священно и церковно-служительскихъ, кои находятся на церковной землѣ или куплены на церковныя деньги, производится изъ суммъ церковныхъ, исключая свѣчные доходы; гдѣ же суммы церковной за издержками будетъ недостаточно, тамъ оное обращается на счетъ прихожанъ; противу же собственныхъ домовъ священно и церковно-служителей, равно и противъ монастырей, повинность содержанія мостовыхъ остается на собственномъ ихъ отчетѣ. Площади въ повинность сію не входятъ, хотя бы оныя и противъ какихъ либо изъ означенныхъ мѣстъ находились.

Примѣчаніе. Нѣкоторые изъ монастырей, въ Москвѣ состоящихъ, по бѣдности ихъ, пользуются льготою въ исправленіи повинности мостовой, содержаніе коей возложено на городскіе доходы. Содержаніе шоссе и мостовой противъ находящейся въ С.-Петербургѣ часовни Староладожскаго Николаевскаго монастыря возложено также на городскіе доходы.

290 (по прод. 1876 г.). Владѣльцы домовъ, выходящихъ на площади въ С.-Петербургѣ, обязываются поддерживать и исправлять мостовыя передъ ихъ домами на пространствѣ восьми сажень въ ширину. С.-Петербург-

ской городской думѣ принадлежитъ, на общемъ основаніи, право, опредѣленное въ примѣчаніи 2 къ статьѣ 287 (по прод.).

291. Починка мостовыхъ возлагается на повинность тѣхъ же мѣстъ и лицъ, на обязанности коихъ лежитъ устроеніе оныхъ. Коль скоро мостовая на улицахъ повредится, то полиція немедленно понуждаетъ, кого слѣдуетъ, къ починкѣ испортившихся мѣстъ и выбоинъ. См. прим. 2 ст. 287.

292—293 (по прод. 1876 г.). Отмѣнены.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О построеніи тротуаровъ.

294—297 (по прод. 1876 г.). Отмѣнены.

РАЗДѢЛЪ ШЕСТОЙ.

ПРАВИЛА О ЧАСТНЫХЪ ЗДАНІЯХЪ ВЪ ГОРОДАХЪ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

О мѣстахъ подъ строеніе въ городахъ.

298. Городъ строится не иначе, какъ по плану, Высочайше утвержденному.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Тамъ, гдѣ введено въ дѣйствіе Городовое Положеніе 1870 года (общ. учр. губ., ст. 1948—2108), попеченіе объ устроеніи города согласно утвержденному плану возложено на городское общественное управленіе; измѣненія же въ утвержденныхъ для городовъ планахъ, а равно новые планы для городовъ, не имѣющихъ оныхъ, утверждаются, по опредѣленіямъ городскихъ думъ, для столицъ Высочайшею властію, по представленію министра внутреннихъ дѣлъ, для губернскихъ городовъ и города Одессы министромъ внутреннихъ дѣлъ, для города Кронштадта министромъ внутреннихъ дѣлъ, по соглашенію съ управляющимъ морскимъ министерствомъ и военнымъ министромъ, а для остальныхъ городовъ и для посадовъ—губернаторомъ. Сіе примѣчаніе относится также къ статьѣ 300.

299 (по прод. 1876 г.). Устроеніе по планамъ городовъ, въ которыхъ Городовое Положеніе 1870 года не введено въ дѣйствіе, возлагается на попеченіе губернаторовъ, которые о необходимыхъ отъ плановъ такихъ городовъ отступленіяхъ представляютъ министру внутреннихъ дѣлъ.

300. Начальники губерній сами собою не могутъ дозволять никакихъ отъ конфирмованныхъ плановъ отступленій. Въ случаѣ таковаго дозволенія, всѣ издержки и убытки, отъ исправленія строеній, сообразно плану хозяевамъ причиненные, обращаются на счетъ дозволившаго. См. прим. къ ст. 298.

301 (по прод. 1876 г.). Замѣнена правилами, изложенными въ примѣчаніи къ ст. 298 и къ ст. 299.

302 (по прод. 1876 г.). Замѣнена правилами, изложенными въ прим. къ ст. 298.

303. Запрещается застроивать городскіе выгоны. Городамъ, кои, вопреки сего, ихъ застроили, другихъ отъ казны не отводится.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Тамъ, гдѣ введено въ дѣйствіе Городовое Положеніе 1870 года (общ. учр. губ., ст. 1948—2108), отведенныя городамъ отъ казны выгонныя земли, предоставляются имъ въ полную, на общемъ основаніи, собственность.

304 (по прод. 1876 г.). Отмѣнена.

305. Для усиленія городскихъ доходовъ тамъ, гдѣ не существуетъ еще особыхъ положеній о нихъ, мѣста подъ застройку домовъ отдаются желающимъ не иначе, какъ съ публичныхъ торговъ.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Тамъ, гдѣ введено въ дѣйствіе Городовое Положеніе 1870 года, городское общественное управленіе, въ дѣлахъ по отчужденію городскихъ недвижимыхъ имуществъ, руководствуется правилами, изложенными въ общемъ губернскомъ учрежденіи (ст. 2002, п. 9—11; 2014, п. 1; 2063, 2066—2069, 2089).

306. Въ уѣздныхъ городахъ Московской губерніи, раздѣленныхъ на кварталы по сословіямъ, пустопорожнія мѣста подъ застройку домовъ раздаются всѣмъ сословіямъ безъ различія.

307. Городскимъ обывателямъ предоставляется свобода раздѣлять обширныя свои мѣста и дворы на части

для продажи порознь, безъ всякаго въ томъ стѣсненія мѣрою частей, съ тою только на случай пожаровъ осторожностію, чтобы тѣсноты между строеніями не было.

308. Обывателямъ городовъ Царскаго Села, Петергофа и Гатчины дозволено отдѣлять отъ принадлежащихъ имъ обширныхъ мѣстъ участки для продажи, но не менѣе пятнадцати саженъ по улицѣ, въ глубину же по протяженію всего мѣста.

309. Въ С.-Петербургѣ планы обывателямъ на придачу излишней земли къ дворамъ ихъ и на раздѣленіе дворовъ на участки выдавать на особыхъ печатныхъ бланкахъ, подобно тому, какъ велѣно выдавать таковые планы при постройкѣ и исправленіи домовъ (см. ниже, ст. 332), со взысканіемъ съ владѣльцевъ, въ возмѣщеніе расходовъ на изготовленіе плановъ, по одному рублю серебромъ.

310 (по прод. 1879 г.). Правила о частныхъ постройкахъ въ крѣпостяхъ или около оныхъ излагаются въ сводѣ военныхъ постановленій (ч. IV, кн. I, ст. 1139, 1140, 1143, 1144, 1146—1149, 1151, 1152, 1155).

311 (по прод. 1879 г.). Замѣнена правилами, указанными въ ст. 310.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О фасадахъ частнымъ зданіямъ въ городахъ.

312. Частныя зданія въ городахъ строятся по изданнымъ для нихъ Высочайше утвержденнымъ фасадамъ.

Выборъ фасадовъ, сообразныхъ изданнымъ, оставляется на произволъ каждаго, желающаго строиться.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Правила, изложенныя въ статьяхъ 312, 315—321, 374 и 375 не примѣняются къ городамъ, гдѣ введено въ дѣйствіе Городовое Положеніе 1870 года (общ. учр. губ., ст. 1948—2108).—Сіе примѣчаніе относится также къ статьямъ 315—321, 374 и 375.

313—314 (по прод. 1876 г.). Отмѣнены.

315. Постройка по фасадамъ можетъ быть производима въ большей или меньшей величинѣ, съ уменьшеніемъ числа оконъ и размѣра ихъ, наблюдая притомъ: 1) Чтобы во всякомъ фасадѣ по серединѣ было окно, а не простѣнокъ; почему строенія должны имѣть нечетное число оконъ. 2) Чтобы въ каменныхъ строеніяхъ окна были вышиною не менѣе двухъ съ четвертью аршинъ и шириною одного аршина съ четвертью, исключая мезониновъ и антресолей, въ коихъ окна могутъ быть и ниже. 3) Чтобы простѣнки между оконъ не были у́же широты окна. 4) Чтобы вышина отъ оконъ до кровли, включая карнизъ, была не менѣе одного аршина съ четвертью. 5) Чтобы раздѣленіе и украшеніе оконъ и всего строенія заимствовано было съ одного изъ Высочайше утвержденныхъ фасадовъ. 6) Для маленькихъ домовъ высота оконъ полагается не менѣе двухъ аршинъ, а ширина—одинъ аршинъ два вершка, широта же простѣнковъ—не у́же оконъ, кои отъ земли должны быть возвышены не менѣе двухъ аршинъ; отъ оконъ до кровли съ карнизомъ должно оставаться не

менѣе одного аршина, что̀ составитъ снаружи пять, а внутри около четырехъ аршинъ. См. прим. къ ст. 312.

Примѣчаніе. Изложенное въ 1 пунктѣ сей 315 статьи правило, по коему строенія должны имѣть по фасаду нечетное число оконъ, не считается обязательнымъ.

316. Наблюденіе со стороны мѣстнаго начальства за устройствомъ въ надлежащей пропорціи кровель должно относиться къ тѣмъ единственно строеніямъ, которыя ставятся по линіи улицъ; на строеніяхъ же, внутри дворовъ состоящихъ, особенно на жилыхъ и нежилыхъ службахъ, высоту крышъ могутъ опредѣлять сами хозяева. См. прим. къ ст. 312.

317. На всѣхъ строеніяхъ, по линіи улицъ устраиваемыхъ, неимѣющихъ правильныхъ архитектурныхъ фасадовъ, колоннъ, пилястровъ и фронтоновъ, дозволяется дѣлать кровли высотою въ двѣ седьмыхъ части противъ ширины самого строенія, не включая въ ширину строенія карнизовъ. Высота крыши считается съ поперечныхъ связей, въ которыя укрѣпляются стропильныя ноги. См. прим. къ ст. 312.

318. На домахъ, имѣющихъ ширины не болѣе четырехъ саженъ, высота кровель полагается въ одну треть ширины строенія, по тому уваженію, что на сихъ малыхъ строеніяхъ возвышеніе таковое непримѣтно и нужно для чердака. Въ прочихъ же случаяхъ, выше двухъ седьмыхъ частей широты строенія, кровель

строить, въ отвращеніе безобразія, не дозволяется. См. прим. къ ст. 312.

319. Обывателямъ, которые желаютъ имѣть на своихъ домахъ кровли вышеизложенной высоты, выдаются фасады безъ фронтоновъ, колоннъ и пилястръ, а которые пожелаютъ имѣть домы съ фронтонами, тѣ должны устраивать на оныхъ крышу высотою, назначенною на фасадѣ. См. прим. къ ст. 312.

320. Обыватели, желающіе строить домы съ колоннами, либо пилястрами, обязаны устраивать кровли, тесомъ крытыя, высотою не болѣе четвертой части строенія. См. прим. къ ст. 312.

321. Красить домы дозволяется слѣдующими цвѣтами: бѣлымъ, палевымъ, блѣдножелтымъ, желтосѣрымъ, свѣтлосѣрымъ, дикимъ, блѣднорозовымъ и сибиркою съ большею примѣсью бѣлой краски. Не возбраняется росписывать фасады домовъ и разноцвѣтными красками, съ тѣмъ, чтобы жители, которые сдѣлать таковую живопись пожелаютъ, означали ее на самыхъ фасадахъ, къ утвержденію представляемыхъ. См. прим. къ ст. 312.

ГЛАВА ТРЕТІЯ.

О порядкѣ разрѣшенія и правилахъ для частныхъ построекъ въ городахъ.

ОТДѢЛЕНІЕ ПЕРВОЕ.

О порядкѣ разрѣшенія частныхъ построекъ.

322. Частныя постройки въ городахъ производятся не иначе, какъ съ дозволенія мѣстнаго начальства. Правила о семъ изложены въ нижеслѣдующихъ статьяхъ 324—351.

Примѣчаніе 1 (по прод. 1876 г.). Тамъ, гдѣ введено въ дѣйствіе Городовое Положеніе 1870 года, утвержденіе плановъ и фасадовъ частныхъ зданій, выдача разрѣшеній на перестройки и наблюденіе за правильнымъ исполненіемъ построекъ принадлежитъ городской управѣ. Въ дѣлахъ сихъ она руководствуется правилами сего устава и постановленіями, издаваемыми на основаніи статьи 2050 общаго губернскаго учрежденія. Установленный симъ примѣчаніемъ порядокъ утвержденія фасадовъ частныхъ зданій въ городѣ не распространяется въ С.-Петербургѣ на тѣ мѣстности столицы, въ которыхъ, на основаніи Высочайшаго повелѣнія 29 декабря 1855 года, означенные фасады и измѣненія въ оныхъ должны быть утверждаемы Высочайшею властью, по докладу министра внутреннихъ дѣлъ. Сіи фасады, по разсмотрѣніи оныхъ въ городской управѣ, представляются министру чрезъ градоначальника съ его заключеніемъ.—Сіе примѣчаніе относится также къ статьямъ 323 (п. 2 и 3), 358 (п. 4) и 365.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1879 г.). Въ Колпинскомъ посадѣ городское общественное управленіе разрѣшаетъ постройку тѣхъ только зданій и заведеній, близость коихъ къ заводамъ будетъ признана безвредною управляющимъ морскимъ министерствомъ, по соглашенію съ министрами внутреннихъ дѣлъ и финансовъ. Всѣ же вообще постройки на водѣ, равно постановка плотовъ, или ваннъ, а также прокладка водосточныхъ трубъ, какъ мѣстныхъ, такъ изъ фабрикъ, заводовъ, бань и другихъ подобныхъ заведеній, разрѣшаются Колпинскимъ городскимъ управленіемъ, по соглашенію съ заводскимъ начальствомъ.

323. Въ нѣкоторыхъ городахъ, по состоянію ихъ въ особыхъ управленіяхъ, разрѣшеніе частныхъ построекъ поставлено отчасти въ зависимость отъ сихъ управленій. На семъ основаніи:

1) (по прод. 1876 г.). Отмѣненъ.

2) Фасады для постройки въ Новочеркасскѣ частныхъ домовъ каменныхъ одноэтажныхъ и деревянныхъ въ одинъ и два этажа, когда они будутъ имѣть не болѣе семи оконъ и согласны съ Высочайше одобренными фасадами, по предварительномъ разсмотрѣніи въ мѣстномъ управленіи по инженерной части, окончательно утверждаются наказнымъ атаманомъ войска донскаго. О числѣ утвержденныхъ такимъ образомъ фасадовъ предоставлено наказному атаману представлять военному министру особыя вѣдомости по третямъ года, съ означеніемъ лицъ, коимъ дозволено было строить домы. За тѣмъ всѣ фасады на постройку частныхъ домовъ, которыхъ раз-

мѣры будутъ болѣе опредѣленнаго выше, равно какъ и несогласные съ Высочайше одобренными фасадами, представляются на Высочайшее утвержденіе. См. прим. къ ст. 322.

3) Въ Тулѣ разрѣшеніе частныхъ построекъ на оружейной сторонѣ предоставлено начальству Тульскаго оружейнаго завода, съ тѣмъ, чтобы о каждой таковой постройкѣ заводское начальство, съ приложеніемъ плановъ и фасадовъ, предварительно сносилось съ губернскою строительною и дорожною коммиссіею. См. прим. къ ст. 322.

4) (по прод. 1876 г.). Отмѣненъ.

I. О порядкѣ разрѣшенія частныхъ построекъ въ С.-Петербургѣ.

324—348 (по прод. 1876 г.). Замѣнены правилами, изложенными въ прим. къ ст. 322.

II. О порядкѣ разрѣшенія частныхъ построекъ въ губернскихъ и уѣздныхъ городахъ.

349 (по прод. 1876 г.). Тамъ, гдѣ Городовое Положеніе 1870 года не введено въ дѣйствіе, утвержденіе плановъ и фасадовъ частнымъ зданіямъ и вообще разрѣшеніе на перестройки принадлежитъ генералъ-губернаторамъ въ тѣхъ губерніяхъ, гдѣ они есть, а гдѣ ихъ нѣтъ—строительнымъ отдѣленіямъ губернскихъ правленій, за исключеніемъ: 1) въ уѣздныхъ городахъ деревянныхъ домовъ, устраиваемыхъ по нормальнымъ чертежамъ, и надворныхъ строеній, постройка которыхъ разрѣшается го-

родовыми архитекторами, а гдѣ ихъ нѣтъ—полицейскими управленіями, и 2) мелочныхъ поправокъ въ существующихъ домахъ и надворныхъ строеніяхъ, которыя разрѣшаются городовыми архитекторами, гдѣ они есть, а въ уѣздныхъ городахъ, если ихъ нѣтъ—полицейскими управленіями.—Отъ генералъ-губернаторовъ зависитъ принадлежащее имъ утвержденіе плановъ и фасадовъ предоставлять, по мѣрѣ усмотрѣнной ими пользѣ, непосредственно строительнымъ отдѣленіямъ губернскихъ правленій.

350 (по прод. 1876 г.). Замѣнена правилами, указанными въ прим. къ ст. 322 и въ ст. 349.

351 (по прод. 1876 г.). Желающій возвести въ городѣ новый домъ, или перестроить существующій съ выломкою стѣнъ и сводовъ, и съ устройствомъ вмѣсто нихъ новыхъ, обязанъ представить на разсмотрѣніе подлежащаго учрежденія или должностного лица, выдающаго разрѣшенія на постройки или перестройки (ст. 322, примѣч., по прод., и 349, по прод.), какъ фасадъ, такъ и подробный планъ всѣхъ частей зданія по этажамъ, и разрѣзы онаго—продольный и поперечный.

ОТДѢЛЕНІЕ ВТОРОЕ.

О правилахъ для частныхъ построекъ въ городахъ, и объ отвѣтственности хозяевъ за нарушеніе сихъ правилъ.

1. О правилахъ общихъ для частныхъ построекъ.

352. Каменное строеніе дозволяется производить сплошное безъ разрывовъ, съ наблюденіемъ только, что-

бы на чердакахъ въ крышѣ были брандмауры, отдѣляющіе домъ отъ сосѣдняго, и чтобы на большихъ домахъ, длиною болѣе двѣнадцати сажень, было, смотря по пространству, по нѣскольку брандмауровъ на капитальныхъ стѣнахъ.

Примѣчаніе 1. Подъ брандмауромъ разумѣется каменная сплошная стѣна безъ дверей и оконъ, превышающая нѣсколько крышу дома.

Примѣчаніе 2. Правила объ окнахъ въ строеніяхъ, выходящихъ на чужіе дворы, изложены въ законахъ гражданскихъ.

353. Постройка каменныхъ, близкихъ одно къ другому, зданій внутри дворовъ дозволяется, но съ тѣмъ, чтобы такія строенія располагались одно отъ другого не ближе двухъ саженъ.

354. Снаружи каменныхъ обывательскихъ домовъ въ городахъ запрещено дѣлать деревянныя пристройки для лѣстницъ, ходовъ и галлерей, которыя, кромѣ безобразія, угрожаютъ опасностію въ случаѣ пожара. Сіе запрещеніе не распространяется на Закавказскій край въ отношеніи обывательскихъ домовъ; но остается для сего края въ своей силѣ въ отношеніи къ казеннымъ общественнымъ зданіямъ, равно къ тѣмъ частнымъ строеніямъ, кои предназначены для фабрикъ, заводовъ, магазиновъ, торговыхъ и складочныхъ помѣщеній.

355. Не дозволяется въ городахъ каменные домы, построенные въ одно лѣто, штукатурить снаружи до ис-

теченія года отъ окончанія постройки, и вообще предписывается соблюдать другія надлежащія правила по архитектурѣ для просушки новыхъ стѣнъ. Сіе правило распространяется и на казенныя зданія. Исполненіе онаго вмѣняется въ обязанность архитекторовъ, производителей работъ и самихъ обывателей; а на полицію возлагается строгое за симъ наблюденіе.

356. При устройствѣ въ частныхъ домахъ балконовъ и террасъ наблюдается общее правило, чтобы рѣшетки около оныхъ дѣлаемы были желѣзныя или чугунныя.

357 (по прод. 1876 г.). Въ С.-Петербургѣ и Москвѣ, въ частяхъ города, подвергшихся наводненію, воспрещается устраивать жилые этажи съ полами ниже поверхности тротуара, нормальная высота коего опредѣляется городскимъ строительнымъ начальствомъ.

358. Въ С.-Петербургѣ относительно высокихъ зданій и построекъ этажей на существующихъ зданіяхъ наблюдаются слѣдующія правила: 1) Высота возводимыхъ вновь частныхъ домовъ, во сколько бы этажей оные ни были, не должна вообще превышать ширину улицъ и переулковъ, гдѣ они строятся, измѣряя сію высоту отъ тротуара до начала крыши. На площадяхъ же и другихъ открытыхъ мѣстахъ, а равно и на такихъ улицахъ, которыя имѣютъ въ ширину болѣе одиннадцати саженъ, не допускать постройки жилыхъ част-

ныхъ зданій выше сей мѣры, т. е. одиннадцати саженъ. 2) Если зданіе строится на углу двухъ улицъ, имѣющихъ различную ширину, то оно можетъ быть возводимо на обѣ улицы въ одинаковой высотѣ, хотя бы сія высота превосходила ширину одной изъ тѣхъ улицъ. 3) самый меньшій размѣръ для высоты домовъ, какъ бы ни были узки тѣ улицы или переулки, гдѣ они строятся, назначается до пяти съ половиною аршинъ на слѣдующемъ основаніи: а) въ тѣхъ частяхъ С.-Петербурга, которыя не были затоплены въ наводненіе 1824 года, или гдѣ при семъ наводненіи линія воды не была выше трехъ четвертей аршина отъ тротуара, дозволяется строить одноэтажные домы, согласно предписаннымъ въ статьѣ 315 размѣрамъ, вышиною отъ тротуара до кровли не менѣе пяти съ половиною аршинъ, полагая въ томъ числѣ отъ тротуара до пола жилья одинъ аршинъ, и отъ пола до кровли четыре съ половиною аршина; б) въ тѣхъ мѣстахъ С.-Петербурга, гдѣ вода стояла выше трехъ четвертей аршина отъ тротуара, основаніе или фундаментъ дома выводить на одну четверть аршина выше горизонта наводненія; а жилой этажъ строить также въ четыре съ половиною аршина, считая отъ пола жилья до крыши. 4) Надстройки этажей на существующихъ уже зданіяхъ, кромѣ изложенныхъ выше правилъ о высотѣ строеній, допускаются не иначе, какъ по удостовѣреніи правленія I округа Путей Сообщенія о прочности фундамента и стѣнъ, на которыхъ предполагается сдѣлать надстройку, и съ разрѣшенія главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями. См. прим. къ ст. 322.

Примѣчаніе (по прод. 1879 г.). На уступленной городу С.-Петербургу морскимъ министерствомъ мѣстности вдоль двора главнаго адмиралтейства дозволяется возводить частныя зданія, не ограничивая высоту ихъ условіями, изложенными въ сей (358) статьѣ, но, въ случаѣ возведенія морскимъ вѣдомствомъ зданій во дворѣ адмиралтейства, высота таковыхъ зданій не должна превышать ширины вновь проектированной улицы позади отведеннаго городу участка.

359. Въ С.-Петербургѣ, при возведеніи домовъ, устройство жилыхъ этажей высотою менѣе трехъ съ половиною аршинъ не допускается.

360. Обывателямъ города Кіева дозволено возводить каменные домы, по образцу крѣпостныхъ построекъ, безъ наружной оштукатурки, съ соблюденіемъ слѣдующихъ правилъ: 1) работы по постройкѣ такихъ домовъ производить не иначе, какъ подъ особеннымъ наблюденіемъ опытныхъ архитекторовъ, имѣющихъ на то законное право. 2) Стѣны жилыхъ зданій дѣлать не тонѣе двухъ съ половиною кирпичей, для предупрежденія сырости и холода въ покояхъ. 3) Для правильности и благовидности кирпичной кладки употреблять въ дѣло кирпичъ лучшей выдѣлки, одноцвѣтный и равномѣрный, образуя подъ расшивку швы одинакіе, не толще одной четверти дюйма, такъ, чтобы на сажень приходилось двадцать восемь или двадцать девять рядовъ кирпичей. 4) При возведеніи строеній безъ наружной оштукатурки орнаменты на карнизахъ, воротахъ, дверяхъ и окнахъ могутъ быть изъ

шаблоннаго кирпича и вытянуты подъ цвѣтъ онаго тонкимъ слоемъ цементированнаго раствора, или же гипсовые и штукатуренные обыкновеннымъ способомъ.

361 (по прод. 1876 г.). Деревянныя строенія должны быть располагаемы съ соблюденіемъ четырехсаженнаго разрыва отъ лѣвой границы двора и двухсаженнаго разрыва отъ задней границы. Жилыя и нежилыя деревянныя строенія, кромѣ фабричныхъ, должны быть длиною не болѣе двѣнадцати саженъ.

Примѣчаніе. Правила, изложенныя въ сей (361) статьѣ, приводятся въ исполненіе постепенно, лишь при разрѣшеніи новыхъ строеній, и за тѣмъ исправленіе существующихъ зданій, расположенныхъ несогласно съ сими правилами, не подвергается ограниченіямъ. Постройка деревянныхъ строеній на межѣ владѣнія, но съ тѣмъ, чтобы при сихъ строеніяхъ возводимы были брандмауеры (ст. 352, примѣч. 1) въ сторонѣ смежнаго владѣнія, можетъ быть дозволяема только въ кварталахъ существующихъ; въ кварталахъ же новыхъ, или еще незастроенныхъ, или совершенно выгорѣвшихъ, деревянныя постройки должны быть производимы съ соблюденіемъ правилъ, изложенныхъ въ сей статьѣ.

1) Постройка деревяннаго дома ранѣе постройки брандмауера, составляетъ нарушеніе устава строительнаго. (Рѣш. угол. кас. деп. 1867 г., № 24, Бендерскаго).

2) При отсутствіи въ законѣ опредѣленія того, какой толщины каменная стѣна признается брандмауеромъ,— вопросъ этотъ, какъ требующій спеціальныхъ знаній, долженъ быть разрѣшенъ судомъ не иначе, какъ при участіи экспертовъ. (Рѣш. угол. кас. деп., 1874 г., за № 572, Тягунова).

3) Если 352, 353 и 354 ст. строит. уст. воспрещаютъ деревянныя пристройки къ каменнымъ домамъ для лѣст-

ницъ, ходовъ и галлерей, то тѣмъ болѣе должно быть признано воспрещеннымъ пристраивать цѣлыя деревянныя дома къ каменнымъ. Если же разсматривать такую постройку, какъ отдѣльный домъ, то и въ такомъ случаѣ допущеніемъ ея нарушается 333 ст. строит. уст., воспрещающая стѣснять внутренніе дворы постройкой домовъ въ близкомъ разстояніи. (Рѣш. угол. кас. деп., 1873 г., № 858, Масленниковыхъ).

4) На основ. прим. къ 361 ст. и правилъ о разграниченіи проступковъ, подходящихъ подъ 66 ст. уст. о наказ., соблюденіе опредѣленнаго означенною статьею разрыва между деревянными строеніями обязательно только для строеній, возведенныхъ послѣ обнародованія относящихся до этого предмета правилъ 3 декабря 1862 г. (Рѣш. угол. кас. деп., 1872 г., № 430, Васильевой.

362—363 (по прод. 1876 г.). Отмѣнены.

364. Мезонины въ счетъ этажа не входятъ.

365. Въ нѣкоторыхъ городахъ допущены въ постройкѣ деревянныхъ домовъ слѣдующія особыя правила:

1) Въ Архангельскѣ и въ городахъ Олонецкой губерніи дозволена постройка деревянныхъ домовъ въ два этажа по фасадамъ, одобреннымъ мѣстными строительными и дорожными коммиссіями, въ Архангельскѣ съ утвержденія военнаго губернатора, а въ Олонецкой губерніи—съ утвержденія начальника оной.

2) (по прод. 1876 г.). Замѣненъ правиломъ, изложеннымъ въ ст. 361.

3) Въ городѣ Кеми дозволено двухъэтажнымъ домамъ имѣть высоту: трехсаженнымъ по лицевой сторонѣ—восемь аршинъ отъ подошвы строенія до крыши, а пяти-

саженнымъ не болѣе девяти аршинъ высоты до крыши. Постройку сихъ домовъ производить съ разрѣшенія архангельскаго военнаго губернатора и съ соблюденіемъ всѣхъ правилъ предосторожности отъ пожара.

Дополненіе (по прод. 1876 г.). Въ городѣ Мезени разрѣшена постройка деревянныхъ двухъэтажныхъ зданій, на тѣхъ же основаніяхъ, на коихъ существуетъ, изложенное въ семъ (3) пунктѣ, подобнаго рода разрѣшеніе для города Кеми.

4) Въ Иркутскѣ, Красноярскѣ и въ уѣздныхъ городахъ Иркутской и Енисейской губерній дозволено строить двухъэтажные деревянные домы на томъ же самомъ основаніи, какъ сіе допущено для Архангельска, Кеми и городовъ Олонецкой губерніи. Такое же дозволеніе дано жителямъ уѣздныхъ городовъ Вологодской губерніи, по примѣру городовъ губерніи Олонецкой.

5) Жителямъ города Весьегонска, въ мѣстахъ, затопляемыхъ весенними водами рѣки Мологи, дозволено строить одноэтажные и двухъэтажные деревянные домы, но не иначе, какъ на каменныхъ фундаментахъ достаточной высоты, въ предохраненіе домовъ отъ вреднаго вліянія весеннихъ водъ, и съ тѣмъ, чтобы при кладкѣ фундаментовъ такихъ домовъ, для большей прочности, былъ употребляемъ кирпичъ обожженный. Постройку домовъ производить по фасадамъ, даннымъ отъ строительной и дорожной коммиссіи, соображаясь съ мѣстностію для построекъ предназначаемою и сообразно нормальнымъ фасадамъ, даннымъ въ руководство означеннымъ коммиссіямъ.

6) Въ Хвалынскѣ (Саратовской губерніи) дозволено обшивать деревянныя строенія тесомъ и красить масляною краскою, или обкладывать кирпичемъ, утверждая оный шпигорьями и наружною штукатуркою, съ предоставленіемъ сихъ обоихъ способовъ хозяйственному разсчету строящихся. См. прим. къ ст. 10 и 322.

366. Законъ, постановленный выше сего въ статьѣ 302 для нѣкоторыхъ городовъ, чтобы всѣ деревянные домы на улицу строить непремѣнно на каменныхъ или кирпичныхъ фундаментахъ, распространяется на города Тобольскъ и Самару.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Жителямъ городовъ Томска и Тобольска дозволено строить небольшіе деревянные дома, имѣющіе не болѣе пяти оконъ, на деревянныхъ фундаментахъ, употребляя для сего деревянные стулья; дома же, имѣющіе по фасаду болѣе пяти оконъ, должны быть возводимы на каменныхъ фундаментахъ или таковыхъ же столбахъ.

367—373 (по прод. 1876 г.). Отмѣнены.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Относительно деревянныхъ построекъ въ городахъ соблюдаются слѣдующія правила:

1) Постройка двухъэтажныхъ деревянныхъ домовъ, а также одноэтажныхъ съ мезонинами или полуэтажами, допускается на каменныхъ погребахъ или подвалахъ, или же на каменныхъ, подъ наружными стѣнами домовъ, сплошныхъ фундаментахъ, причемъ высота зданія отъ поверхности

земли до начала крыши не должна превышать четырехъ саженъ. Правила о высотѣ строеній не распространяются на города, поименованные въ сей (365) статьѣ: Архангельскъ, Тобольскъ, Томскъ и уѣздные города Иркутской, Енисейской и Вологодской губерній.

2) Дозволяется постройка двухъэтажныхъ домовъ, у коихъ нижній этажъ каменный, а верхній деревянный, но безъ мезониновъ, и не выше четырехъ саженъ отъ поверхности земли до начала крыши.

3) Мансардныя помѣщенія допускаются на одноэтажныхъ строеніяхъ; надъ вторыми же этажами и надъ мезонинами деревянныхъ домовъ устройство мансардъ не дозволяется.

4) Въ строеніяхъ, имѣющихъ надъ первымъ этажемъ другое деревянное жилое помѣщеніе, должно быть не менѣе двухъ лѣстницъ, причемъ въ каменной части строенія лѣстницы должны быть изъ несгараемаго матеріала.

5) Во всѣхъ домахъ съ деревянными этажами, при печахъ должно имѣть коренныя дымовыя трубы, устроенныя на отдѣльныхъ подъ ними фундаментахъ съ надлежащими кирпичными раздѣлками около деревянныхъ стѣнъ, перегородокъ, половъ и потолковъ.

374. Заборы и ворота у частныхъ домовъ въ городахъ строятся по фасадамъ, Высочайше для нихъ въ 1811 году утвержденнымъ. См. прим. къ ст. 312.

Примѣчаніе. Въ 1848 году запрещено въ С.-Петербургѣ устраивать лавочки въ заборахъ, а равно исправлять существующія, уничтожая ихъ по мѣрѣ прихода въ ветхость.

375. Огороды и сады въ столицахъ обносить заборами, а въ уѣздныхъ городахъ дозволять около нихъ дѣлать частоколъ, съ разрѣшенія мѣстной полиціи обще съ городскою думою. Сіе дозволеніе, однакожъ, не распространяется на главныя улицы, гдѣ также, какъ и въ столицахъ, должны быть заборы изъ досокъ по изданнымъ для сего рисункамъ. См. прим. къ ст. 312.

376. Постройка у каждаго двора боковыхъ и въ заднихъ поперечникахъ заборовъ производится на общій счетъ смежныхъ владѣльцевъ, съ дозволеніемъ дѣлать таковые внутри дворовъ досчатые, бревенчатые и каменные, или, если будетъ обоюдное согласіе, и рѣшетчатые.

II. О правилахъ постройки деревянныхъ домовъ на маломѣрныхъ мѣстахъ.

377—403 (по прод. 1876 г.). Отмѣнены.

III. Объ отвѣтственности хозяевъ за нарушеніе правилъ о постройкахъ въ городахъ.

404. Мѣстная полиція въ городахъ обязывается свидѣтельствовать ветхія строенія и понуждать обывателей возстановлять строенія, угрожающія паденіемъ, и потому опасныя. Если хозяева такихъ домовъ, по освидѣтельствованіи оныхъ надлежащимъ порядкомъ и по двукратномъ напоминаніи полиціи, къ исправленію ветхостей или къ сломкѣ домовъ въ означенный срокъ не присту-

пятъ, то полиція, по распоряженію надлежащаго начальства, приступаетъ къ сломкѣ сихъ домовъ на счетъ виновныхъ.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Въ мѣстностяхъ, гдѣ введены мировыя судебныя установленія, полиція приступаетъ къ сломкѣ или исправленію указанныхъ въ сей (404) статьѣ ветхихъ построекъ на счетъ виновныхъ не иначе, какъ по судебному о томъ приговору, согласно статьямъ 1252 и 1260 устава уголовнаго судопроизводства.

1) 404 ст. строит. уст. не лишаетъ мироваго судью права возбудить дѣло о сломкѣ ветхаго строенія и безъ требованія полиціи. (Рѣш. угол. кас. деп., 1868 г., № 480).

2) Постройка или перестройка дома безъ утвержденія плана строит. отдѣленіемъ, хотя бы и съ вѣдома полиціи, подвергаетъ отвѣтственности по 405 и 406 ст. строит. уст. (Рѣш. угол. кас. деп., 1868 г., № 440, Кобанова); это правило распространяется не только на города, но и на земли государственныхъ крестьянъ (рѣш. угол. кас. деп., 1867 г., № 156, Григорьева), а также крестьянъ, вышедшихъ изъ крѣпостной зависимости. (Рѣш. угол. кас. деп., 1875 г., № 537, Добрускина).

3) На основаніи 404 ст. строительнаго устава, мѣстныя полиціи въ городахъ обязываются свидѣтельствовать ветхія строенія и понуждать обывателей возстановлять строенія, угрожающія паденіемъ, а если хозяева такихъ домовъ, по освидѣтельствованіи оныхъ надлежащимъ порядкомъ и по двукратномъ напоминаніи полиціи, не приступятъ къ исправленію ветхостей или къ сломкѣ домовъ въ назначенный срокъ, то полиція, по распоряженію подлежащаго начальства, приступаетъ къ сломкѣ сихъ домовъ на счетъ виновныхъ. Это постановленіе въ отношеніи къ сломкѣ домовъ на счетъ виновныхъ по распоряженію административнаго начальства, должно считать отмѣненнымъ силою 1227 и 1235 ст. уст. угол. суд., по которымъ такое распоряженіе можетъ послѣдовать лишь по судебному приговору. Поэтому хозяинъ дома, привлеченный къ суду за неисполненіе требованія полиціи о сломкѣ угрожающаго паденіемъ дома, отвѣтствуетъ не по 29 ст. уст. о нак., а за нарушеніе постановленій строительнаго уста-

ва, на основаніи 66 и 68 ст. уст. о нак. (Рѣш. угол. кас. деп., 1872 г., № 84, Шпера).

4) Взысканіе по 66 ст. уст. о нак., за неисполненіе требованія полиціи о сломкѣ ветхаго дома можетъ быть опредѣлено въ томъ лишь случаѣ, если домъ былъ освидѣтельствованъ указаннымъ въ 404 ст. устава строит. порядкомъ, и затѣмъ владѣльцу его было предъявлено требованіе полиціи о сломкѣ дома, признаннаго ветхимъ и угрожающимъ паденіемъ, но требованіе это въ указанный полиціей срокъ не было исполнено. Если осмотръ дома произведенъ былъ однимъ только архитекторомъ, то требованіе полиціи о сломкѣ дома не можетъ быть признано законнымъ. (Рѣш. угол. кас. деп., 1875 г., № 227, Трахтенберга и Пантеса).

405 (по прод. 1876 г.). Каждый обыватель отвѣчаетъ за точную принадлежность ему всего того мѣста, гдѣ строится, а равно и за отступленіе отъ утвержденнаго фасада, подвергаясь за сіе отступленіе взысканіямъ, въ статьѣ 66 устава о наказаніяхъ, налагаемыхъ мировыми судьями, опредѣленнымъ *).

406. Изъясненныя въ предшедшей статьѣ 405 мѣры взысканія за отступленія при постройкахъ отъ утвержденныхъ плановъ и фасадовъ распространяются и на тѣхъ домохозяевъ, которые производятъ деревянныя постройки тамъ, гдѣ оныя вовсе не дозволены, или вообще предпринимаютъ постройки съ нарушеніемъ законныхъ правилъ, вовсе безъ дозволенія.

---

*) Ст. 66 уст. о наказ. приведена выше, въ прил. къ ст. 197.

ГЛАВА ЧЕТВЕРТАЯ.

О построеніи въ городахъ фабрикъ и другихъ заведеній.

407 (по прод. 1876 г.). На устройство въ городахъ фабрикъ и заводовъ, по своей безвредности допускаемыхъ повсемѣстно, испрашивается разрѣшеніе городской управы въ тѣхъ городахъ, гдѣ введено Городовое Положеніе 1870 года (общ. учр. губ., ст. 1948—2108); а въ остальныхъ городахъ, на основаніяхъ, изложенныхъ въ уставѣ промышленности фабричной и заводской, — разрѣшеніе губернскаго начальства. Списокъ фабрикъ, заводовъ и промышленныхъ заведеній, разрѣшеніе которыхъ выходитъ, на основаніи сей статьи, изъ предѣловъ власти общественнаго управленія, ежегодно публикуется министерствомъ внутреннихъ дѣлъ, по соглашенію съ министерствомъ финансовъ.

408. Фабрикъ и заводовъ, вредныхъ чистотѣ воздуха, въ городахъ и выше городовъ по теченію рѣкъ и протоковъ строить не дозволяется. Если же гдѣ таковыя уже существуютъ, то объ оныхъ дѣлается представленіе министру внутреннихъ дѣлъ, съ особеннымъ описаніемъ качества ихъ и цѣны. Для перенесенія такого рода заведеній губернскія начальства обязаны отводить мѣста и раздавать безденежно желающимъ въ собственность, съ тѣмъ, чтобы, кромѣ сихъ мѣстъ, нигдѣ болѣе таковыхъ заведеній не было устраиваемо.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Порядокъ разрѣшенія устройства фабрикъ и заводовъ указанъ въ статьѣ 407 (по прод.). — Сіе примѣчаніе относится также къ статьѣ 409.

409. Впредь до изданія общаго для всей Имперіи положенія о размѣщеніи и устройствѣ въ городахъ частныхъ заводовъ, мануфактурныхъ, фабричныхъ и другихъ заведеній, предоставляется министерству внутреннихъ дѣлъ разрѣшать оставленіе существующихъ подобнаго рода заведеній на прежнихъ мѣстахъ, но не иначе, какъ съ подробнымъ разсмотрѣніемъ всякій разъ побудительныхъ къ тому причинъ и съ строгимъ наблюденіемъ, чтобы заведенія сіи не причиняли какого либо вреда городскимъ жителямъ, и чтобы въ нихъ не было значительныхъ починокъ. См. прим. къ ст. 408.

410. Строенія заводскія и фабричныя не подлежатъ никакимъ правиламъ относительно фасадовъ, высоты крышъ и другихъ архитектурныхъ наружныхъ правильностей, ибо наружный видъ сихъ строеній долженъ соотвѣтствовать внутреннему расположенію, приспособляемому къ потребностямъ зданія.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Въ городахъ, въ коихъ не введено въ дѣйствіе Городовое Положеніе 1870 года (общ. учр. губ., ст. 1948—2108), а также въ уѣздахъ, планы предназначаемыхъ для фабричной и заводской промышленности строеній или частей оныхъ, на стѣнахъ коихъ предполагается расположить значительныя тяжести, или которыя устраиваются со сводами или имѣютъ свыше од-

ного этажа, хотя бы таковыя зданія находились и внѣ городской черты, а равно и планы на перестройку существующихъ уже фабричныхъ и заводскихъ зданій, съ приспособленіемъ оныхъ къ установкѣ на нихъ большихъ тяжестей, должны быть разсматриваемы и утверждаемы въ мѣстныхъ строительныхъ отдѣленіяхъ губернскихъ правленій.

411 (по прод. 1876 г.). Во всѣхъ каменныхъ заводскихъ и фабричныхъ зданіяхъ лѣстницы должны быть изъ несгораемаго матеріала: камня, кирпича, чугуна или желѣза; причемъ въ каждомъ зданіи, имѣющемъ болѣе одного этажа и болѣе двѣнадцати сажень длины по фасаду, надлежитъ устраивать не менѣе двухъ такихъ лѣстницъ. Лѣстницы эти могутъ быть дѣлаемы какъ внутри зданій, такъ и въ пристройкахъ съ концовъ и боковъ оныхъ. Правило о числѣ лѣстницъ распространяется, на такомъ же основаніи, на деревянныя фабрично-заводскія зданія, но въ нихъ лѣстницы могутъ быть и деревянныя.

Примѣчаніе. Относительно фабрикъ и заводовъ уже построенныхъ, владѣльцы коихъ не найдутъ возможнымъ примѣнить въ точности правило, въ сей (411) статьѣ изложенное, предоставлено городскимъ общественнымъ управленіямъ въ столицахъ и другихъ городахъ, гдѣ введено Городовое Положеніе 1870 года, опредѣлять, по предварительномъ соглашеніи съ мѣстнымъ полицейскимъ начальствомъ, при каждой перестройкѣ фабрично заводскаго зданія, въ особенности при производствѣ перестроекъ капитальныхъ, тѣ способы, какіе, по

примѣненію къ изложенному въ статьѣ 411 правилу, должны служить обезпеченіемъ рабочихъ отъ опасности въ случаѣ пожара. Въ отношеніи къ фабрикамъ и заводамъ, существующимъ въ городахъ, въ коихъ не введено Городовое Положеніе, или же въ уѣздахъ, разрѣшеніе сихъ вопросовъ предоставлено губернскому начальству, подъ ближайшимъ руководствомъ министерства внутреннихъ дѣлъ.

412. Губернскому начальству, отъ котораго по ст. 407 испрашивается дозволеніе на возведеніе частныхъ фабрикъ и заводовъ, предоставляется разрѣшать и устройство на оныхъ заведеній для газоваго освѣщенія; присемъ на обязанность сихъ начальствъ возлагается обращать вниманіе на состояніе зданій, въ коихъ предполагается ввести газовое освѣщеніе, и заботиться, чтобы при семъ принимаемы были всѣ необходимыя мѣры предосторожности.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Устройство на фабрикахъ, въ городахъ, заведеній для газоваго освѣщенія разрѣшается въ столицахъ городскими управами по соглашенію въ С.-Петербургѣ — съ градоначальникомъ, въ Москвѣ — съ оберъ-полиціймейстеромъ, въ остальныхъ же городахъ, гдѣ введено Городовое Положеніе, — городскими управами.

413. Торговыя бани надлежитъ строить близь воды и въ удобныхъ мѣстахъ, дабы городскимъ строеніямъ не было отъ нихъ опасности. Онѣ должны быть о двухъ отдѣленіяхъ: одно для мужескаго, другое для женскаго пола, съ особыми входами и надписями.

414. Бойни надлежитъ строить за городомъ, и отъ мясныхъ рядовъ особо, и копать при нихъ ямы для помѣщенія нечистоты.

РАЗДѢЛЪ СЕДЬМОЙ.

О СТРОЕНІИ ВЪ СЕЛЕНІЯХЪ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

О строеніи въ селеніяхъ вообще.

ОТДѢЛЕНІЕ ПЕРВОЕ.

Положенія общія.

415. Подъ именемъ селеній разумѣются мѣстечки, села и деревни.

416. При устройствѣ селеній новыхъ, а равно и въ приведеніи въ лучшее устройство существующихъ уже селеній, начальники губерній обязаны руководствоваться правилами въ нижеслѣдующихъ статьяхъ 417—540 изложенными. См. прим. къ ст. 18.

Примѣчаніе 1 (по прод. 1876 г.). Тамъ, гдѣ введено въ дѣйствіе положеніе о земскихъ учрежденіяхъ (общ. учр. губ., ст. 1817 и слѣд.), попеченіе о лучшемъ устройствѣ селеній и составленіе для нихъ плановъ принадлежитъ къ вѣдѣнію сихъ

учрежденій, на основаніяхъ, изложенныхъ въ статьяхъ 1937—1947 общаго губернскаго учрежденія.—Сіе примѣчаніе относится также къ статьямъ 417—419, 421—436, 439—502, 504, 505 и 509.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1876 г.). Относительно возведенія строеній на земляхъ вдоль линій желѣзныхъ дорогъ соблюдаются правила, изложенныя въ уставѣ путей сообщенія (ст. 575, примѣч. 1, прил., по прод.).

Примѣчаніе 3 (по прод. 1879 г. Министру внутреннихъ дѣлъ предоставляется: обративъ вниманіе земскихъ учрежденій на необходимость, въ видахъ предупрежденія распространенія пожаровъ, посадки скоро растущихъ деревьевъ въ промежуткахъ между крестьянскими строеніями, предложить имъ принять къ исполненію сего тамъ, гдѣ это окажется возможнымъ, надлежащія мѣры при изданіи ими мѣстныхъ относительно предосторожности отъ пожаровъ постановленій.

Примѣчаніе 4 (по прод. 1879 г.). Уѣзднымъ по крестьянскимъ дѣламъ присутствіямъ, а также съѣздамъ мировыхъ посредниковъ, предоставляется, въ тѣхъ случаяхъ, когда для лучшаго устройства селеній, въ видахъ предосторожности отъ пожаровъ, окажется необходимымъ занять подъ крестьянскія строенія часть общаго ихъ съ помѣщикомъ выгона, разрѣшать возведеніе сихъ строеній на смежной съ усадебною ихъ осѣдлостію выгонной землѣ, съ тѣмъ, чтобы подъ постройки крестьянъ занималось не болѣе того пространства общаго выгона, какое на долю крестьянъ причитается по правиламъ мѣстныхъ положеній о крестьянахъ.

417. Для удобнѣйшаго приведенія въ дѣйствіе распоряженій, относящихся къ сему устройству, изданы

примѣрные планы разнымъ селеніямъ и планы усадьбамъ и дворамъ, съ тѣмъ, чтобы доколѣ каждое селеніе не получитъ особеннаго для себя плана, селенія казенныя и помѣщичьи могли постепенно приводимы быть въ положеніе, симъ планамъ соотвѣтствующее. См. прим. къ ст. 221 и 416 (1).

Примѣчаніе 1. Правила о строеніи въ селеніяхъ, изложенныя въ статьяхъ 421—478, 484—500, 505—510 наблюдаются и въ казенныхъ селеніяхъ, подвѣдомственныхъ министерству государственныхъ имуществъ. Засимъ, приложенныя къ статьѣ 278 учрежденій управленія государственныхъ имуществъ 1838 г. апрѣля 30 (11189) правила объ устройствѣ казенныхъ селеній, по причинѣ буквальнаго сходства большей ихъ части съ статьями устава строительнаго, въ ономъ особо, исключая незначительныхъ, включенныхъ въ статьи, разностей, не помѣщены.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1876 г.). Крѣпостное право отмѣнено.—Сіе примѣчаніе относится также къ статьямъ 420, 504 и 523.

Примѣчаніе 3 (по прод. 1876 г.). Правила, изложенныя въ статьяхъ 415—502 и 504—509 соблюдаются, сколько это возможно по мѣстности, при устройствѣ домовъ и всякаго рода зданій въ слободкахъ, образовавшихся при крѣпостяхъ, укрѣпленіяхъ и штабъ-квартирахъ разныхъ частей войскъ Кавказской арміи.

До составленія плана, по которому должно быть устроено существующее селеніе, и до положительнаго опредѣленія, какой видъ и расположеніе должны имѣть селенія, сельскимъ обывателямъ не можетъ быть воспрещена постройка домовъ на прежнихъ мѣстахъ. (Рѣш. угол. кас. деп. 1869 г. № 2007, Пашинцова).

418. Планы сіи (417) должны быть принимаемы въ соображеніе въ отношеніи къ пространству и разстоянію строеній; а дабы и въ отношеніи расположенія, равно какъ и наружнаго вида строеній, доставить болѣе удобства учреждать оныя сколь можно лучше, дозволяется всякому заимствовать изъ плановъ и фасадовъ то, что для себя по мѣстному положенію приличнымъ признаетъ. Планы и фасады сіи дозволяется продавать частнымъ людямъ совокупно и по листамъ, подобно тому, какъ продаются планы и фасады городскихъ строеній. См. прим. 1 къ ст. 416.

419. Если, по недостаткѣ земли или лѣса, по образу жизни или упражненію крестьянъ и по другимъ мѣстнымъ уваженіямъ, въ какой либо губерніи необходимо нужно будутъ изъятія изъ общихъ нижеслѣдующихъ правилъ: то мѣстное губернское начальство обязано войти о томъ въ разсмотрѣніе и представить министерству внутреннихъ дѣлъ о распоряженіяхъ, какія по симъ особеннымъ уваженіямъ нужны быть могутъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

420. Устройство новоучреждаемыхъ станицъ, хуторовъ и помѣщичьихъ селеній въ казачьихъ войскахъ, а равно приведеніе въ лучшее устройство существующихъ уже станицъ, хуторовъ и селеній, совершается не иначе, какъ по планамъ и по особо изданнымъ для сего правиламъ. Право окончательнаго утвержденія означенныхъ плановъ, по предварительномъ разсмотрѣніи оныхъ въ

войсковыхъ правленіяхъ и канцеляріяхъ, принадлежитъ главнымъ мѣстнымъ начальствамъ казачьихъ войскъ, съ тѣмъ однако же, что планы на устройство и расположеніе главнѣйшихъ станицъ и селеній представляются въ военное министерство, и по предварительномъ въ ономъ разсмотрѣніи подносятся на благоусмотрѣніе Государя Императора. См. прим. 2 къ ст. 417.

ОТДѢЛЕНІЕ ВТОРОЕ.

Объ устройствѣ селеній вновь.

I. О расположеніи селеній.

421. При расположеніи селеній наблюдать, чтобъ они были устроиваемы, смотря по мѣстоположенію и удобностямъ, въ одну, двѣ и болѣе линій или квадратовъ; селенія же, устроиваемыя при рѣчкахъ, протокахъ и ручьяхъ, располагать по одну, или по обѣ стороны оныхъ, съ наблюденіемъ возможной правильности. См. прим. 1 къ ст. 416.

422. Въ такомъ селеніи, которое многолюдно, надобно, чтобы среди онаго была площадь, а въ самыхъ большихъ и торговыхъ, и болѣе одной, смотря по нуждѣ. См. прим. 1 къ ст. 416.

423. Улицы въ селеніяхъ проводить сколь можно прямыя и правильныя. См. прим. 1 къ 416.

424. Ширина улицъ, особливо въ селеніяхъ при большихъ дорогахъ, опредѣляется вообще не менѣе десяти саженъ. Если же мѣстоположеніе не позволитъ сохранить сію широту между двухъ линій строенія, то строеніе назначать съ одной только стороны. См. прим. 1 къ ст. 416.

425. При устроеніи селеній при рѣчкахъ, протокахъ и ручьяхъ, располагать сіи селенія, по положенію и грунту прибрежныхъ мѣстъ, въ пятнадцати саженяхъ и болѣе отъ береговъ, чтобы предупредить тѣмъ поврежденіе строеній и сдѣлать свободнѣйшій проѣздъ во время разлитія воды. См. прим. 1 къ ст. 416.

426. Переулки и проѣзды между гнѣздомъ должны быть въ шесть саженъ шириною. См. прим. 1 къ ст. 416.

427. По сторонамъ или посреди улицъ проводить, для осушенія ихъ, канавы тамъ, гдѣ по мѣстоположенію можетъ настоять въ томъ нужда, наблюдая притомъ, чтобы канавы сіи имѣли достаточное направленіе по мѣстоположенію для стока воды. См. прим. 1 къ ст. 416.

428. Въ тѣхъ селеніяхъ, въ которыхъ канавы признано будетъ удобнѣе провести посрединѣ улицъ, улицы должны имѣть соотвѣтственную тому ширину, для того, чтобы не стѣснить проѣзда; у домовъ же дѣлать палисады или надолбы. См. прим. 1 къ ст. 416.

429. Въ тѣхъ улицахъ, въ которыхъ канавы по бокамъ не будутъ признаны нужными, садить у домовъ деревья, ограждая оныя насыпью въ видѣ бульвара, и возвышая и самое пространство между ними и домами землею, которую снимать съ дороги такъ, чтобы дороги въ срединѣ были возвышеннѣе. См. прим. 1 къ ст. 416.

430. Ширину канавъ тамъ, гдѣ оныя устроены будутъ по обѣимъ сторонамъ, разстояніе отъ канавъ къ домамъ и ширину дороги, черезъ улицы проходящей, уравнивать, сколько возможно, противъ ширины, опредѣленной для дорогъ и канавъ правилами о дорогахъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

431. При въѣздѣ въ каждое селеніе долженъ быть поставленъ столбъ съ доскою, показывающею: какъ селеніе называется, кому принадлежитъ и какое имѣетъ число душъ. Столбы сіи окрашивать военною краскою, на маслѣ составленною. Таковою же краскою должны быть окрашены верстовые столбы, въ селеніяхъ находящіеся; но перила, трубы и надолбы съ перекладинами на мостахъ, гатяхъ и около овраговъ дозволяется окрашивать темносѣрою краскою, на маслѣ же составленною. См. прим. 1 къ ст. 416.

Примѣчаніе 1. Изъ правила, въ сей статьѣ изложеннаго, объ имѣніи при въѣздѣ въ каждое селеніе столбовъ съ надписями, изъемлются губерніи: Архангельская, Олонецкая, Вологодская, Вятская, Пермская, Оренбургская и Сибирь; а также Ставропольская губернія и Закавказскій край.

Примѣчаніе 2. Указательные столбы въ казенныхъ селеніяхъ, по особо составленному рисунку, вводить на счетъ опредѣленныхъ законами способовъ, начиная съ тѣхъ губерній, въ коихъ новое управленіе государственныхъ имуществъ во всѣхъ степеняхъ губернскаго и окружнаго, волостнаго и сельскаго устройствъ получитъ окончательное образованіе. См. прим. къ ст. 221.

II. О мѣстахъ для общественныхъ зданій и заведеній въ селеніяхъ.

432. Церкви въ селеніяхъ строить на площадяхъ, опредѣляя къ тому приличное мѣсто. См. прим. 1 къ ст. 416.

433. Въ тѣхъ селеніяхъ, въ коихъ по мѣстоположенію представится неудобство имѣть площадь, церкви строить въ приличныхъ мѣстахъ на большихъ проѣзжихъ улицахъ, наблюдая, чтобъ строенія какъ крестьянскія, такъ и всѣ другія не менѣе, какъ въ двадцати саженяхъ отъ церквей со всѣхъ сторонъ были располагаемы. См. прим. 1 къ ст. 416.

434. Если гдѣ въ селеніяхъ нужно будетъ строить гостинные дворы, или лавки для ярмарокъ и торговъ, то учреждать оные на площадяхъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

435. Домы волостныхъ и сельскихъ управленій, земскія избы, школы и прочія помѣщенія въ тѣхъ селеніяхъ, въ которымъ оныя будутъ предположены, строить у площадей. См. прим. 1 къ ст. 416.

436. У площадей строиться могутъ постоялые дворы и гостинницы для проѣзжихъ; но не должно у тѣхъ площадей, на коихъ находятся церкви, имѣть питейные домы. См. прим. 1 къ ст. 416.

437 (по прод. 1876 г.). Правила объ устройствѣ питейныхъ домовъ изложены въ уставѣ питейномъ.

438. Кладбища учреждать позади селеній не ближе полуверсты отъ оныхъ.

III. О расположеніи крестьянскихъ дворовъ.

439. Для каждаго крестьянскаго двора отводить, гдѣ мѣсто и удобность позволитъ, въ ширину четырнадцать, а въ длину до шестидесяти саженъ, или же буде потребуетъ надобность и дозволитъ мѣстоположеніе, и болѣе. См. прим. 1 къ ст. 416.

440. При недостаткѣ въ землѣ, отводить для двора въ ширину по двѣнадцати, или по десяти саженъ, стараясь въ такомъ случаѣ, дабы крестьяне получали для усадьбы своей большое количество земли въ длину. См. прим. 1 къ ст. 416.

441. Гнѣзда составлять не болѣе, какъ изъ 2, 4, 6 и 8 дворовъ, смотря по количеству земли, вообще для всего селенія опредѣленной, и мѣстной удобности. См. прим. 1 къ ст. 416.

442. Во дворѣ, для котораго въ ширину опредѣлено будетъ четырнадцать саженъ, изъ числа оныхъ восемь, или десять саженъ отдѣлять подъ дворъ съ строеніемъ, а шесть или четыре подъ огородъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

443. Во дворѣ, для котораго въ ширину опредѣлено будетъ двѣнадцать саженъ, отдѣлять изъ оныхъ семь или восемь подъ дворъ съ строеніемъ и пять или четыре подъ огородъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

444. Во дворѣ, для котораго въ ширину опредѣлено будетъ десять саженъ, отдѣлять изъ оныхъ подъ дворъ съ строеніемъ шесть, а подъ огородъ четыре сажени. См. прим. 1 къ ст. 416.

445. Изъ опредѣляемыхъ для двора въ глубину шестидесяти саженъ отдѣлять: 1) съ одной стороны подъ дворъ, а съ другой подъ огородъ отъ пятнадцати до двадцати пяти саженъ. 2) Сзади двора и огорода, во всю ширину гнѣзда подъ коноплянники, гдѣ они есть, или сады, отъ двадцати пяти до тридцати пяти саженъ. 3) За коноплянниками или садами, подъ гумно съ овиномъ, во всю ширину усадьбы десять саженъ. 4) Коноплянники и гумна могутъ быть располагаемы и такъ, чтобы половина мѣста, для нихъ опредѣляемаго, во всю длину отдѣлена была для сада, а изъ другой половины часть подъ гумно, а остальное за тѣмъ мѣсто собственно подъ коноплянники съ проѣздомъ со двора на гумно. 5) Въ

тѣхъ мѣстахъ, гдѣ коноплянники и гумна съ овинами располагаются не при дворахъ, но вообще у селенія, тамъ оныя такъ и опредѣлять, не присоединяя ихъ къ дворамъ, какъ то выше означается для примѣровъ въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ расположеніе крестьянскаго хозяйства устраивается соотвѣтственно вышеизъясненнымъ примѣрамъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

Примѣчаніе. Въ мѣстахъ, гдѣ находятся у крестьянъ фруктовые сады, земли для садовъ отводиться можетъ, сверхъ упомянутыхъ выше тридцати пяти саженъ, столько, сколько пространство позволитъ. Никакое въ семъ случаѣ стѣсненіе несовмѣстно, и напротивъ стараться должно всемѣрно поощрять разведеніе и распространеніе садовъ.

446. Дворы въ гнѣздѣ располагаемы должны быть слѣдующимъ образомъ: 1) Въ гнѣздѣ, состоящемъ изъ двухъ дворовъ, сіи послѣдніе должны прилегать одинъ къ другому огородами, такъ, чтобъ строенія были раздѣлены оными. 2) Гнѣздо, состоящее изъ 4, 6 или 8 дворовъ, располагается такъ, что средину онаго составляютъ два двора, соединенные между собою огородами, по сторонамъ же разрѣшаются прочіе дворы, прилегая къ строеніямъ огородами. 3) Гнѣздо одно отъ другаго отдѣляются переулкомъ, или проѣздомъ шириною въ шесть саженъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

Примѣчаніе. При составленіи плановъ казеннымъ селеніямъ, не ограничиваясь установленнымъ между каждыхъ двухъ дворовъ или гнѣздъ промежуткомъ, назначать чрезъ каждыя десять гнѣздъ или болѣе,

смотря по удобности, мѣста для площадей вдвое болѣе противъ обыкновенныхъ интерваловъ, опредѣленныхъ между гнѣздами, а дабы не растянуть слишкомъ селенія по одной линіи, назначать, по удобству къ водѣ, поперечныя улицы такой же ширины, какъ и площади. См. прим. къ ст. 221.

447. Дворы, въ отношеніи къ ихъ соединенію, располагать можно и такимъ образомъ, чтобы каждые два двора соединялись между собою нежилыми строеніями, и чтобъ по сторонамъ жилыхъ строеній были огороды. См. прим. 1 къ ст. 416.

448. При соединеніи дворовъ наблюдать, чтобъ дворы въ одномъ и томъ же селеніи соединяемы были единообразно по тѣмъ ли правиламъ, какія въ статьѣ 446, или же по тѣмъ, кои въ статьѣ 447 опредѣлены. См. прим. 1 къ ст. 416.

449. Мѣстоположеніе можетъ иногда представить невозможность расположить гнѣзда селенія въ одинаковомъ одно отъ другаго разстояніи. Неровность земли, косогоры, ямы, сухіе рвы и малые протоки могутъ быть препятствіемъ къ правильному расположенію гнѣздъ одно подлѣ другаго. Таковыя мѣста, оставляя незастроенными, для продолженія взятой линіи засаживать, гдѣ возможно, разными скорорастущими или другими деревьями, а для сбереженія оныхъ дѣлать надолбы или огорожу. По сему самому могутъ быть располагаемы гнѣзда изъ 2, 4, 6 и 8 дворовъ на одной линіи. См. прим. 1 къ ст. 416.

IV. О строеніяхъ въ крестьянскихъ дворахъ.

450. Строенія въ дворахъ производить изъ такихъ матеріаловъ, какіе гдѣ находятся: каменныя, деревянныя и мазанки, См. прим. 1 къ ст. 416.

451. Въ мѣстахъ, изобилующихъ камнями, строенія производить на каменномъ фундаментѣ. См. прим. 1 къ ст. 416.

452. Черныя избы выводить изъ употребленія по мѣрѣ возможности, и вмѣсто того, стараться печи въ избахъ дѣлать съ кирпичными трубами, выводя оныя сверхъ крыши на одинъ аршинъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

453. Для безопасности отъ пожара, печи класть не въ тѣсныхъ мѣстахъ, и класть ихъ отъ земли или отъ кирпичнаго основанія, и окладывать отъ деревянныхъ стѣнъ кирпичемъ, или оставлять около печи пустое мѣсто. См. прим. 1 къ ст. 416.

454. Жилой домъ въ каждомъ дворѣ располагать къ одной сторонѣ такъ, чтобъ длина онаго съ сѣньми и клетью простиралась во дворъ, а ширина по линіи улицы. См. прим. 1 къ ст. 416.

Примѣчаніе (по прод. 1876 г.). Особыя правила о крестьянскихъ постройкахъ вблизи помѣщичьихъ усадебъ или строеній, принадлежащихъ удѣльному или дворцовому вѣдомству, изложены въ особомъ

приложеніи къ законамъ о состояніяхъ.—Сіе примѣчаніе относится также къ статьѣ 505.

455. Къ другой сторонѣ двора по линіи улицы можно строить амбары для хлѣба и другія хозяйственныя строенія, предоставляя, впрочемъ, на волю относить оныя, гдѣ сіе въ обыкновеніи, на удобныя внѣ селенія мѣста. См. прим. 1 къ ст. 416.

456. Между домомъ и амбаромъ оставлять незастроенное пространство, изъ котораго потребную часть отдѣлять для воротъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

457. Домы могутъ быть, гдѣ обыкновеніе есть, или гдѣ нужда представится, располагаемы въ длину, по линіи улицы, наблюдая только, чтобы между оными было нужное, для безопасности отъ пожара, разстояніе, какъ то опредѣляется ниже сего, въ статьяхъ 474—476. См. прим. 1 къ ст. 416.

Примѣчаніе. Назначенные въ статьѣ 457 промежутки между домами въ селеніяхъ, наистрожайше воспрещается застроивать.

458. Конюшни и хлѣва располагать въ глубину двора такъ, чтобы между оными оставались незастроенными пространства. См. прим. 1 къ ст. 416.

459. Навѣсы располагать по обѣимъ сторонамъ двора, отступя нѣсколько отъ прилегающаго къ нимъ строенія, а особливо жилого. Гдѣ существуетъ обыкно-

веніе дворы обносить по забору навѣсами и подъ оными приспособлять хлѣва, конюшни и амбары, тамъ сего не воспрещать. См. прим. 1 къ ст. 416.

460. Гумна и овины устроивать на опредѣленныхъ для оныхъ мѣстахъ, не ближе отъ надворнаго строенія двадцати пяти саженъ, предоставляя, впрочемъ, на волю, какъ выше въ статьѣ 445 сказано, относить оные и внѣ селеній на особыя мѣста, что́ иначе было бы сообразно съ предосторожностью отъ пожарныхъ случаевъ, особенно въ большихъ селеніяхъ, не въ одну, но въ нѣсколько линій расположенныхъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

460 ст. строит. уст. воспрещаетъ устройство овиновъ и гуменъ въ разстояніи 25 саженъ отъ надворныхъ строеній. Изъ смысла этого закона хотя и можно вывести заключеніе, что постройка гумна или овина находится всегда въ зависимости отъ жилого строенія, т. е., что жилое строеніе, а не овинъ, принимается за точку, отъ которой опредѣляется разстояніе, но правило это можетъ быть приложено лишь въ томъ случаѣ, когда жилое строеніе существуетъ во время постройки овина или гумна. Если же жилое строеніе возведено тогда, когда гумно или овинъ уже существовали, то сломку гумна или овина можно требовать тогда, когда ихъ хозяинъ могъ предвидѣть, что въ разстояніи менѣе опредѣленнаго 460 ст. строит. уст. можетъ быть построено жилое помѣщеніе, а это возможно лишь въ томъ случаѣ, когда гумно построено въ разстояніи менѣе опредѣленнаго въ законѣ отъ мѣста, хотя и не застроеннаго, но опредѣленнаго для постройки жилыхъ помѣщеній. Жилое же помѣщеніе подлежитъ сломкѣ, когда будетъ доказано, что оно выстроено не въ надлежащемъ мѣстѣ и не въ законномъ разстояніи отъ овина или гумна. (Рѣш. угол. кас. деп. 1874 г. № 448, Ткача).

461. Дворы отъ улицы огораживать заборомъ изъ досокъ, частоколомъ, у коего верхи должны быть ровно

обрублены. Въ мѣстахъ, изобилующихъ камнемъ, для сбереженія лѣса и для разчистки полей, ограды дѣлать каменныя; гдѣ же нѣтъ ни камня, ни лѣса тамъ огороды сіи могутъ быть плетневые, или изъ камыша. См. прим. 1 къ ст. 416.

462. Мѣста, подъ огородомъ назначенныя, ничѣмъ не застроивать, а употреблять единственно по предназначенію для огородовъ или для садовъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

463. Огороды съ улицы обносить заборомъ, или оградою, соотвѣтственно тому, какъ сказано выше въ статьѣ 461 объ оградѣ у домовъ, или же засаживать скорорастущими деревьями, впереди коихъ имѣть надолбы. См. прим. 1 къ ст. 416.

464. Въ мѣстахъ, гдѣ недостатокъ въ лѣсѣ, камнѣ, хворостѣ и камышѣ, огороды могутъ быть окапываемы рвами съ насыпью изъ оныхъ во внутрь огородовъ въ видѣ вала, поверхъ котораго заводить живую огорожу изъ кустарниковъ, ивняка, или иныхъ деревъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

465. Огороды сіи и внутри по бокамъ, прилегающимъ къ строеніямъ, равномѣрно обсаживать скорорастущими деревьями для вящшей безопасности отъ пожаровъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

466. Гдѣ нѣтъ рѣкъ и озеръ, тамъ выкапывать колодцы, а для скотскаго водопою дѣлать по небольшимъ

протокамъ запруды; за неимѣніемъ же оныхъ, выкапывать также пруды или колодцы. См. прим. 1 къ ст. 416.

467. При огородахъ колодези строить на линіи дворовъ. Число ихъ въ селеніи зависѣть будетъ, по мѣрѣ надобности, отъ произвола жителей. См. прим. 1 къ ст. 416.

468. Колодцы строить съ крышами, и вмѣсто столбовъ съ бревнами, употребляемыхъ для поднятія воды, имѣть колеса съ валомъ; но сіе правило не считается обязательнымъ, и дозволяется устраивать при сельскихъ колодцахъ оцѣпы или журава, но съ должнымъ притомъ соблюденіемъ нужныхъ мѣръ предосторожности и устраненіемъ всякаго препятствія свободному проходу и проѣзду. См. прим. 1 къ ст. 416.

469. Вмѣсто колодезей, не воспрещается строить каменные фонтаны, или насосы, и оставлять таковые фонтаны и насосы тамъ, гдѣ они уже существуютъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

470. На канавахъ, гдѣ оныя признано будетъ необходимыхъ провести по сторонамъ улицы и гдѣ нѣтъ недостатка въ лѣсѣ, строить противъ воротъ каждаго двора, или противъ двухъ дворовъ, небольшой мостикъ. Мостики сіи дѣлать въ одинаковомъ размѣрѣ. Они должны быть и противъ переулковъ, по мѣрѣ надобности; но гдѣ канавы проведены будутъ по срединѣ улицы, тамъ мостики на оныхъ строить только противъ переулковъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

471. Откосы канавъ устилать булыжникомъ или, за неимѣніемъ онаго, дерномъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

472. Бани, кузницы или горны устроивать внѣ усадьбъ, располагая оныя, гдѣ имѣются водяныя урочища, на самыхъ берегахъ рѣкъ, озеръ и овраговъ, или при колодцахъ, нарочно для того вырытыхъ, въ отдаленности отъ усадьбъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

473. Сушильни для сушки фруктовъ, и всѣ сего рода строенія, въ коихъ нуженъ продолжительный огонь, располагать равномѣрно внѣ усадьбъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

Правила, изложенныя въ 473 ст., имѣютъ безусловно обязательное значеніе лишь для вновь устраиваемыхъ селеній. (Рѣш. угол. кас. деп. 1869 г. № 264, Куликова).

474. Правила сіи, преподавая примѣры къ расположенію обыкновенной величины крестьянскихъ дворовъ, не должны служить препятствіемъ располагать оные, равно какъ домы и все прочее строеніе, въ другомъ видѣ, соотвѣтственно крестьянскимъ нуждамъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

475. Правила сіи равномѣрно не должны быть препятствіемъ, чтобъ зажиточные и многосемейные крестьяне имѣли болѣе обыкновенной величины дворы, равно какъ и самые домы деревянные или каменные. На сей конецъ каждому крестьянину предоставляется имѣть въ домѣ столько покоевъ, сколько кто пожелаетъ оныхъ по состоянію, или семейству своему и надобности. Домы, сверхъ

обыкновенной ихъ величины распространяемые, могутъ увеличены быть или на дворѣ въ длину строенія, или въ ширину по улицѣ на мѣстѣ, назначенномъ для двора, или огорода. Во всякомъ такомъ случаѣ наблюдать должно только то, чтобы строеніе располагаемо было съ предосторожностями отъ пожара; на каковой конецъ полагается, чтобы жилые деревянные домы отъ другихъ сосѣдственныхъ домовъ были не ближе шести саженъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

476. Опредѣляемыя въ сей главѣ правила, въ отношеніи къ расположенію селеній, имѣть въ предметѣ только тогда, когда новое поселеніе предполагать будетъ болѣе четырехъ дворовъ; выселокъ же, имѣющій четыре двора и меньше, уподобляясь хутору, при сохраненіи правилъ для охраненія обывателей отъ бѣдствій пожара, ничѣмъ другимъ въ своемъ устроеніи стѣсняемъ быть не долженъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

ОТДѢЛЕНІЕ ТРЕТІЕ.

О лучшемъ устройствѣ существующихъ селеній.

I. О предварительныхъ мѣрахъ къ лучшему устройству существующихъ уже селеній, и о составленіи для сего плановъ.

477. Въ предшедшихъ статьяхъ изложены правила для устроенія вообще селеній съ нужными отъ пожаровъ предосторожностями и въ лучшемъ порядкѣ, могущемъ служить къ сохраненію здоровья сельскихъ обитателей

съ тѣмъ, чтобы всѣ селенія приводимы были въ таковое состояніе постепенно и по мѣрѣ того, какъ будетъ представляться надобность къ постройкѣ новыхъ домовъ, по ветхости ли старыхъ, по истребленію ли ихъ пожарами и другими случаями; но если и безъ того владѣльцы домовъ, или общества, въ предупрежденіе опасности отъ пожара, пожелаютъ выстроиться вновь, то сіе имъ не возбраняется. См. прим. 1 къ ст. 416.

478. Чтобы къ безопаснѣйшему устройству селеній положить основаніе, каждому казенному селенію долженъ быть составленъ планъ по правиламъ вышеизъясненнымъ, съ означеніемъ нумеровъ, выставленныхъ на домахъ. См. прим. къ ст. 221 и 416 (1).

479. Предпочтительно таковые планы нужны для селеній, на главныхъ и губернскихъ трактахъ состоящихъ, и на сей конецъ, мѣстное начальство того вѣдомства, коему принадлежатъ селенія, осмотрѣвъ ихъ, составитъ планы, показавъ на оныхъ: 1) пространство селенія въ настоящемъ видѣ. 2) Существующія церкви и общественныя строенія. 3) Имѣющіеся крестьянскіе дворы съ строеніями. 4) Расположеніе каждаго селенія по числу дворовъ, нынѣ въ ономъ состоящихъ, и назначеніе самыхъ дворовъ съ строеніями, улицами и проч. по настоящимъ предположеніямъ. 5) Прибавленіе вновь земли, если прежняя по числу дворовъ, въ селеніи быть долженствующихъ, окажется недостаточною. 6) уничтоженіе или перенесеніе на другія мѣста строеній. 7) Нумеръ каж-

даго изъ дворовъ, какъ учреждаемыхъ на прежнихъ мѣстахъ, такъ и тѣхъ, кои назначены будутъ на прибавленной вновь землѣ. См. прим. 1 къ ст. 416.

480. Площади и улицы, по симъ планамъ предположенныя, означать въ натурѣ межевыми столбами, или вѣхами, или же другими знаками См. прим. 1 къ ст. 416.

481. При составленіи плановъ наблюдать, сколько возможно, дабы главнѣйшія строенія, какъ-то: каменные гостинные дворы, больницы, школы, волостныя правленія, равно какъ и самые крестьянскіе домы не были безъ особенной нужды подвергаемы сломкѣ. См. прим. 1 къ ст. 416.

482. Въ селеніяхъ, гдѣ находятся каменныя церкви, планы стараться располагать такъ, чтобы по возможности были учреждены при нихъ площади, или главныя улицы, на основаніи правилъ, въ сей главѣ изложенныхъ. Въ селеніяхъ, гдѣ существуютъ еще деревянныя церкви, при составленіи селеніямъ новыхъ плановъ, назначаемы быть могутъ другія приличныя мѣста для постройки каменныхъ церквей, и потому уже соображаемо быть должно расположеніе дворовъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

483. Планы, по мѣрѣ составленія оныхъ, представлять губернатору, который, по разсмотрѣніи и утвержденіи оныхъ, возвращаетъ ихъ, по принадлежности, къ надлежащему исполненію. См. прим. 1 къ ст. 416.

II. О постепенномъ приведеніи существующихъ уже селеній въ состояніе, планамъ соотвѣтственное.

484. По полученіи въ волостныхъ правленіяхъ утвержденныхъ плановъ, объявлять оное немедленно крестьянамъ, дабы они знали, чьи домы по новому плану останутся на прежнемъ мѣстѣ, и чьи должны подлежать сломкѣ. См. прим. 1 къ ст. 416.

485. Хозяевамъ, коихъ домы, по новому плану селенія, не будутъ подлежать сломкѣ, объявить о томъ, оставя при нихъ настоящія мѣста ихъ, дабы они, имѣя таковую увѣренность, благовременно расположиться могли къ устроенію жилищъ своихъ на правилахъ, въ семъ отдѣленіи постановленныхъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

486. Хозяевамъ, коихъ нынѣшніе дворы имѣютъ столько пространства, что если бы, по новому плану селеній, домы ихъ и подлежали сломкѣ, но при всемъ томъ останется еще у нихъ столько мѣста, что по плану достанетъ на полный дворъ, оставить сіи мѣста за ними, для устроенія, въ свое время, домовъ по новымъ правиламъ; о чемъ также имъ объявлять. См. прим. 1 къ ст. 416.

487. Хозяевамъ, коихъ домы, за тѣснотою строенія и недостаткомъ земли для устроенія домовъ по новому плану, подлежать будутъ сломкѣ, предоставить кинуть жребій, кому изъ нихъ какой нумеръ двора, по новому плану опредѣленный, достанется. См. прим. 1 къ ст. 416.

488. Хозяевамъ, кинувшимъ жребій, равно какъ и тѣмъ, кои въ томъ не участвовали, оставя для дворовъ старыя ихъ мѣста, предоставить право обмѣна своихъ нумеровъ, по добровольному ихъ соглашенію. См. прим. 1 къ ст. 416.

489. Всѣ распоряженія сіи производить на мірской сходкѣ, гдѣ, по приведеніи въ извѣстность, кому и подъ какимъ нумеромъ достанется дворъ, сдѣлать о томъ общественный приговоръ, который долженъ быть представленъ въ волостное правленіе и храниимъ тамъ вмѣстѣ съ планомъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

490. Хозяину, обязанному перейти по жребію на новое мѣсто (еще незаселенное), предоставить свободу переселиться на оное, не ожидая, покуда домъ его прійдетъ въ совершенную ветхость; или же остаться на прежнемъ мѣстѣ, доколѣ домъ его сдѣлается къ жительству неспособнымъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

491. Хозяину, который, какъ выше сказано, останется на прежнемъ мѣстѣ, не запрещать поддерживать жилую избу его необходимыми починками, строить сараи, навѣсы и прочія легкія помѣщенія; но строить вновь, или перестроивать жилое строеніе не дозволять. См. прим. 1 къ ст. 416.

492. На мѣсто пришедшихъ въ ветхость домовъ, строить другіе по новому плану селеній. См. прим. 1 къ ст. 416.

Примѣчаніе. При постройкахъ въ казенныхъ селеніяхъ на мѣсто ветхихъ новыхъ домовъ, со стороны сельскаго начальства наблюдается, чтобы домы сіи располагаемы были по линіямъ утвержденнаго плана, и чтобы интервалы, которые предположено дѣлать сообразно примѣчанію къ статьѣ 457, отнюдь не были застроиваемы. См. прим. къ ст. 221.

493. При переселеніи крестьянъ изъ одного въ другое селеніе, строить домы по новому плану селеній. См. прим. 1 къ ст. 416.

494. Послѣ пожаровъ устроивать селенія по новымъ планамъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

495. Мѣста, на которыя переселяться будутъ хозяева въ одномъ и томъ же селеніи, осушивать и вообще приводить въ удобное къ заселенію состояніе міромъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

496. Міромъ также производить расчистку прежнихъ мѣстъ и приведеніе оныхъ въ удобное состояніе къ обращенію на тотъ предметъ, для коего по плану они предназначаются. См. прим. 1 къ ст. 416.

497. Переселяемымъ на новыя мѣста хозяевамъ, въ одномъ и томъ же селеніи, если они недостаточны, дѣлать отъ общества и другія, по усмотрѣнію и по возможности, пособія, какъ-то: назначать подводы для доставленія строеваго лѣса, наряжать работниковъ въ помощь

для производства строеній, и тому подобное, какъ то по мѣстнымъ обстоятельствамъ мірское общество правильнымъ или возможнымъ признаетъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

498. Правила сіи, по снабженію планами селеній, на главныхъ и губернскихъ дорогахъ состоящихъ, вводить постепенно и въ прочихъ селеніяхъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

499. Если бы въ какомъ либо селеніи случился пожаръ прежде составленія оному плана, то таковому селенію планъ составить немедленно, и правила сіи тогда же ввести въ дѣйствіе. См. прим. 1 къ ст. 416.

Примѣчаніе. Относительно казенныхъ селеній наблюдаются еще слѣдующія правила: 1) Если послѣ пожара и другаго бѣдствія, истребившаго вовсе селеніе, потребуется надобность перенесть его на другое мѣсто, то руководствоваться правилами, въ отдѣленіи второмъ сей главы изложенными. 2) При составленіи плановъ для постройки селеній послѣ пожаровъ, руководствуясь нормальными планами, допускать въ необходимыхъ случаяхъ и по мѣстнымъ уваженіямъ измѣненія, въ особенности, если площади или прямыя линіи пересѣкали бы цѣлые сады и другія заведенія, стоившія значительныхъ издержекъ поселянамъ. См. прим. къ ст. 221.

500. Гдѣ селенія выстроены уже, или строятся правильно и съ безопасностію отъ пожара, тамъ оныя оставить въ настоящемъ положеніи.

III. О наблюденіи за постепеннымъ приведеніемъ селеній въ состояніе, планамъ соотвѣтственное.

501. Наблюденіе за исполненіемъ правилъ, въ сей главѣ заключающихся, возлагается на волостныя правленія и начальства, отъ коихъ зависятъ казенныя, удѣльныя и другихъ вѣдомствъ селенія. При устройствѣ удѣльныхъ селеній, мѣстныя начальства заимствуютъ изъ общихъ правилъ, въ семъ раздѣлѣ изложенныхъ, только тѣ, кои могутъ быть приняты съ пользою и удобствомъ, руководствуясь особымъ, для удѣльныхъ селеній изданнымъ, планомъ. См. прим. къ ст. 221 и 416 (1).

502. Начальства губернскія и тѣ, отъ коихъ зависятъ селенія казенныя, удѣльныя и другія, обязаны наблюдать и изыскивать способы, чтобъ между тѣмъ, какъ селенія снабжаемы будутъ планами, правила сіи приводимы были въ исполненіе по мѣрѣ представляющихся къ тому случаевъ и удобности. На сей конецъ, разбиваются въ селеніяхъ улицы, обозначается вехами правильное оныхъ направленіе, и самые дворы располагаются, въ случаѣ построенія домовъ вновь, соотвѣтственно изложеннымъ въ сей главѣ правиламъ. См. прим. къ ст. 221 и 416 (1).

503 (по прод. 1876 г.). Отмѣнена.

504. Губернское начальство вообще обязано наблюдать, чтобы правила, въ сей главѣ изложенныя, со всею

точностію были исполняемы, и чтобъ никакихъ злоупотребленій, при введеніи оныхъ, допускаемо не было, предоставляя помѣщикамъ принимать всѣ тѣ мѣры, какія они сами за благо признаютъ, къ облегченію крестьянъ при расположеніи вновь ихъ усадьбъ. См. прим. 1 къ ст. 416 и прим. 2 къ ст. 417.

ОТДѢЛЕНІЕ ЧЕТВЕРТОЕ.

О построеніи въ селеніяхъ магазиновъ, мельницъ, фабрикъ и заводовъ.

505. Магазины или житницы, для сохраненія запаснаго хлѣба, строить по принятому въ каждомъ краѣ обыкновенію и въ нѣкоторомъ отъ селеній разстояніи, дабы во время пожара не могли они подвергнуться опасности. См. прим. къ ст. 416 (1) и 454.

506. Мельницы и плотины устроивать такимъ образомъ, чтобы запруженная вода верхнихъ мельницъ и сосѣдственныхъ пашень или покосовъ не потопляла.

507. Равнымъ образомъ, при построеніи мельницъ и плотинъ наблюдается, чтобы запруженная вода не затопляла проѣзжихъ дорогъ или бродовъ. Кто таковую плотину или мельницу построить пожелаетъ, тому сіе дозволяется, съ тѣмъ, чтобы вмѣсто прежнихъ дорогъ проложилъ близь оныхъ такія же на своей землѣ; а въ мѣстахъ, гдѣ были броды, устроилъ удобные мосты или

перевозы. Кто же таковую мельницу или плотину устроитъ самопроизвольно, у того оныя сносить.

508. Если государственный крестьянинъ пожелаетъ завести фабрику или заведеніе изъ числа недѣйствующихъ водою или огнемъ, то дозволяется для сего отводить потребное мѣсто и въ самомъ селеніи. См. прим. къ ст. 221.

509. При учрежденіи въ селеніяхъ заведеній, дѣйствующихъ водою, или огнемъ, необходимо строгое наблюденіе, чтобъ таковыя не могли затоплять сосѣдственныхъ полей, и не наводили бы опасности селеніямъ отъ пожаровъ. См. прим. 1 къ ст. 416.

510 (по прод. 1876 г.). Отмѣнена.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О станціонныхъ домахъ.

511. Станціонные домы строятся по изданнымъ для нихъ отъ правительства планамъ и фасадамъ, которые раздѣляются на четыре разряда:

Разрядъ первый: 1) для домовъ по главнымъ трактамъ, на такихъ станціяхъ, кои расположены между селеніями, имѣющими уже большіе станціонные домы, по прежнимъ планамъ выстроенные; 2) по среднимъ трактамъ для

главныхъ домовъ, которые, подобно гостинницамъ большихъ трактовъ, могутъ быть устроиваемы чрезъ три или четыре станціи.

Разрядъ второй: 1) по среднимъ трактамъ для домовъ на станціяхъ, расположенныхъ между такими селеніями, гдѣ назначаются домы разряда перваго; 2) по малымъ трактамъ для главныхъ домовъ, кои, подобно гостинницамъ главныхъ трактовъ, могутъ быть устроиваемы чрезъ три или четыре станціи.

Разрядъ третій: 1) по малымъ трактамъ для домовъ на станціяхъ, кои расположены между такими селеніями, гдѣ назначаются домы разряда втораго; 2) для домовъ по тѣмъ трактамъ, гдѣ содержится малое число лошадей, единственно для возки почтъ и эстафетъ.

Разрядъ четвертый: по главнымъ и среднимъ степнымъ трактамъ для станціонныхъ домовъ, внѣ селеній располагаемыхъ.

Примѣчаніе 1. Для отвращенія затрудненій въ постройкѣ въ Новороссійскомъ краѣ, по недостатку лѣса, станціонныхъ домовъ согласно утвержденнымъ для нихъ планамъ, разрѣшено производить въ означенномъ краѣ постройку станціонныхъ домовъ по вновь составленнымъ для нихъ чертежамъ (по коимъ предположено строить станціонные домы по удобности изъ дерева или кирпича, или оплетая стѣны между деревянными обвязками камышемъ съ глиняною обмазкою и проч.), съ предоставленіемъ министру внутреннихъ дѣлъ разрѣшать по онымъ постройку тѣхъ домовъ и въ другихъ безлѣсныхъ мѣстахъ.

Примѣчаніе 2. Нормальные чертежи на постройку почтовыхъ домовъ въ Восточной Сибири Высочайше утверждены во 2-й день декабря 1848 года.

Примѣчаніе 3. Въ 1853 году Высочайше утвержденъ планъ станціоннаго каменнаго дома второго разряда съ гостинницею.

Примѣчаніе 4 (по прод. 1876 г.). Правила объ отдачѣ частнымъ лицамъ постройки зданій присутственныхъ мѣстъ, тюремъ и другихъ казенныхъ помѣщеній (ст. 123, прим. по прод.) распространяются на постройку станціонныхъ домовъ въ городахъ. Подобный же порядокъ, но съ надлежащимъ сокращеніемъ сроковъ, можетъ быть примѣняемъ и къ постройкѣ сихъ домовъ и въ селеніяхъ, гдѣ явятся лица, желающія принять на себя такую постройку и гдѣ это окажется возможнымъ и удобнымъ по взаимному соглашенію министровъ внутреннихъ дѣлъ, финансовъ и путей сообщенія.

512. Устроеніе станціонныхъ домовъ возлагается на непосредственное попеченіе начальниковъ губерній.

513. Станціонные домы строятся и содержатся изъ суммъ земскаго сбора. Въ случаѣ надобности построенія ихъ, начальники губерній обязаны представлять на оные въ министерство внутреннихъ дѣлъ планы, сообразные съ примѣрными, съ означеніемъ перемѣнъ, какія по мѣстнымъ обстоятельствамъ могутъ оказаться нужными, и вмѣстѣ съ тѣмъ представлять исчисленіе потребной на то суммы по уставу о земскихъ повинностяхъ. См. прим. къ ст. 10.

514. Для облегченія обывателей въ сей повинности, постановляется за правило приступать къ построенію станціонныхъ домовъ постепенно, такъ, чтобы въ годъ строить не болѣе двухъ станціонныхъ домовъ, и не по произволу мѣстнаго начальства, а съ утвержденія министерства внутреннихъ дѣлъ.

515. При построеніи станціонныхъ домовъ надлежитъ наблюдать, чтобы устроиваемы были они прежде тамъ, гдѣ въ нихъ болѣе нужды или пользы быть можетъ.

516. Поелику станціонные домы назначаются для выгодъ проѣзжающихъ по почтовымъ трактамъ, то при назначеніи пунктовъ, гдѣ какого размѣра домъ строенъ быть долженъ, нужно имѣть главнѣйше въ виду:

1) Отдаленность или близость большихъ городовъ отъ станцій.

2) Разстояніе станцій между собою въ томъ отношеніи, гдѣ удобнѣе для проѣзжающихъ останавливаться для ночлега или только временнаго отдохновенія.

3) Состояніе существующихъ станціонныхъ домовъ, поколику они соединяютъ въ себѣ болѣе или менѣе выгодъ, въ новыхъ планахъ предполагаемыхъ.

517. Руководствуясь означенными свѣдѣніями, можно удобно опредѣлить приличное расположеніе пунктовъ чрезъ три, четыре или пять станцій, какъ для самаго построенія станціонныхъ домовъ, такъ и для величины

оныхъ, наблюдая, чтобы не строить сначала станціонныхъ домовъ тамъ, гдѣ ни частыхъ ночлеговъ, ни остановокъ проѣзжающимъ предполагать не можно.

518. Для прочности зданій, конечно, выгоднѣе было бы строить ихъ каменныя; но предоставляется разсмотрѣнію мѣстнаго начальства и желанію дворянства строить домы сіи изъ такихъ матеріаловъ, какіе выгоднѣе будутъ для губерніи.

519. При учрежденіи въ станціонныхъ домахъ гостинницъ, начальники губерній обязываются наблюдать, чтобы къ устройству оныхъ постановлены были правила, сообразныя существу сихъ заведеній, удаляя отъ оныхъ излишнюю роскошь и предписывая наблюдать возможную чистоту.

520. Въ производствѣ строенія почтовыхъ домовъ надлежитъ имѣть строгое наблюденіе, чтобы они прочностію и отдѣлкою въ отношеніи кладки стѣнъ (буде строеніе каменное), выбора хорошаго и сухаго лѣса, задѣлки половъ и потолковъ, построенія печей съ безопасностію и удобствомъ для теплоты, устроенія рамъ для оконъ, дверей и проч., совершенно соотвѣтствовали доброму устройству зданій.

521. Во всѣхъ станціонныхъ домахъ надлежитъ устроивать въ окнахъ для впущенія воздуха форточки въ самыхъ верхнихъ рамахъ, дабы отвратить вліяніе сквознаго вѣтра.

522. На каждой почтовой станціи ставится по данному рисунку столбъ съ надписью, означающею имя станціи и число верстъ отъ города.

523. Сохраненіе станціонныхъ домовъ, устроенныхъ въ помѣщичьихъ селеніяхъ на счетъ владѣльцевъ, или построеніе оныхъ вновь на ихъ же счетъ, дозволяется. Въ семъ случаѣ нужно только наблюдать, чтобы владѣльцы, кои пожелаютъ учредить на таковыхъ станціяхъ гостинницы, поставлены были точно въ тѣ обязанности, какія приняты будутъ содержателями гостинницъ въ домахъ, на счетъ земской повинности учреждаемыхъ. См. прим. 2 къ ст. 417.

524. Сохраненіе станціонныхъ домовъ, гдѣ они существуютъ, и постройка новыхъ равномѣрно дозволяется и въ селеніяхъ казенныхъ самимъ обществамъ или, съ согласія ихъ, и стороннимъ людямъ. См. прим. къ ст. 221.

525. Попеченіе о лучшемъ содержаніи станціонныхъ домовъ по трактамъ возлагается въ особенности на губернскихъ и уѣздныхъ предводителей дворянства, которые обязываются, съ вѣдома начальниковъ губерній, учреждать надзоръ за оными, и принимать такія мѣры, чтобы посредствомъ найма, или другого законнаго обозрѣнія, имѣть всегда надежныхъ людей для содержанія въ почтовыхъ домахъ гостинницъ и комнатъ въ надлежащей цѣлости и опрятности какъ внутри, такъ и снаружи. См. прим. къ ст. 10.

526. Мѣстнымъ начальствамъ предоставлено нанимать на счетъ земскихъ сборовъ для смотрѣнія за станціонными домами особыхъ смотрителей, приглашая къ сему надежныхъ отставныхъ унтеръ-офицеровъ или нижнихъ военныхъ чиновъ, а въ случаѣ неимѣнія оныхъ, желающихъ изъ другихъ свободныхъ состояній. См. прим. къ ст. 10.

527. Какъ попеченіе о цѣлости и исправности станціонныхъ домовъ относится къ обязанностямъ уѣздныхъ предводителей дворянства: то на нихъ же возлагается и выборъ смотрителей домовъ сихъ и непосредственное за ними наблюденіе. См. прим. къ ст. 10.

528. Ближайшему усмотрѣнію уѣздныхъ предводителей предоставляется снабдить смотрителей наставленіями въ разсужденіи обязанностей ихъ, не упуская въ сихъ наставленіяхъ изъ вида главной цѣли, для которой смотрители опредѣляются, а именно, пещись о цѣлости и исправности станціонныхъ домовъ. См. прим. къ ст. 10.

529. Въ случаѣ обнаруженія какихъ либо поврежденій, смотрители доносятъ о нихъ уѣзднымъ предводителямъ, не упуская времени, дабы чрезъ то поврежденія сіи не увеличились и не усугубили издержекъ. См. прим. къ ст. 10.

530. Уѣздные предводители дворянства, поставляемые въ обязанность осматривать станціонные домы по нѣсколько разъ въ году, по освидѣтельствованіи повреж-

денія, или тотчасъ распоряжаются починкою онаго (для чего отпускаются имъ благовременно изъ земскихъ сборовъ небольшія суммы денегъ, примѣрно до семидесяти пяти рублей серебромъ въ годъ) или, въ случаѣ недостатка сихъ денегъ, составивъ опись поврежденію, представляютъ о немъ губернскому предводителю дворянства, а сей губернатору, для надлежащаго съ ихъ стороны распоряженія. См. прим. къ ст. 10.

531. Важныя ветхости, отъ времени или особыхъ обстоятельствъ происшедшія, должны оставаться въ образѣ исправленія ихъ на общихъ правилахъ, въ семъ уставѣ означенныхъ. См. прим. къ ст. 10.

532. Уѣздные предводители дворянства снабжаются отъ казенной палаты шнуровыми книгами для записки въ оныхъ прихода и расхода суммъ, которыя отпущены имъ будутъ на содержаніе станціонныхъ домовъ, и даютъ ежегодно въ употребленіи оныхъ отчетъ установленнымъ порядкомъ. См. прим. къ ст. 10.

Примѣчаніе. Распорядокъ, въ статьяхъ 526—532 означенный, тамъ только можетъ имѣть мѣсто, гдѣ нѣтъ содержателей гостинницъ, и гдѣ содержатели почтовыхъ станцій не согласятся принять на себя обязанности исправленія и починокъ, коихъ станціонные домы могутъ требовать.

ПРИЛОЖЕНІЯ.

ПРИЛОЖЕНІЯ.

Приложеніе къ статьѣ 17 (примѣч. 2).

Положеніе о строительномъ училищѣ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій.

(По прод. 1876 г.). Замѣнено положеніемъ, указаннымъ въ ст. 17.

Приложеніе къ статьѣ 88.

Положеніе объ устройствѣ города Кронштадта.

(По прод. 1876 г.). Отмѣнено.

Приложеніе къ статьѣ 89.

Объ особенныхъ обязанностяхъ управленія строительной части въ С.-Петербургѣ по устройству города.

(По прод. 1876 г.). Замѣнено правилами, изложенными въ ст. 1 и въ прим. къ ст. 298 и 322.

Приложеніе къ статьѣ 91.

Объ особенныхъ обязанностяхъ управленія строительною частію въ Москвѣ по частямъ землемѣрной и архитектурной.

(По прод. 1876 г.). Замѣнено правилами, изложенными въ ст. 1 и въ прим. къ ст. 298 и 322.

Приложеніе къ статьѣ 276.

Наставленіе для строенія богоугодныхъ заведеній Приказовъ Общественнаго Призрѣнія.

I. Опредѣленіе примѣровъ заведеніямъ, по количеству призрѣваемыхъ людей.

Ст. 1. Заведенія Приказовъ Общественнаго Призрѣнія, въ отношеніи къ пространству, устроются по мѣрѣ надобности и способовъ. Примѣры въ томъ могутъ быть многоразличны. Дабы однакожъ сколько можно привести въ извѣстность все, что послужить можетъ къ руководству въ устроеніи заведеній, основанія къ тому въ настоящихъ правилахъ излагаются посредствомъ четырехъ главныхъ примѣровъ, такихъ, кои послужили бы и въ цѣломъ и въ частяхъ, если бы даже въ иномъ мѣстѣ признано было нужнымъ одно заведаніе устроить въ большемъ, а другое въ меньшемъ видѣ. Примѣры сіи, прини-

мая въ совокупности всѣ заведенія, попеченію Приказа предоставленныя, суть: 1) въ большемъ видѣ, 2) нѣсколько въ меньшемъ, 3) среднемъ и 4) въ небольшомъ.

Примѣчаніе. Всѣ статьи сего приложенія основаны на постановленіи 1823 г. іюня 25 (29516 а).

2. Въ примѣрѣ первомъ полагаются:

Больница на	120	кроватей.
Домъ неизлечимыхъ.	20	»
Домъ умалишенныхъ	60	»
Богадѣльня.	200	»
Сиротскій домъ	20	»
Рабочій домъ.	100	»
Домъ смирительный	40	»
Итого на .	560	»

3. Примѣръ заведеній нѣсколько въ меньшемъ видѣ можетъ составить:

Больница на	80	кроватей.
Домъ неизлечимыхъ.	15	»
Домъ умалишенныхъ	40	»
Богадѣльня	150	»
Сиротскій домъ	20	»
Рабочій домъ	50	»
Домъ смирительный	40	»
Итого на .	395	»

4. Заведенія въ среднемъ, по пространству, видѣ, могущія составить третій примѣръ, суть:

Больница на	40	кроватей.
Домъ неизлечимыхъ.	10	»
Домъ умалишенныхъ	20	»
Богадѣльня	100	»
Сиротскій домъ	15	»
Рабочій домъ	25	»
Домъ смирительный	20	»
Итого на .	230	»

5. Четвертый примѣръ заключаетъ небольшія заведенія, какъ-то:

Больницу до	30	кроватей.
Домъ неизлечимыхъ на	5	»
Домъ умалишенныхъ	10	»
Богадѣльню	25	»
Сиротскій домъ	10	»
Рабочій домъ	25	»
Смирительный домъ	15	»
Итого на .	120	»

6. Во всякомъ случаѣ, при устроеніи заведеній, въ отношеніи къ пространству мѣста наблюдать, чтобы оно было пространное и не заставило стѣснить строенія, дворы и сады, весьма при заведеніяхъ такихъ необходимые.

7. Составляя общій планъ строеніямъ, должно располагать оныя такъ, чтобы въ случаѣ надобности въ распространеніи пристройками или надстройками, не за-

трудняясь въ произведеніи оныхъ, не испортить и общаго плана.

II. Объ образѣ производства строеній, соотвѣтственно предназначенію.

1. Больницы.

8. Мѣсто для устроенія больницы избирать внутри города въ отдаленности отъ строеній, или и внѣ, но недалеко отъ города и предпочтительно при рѣкахъ, по теченію оныхъ не выше города.

9. Мѣсто, для больницъ избираемое, должно быть высокое, ровное, открытое, не у большихъ песковъ, въ отдаленности отъ болотъ, боень, фабрикъ и тому подобныхъ заведеній, удобное для заведенія сада.

10. Главный корпусъ больницы, для избѣжанія пыли, а отъ проѣзжающихъ и проходящихъ, шуму, строить нѣсколько внутрь двора и отнюдь не у самой улицы или площади.

11. Отъ улицы или площади мѣсто, предъ корпусомъ больницы, засаживать кустарниками или невысокими деревьями.

12. Главную лѣстницу и сѣни въ корпусѣ больницы устроивать теплыя.

13. Въ больницѣ имѣть въ одной комнатѣ церковь, изъ которой могутъ быть окна въ больничныя палаты и въ корридоры.

14. Больничныя палаты преимущественно располагать на полдень, а особливо въ сѣверныхъ губерніяхъ.

15. Больничныя палаты устроивать особыя для мужчинъ и особыя для женщинъ.

16. Въ каждомъ изъ таковыхъ отдѣленій должны быть особыя палаты: а) для больныхъ острыми болѣзнями; б) для больныхъ наружными болѣзнями; в) для больныхъ прилипчивыми болѣзнями; г) для больныхъ поносами; д) для выздоравляющихъ.

17. Палаты больничныя устроивать на десять, на пятнадцать и не болѣе какъ на двадцать или двадцать пять кроватей.

18. Палаты, по числу больныхъ, содержать должны пространства на каждаго больного не менѣе какъ отъ двухъ съ половиной до трехъ кубическихъ саженъ.

19. Изъ правила, въ предшедшей статьѣ опредѣляемаго, исключаются палаты для больныхъ поносами. Въ палатахъ сихъ нужно пространства на каждаго больного вдвое противъ опредѣляемаго выше, и притомъ онѣ должны находиться ближе къ выходу.

20. Вышина палатъ можетъ быть до шести, но не менѣе пяти аршинъ.

21. Ширина и длина палатъ опредѣляется соотвѣтственно количеству больныхъ и соображаясь съ пространствомъ, для кровати каждаго больного опредѣляемымъ.

22. Кровати въ больницахъ стараться сколько можно располагать такъ, чтобы больные не лежали противъ свѣта.

23. Кровать больного должна быть шириною не менѣе одного аршина двухъ вершковъ и до одного аршина четырехъ вершковъ, длины два аршина двѣнадцать вершковъ, вышины безъ тюфяка двѣнадцать вершковъ.

24. Между двухъ кроватей ставить столикъ или шкафъ, длиною, разумѣя пространство отъ одной кровати до другой, одинъ аршинъ четыре вершка, шириною двѣнадцать вершковъ, вышиною одинъ аршинъ четыре вершка.

25. Съ другой стороны каждой изъ двухъ, такимъ образомъ поставленныхъ, кроватей, отступя отъ нихъ не менѣе какъ на двѣнадцать вершковъ и до одного аршина, ставить тѣмъ же порядкомъ двѣ другія кровати.

26. Слѣдуя сему, каждыя двѣ кровати со столикомъ и съ половиною промежутковъ, отдѣляющихъ отъ нихъ другія двѣ кровати, занимать будутъ пространства въ ширину отъ четырехъ аршинъ четырехъ вершковъ до четырехъ аршинъ двѣнадцати вершковъ.

27. Пространство въ длину, сверхъ занимаемаго кр ватью, соображается съ пространствомъ палаты, съ тѣмъ впрочемъ, чтобы кровати отъ противостоящихъ заключали въ себѣ промежутка не менѣе трехъ аршинъ.

28. Между стѣною и кроватями долженъ быть промежутокъ не менѣе восьми вершковъ.

29. Въ пространныхъ больницахъ учреждать въ одной изъ больничныхъ палатъ особо въ мужскомъ и особо въ женскомъ отдѣленіи, по одному фельдшерскому шкафу, столу и стулу для прописки рецептовъ. Въ небольшихъ же больницахъ можетъ сіе сдѣлано быть въ одной только палатѣ, или же въ конторѣ.

30. При палатахъ, для разливки кушанья и для очищенія посуды, нужна особая небольшая комната, въ которой храниться будетъ и самая посуда.

31. При каждомъ отдѣленіи нужна небольшая палата съ ванною, независимо отъ тѣхъ, кои устроятся при пріемныхъ.

32. Между двухъ больничныхъ палатъ устроить особую для смотрительницы комнату, шириною въ одну съ половиною сажень, а въ длину по удобности, но не менѣе двухъ саженъ.

33. Комнату смотрительницы раздѣлять перегородкою такимъ образомъ, чтобы чистое помѣщеніе было къ

окошкамъ, а за перегородкою могли помѣщаться какія либо ея, или же и нужныя для больныхъ вещи.

34. Изъ той части, которая опредѣляется для смотрительницы, двери должны быть въ палаты со стеклами, дабы она изъ своей комнаты могла видѣть все, въ палатѣ происходящее.

35. Вообще двери изъ больничныхъ палатъ дѣлать съ коробкою. Таковыхъ дверей можно дѣлать двое, однѣ для хода, другія—для того, чтобы въ коробкѣ ставить судно для больныхъ.

36. Въ больницахъ устроивать теплые корридоры шириною отъ пяти до шести аршинъ внутренніе, или, смотря по мѣстнымъ уваженіямъ, наружные.

37. Въ корридорахъ имѣть лари съ крышками для разной поклажи и для отдохновенія прохаживающимся больнымъ. Лари сіи могутъ быть вышиною и шириною въ двѣнадцать вершковъ.

Примѣчаніе. Въ корридорахъ больничныхъ заведеній потолки устроивать съ каменными сводами [1837 г. іюля 26 (10481)].

38. Пріемную больныхъ учреждать въ нижнемъ этажѣ, при главной лѣстницѣ, особую для мужчинъ и особую для женщинъ. Въ комнатахъ сихъ могутъ находиться и дежурные.

39. При пріемныхъ должны быть ванны съ водогрѣйною.

40. Конторѣ больничной находиться вблизи пріемной.

41. Больничную кухню съ пекарнею и квасоварнею помѣщать можно въ подвалахъ больничнаго корпуса; но если гдѣ сводовъ сдѣлать не можно, то сіи службы устроивать особо отъ больницъ.

42. Кладовыя для хлѣба и другой сухой провизіи опредѣлять при больницѣ въ подвалахъ, а гдѣ оныхъ не будетъ, то при службахъ.

43. Для прочей провизіи нужны погреба особо при сараяхъ или другихъ подобныхъ службахъ.

44. Аптеку при больницѣ учреждать въ особомъ флигелѣ, опредѣляя для сего комнату аптечную съ конторіумомъ и комнату матеріальную. При аптекѣ устроивать лабораторію и при ней погребъ.

45. Для аптекаря помѣщеніе полагается изъ двухъ или одной комнаты и кухни при аптекѣ; а помощника его и двухъ работниковъ помѣщать при лабораторіи.

46. Для небольшихъ больницъ, въ коихъ аптекъ не полагается, а лекарства получаются изъ вольныхъ аптекъ, достаточно будетъ для лекарствъ одной небольшой комнаты при больницѣ.

47. Помѣщеніе смотрителю, эконому, медицинскимъ и прочимъ чинамъ, коихъ число полагается смотря по пространству заведенія, устроивается въ особыхъ флигеляхъ самое необходимое.

48. Жительство служителей и сидѣлокъ, полагая ихъ на каждыхъ десять или пятнадцать больныхъ по одному, опредѣлять можно въ подвалахъ.

49. Прачешная должна быть въ отдаленности въ особомъ отъ больницѣ флигелѣ, съ двумя сушилами и жилищемъ для кастелянши изъ одной, да для прачекъ изъ одной же комнаты и съ помѣщеніемъ для катанія бѣлья при прачешной, или надъ прачешною.

50. При прачешной нужны кладовыя для бѣлья и платья.

51. Кладовая для платья и бѣлья, принадлежащаго больнымъ, должна быть особая, при сараяхъ, или другихъ подобныхъ службахъ, или же въ подвалахъ.

52. При больницѣ должны быть сараи для складки соломы и прочихъ потребностей.

53. При больницѣ нужно имѣть въ особомъ флигелѣ баню.

54. При больницѣ, въ отдаленности, долженъ быть устроенъ флигель для поклажи мертвыхъ тѣлъ, изъ двухъ

комнатъ, одной теплой, а другой холодной, расположивъ оныя такъ, чтобы удобно было умершихъ ставить сначала въ теплую, потомъ въ холодную комнату, и изъ сей послѣдней особыми дверьми выносить для погребенія. При комнатѣ теплой отдѣлять помѣщеніе для сторожа съ окошкомъ въ сію комнату.

55. Печей для отапливанія больничныхъ палатъ полагается въ большихъ палатахъ, такъ напримѣръ до двадцати кроватей, по двѣ голландскихъ, изъ коихъ одна можетъ имѣть топку изъ корридора, а другая изъ палаты; въ первомъ случаѣ для того, чтобы менѣе безпокоить больныхъ ноской дровъ и проч., а во второмъ для того, чтобы способствовать очищенію воздуха.

56. Въ палатахъ посредственной величины устроивать по одной печи такъ, чтобы топка оныхъ была изъ внутри палатъ.

57. Вообще дверцы въ печахъ для топки имѣть нѣсколько побольше обыкновенныхъ, именно на подобіе шведскихъ каминовъ.

58. Не безвыгодно будетъ печи ставить къ наружнымъ стѣнамъ, а особливо въ угловыхъ комнатахъ и на сѣверъ. Онѣ нѣсколько уничтожаютъ сырость, а притомъ отъ сего и покои теплѣе.

59. Печи ставить по срединѣ стѣны, а не въ углу.

60. Въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ дрова дороги, да и вообще не безполезно бы было, по мѣрѣ удобности, устроивать въ нижнихъ этажахъ духовыя печи такія, чтобы оными нагрѣвались верхніе этажи.

61. При печахъ въ комнатѣ палатныхъ смотрительницъ устроивать каминъ, или печь съ лежанкою, въ которую сверху вдѣлывать небольшую чугунную или желѣзную плиту, такъ, чтобы оная свободно могла нагрѣваться и содержала бы всегда теплоту. То и другое полагается на тотъ конецъ, чтобы можно было съ удобностію приготовлять припарки и вообще согрѣвать для больныхъ лекарства.

62. Печи дѣлать съ трубами, служащими для перемѣны и очищенія воздуха.

63. Внѣшній воздухъ впускается посредствомъ трубы, проведенной подъ поломъ и потомъ проходящей въ печь, гдѣ она, бывъ расположена надъ сводомъ и подъ сводомъ въ нѣсколько каналовъ, выходитъ потомъ выше топки въ комнату, если печь топится изъ корридора, или же въ корридоръ, если печь топится изъ комнаты.

64. Для очищенія внутренняго воздуха, труба въ печи дѣлается такъ, чтобы отверстіе оной начиналось отъ самаго пола, и потомъ труба проходила въ дымовую трубу выше вьюшки.

65. Для большаго очищенія воздуха, можно устроивать душники въ верхнихъ этажахъ въ потолкахъ, а въ

нижнихъ въ стѣнахъ у потолковъ, такого рода, чтобы они не производили холода на головы.

66. Больничныя палаты освѣщаются лампами, а гдѣ нѣтъ масла, тамъ свѣчами.

67. Надъ лампами, для отвращенія непріятнаго запаха и копоти, устроивать трубы, проводя оныя въ дымовую трубу выше вьюшки, или же въ боковую трубу комнаты.

68. Для трудныхъ больныхъ имѣть ночники, кои днемъ хранить въ комнатѣ смотрительницы.

69. Нужныя мѣста отдѣлять отъ стѣнъ больницы небольшимъ коррпдоромъ. Они должны быть съ пролетами и поддувалами; стѣнки, раздѣляющія пролеты между этажами, ежели сіи стѣнки кирпичныя, должны быть обшиты досками, законопачены и осмолены съ обѣихъ сторонъ; потомъ сіи доски покрывать другими, тоже осмоленными съ обѣихъ сторонъ, такъ, чтобы сіи верхнія доски закрывали соединенія нижнихъ, то есть, чтобы соединеніе тѣхъ и другихъ не сходилось одно противъ другого; чтобы въ ямахъ былъ срубъ изъ бревенъ, обтесанныхъ, законопаченныхъ и осмоленныхъ; чтобы полъ былъ тоже изъ толстыхъ досокъ, законопаченныхъ и тоже осмоленныхъ, и притомъ такъ, чтобы удобно было можно чистить.

70. Нужныя мѣста можно устроивать съ печами или каминами, посредствомъ коихъ очищался бы воздухъ.

71. Вообще безъ нужды не углублять нижнихъ этажей въ землю, для избѣжанія сырости въ помѣщеніи и другихъ неудобствъ; внутреннія же стѣны класть въ три кирпича, для удобности дѣлать трубы и для безопасности раздѣлокъ; къ тому же въ сихъ стѣнахъ могутъ быть дѣлаемы шкафы для разныхъ потребностей.

72. При больницахъ имѣть сады съ аллеями изъ деревъ, доставляющихъ тѣнь, и со скамейками для отдохновенія больнымъ; не излишне также имѣть для сего и навѣсы.

73. Сады отъ улицы или площади закрывать заборомъ.

2. Домы неизлечимыхъ.

74. Домы неизлечимыхъ составляютъ особое отдѣленіе больницы, для такихъ больныхъ, кои ни между больными, по неизлечимости, ни между богадѣльными, по причинѣ болѣзненнаго ихъ состоянія, быть не могутъ.

75. Домы неизлечимыхъ, со всѣми принадлежностями, устроиваются подобно больницамъ, не раздѣляя только по роду болѣзней.

76. Прислуга полагается на каждые пять по одному.

77. Кухня, прачешная, кладовыя и прочія суть общія съ больничными.

3. Домы умалишенныхъ.

78. Домы умалишенныхъ, а особливо необширные, устроивать въ одномъ хозяйствѣ съ больницею, но въ особомъ корпусѣ внутри общаго двора, и отнюдь не при улицѣ или площади.

79. Строеніе дома умалишенныхъ должно быть въ одинъ этажъ. Подвалы со сводами допущены быть могутъ для кладовыхъ, для служителей сего заведенія и другихъ помѣщеній, кои не безпокоили бы призрѣваемыхъ.

80. Домъ умалишенныхъ имѣетъ помѣщеніе особое для мужчинъ, и особое для женщинъ.

81. Для мужчинъ устроивается изъ полагаемаго числа людей отдѣленіе на двѣ трети, или немногимъ менѣе; а для женщинъ, на одну треть, или немногимъ болѣе.

82. Комнаты для каждаго умалишеннаго достаточны будутъ шириною въ четыре, а длиною отъ пяти до шести аршинъ. Впрочемъ, нѣсколько комнатъ могутъ быть и шире, такъ чтобы помѣстить въ нихъ по двѣ кровати для смирныхъ, или такихъ умалишенныхъ, коимъ сообщество необходимо.

83. Изъ числа всѣхъ комнатъ назначается до третьей части для умалишенныхъ злыхъ, и устроиваются такъ, чтобы отвращена была всякая опасность и безпокойство одному отъ другаго.

84. Сверхъ комнатъ сихъ, нужно каждому полу по одной залѣ для прогулки, и въ которой, по усмотрѣнію, могутъ быть доставляемы какія либо приличныя занятія умалишеннымъ.

85. Высота комнатъ полагается такая же, какъ и въ больницахъ.

86. Кровати и столики въ домѣ умалишенныхъ могутъ быть такой же величины, какъ и въ больницахъ, но они прикрѣпляются къ стѣнѣ и полу.

87. Въ дверяхъ каждой комнаты дѣлается небольшое отверстіе въ корридоръ съ желѣзными дверцами, отворяемыми изъ корридора, дабы надзирателю можно было, не безпокоя иногда больнаго входомъ своимъ въ комнату, присматривать за нимъ сквозь сіе отверстіе.

88. Для каждаго отдѣленія устроивать дождевую ванну, а въ небольшихъ домахъ можетъ быть и одна для обоихъ отдѣленій.

89. Печи съ трубами для перемѣны и очищенія воздуха могутъ быть такія же, какъ и въ больницѣ; но всѣ онѣ топятся изъ корридора, а не изъ комнатъ, и притомъ, дверцы какъ у печи, такъ и у вьюшки должны быть съ замками.

90. Домъ умалишенныхъ освѣщается также по примѣру больницы.

91. Нужныя мѣста устроиваются по примѣру тому, какъ въ больницахъ; для нѣкоторыхъ же изъ больныхъ можно по мѣрѣ нужды имѣть неподвижные стулы въ самыхъ комнатахъ у стѣны, прилегающей къ корридору, такимъ образомъ, чтобы для поставленія и вынутія горшка было сдѣлано подъ стулъ отверстіе въ сей стѣнѣ, закрываемое желѣзными дверцами.

92. Для каждаго отдѣленія нуженъ садъ съ особымъ мѣстомъ, гдѣ умалишенные могли бы заниматься садоводствомъ. Садъ сей небольшою площадкою прилегать долженъ къ окошкамъ.

93. При каждомъ отдѣленіи имѣть отгороженную часть двора, на которомъ нѣкоторые изъ умалишенныхъ могли бы заниматься какими либо безопасными, по склонности своей, работами.

94. Въ общихъ садахъ, для купанья, не излишне бы было имѣть, гдѣ сіе можно, бассейны, глубиною въ два аршина.

95. Надзиратели при умалишенныхъ должны помѣщаться вблизи къ злымъ.

96. Въ обширномъ заведеніи лучше устроивать особые флигели для мужчинъ и особые для женщинъ, съ садами и дворами.

97. Если заведеніе обширно, тогда устроиваться могутъ и особыя службы по мѣрѣ необходимости.

4. Богадѣльни.

98. Богадѣльни учреждаются для престарѣлыхъ и увѣчныхъ людей.

99. Богадѣльни раздѣляются только по полу.

100. Палаты богадѣльныхъ могутъ быть для десяти и до сорока человѣкъ.

101. Вышина палатъ полагается та же, что и въ больницахъ.

102. Кровати и столики или шкафы дѣлаются той же величины, какъ и для больныхъ.

103. При большихъ богадѣльняхъ имѣть общія столовыя для каждаго пола. Въ оныхъ могутъ храниться посуда и другія вещи, а содержимые въ богадѣльнѣ заниматься рукодѣліемъ.

104. Въ небольшихъ богадѣльняхъ, кухня и пекарня должны быть общія съ больничною.

105. Въ богадѣльняхъ отопленіе, освѣщеніе, корридоры и нужныя мѣста устроиваются такъ же, какъ и въ больницахъ.

106. Прочія помѣщенія могутъ быть также общія съ больничными.

107. Если заведеніе обширно, то оно составляетъ особое хозяйство. Въ такомъ случаѣ расположеніе кухни и прочихъ помѣщеній полагается по примѣру больницы.

108. При обширныхъ заведеніяхъ учреждать особыя небольшія двѣ палаты для больныхъ.

109. Садъ и при богадѣльнѣ не будетъ излишнимъ, особливо же огородъ.

5. Сиротскіе домы.

110. Въ обширныхъ заведеніяхъ сиротскіе домы устроиваются въ одномъ хозяйствѣ съ богадѣлною.

111. Сиротскіе домы раздѣляются по полу.

112. Комнаты спальныя устроиваются не болѣе, какъ на пятьдесятъ сиротъ.

113. Въ расположеніи кроватей сообразоваться съ правилами о больницахъ. Поелику, впрочемъ, кровати должны быть короче и уже больничныхъ, то само собою разумѣется, что кроватей въ комнатахъ сиротскихъ домовъ помѣстится больше.

114. При комнатахъ для каждаго пола имѣть особыя палаты столовыя, въ коихъ будетъ и столовая посуда.

115. При каждомъ полѣ, въ большихъ домахъ, устроивается помѣщеніе для надзирателя и надзирательницы, съ прислугою, коей вообще на весь домъ полагается по одному человѣку на десять сиротъ.

116. Кухня, прачешная, кладовыя и погребъ, если заведеніе обширно, должны быть особые.

117. При сиротскомъ домѣ также имѣть небольшую больницу.

118. Въ отопленіи, освѣщеніи, устроеніи нужныхъ мѣстъ и проч. руководствоваться правилами больницъ.

119. Вообще домъ сиротскій долженъ быть отдѣленъ особымъ дворомъ, и имѣть свой садъ; впрочемъ, сіе разумѣется о большихъ домахъ, а небольшіе помѣщаются вмѣстѣ съ прочими заведеніями, наблюдая только, чтобы тутъ было приличіе и одно другаго не безпокоило.

6. Домы рабочіе.

120. Домы рабочіе устроиваются отдѣленіями для каждаго пола.

121. Палаты ихъ могутъ быть на пятьдесятъ человѣкъ.

122. Имъ дѣлаются по срединѣ комнаты нары вышиною въ три четверти аршина, такимъ образомъ: а

чтобы онѣ были возвышеннѣе къ изголовью; б) чтобы половина въ поперегъ была на петляхъ и въ день опускалась, образуя родъ ларя, въ которомъ могутъ храниться постилки и тому подобное.

123. Въ большихъ заведеніяхъ имѣть особыя рабочія комнаты для каждаго пола.

124. При рабочемъ домѣ нужны кладовыя для платья, вещей и матеріаловъ, къ работѣ заготовляемыхъ и исправляемыхъ для содержимыхъ людей.

125. Отопленіе, освѣщеніе и нужныя мѣста устроивать по примѣру, какъ въ больницахъ.

126. При рабочемъ домѣ нужно помѣщеніе для караульни, для надзирателя, его помощницы и служителей, полагая вообще на каждыхъ двадцать пять человѣкъ по одному.

7. Домы смирительные.

127. Домы смирительные устроиваются такъ же, какъ и рабочіе.

128. Смотритель и помощница его исправляютъ обязанность по обоимъ домамъ; почему помѣщенія имъ при смирительномъ домѣ не полагаются.

129. Кухни и прочія службы, общія обоимъ домамъ.

130. Устроеніе разныхъ другихъ принадлежностей опредѣляется по мѣстному усмотрѣнію.

131. Дворъ для обоихъ домовъ долженъ быть отдѣленъ и обнесенъ оградою высокою.

132. Въ обширныхъ заведеніяхъ, домы рабочій и смирительный устроиваются особымъ хозяйствомъ.

III. Объ образѣ устроенія заведеній для хозяйственныхъ выгодъ.

1) Заведенія въ большомъ видѣ.

133. Заведенія въ большомъ видѣ, по примѣру, въ статьѣ 2-й предположенному, могутъ составить три хозяйства, въ коихъ заключались бы:

Въ 1-мъ,	больница на	120	кроватей.
	домъ неизлечимыхъ	20	»
	домъ умалишенныхъ	60	»
Во 2-мъ,	богадѣльня	200	»
	сиротскій домъ	20	»
Въ 3-мъ,	рабочій домъ	100	»
	домъ смирительный	40	»

134. Правила для устроенія сихъ заведеній, бывъ общія, дополнены могутъ быть слѣдующими, по количеству призрѣваемыхъ людей, и по раздѣленію заведеній на хозяйства.

А. Хозяйство первое.

а) Больница на сто двадцать кроватей.

135. Въ больницѣ на сто двадцать человѣкъ устроивать помѣщеніе на двѣ трети мужчинъ, то есть на восемьдесятъ, и на одну треть женщинъ, то есть сорокъ кроватей.

136. Число палатъ по роду болѣзней опредѣляется слѣдующее:

Въ мужскомъ отдѣленіи.

а) Для больныхъ острыми и хроническими болѣзнями двѣ, каждая отъ пятнадцати до двадцати, всего до сорока кроватей; б) для больныхъ наружными болѣзнями одна, отъ двадцати до двадцати пяти кроватей; в) для больныхъ прилипчивыми болѣзнями одна на десять кроватей; г) для больныхъ поносами одна на пять кроватей; д) для выздоравливающихъ одна отъ восьми до десяти кроватей; е) комната для ванны.

Въ женскомъ отдѣленіи.

а) Для больныхъ острыми и хроническими болѣзнями одна отъ десяти до пятнадцати кроватей; б) для больныхъ наружными болѣзнями одна до десяти кроватей; в) для больныхъ прилипчивыми болѣзнями одна до десяти кроватей; г) для больныхъ поносами одна на пять кроватей; д) для выздоравливающихъ одна на шесть кроватей; е) комната для ванны.

б) Домъ неизлечимыхъ на двадцать кроватей.

137. Въ домѣ неизлечимыхъ на двадцать человѣкъ устроивать помѣщеніе на двѣнадцать кроватей для мужчинъ и на восемь кроватей для женщинъ.

138. Для помѣщенія сего числа неизлечимыхъ, достаточно будетъ для каждаго пола по одной палатѣ.

139. Сверхъ того устроивается одна комната съ перегородкою и съ небольшою кладовою для надзирательницы, съ двумя прислужницами; прислужникъ же заимствуется изъ числа общихъ въ хозяйствѣ.

140. Домъ неизлечимыхъ помѣщать можно въ главномъ корпусѣ больницы; но лучше въ особомъ флигелѣ, а притомъ въ нижнемъ этажѣ, который долженъ быть со сводами.

в) Домъ умалишенныхъ на шестьдесятъ человѣкъ.

141. Въ домѣ умалишенныхъ на шестьдесятъ человѣкъ устроивать помѣщеніе на сорокъ мужчинъ и на двадцать женщинъ.

142. Число комнатъ полагается для умалишенныхъ смирныхъ, въ отдѣленіи мужскомъ на двадцать пять, а въ женскомъ на двѣнадцать человѣкъ. Для умалишенныхъ злыхъ, въ отдѣленіи мужскомъ на пятнадцать, а въ женскомъ на восемь.

143. При умалишенныхъ вблизи къ злымъ, какъ на мужской, такъ и на женской половинѣ, нужно по одной комнатѣ съ перегородкою помѣщенія для надзирателя и его помощника. Два прислужника и двѣ прислужницы, или и болѣе, сколько нужно будетъ собственно при домѣ умалишенныхъ, помѣстятся въ подвалахъ онаго.

г) Общія помѣщенія.

144. Церковь устроивать между больничными палатами.

145. Помѣщеніе для приставниковъ опредѣлять въ флигеляхъ особо отъ больницы, и именно: а) для смотрителя всего хозяйства, изъ двухъ, или трехъ комнатъ съ кухнею; б) для эконома изъ двухъ, или одной комнаты съ кухнею; в) для старшаго лекаря такое же, какъ для смотрителя; г) для младшаго лекаря такое же, какъ для эконома; д) для четырехъ подлекарей или цирюльниковъ, двѣ или три комнаты, одна или двѣ для женатыхъ и одна для холостыхъ.

146. Палатныя смотрительницы имѣютъ помѣщеніе при самыхъ палатахъ, какъ то положено общими правилами.

147. Контора, кухня, пекарня, квасоварня, прачешная, баня, кладовыя и прочія службы для сихъ заведеній, суть общія.

148. Въ службахъ должно быть устроено помѣщеніе: а) для трехъ кухарокъ съ тремя помощницами; б) для кастелянши съ шестью прачками; в) для инвалидовъ, дворника, истопниковъ и водовоза отъ десяти до пятнадцати человѣкъ; г) для сидѣлокъ до двѣнадцати.

149. При службахъ и сараяхъ учреждать конюшни на шесть стойлъ, съ раздѣленіемъ оныхъ на два и даже на три отдѣленія, въ томъ предположеніи, дабы содержать лошадей, въ однихъ, принадлежащихъ собственно къ заведеніямъ, а въ другихъ, принадлежащихъ чиновникамъ, въ заведеніяхъ помѣщающимся.

150. При хозяйствѣ семъ должна быть аптека, устроенная по общимъ правиламъ.

Б. Хозяйство второе.

а) Богадѣльня на двѣсти человѣкъ.

151. Богадѣльня, на двѣсти человѣкъ устроиваемая, заключаетъ въ себѣ два отдѣленія: мужское на сто двадцать и женское на восемьдесятъ человѣкъ.

152. Въ мужскомъ отдѣленіи полагается палатъ три или четыре, въ женскомъ двѣ или три, сверхъ столовыхъ, да для старосты и старостихи по одной небольшой комнатѣ.

153. При богадѣльнѣ таковой, на случай, если оная отдалена будетъ отъ больницы, нужно по одной палатѣ

для больныхъ въ мужскомъ отдѣленіи на двѣнадцать, а въ женскомъ на восемь кроватей.

б) Сиротскій домъ на двадцать сиротъ.

154. Въ Сиротскомъ домѣ на двадцать сиротъ устроивается помѣщеніе на двѣнадцать мальчиковъ и на восемь дѣвочекъ.

155. Для помѣщенія ихъ нужно двѣ комнаты и двѣ столовыхъ.

в) Помѣщеніе для приставниковъ, прислуги и службы.

156. Въ хозяйствѣ полагается контора, для коей и нужна особая комната.

157. Смотрителю всего хозяйства опредѣляется помѣщеніе изъ двухъ комнатъ съ перегородкою, кухнею и кладовою.

158. Помѣщеніе двумъ помощникамъ его, одному при богадѣльнѣ и другому при сиротскомъ домѣ, заключать будетъ каждому одну комнату, да помощницѣ при сиротахъ одну комнату.

159. При хозяйствѣ для обоихъ заведеній устроиваются общія: кухня, пекарня, квасоварня, баня, прачешная, кладовыя, конюшни на два стойла и прочія службы.

160. Въ службахъ должно быть устроено помѣщеніе: а) для двухъ кухарокъ съ двумя помощницами; б) для

кастелянши съ тремя прачками; в) для дворника, инвалидовъ, истопниковъ и прочихъ рабочихъ мужчинъ до восьми и женщинъ до четырехъ.

161. Оба заведенія, со всѣми службами, можно помѣстить и въ одномъ корпусѣ, но въ такомъ случаѣ нужны приличныя раздѣленія между сиротскимъ домомъ.

В. Хозяйство третіе.

а) Рабочій домъ на сто человѣкъ.

162. Домъ рабочій, на сто человѣкъ, устроивается на семьдесятъ пять мужчинъ и на двадцать пять женщинъ.

163. Для помѣщенія ихъ нужно въ мужскомъ отдѣленіи три или четыре, а въ женскомъ двѣ палаты.

б) Смирительный домъ.

164. Смирительный домъ, на сорокъ человѣкъ, устроивается такъ, чтобы въ ономъ были отдѣленія для тридцати мужчинъ и для десяти женщинъ.

165. Для помѣщенія ихъ нужны мужчинамъ двѣ, а женщинамъ одна комната.

166. Смирительный домъ отъ рабочаго, въ отношеніи къ помѣщенію, долженъ быть отдѣленъ.

в) Общія помѣщенія.

167. При рабочемъ и смирительномъ домахъ имѣть комнаты общія рабочія, особыя для мужчинъ и особыя

для женщинъ. Число и пространство сихъ рабочихъ комнатъ опредѣляется по роду занятій, соотвѣтственныхъ мѣстному удобству.

168. Комната небольшая нужна и здѣсь для конторы.

169. Для помѣщенія смотрителя можетъ быть достаточно двухъ комнатъ небольшихъ съ кухнею и кладовою.

170. Для двухъ унтеръ-офицеровъ при каждомъ домѣ удѣляется по одной небольшой комнатѣ.

171. Двѣ надзирательницы также имѣютъ по одной комнатѣ.

172. Инвалидовъ и другую прислугу помѣщать въ особыхъ комнатахъ, назначая одну для трехъ мужчинъ и одну для двухъ женщинъ.

173. При особыхъ домахъ устроиваются нѣсколько кладовыхъ, кухни, баня и прочія службы.

174. Домы должны быть обнесены прочною и довольно высокою оградою.

175. У воротъ нужна небольшая караульня.

2) Другой примѣръ заведеніямъ въ большомъ видѣ.

176. Изъ заведеній въ большомъ видѣ по другому примѣру, въ статьѣ 3 предположенному, можно составлять тоже три хозяйства, полагая изъ нихъ:

Въ 1-мъ, Больницу на	80	кроватей.
Домъ неизлечимыхъ	15	»
Домъ умалишенныхъ.	40	»
Во 2-мъ, Богадѣльню	150	»
Домъ сиротскій.	20	»
Въ 3-мъ, Рабочій домъ	50	»
Смирительный домъ	40	»

177. Правила для устроенія сихъ заведеній достаточно изложены въ статьяхъ предшедшихъ, и могутъ, по количеству полагаемыхъ для призрѣнія людей, измѣниться въ слѣдующемъ.

А. Хозяйство первое.

а) Больница на восемьдесятъ кроватей.

178. Въ больницѣ, на 80 кроватей, устроивать помѣщеніе на пятьдесятъ пять мужскихъ и на двадцать пять женскихъ кроватей.

179. Число палатъ, по роду болѣзней, можетъ быть опредѣлено:

Въ мужскомъ отдѣленіи:

а) Для больныхъ острыми и хроническими болѣзнями, двѣ, каждая отъ четырнадцати до шестнадцати, а обѣ на тридцать кроватей; б) для больныхъ наружными болѣзнями, одна на десять кроватей; в) для больныхъ прилипчивыми болѣзнями, одна на десять кроватей; г) для боль-

ныхъ поносами, одна на пять кроватей; д) для выздоравливающихъ, одна на пять кроватей; е) комната съ ванною.

Въ женскомъ отдѣлении:

а) Для больныхъ острыми и хроническими болѣзнями, одна на десять кроватей; б) для больныхъ наружными болѣзнями, одна на шесть кроватей; в) для больныхъ прилипчивыми болѣзнями, одна на семь кроватей; г) для больныхъ поносами, одна на двѣ кровати; д) для выздоравливающихъ, одна на двѣ кровати; е) комната, съ ванною.

б) Домъ неизлечимыхъ на пятнадцать кроватей.

180. Въ домѣ неизлечимыхъ, на пятнадцать кроватей, устроивать помѣщеніе на десять мужчинъ и на пять женщинъ.

181. Для помѣщенія сего числа неизлечимыхъ, достаточно будетъ для каждаго пола по одной комнатѣ.

182. При палатахъ сихъ нужно помѣщеніе объ одной комнатѣ съ перегородкою и съ кладовою для надзирательницы, съ одною прислужницею; прислужникъ же заимствуется изъ общихъ, въ хозяйствѣ полагаемыхъ.

в) Домъ умалишенныхъ на сорокъ человѣкъ.

183. Въ домѣ умалишенныхъ, на сорокъ человѣкъ, устроивать помѣщеніе на двадцать шесть мужчинъ и на четырнадцать женщинъ.

184. Число комнатъ полагается, для умалишенныхъ смирныхъ въ отдѣленіи мужскомъ на восемнадцать, а въ женскомъ на восемь человѣкъ. Для умалишенныхъ злыхъ, въ отдѣленіи мужскомъ на восемь, а въ женскомъ на шесть.

185. Помѣщеніе для смотрителя, смотрительницы, прислужниковъ и прислужницъ должно быть то же самое, какъ опредѣлено въ статьѣ 143.

г) Общія помѣщенія.

186. Церковь, помѣщенія для приставниковъ и разныя службы полагаются въ томъ видѣ, какъ опредѣлено для сего хозяйства въ первомъ примѣрѣ, съ тѣмъ только измѣненіемъ, что здѣсь должно уменьшить помѣщеніе для прислуги, устроивъ оное: а) для двухъ кухарокъ съ двумя помощницами; б) для кастелянши съ четырьмя прачками; в) для инвалидовъ, истопниковъ и прочихъ отъ восьми до десяти человѣкъ; г) для восьми сидѣлокъ.

187. Палатныя смотрительницы помѣщаются при больничныхъ палатахъ.

188. При хозяйствѣ семъ должна быть устроена аптека по общимъ правиламъ.

Б. Хозяйство второе.

а) Богадѣльня на сто пятьдесятъ человѣкъ.

189. Богадѣльня, на сто пятьдесятъ человѣкъ, заключать можетъ отдѣленіе мужское на сто, а женское на пятьдесятъ человѣкъ.

190. Въ мужскомъ отдѣленіи полагается палатъ три или четыре, въ женскомъ двѣ, сверхъ столовыхъ, и помѣщеніе для старосты и старостины.

191. Если богадѣльня будетъ въ отдаленности отъ больницы, то отдѣлять для больныхъ по одной комнатѣ, у мужчинъ на десять, а у женщинъ на пять кроватей.

б) Сиротскій домъ на двадцать сиротъ.

192. Въ устроеніи въ семъ видѣ сиротскаго дома сообразоваться съ правилами объ ономъ, изложенными въ первомъ примѣрѣ.

в) Помѣщеніе для приставниковъ и прислуги.

193. Помѣщенія для приставниковъ и службы, въ семъ хозяйствѣ полагаются тѣ же, какія и въ первомъ примѣрѣ заведеній; помѣщеніе же для прислуги должно быть уменьшено, ибо оной опредѣляется: а) кухарка одна, съ двумя помощницами; б) кастелянша съ двумя прачками; в) дворникъ, инвалидовъ, истопниковъ и прочихъ рабочихъ мужчинъ шесть, а женщинъ три.

В. Хозяйство третіе.

а) Рабочій домъ на пятьдесятъ человѣкъ.

194. Домъ рабочій на пятьдесятъ человѣкъ устроивать на тридцать семь мужчинъ и на тринадцать женщинъ.

195. Для помѣщенія ихъ нужно: въ мужскомъ отдѣленіи одна или двѣ, а въ женскомъ одна палата.

б) Смирительный домъ на сорокъ человѣкъ.

196. Правила для устроенія смирительнаго дома на сорокъ человѣкъ принимаются тѣ же самыя, какія для онаго опредѣлены въ первомъ примѣрѣ заведеній.

в) Общія помѣщенія.

197. Общія помѣщенія равномѣрно устроивать по правиламъ, опредѣляемымъ для сихъ домовъ въ первомъ примѣрѣ заведеній, уменьшивъ помѣщеніе для прислуги однимъ человѣкомъ и оною женщиною.

3) Примѣръ заведеніямъ въ среднемъ видѣ.

198. Примѣръ заведеніямъ въ среднемъ видѣ, предположенный въ статьѣ 4, можетъ быть въ одномъ хозяйствѣ, заключая въ себѣ, какъ въ одной статьѣ положено:

Больницу на	40	кроватей
Домъ неизлечимыхъ	10	»
Домъ умалишенныхъ	20	»
Богадѣльню	100	»
Сиротскій домъ	15	»
Домъ рабочій	25	»
Домъ смирительный	20	»

199. При уменьшеніи числа призрѣваемыхъ людей и соединеніи заведеній въ одно хозяйство, уменьшается

число приставниковъ и прислуги; почему для устроенія заведеній въ среднемъ видѣ, соблюдая общія правила, распоряжаться такимъ образомъ:

а) Больница на сорокъ кроватей.

200. Въ больницѣ на сорокъ кроватей устроивать помѣщеніе на 30 мужскихъ и на десять женскихъ кроватей.

201. Число палатъ можетъ быть опредѣлено:

Въ мужскомъ отдѣленіи:

а) Для больныхъ острыми болѣзнями, одна на десять кроватей; б) для больныхъ наружными болѣзнями, одна на десять кроватей; в) для больныхъ прилипчивыми болѣзнями, одна на десять кроватей.

Въ женскомъ отдѣленіи:

а) Для больныхъ не прилипчивыми болѣзнями вообще, одна на шесть кроватей; б) для больныхъ прилипчивыми болѣзнями, одна на четыре кровати.

202. Прочихъ подраздѣленій больницы, по роду болѣзней, не полагается; ибо, по необширности оной, умножилось бы число палатъ, тогда, какъ больные, напримѣръ, поносами, могутъ случаться рѣдко. Въ женскомъ отдѣленіи всѣ больныя неприлипчивыми болѣзнями могутъ быть положены въ одной комнатѣ. Если же въ больницѣ слу-

чится больной поносомъ, то и оный можетъ быть положенъ съ прочими, но ближе къ выходу. Для выздоравливающихъ, по той же причинѣ, не полагается особыхъ палатъ. Они, оставаясь въ палатѣ той же, могутъ прохаживаться въ корридорахъ; если, впрочемъ, расположеніе зданій позволитъ, то устроить и сіи комнаты.

б) Домъ неизлечимыхъ на десять кроватей.

203. Въ домѣ неизлечимыхъ, на десять кроватей, опредѣляется помѣщеніе на шесть мужчинъ и на четыре женщины.

204. Для помѣщенія сихъ неизлечимыхъ, достаточно по одной палатѣ для каждаго пола.

205. Для помѣщенія надзирательницы съ одною женщиною, если заведеніе будетъ отдѣленное, полагать одну небольшую комнату съ небольшою кладовою; если же заведеніе устроится при богадѣльнѣ, то присмотръ за неизлечимыми поручается богадѣленнымъ старостѣ и старостинѣ.

в) Домъ умалишенныхъ на двадцать человѣкъ.

206. Въ домѣ умалишенныхъ на двадцать человѣкъ устроить помѣщеніе на четырнадцать мужчинъ и на шесть женщинъ.

207. Число комнатъ полагается, для умалишенныхъ смирныхъ въ отдѣленіи мужскомъ на девять, въ жен-

скомъ на четыре человѣка; для умалишенныхъ злыхъ въ отдѣленіи мужскомъ пять, въ женскомъ двѣ.

208. Помѣщенія для смотрителя и смотрительницы съ одною прислужницею устроивать по общимъ правиламъ.

г) Богадѣльня на сто человѣкъ.

209. Въ богадѣльнѣ, на сто человѣкъ, устроивать помѣщеніе на шестьдесятъ пять мужчинъ и на тридцать пять женщинъ.

210. Для помѣщенія сего числа богадѣленныхъ, достаточно въ мужскомъ отдѣленіи двѣ или три палаты, а въ женскомъ одна или двѣ, сверхъ столовыхъ, и помѣщеніе для старосты и старостины.

д) Сиротскій домъ на пятнадцать сиротъ.

211. Въ сиротскомъ домѣ, на пятнадцать человѣкъ, устроивать помѣщеніе на десять мальчиковъ и на пять дѣвочекъ.

212. Для помѣщенія ихъ нужны двѣ комнаты и двѣ столовыя.

е) Домъ рабочій и смирительный.

213. Въ рабочемъ домѣ на двадцать пять человѣкъ, полагается одна комната для двадцати мужчинъ и одна для пяти женщинъ.

214. Для смирительнаго дома, на двадцать человѣкъ, тоже достаточно одной комнаты для пятнадцати мужчинъ и одной для пяти женщинъ.

215. Для обоихъ домовъ нужны рабочія и общія комнаты, мужчинамъ одна на пятнадцать, а женщинамъ одна на десять.

216. Нужно помѣщеніе для смотрителя изъ унтеръ-офицеровъ съ однимъ или двумя инвалидами.

ж) Общія помѣщенія и службы.

217. Церковь устроивать между больничными палатами по общимъ правиламъ.

218. Приставникамъ и прислугѣ опредѣляется: а) смотрителю всѣхъ заведеній и штабъ-лекарю, каждому по двѣ комнаты, съ переднею, кухнею и кладовою; б) двумъ помощникамъ смотрителя и при сиротскомъ домѣ одной помощницѣ, по одной комнатѣ съ кухнею и кладовою; в) двумъ подлекарямъ по одной комнатѣ, одна изъ нихъ можетъ быть для женатаго, съ перегородкою и кладовою; г) работникамъ отъ пяти до восьми человѣкъ; д) сидѣлкамъ при больныхъ и прочимъ женщинамъ—отъ четырехъ до шести.

219. Кухни могутъ быть учреждены двѣ или три, одна для больницы, дома неизлечимыхъ и дома умалишенныхъ, другая для богадѣленныхъ и сиротъ, а третья

для рабочаго и смирительнаго домовъ. При первой нужно помѣщеніе двумъ кухаркамъ, при другой и третьей по одной кухаркѣ.

220. Пекарни, квасоварни, должны быть общія.

221. Прачешная также общая, съ помѣщеніемъ для кастелянши и для четырехъ прачекъ.

222. Баня можетъ быть общая.

223. Конюшня нужна на четыре стойла, съ раздѣленіемъ на два отдѣленія.

224. Прочія помѣщенія, какъ-то: контора, пріемная, кладовая, погреба, сараи и проч., учреждаются соотвѣтственно предположеннымъ правиламъ.

225. Если гдѣ аптека положится, то оную устроивать по общимъ правиламъ; гдѣ же аптеки не будетъ, тамъ полагается въ больницѣ комната для лекарствъ.

4) Примѣръ небольшихъ заведеній.

226. Небольшія заведенія устроиваются въ одномъ хозяйствѣ.

Оно будетъ заключать: больницу на . . . 30 кроватей.
Домъ неизлечимыхъ. . . . . 5 »
Домъ умалишенныхъ . . . . . 10 »
Богадѣльню . . . . . 25 »

Сиротскій домъ . . . . . 10 кроватей.
Домъ рабочій . . . . . 25 »
Домъ смирительный. . . . . 15 »

227. Въ больницѣ опредѣляется палатъ: въ мужскомъ отдѣленіи, для двѣнадцати неприличивыми болѣзнями вообще одна, и для восьми кроватей приличивыми болѣзнями одна; а въ женскомъ одна для шести, одержимыхъ неприличивыми, и одна же для четырехъ кроватей приличивыми болѣзнями.

228. Домъ неизлечимыхъ составитъ одна палата для трехъ мужчинъ и одна палата для двухъ женщинъ.

229. Въ домѣ умалишенныхъ назначать комнатъ для мужчинъ шесть, для женщинъ четыре, со сторожемъ и сторожихою.

230. Въ богадѣльнѣ нужно одну палату на семнадцать мужчинъ и одну на восемь женщинъ со столовыми и помѣщеніемъ для старосты и старостины.

231. Въ домахъ рабочемъ и смирительномъ число палатъ то же, что для сихъ домовъ положено въ примѣрѣ среднихъ заведеній.

232. Расположеніе всѣхъ оныхъ заведеній, помѣщеніе для приставниковъ и прислуги, и прочія устроенія, должны быть соотвѣтственны общимъ правиламъ, и примѣняясь къ примѣру заведеній въ среднемъ видѣ. Здѣсь,

впрочемъ, соблюсти должно разность только въ слѣдующихъ частяхъ: а) помощникъ у смотрителя заведеній можетъ быть одинъ; б) кухня одна общая съ двумя при оной кухарками; в) при кастелянше три прачки.

См. прим. къ ст. 266 и прим. къ п. 4 ст. 275.

Приложеніе къ статьѣ 347.

Объ обязанностяхъ домовладѣльцевъ въ С.-Петербургѣ по постройкамъ и по содержанію ихъ домовъ и мѣстъ въ исправности.

1—9 (по прод. 1879 г.). Отмѣнены.

10 (по прод. 1879 г.). Правила о взысканіяхъ за проведеніе подземныхъ трубъ отъ помойныхъ ямъ и отхожихъ мѣстъ въ городскія трубы излагаются въ статьѣ 53 устава о наказаніяхъ, налагаемыхъ мировыми судьями.

11 (по прод. 1879 г.). Отмѣнена.

Приложеніе къ ст. 373 (п. 5).

Описаніе способа крытія крышъ соломою въ городахъ Пензенской губерніи.

(По прод. 1876 г.). Отмѣнено.

Приложеніе къ ст. 407.

О размѣщеніи и устройствѣ частныхъ заводовъ, мануфактурныхъ, фабричныхъ и другихъ заведеній въ С.-Петербургѣ.

(По прод. 1876 г.). Замѣнено правилами, изложенными въ ст. 407.

ОСОБЫЯ ПРИЛОЖЕНІЯ

КЪ

УСТАВУ СТРОИТЕЛЬНОМУ.

ЦИРКУЛЯРЫ

МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХЪ ДѢЛЪ

ПО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЧАСТИ

И

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЯ УЗАКОНЕНІЯ.

1) По вопросу о томъ, можно ли дозволять въ выгорѣвшихъ городскихъ кварталахъ надстройки деревянныхъ этажей на уцѣлѣвшихъ отъ пожара каменныхъ полуэтажныхъ домахъ.

Одно губернское начальство возбудило вопросъ: можно ли дозволять надстройку въ выгорѣвшихъ городскихъ кварталахъ деревянныхъ этажей на уцѣлѣвшихъ отъ пожара каменныхъ полуэтажахъ домовъ, если бы они расположены были на лѣвой границѣ усадьбы, которая, въ случаѣ разрѣшенія на оной *новыхъ деревянныхъ* строеній, должна быть оставляема по закону (ст. 361 уст. стр. по прод.) свободною для разрыва къ сосѣднему строенію. Принимая во вниманіе, съ одной стороны, что возведеніе деревяннаго этажа на готовомъ каменномъ полуэтажѣ не составляетъ новой постройки, а лишь возобновленіе обгорѣлаго строенія, а съ другой, что деревянный этажъ на каменномъ полуэтажѣ, какъ постройка смѣшанная, не можетъ быть названъ строеніемъ деревяннымъ или каменнымъ, министръ внутреннихъ дѣлъ призналъ

возможнымъ, впредь до пересмостра строительнаго устава, допускать надстройку деревянныхъ этажей на уцѣлѣвшихъ каменныхъ полуэтажахъ, но съ тѣмъ, чтобы при зданіяхъ сихъ устроиваемы были, согласно ст. 361 уст. стр. по прод., брандмауеры къ сторонѣ смежнаго владѣнія.

(Цирк. хозяйст. деп. 13 авг. 1865 г. № 106).

---

2) О принятіи мѣръ къ установленію замѣченныхъ министерствомъ упущеній при черченіи проектныхъ плановъ городамъ.

Министерство внутреннихъ дѣлъ, при разсмотрѣніи представляемыхъ губернскими начальствами, для поднесенія на Высочайшее утвержденіе, проектныхъ плановъ городовъ, неоднократно замѣчало, что планы эти не всегда чертятся съ надлежащею тщательностью, часто не наклеиваются на коленкоръ форменнаго цвѣта и не разрѣзываются въ установленный форматъ (длиною въ 13, шириною въ 8 дюймовъ); между тѣмъ, эти упущенія въ весьма значительной степени усложняютъ переписку по составленію означенныхъ плановъ. Вслѣдствіе сего министръ внутреннихъ дѣлъ просилъ губернаторовъ сдѣлать распоряженіе къ устраненію на будущее время означеннаго недосмотра.

(Цирк. хозяйст. деп. 2 сент. 1865 г. № 120).

3) О свидѣтельствованіи зданій, покупаемыхъ у частныхъ лицъ.

Изъ имѣющихся въ министерствѣ внутреннихъ дѣлъ свѣдѣній видно, что покупаемые у частныхъ лицъ дома, для помѣщенія общественныхъ и правительственныхъ учрежденій, оказываются иногда непрочной постройки, такъ что не только требуютъ въ скоромъ времени значительнаго ремонта, но даже угрожаютъ окончательнымъ разрушеніемъ.

Вслѣдствіе сего предложено губернаторамъ сдѣлать распоряженіе, чтобы всѣ пріобрѣтаемыя отъ частныхъ лицъ зданія, для казенныхъ и общественныхъ учрежденій, были самымъ тщательнымъ образомъ свидѣтельствуемы, съ составленіемъ надлежащаго о томъ акта и съ возложеніемъ отвѣтственности за всѣ послѣдствія отъ тѣхъ недостатковъ строенія, которые могли быть замѣчены при осмотрѣ онаго, на архитекторовъ, свидѣтельствовавшихъ это зданіе.

(По деп. хоз. 3 ноября 1865 г. № 7061; офиц. приб. къ «Сѣверн. Почтѣ» за 1865 г. № 34).

4) По вопросу о принадлежности въ городахъ мѣстъ, находящихся подъ казенными постройками.

Въ одной строительной и дорожной коммиссіи возникъ вопросъ о томъ, слѣдуетъ ли считать тѣ мѣста, которыя назначены, по Высочайше утвержденнымъ городскимъ планамъ, подъ казенныя постройки, какъ-то: тюремные зàмки, соляные, винные магазины, и др. казенныя зданія, принадлежащими этимъ зданіямъ, или же городу.

Вслѣдствіе сего министерство внутреннихъ дѣлъ дало знать кому слѣдуетъ, для надлежащаго руководства, что издаваемые для городовъ планы имѣютъ цѣлію лишь правильное и удобное въ топографическомъ, экономическомъ и гигіеническомъ отношеніи расположеніе города; но планами этими ни въ какомъ случаѣ не опредѣляются права собственности частныхъ лицъ и постороннихъ вѣдомствъ на участки, отведенные имъ по планамъ для построекъ. Напротивъ, по дѣйствующимъ постановленіямъ (уст. гор. хоз. ст. 40), всѣ земли какъ въ чертѣ города, такъ и внѣ онаго, въ предположенной пропорціи, составляютъ собственность города, за исключеніемъ тѣхъ поземельныхъ участковъ, которые уступлены городомъ въ частное пользованіе на основаніи установленныхъ документовъ. Впрочемъ, города уступали и нынѣ уступаютъ, какъ въ чертѣ городской, такъ и внѣ оной, поземельные участки для общественныхъ надобностей: устройства больницъ, тюремъ и т. п., но до тѣхъ поръ, пока на участкахъ существуютъ подобныя учрежденія, за исключе-

ніемъ, какъ само собою разумѣется, тѣхъ изъ сихъ послѣднихъ, которыя пріобрѣтаютъ отъ города нужныя для нихъ земли на основаніи документовъ. За симъ тѣ поземельные участки, отведенные въ городахъ для общественныхъ зданій, на которые у завѣдывающихъ таковыми зданіями нѣтъ надлежащихъ актовъ на право собственности въ отношеніи къ онымъ, должны по прежнему поступать неотложно, по минованіи въ нихъ надобности, для коей были назначены, въ полное распоряженіе городскихъ общественныхъ управленій.

(По хоз. деп. № 197;—правит. указ. офиц. приб. къ «Сѣверн. Почтѣ» за 1865 г. № 3).

5) О порядкѣ производства работъ по постройкѣ казармъ.

Въ нѣкоторыхъ губерніяхъ, при устройствѣ помѣщеній для воинскихъ чиновъ, предположенныя губернскимъ начальствомъ работы нѣсколько разъ измѣнялись вслѣдствіе требованія военнаго вѣдомства о дополнительныхъ пристройкахъ.

Какъ при такомъ способѣ устройства воинскихъ помѣщеній, съ одной стороны возводимыя постройки не могутъ вполнѣ удовлетворять всѣмъ потребностямъ казарменнаго расположенія войскъ, съ другой—казна вовлекается напрасно въ излишніе расходы, то, въ устраненіе сего, министръ внутреннихъ дѣлъ просилъ начальниковъ губерній, по предмету устройства зданій для помѣщенія войскъ и ихъ заведеній входить въ предварительное сношеніе съ начальниками военныхъ округовъ.

(Цирк. хоз. деп. 10 февраля 1866 г. № 27).

6) О строгомъ соблюденіи правилъ устава строительнаго.

Изъ доставляемыхъ въ министерство внутр. дѣлъ свѣдѣній о пожарахъ видно, что самые опустошительные изъ нихъ бываютъ въ тѣхъ селеніяхъ, въ коихъ не соблюдаются правила строительнаго устава, и въ постройкѣ строеній допускаются неправильность и тѣснота, такъ что отъ одной загорѣвшейся избы нерѣдко выгораютъ цѣлыя деревни.

Вслѣдствіе сего, независимо отъ общихъ циркулярныхъ предложеній о принятіи мѣръ къ предупрежденію пожаровъ, министръ внутреннихъ дѣлъ просилъ губернаторовъ, въ видахъ предупрежденія опустошительности пожаровъ, принять настоятельныя мѣры, чтобы новыя постройки въ селеніяхъ губерніи возводились, непремѣнно, согласно правиламъ, изложеннымъ въ ст. 415 до 419 т. XII ч. 1 св. зак., уст. строительнаго, и примѣч. къ ст. 416 въ прод. 1863 г.

(По деп. полиц. исполн. 9 іюля 1866 года № 2,652; офиц. приб. къ «Сѣверн. Почтѣ» за 1866 г. № 21).

7) Относительно разрѣшенія построекъ изъ сырцоваго кирпича.

Одно изъ губернскихъ начальствъ возбудило вопросъ: можетъ ли быть разрѣшаема и на какихъ условіяхъ постройка жилыхъ и нежилыхъ строеній изъ сырцоваго кирпича.

Употребленіе сырцоваго кирпича для построекъ обусловливается въ степныхъ мѣстностяхъ дороговизною топлива для обожженія кирпича и недостаткомъ строевого лѣса. Посему и имѣя въ виду, что этотъ способъ постройки, при соблюденіи извѣстныхъ условій, весьма удовлетворителенъ для невысокихъ строеній и даетъ сухія и теплыя жилища, а въ отношеніи опасности отъ пожаровъ заслуживаетъ даже предпочтеніе предъ деревянными постройками, министерство внутреннихъ дѣлъ находитъ возможнымъ разрѣшить постройку жилыхъ и нежилыхъ строеній изъ сырцоваго кирпича, съ соблюденіемъ слѣдующихъ правилъ:

1. Строенія изъ сырцоваго кирпича, за исключеніемъ небольшихъ строеній (хатъ, кладовыхъ и т. п.) во всѣхъ тѣхъ случаяхъ, когда по мѣстнымъ обстоятельствамъ представляется къ тому возможность, допускать не иначе, какъ на фундаментѣ и цоколѣ камня или обожженнаго кирпича. Фундаментъ долженъ быть глубиною ниже линіи промерзанія до $^1/_2$ аршина, цоколь—высотою не менѣе какъ въ $^3/_4$ аршина, а если мѣстность заливается водою, то и выше.

2. Въ мѣстностяхъ, гдѣ ощущается недостатокъ въ обожженномъ кирпичѣ или камнѣ, а также при постройкѣ небольшихъ строеній, допускать устройство фундамента и цоколя изъ сырцоваго же кирпича, съ обложеніемъ кругомъ, въ одинъ рядъ, обожженнымъ кирпичемъ, который въ семъ случаѣ долженъ быть одинаковой величины съ первымъ.

3. Одноэтажныя и двухъэтажныя жилыя и нежилыя строенія возводить таковой высоты, какая по опыту признана будетъ безопасною, съ тѣмъ, чтобы стѣны были толщиною не менѣе одного аршина, съ прокладкою, для равномѣрности давленія, тесомъ выше и ниже оконъ. Равно дозволяется надстройка деревяннаго этажа надъ нижнимъ сырцово-кирпичнымъ.

4. Стѣны снаружи строенія должны быть оштукатурены на извести, чтобы не размывались дождемъ, и

5. При постройкѣ строеній изъ сырцоваго кирпича соблюдаются всѣ установленныя строительнымъ уставомъ правила, причемъ строенія изъ сырцоваго кирпича съ сплошными фундаментомъ и цоколемъ изъ обожженнаго кирпича или камня относить къ разряду строеній каменныхъ, а изъ сырцоваго кирпича, гдѣ фундаментъ и цоколь только облицованы обожженнымъ кирпичемъ— къ разряду деревянныхъ.

Черезъ три года губернское начальство имѣетъ сообщить министру внутреннихъ дѣлъ свои, основанныя на указаніяхъ опыта, замѣчанія на эти правила.

(По деп. хоз. 26 октября 1866 г. № 8514; офиц. приб. къ «Сѣверн. Почтѣ» за 1866 г. № 29).

---

8) По вопросу: обязательно ли для строительныхъ отдѣленій руководствоваться нормальными чертежами, одобренными министерствомъ государственныхъ имуществъ.

Однимъ губернскимъ правленіемъ былъ возбужденъ вопросъ: обязательно ли для строительнаго отдѣленія, при разсмотрѣніи поступающихъ на его утвержденіе проектовъ на постройку церквей въ казенныхъ селеніяхъ, руководствоваться во всѣхъ случаяхъ *нормальными чертежами*, одобренными и изданными министерствомъ государственныхъ имуществъ для возведенія церквей въ означенныхъ селеніяхъ.

Вопросъ этотъ обсуждался въ техническо-строительномъ комитетѣ министерства внутреннихъ дѣлъ, и по журналу комитета отъ 12 іюля 1866 г. № 71, утвержденному министромъ, *опредѣлено:* изданные министерствомъ государственныхъ имуществъ нормальные чертежи составляютъ только собраніе разныхъ образцовыхъ проектовъ на церковныя постройки, къ которымъ, въ случаѣ надобности, предоставлено придерживаться въ строительномъ отношеніи, и что, слѣдовательно, *нельзя ихъ считать обязательнымъ руководствомъ*, а при разсмотрѣніи и утвержденіи въ строительныхъ отдѣленіяхъ губернскихъ правленій проектовъ въ казенныхъ селеніяхъ должно имѣть въ виду какъ общія постановленія, изложенныя въ строительномъ уставѣ, такъ и означенные нормальные чертежи.

(Офиц. приб. къ «Сѣверной Почтѣ» за 1866 г. № 22).

9) О составленіи и представленіи проектовъ на постройку церквей.

По соглашенію съ оберъ-прокуроромъ Святѣйшаго Синода, министерство внутреннихъ дѣлъ признало необходимымъ принять въ руководство при составленіи и представленіи по принадлежности проектовъ на постройку церквей, слѣдующія правила:

1. Чтобы къ проектамъ на возведеніе церквей, независимо отъ плана и фасадовъ, были прилагаемы параллельные фасадамъ два общіе разрѣза, перпендикулярно одинъ къ другому (на-крестъ), а также разрѣзы тѣхъ отдѣльныхъ частей, гдѣ встрѣчаются своды, съ тѣмъ, чтобы своды сіи изображались вмѣстѣ съ опорами до основанія и при томъ въ детальномъ масштабѣ не менѣе одной сажени въ дюймѣ. Размѣры, особенно толщины сводовъ, должны означаться цифрами.

2. Чтобы въ пояснительной запискѣ къ проекту былъ изложенъ разсчетъ устойчивости, или, въ случаѣ сложности зданія, соображенія, на которыхъ основаны приданные частямъ размѣры, и доводы въ пользу самостоятельной и общей ихъ устойчивости. Если же проектъ составленъ по образцу уже существующаго нѣсколько лѣтъ прочнаго церковнаго зданія, то при этомъ объяснять, какого именно зданія и что противъ него измѣнено.

3. Чтобы въ проектныхъ чертежахъ и въ пояснительной запискѣ изображались и описывались какъ мѣстность и грунтъ, на коихъ предполагается возвести зданіе, такъ

равно глубина грунта и способъ изслѣдованія онаго, а также, будетъ ли закладка фундамента производиться прямо на грунтѣ, на лежняхъ или на сваяхъ, съ объясненіемъ въ послѣднихъ двухъ случаяхъ степени сырости грунта. Вообще въ пояснительной запискѣ на чертежахъ надлежитъ показывать всѣ данныя, необходимыя для полнаго обсужденія и утвержденія проекта.

4. Чтобы постройки каменныхъ церквей, по возможности, были поручаемы лишь тѣмъ техникамъ, которые производили уже работы подобнаго рода, или по крайней мѣрѣ находились при нихъ въ качествѣ помощниковъ производителей работъ, подъ руководствомъ опытныхъ архитекторовъ; и

5. Чтобы архитекторы, которымъ поручено производство построекъ церквей, непремѣнно сообщали въ свое время строительнымъ отдѣленіямъ при губернскихъ правленіяхъ какъ о начатіи работъ, такъ и объ окончаніи вчернѣ зданія, а въ затруднительныхъ случаяхъ обращались въ отдѣленія за совѣтами и указаніями.

(По хоз. деп. 26 января 1867 г. № 913; офиц. приб. къ «Сѣверной Почтѣ» за 1867 г. № 3).

---

10) О благоустройствѣ городовъ и селеній.

Наружное благоустройство городовъ и вообще населенныхъ мѣстъ постоянно составляло одинъ изъ важныхъ предметовъ заботъ и попеченій правительства, Законодательство по этой части и правительственныя распоряженія отличаются особенною ясностію, точностію и полнотою; въ нихъ указано съ предусмотрительностію, устраняющею всякіе поводы къ сомнѣніямъ и неудомѣніямъ, все, что необходимо соблюдать, въ видахъ благоустройства городовъ, какъ въ общемъ ихъ расположеніи, такъ и въ самой постройкѣ зданій.

При составленіи плановъ городамъ прежде всего вмѣняется въ обязанность начальникамъ губерній—ограничивать пространство для города дѣйствительною надобностью, обращая при этомъ вниманіе на средства для застройки всего отведеннаго подъ городъ пространства земли, дабы не оставалось мѣстъ пустыхъ и незастроенныхъ; для большей правильности и красоты городовъ постановлено общимъ правиломъ, чтобы въ извѣстныхъ кварталахъ были одни каменныя строенія. При расположеніи улицъ и образованіи площадей велѣно принимать въ соображеніе выгоды въ трехъ отношеніяхъ: 1) въ отношеніи народнаго здравія; 2) въ отношеніи полицейскомъ и 3) въ отношеніи хозяйственномъ. Въ первомъ отношеніи улицы должны быть извѣстной ширины, чтобы доставляли движеніе чистому воздуху, не пролагаться по мѣстамъ низменнымъ и болотистымъ и, наконецъ, достав-

лять всѣмъ частямъ города удобный доступъ къ пользованію чистою и здоровою водою; при назначеніи площадей,—чтобы онѣ служили какъ бы резервуарами чистаго городскаго воздуха и не находились на мѣстахъ бывшихъ подъ кладбищами. Въ отношеніи полицейскомъ, при расположеніи улицъ велѣно имѣть въ виду удобство въ полицейскомъ надзорѣ, именно, чтобы не было глухихъ переулковъ и сообщеніе между всѣми частями города въ случаяхъ пожарныхъ было бы легко. Въ отношеніи хозяйственномъ, вмѣняется въ обязанность не располагать улицъ по оврагамъ, наблюдать, чтобы кварталы имѣли удобное и болѣе или менѣе непосредственное сообщеніе со всѣми общественными зданіями и заведеніями, какъ-то: церквами, гостиными дворами, лавками съ первыми потребностями жизни и проч., чтобы площади были удобны для размѣщенія разныхъ общественныхъ зданій и особенно торговыхъ. Въ семъ послѣднемъ случаѣ, т. е. при назначеніи площадей, указано имѣть въ виду три главные предмета: 1) степень развитія промышленности и торговой дѣятельности города и надобность его въ тѣхъ или другихъ устроеніяхъ; 2) свойство или назначеніе самыхъ строеній, по которому они требуютъ, при размѣщеніи своемъ, соотвѣтственныхъ мѣстъ, и, наконецъ, 3) тѣ способы, которые представляетъ городъ къ открытію новыхъ источниковъ доходовъ чрезъ какія либо торговыя постройки. Для окончательнаго заключенія, какія именно необходимы для города торговыя зданія и сколько нужно устроить гостиныхъ дворовъ, торговыхъ магазиновъ, амбаровъ и разныхъ складоч-

ныхъ мѣстъ для оптовой торговли, указано имѣть въ виду слѣдующія данныя: 1) свойство торговой дѣятельности города; 2) состояніе лицъ, доставляющихъ товары; 3) мѣстныя нужды города; 4) средства сообщенія и 5) средства внутренняго сбыта товаровъ.

Не довольствуясь этими указаніями, правительство опредѣляетъ, гдѣ именно должны быть устроиваемы тѣ или другія заведенія, по ихъ свойствамъ и назначенію, а именно: торговыя заведенія для розничной, мелочной и оптовой продажи въ мѣстахъ безопасныхъ отъ огня, избираемыхъ не иначе, какъ по предварительномъ соглашеніи съ торгующими сословіями; заводы, мануфактуры, фабрики, торговыя бани и бойни тамъ, гдѣ они не могутъ вредить чистотѣ воздуха и воды, и не угрожаютъ опасностію отъ огня городскимъ строеніямъ.

Въ тѣхъ же видахъ сохраненія чистоты и опрятности, доставленія удобствъ сообщенія и охраненія здоровья, въ законахъ (ст. 283—297) излагаются самыя подробныя правила о мѣрахъ къ осушкѣ улицъ, замощенію ихъ и площадей, устройству переходовъ или мостовъ чрезъ канавы и о постройкѣ троттуаровъ.

Всѣ изложенныя выше правила преподаны губернаторамъ по разнымъ случаямъ для руководства не только при образованіи новыхъ городовъ, но и для возможнаго исправленія и урегулированія существующихъ.

Собственно въ отношеніи частныхъ построекъ и поддержанія зданій въ городахъ, законодательствомъ постановлены слѣдующія правила.

Для зданій этихъ изданы образцовые фасады. Частныя постройки въ городахъ производятся не иначе, какъ съ дозволенія мѣстнаго начальства.

Каменное зданіе дозволяется производить сплошное безъ разрыва, съ наблюденіемъ только, чтобы на чердакахъ въ крышѣ были брандмауеры, отдѣляющіе домъ отъ сосѣдняго, и чтобы на большихъ домахъ, длиною болѣе 12 саж., были, смотря по пространству, по нѣсколько брандмауеровъ на капитальныхъ стѣнахъ.

Снаружи каменныхъ обывательскихъ домовъ въ городахъ запрещается дѣлать деревянныя пристройки для лѣстницъ, галлерей и ходовъ, которые, кромѣ безобразія, угрожаютъ опасностью въ случаѣ пожара.

Деревянныя зданія не должны быть выше 4-хъ саженъ.

Всѣ деревянные дома на улицу строить непремѣнно на каменныхъ или кирпичныхъ фундаментахъ.

Въ губернскихъ и уѣздныхъ городахъ, общаго состоянія жителямъ, владѣющимъ издавна маломѣрными мѣстами, имѣющими по улицѣ менѣе 10 саж., дозволяется починка ветхихъ на оныхъ домовъ; построеніе же новыхъ дозволяется не иначе, какъ въ случаяхъ совершенно уважительныхъ и необходимыхъ, по ближайшему усмотрѣнію начальниковъ губерній и областей и съ соблюденіемъ при постройкѣ на таковыхъ мѣстахъ деревянныхъ домовъ установленныхъ правилъ, а именно: чтобы дома отдѣлялись одинъ отъ другого брандмауерами и чтобы при томъ въ фасадѣ не было безобразія.

Городъ строится не иначе, какъ по плану, Высочайше утвержденному.

Постройка каменныхъ, близкихъ одно къ другому, зданій внутри дворовъ дозволяется, но съ тѣмъ, чтобы такія строенія располагались одно отъ другого не ближе двухъ саженъ.

Не дозволяется въ городахъ каменные дома, построенные въ одно лѣто, штукатурить снаружи до истеченія года отъ окончанія постройки и вообще предписывается соблюдать другія надлежащія правила по архитектурѣ для просушки новыхъ стѣнъ.

При устройствѣ въ частныхъ домахъ балконовъ и террасъ, наблюдается вообще правило, чтобы рѣшетки около оныхъ дѣлаемы были желѣзныя или чугунныя.

Деревянныя строенія должны быть располагаемы съ соблюденіемъ 4-хъ саженнаго разрыва отъ лѣвой границы двора и 2-хъ саженнаго разрыва отъ задней границы. Жилыя и не жилыя деревянныя строенія, кромѣ фабричныхъ, должны быть длиною не болѣе 12-ти сажень. Запрещается гдѣ бы то ни было строить деревянные дома на каменныхъ фундаментахъ.

За немногими изъятіями, поименованными въ строительномъ уставѣ, запрещается строить деревянные дома въ два этажа.

Во внутреннемъ устройствѣ домовъ и въ расположеніи строеній во дворахъ, въ предосторожность отъ пожаровъ, наблюдается:

1. Чтобы дворы строеніями не затѣснять.

2. Бани строить какъ можно далѣе отъ жилого строенія и крыть черепицею или гонтомъ безъ скалы.

3. Въ подземныхъ строеніяхъ печи класть съ земли, а не съ полу.

4. Не прислонять печей къ деревянной стѣнѣ или перегородкѣ, но оставлять около всей печи пустое мѣсто, или же въ томъ мѣстѣ, гдѣ будетъ класться печь, вырубая стѣну вонъ, обкладывать оную отъ вырубленныхъ краевъ до печи фута въ два кирпичемъ. Такимъ образомъ поступать, когда топка печей будетъ устроиваться изъ сѣней.

5. Не класть деревянныхъ брусьевъ близь такихъ мѣстъ, гдѣ проводятся печныя трубы.

6. Трубы выводить для удобнѣйшей чистки широкія.

7. Деревянныхъ трубъ на крышѣ не дѣлать. Устройство печей вновь и перенесеніе ихъ съ одного мѣста на другое въ домахъ и строеніяхъ дѣлать не иначе, какъ подъ надзоромъ завѣдывающихъ городскими частями архитекторовъ.

Строенія вообще дозволяется крыть желѣзомъ, а за неимѣніемъ онаго черепицею, тесомъ, гонтомъ, но скалу употреблять для крышъ отнюдь не дозволяется.

Мѣстная полиція въ городахъ обязывается свидѣтельствовать ветхія строенія и понуждать обывателей возстановлять строенія, угрожающія паденіемъ и потому опасныя.

Если хозяева такихъ домовъ, по свидѣтельствованіи оныхъ надлежащимъ порядкомъ и по двукратномъ напоминаніи полиціи къ исправленію ветхостей или къ сломкѣ домовъ въ назначенный срокъ не приступятъ, то по-

лиція, по распоряженію начальства, приступаетъ къ сломкѣ сихъ домовъ на счетъ виновныхъ.

Каждый обыватель отвѣчаетъ за точную принадлежность ему всего того мѣста, гдѣ строится, а равно и за отступленіе отъ утвержденнаго фасада, подвергаясь за сіе отступленіе взысканіямъ.

Взысканія эти слѣдующія:

За постройку или наружную перестройку зданія безъ надлежащаго дозволенія, когда оно требуется закономъ, виновные подвергаются: денежному взысканію не свыше пятидесяти рублей.

За нарушеніе предписанныхъ уставомъ строительнымъ техническихъ или другихъ о постройкахъ правилъ, виновные въ томъ подвергаются: когда нарушены правила, установленныя въ огражденіи личной безопасности, денежному взысканію не свыше ста руб., а въ прочихъ случаяхъ—не свыше 25 рублей.

За отступленіе отъ правилъ, постановленныхъ для устройства въ городахъ улицъ, площадей, мостовыхъ, мостовъ на поперечныхъ каналахъ, троттуаровъ и канавокъ, виновные подвергаются денежному взысканію не свыше пятнадцати рублей.

Сверхъ означенныхъ взысканій, виновные обязаны исправить или подвергнуть сломкѣ, въ опредѣленный судьею срокъ, все неправильно ими построенное, если допущенная неисправность будетъ признана вредною для общественной безопасности, или для народнаго здравія.

Кто, безъ особаго на то разрѣшенія, построитъ заводъ, фабрику или мануфактуру въ такой части города, въ ко-

торой заведенія сего рода строить запрещено, или же помѣстить такія заведенія не въ надлежащемъ одно отъ другого или отъ иныхъ строеній разстояніи, тотъ подвергается за сіе денежному взысканію отъ 30 до 100 руб., заведеніе его закрывается и онъ обязанъ вознаградить за причиненный имъ кому либо вредъ или убытокъ.

Несмотря на столь ясныя законоположенія и указанія правительства, устройство городовъ нашихъ въ большей части не удовлетворяетъ самымъ скромнымъ требованіямъ благоустройства и порядка. Съ теченіемъ времени и увеличеніемъ народонаселенія они расширяются, а между тѣмъ внутри ихъ остаются пустыри и нерѣдко на огромное пространство тянутся обветшалые заборы, улицы и площади не замощаются, троттуары почти всегда находятся въ такомъ положеніи, что пѣшеходъ предпочитаетъ имъ незамощенную, а иногда и грязную улицу. Зданія общественныя размѣщаются нерѣдко безъ соображенія съ тѣми указаніями, какія сдѣланы правительствомъ.

Невнимательность и безпечность простираются до того, что нѣкоторые города не имѣютъ даже подъ рукою воды на случай пожара. Въ большей части городовъ, какъ показало недавнее обозрѣніе ихъ, до сихъ поръ не отдѣлены кварталы, въ которыхъ дозволялись бы однѣ каменныя постройки, всюду встрѣчаются сплошныя деревянныя строенія безъ узаконенныхъ перерывовъ, къ каменнымъ зданіямъ дѣлаютъ деревянныя пристройки, возводятся дома самой безобразной архитектуры, несоотвѣт-

ствующей ни нормальнымъ чертежамъ, ни общепринятымъ правиламъ строительнаго искусства, и т. п.

Еще въ концѣ тридцатыхъ годовъ министерство внутреннихъ дѣлъ въ одномъ изъ циркуляровъ начальникамъ губерній указывало, что истребленія, причиняемыя пожарами, обращая особенное вниманіе мѣстнаго начальства на способы къ отвращенію подобныхъ несчастій на будущее время, представляютъ вмѣстѣ съ тѣмъ весьма удобные случаи къ урегулированію городовъ, по Высочайше утвержденнымъ для оныхъ планамъ, ибо обыватели, строенія коихъ уничтожены пожаромъ, безъ всякаго затрудненія могутъ возводить для себя жилища на мѣстахъ, планомъ подъ селеніе назначенныхъ, тѣмъ болѣе, что въ подобныхъ случаяхъ симъ обывателямъ почти всегда дѣлаются пособія для постройки; но и этимъ указаніемъ мѣстныя начальства не пользуются въ такой мѣрѣ, какъ-бы этого желалось.

Съ того времени едвали ли не единственное исключеніе въ этомъ отношеніи представляетъ одинъ изъ губернскихъ городовъ, подвергшійся въ послѣдніе годы пожару, истребившему $^{3}/_{4}$ города. Городъ этотъ, вслѣдствіе энергическихъ мѣръ, принятыхъ мѣстною администраціею, въ теченіи весьма короткаго времени возобновленъ и притомъ въ болѣе удовлетворительномъ видѣ, чѣмъ былъ до пожара. Зданія казенныя и общественныя частію возобновлены, а частью отстроены вновь, въ первый же годъ было утверждено болѣе 500 частныхъ построекъ, нѣсколько улицъ вполнѣ или частью шоссированы; устроены спуски къ пристанямъ, новая дамба, тротуары и пр.

Исправлены прежніе бульвары и садъ; довольно обширная площадь превращена въ скверъ, на другой разведенъ садъ, явился новый бульваръ и т. п. Этотъ примѣръ заслуживаетъ указанія потому особенно, что, несмотря на огромность одновременно производившихся работъ, недостатка въ рабочихъ и матеріалахъ городъ не ощущалъ, вслѣдствіе благовременно сдѣланнаго сношенія съ начальниками сосѣднихъ губерній о вызовѣ оттуда плотниковъ и каменьщиковъ и устройства на мѣстѣ кирпичныхъ заводовъ, съ усиленною и улучшенною на нихъ выдѣлкою кирпича, вызваннаго предоставленіемъ заводчикамъ нѣкоторыхъ льготъ и поощреній, такъ равно и потому, что соблюдая на сколько возможно интересы и безъ того уже много пострадавшихъ жителей, администрація въ то же время строго держалась правилъ относительно возведенія и размѣщенія зданій и успѣла убѣдить большинство жителей въ томъ, что принятыя въ отношеніи построекъ строгости были въ интересѣ самихъ домовладѣльцевъ. Если состояніе большей части нашихъ городовъ не удовлетворяетъ и тѣмъ требованіямъ, какія съ такою точностью выражены въ законѣ и объ исполненіи коихъ много разъ правительствомъ дѣлались напоминанія губернскимъ начальствамъ, нерѣдко по Высочайшимъ повелѣніямъ, то еще больше неудовлетворительнымъ представляется состояніе ихъ съ тѣхъ сторонъ, о коихъ законъ умалчиваетъ и развитіе коихъ правительство предоставляетъ иниціативѣ мѣстныхъ начальствъ и заботливости самихъ обывателей городовъ. Это тѣ простыя первоначальныя требованія гигіены, которыя по-

нятны каждому сколько нибудь образованному человѣку, не лишенному чувствъ зрѣнія и обонянія, а именно: чистота и опрятность городовъ и разведеніе садовъ, скверовъ, бульваровъ и вообще растительности. Первое, т. е. чистота, у насъ мѣстами еще соблюдается на улицахъ, но во дворахъ нигдѣ; сады и скверы встрѣчаются весьма рѣдко, и вообще губернское начальство мало интересуется этимъ предметомъ. Замѣчается, напротивъ, почти вездѣ отсутствіе всякаго попеченія съ этой стороны. Особенно непріятно оно поражаетъ въ тѣхъ городахъ, гдѣ это было заведено и существовало даже въ большихъ размѣрахъ, а теперь запускается, по недостатку ли вниманія и вкуса, или по излишней привязанности къ сидячей жизни.

Министерство придаетъ важное значеніе благоустройству и красотѣ городовъ. По его глубокому убѣжденію, основанному на многостороннихъ наблюденіяхъ и изученіи городской жизни какъ у насъ, такъ и въ другихъ государствахъ, чистота и опрятность города имѣютъ постоянно дѣйствующее вліяніе на нравственность жителей, пріучая ихъ къ порядку. Это одинъ изъ тѣхъ способовъ, гдѣ, посредствомъ улучшенія ежедневной внѣшней обстановки, незамѣтнымъ образомъ достигается нравственное улучшеніе. Всякому наблюдательному уму это ясно. Обращаясь собственно къ разведенію садовъ и скверовъ, довольно указать уже на то одно, что въ нихъ будутъ находить здоровое и пріятное для себя убѣжище дѣти городскихъ обывателей, нынѣ повсемѣстно, за исключеніемъ столицъ и болѣе значительныхъ городовъ, встрѣчаемыя

играющими на улицѣ въ пыли, подъ лучами солнца. Само собою разумѣется, что указанный способъ не слѣдуетъ употреблять въ отдѣльности отъ другихъ; его полезное дѣйствіе ощущается только въ совокупности и на ряду съ другими мѣрами народнаго воспитанія. Министерство указываетъ здѣсь на него только потому, что способъ этотъ въ рукахъ администраціи. При желаніи и нѣкоторыхъ практическихъ свѣдѣніяхъ въ этомъ отношеніи можно сдѣлать многое. Во 1-хъ, для такого рода работъ, какъ наружное благоустройство и чистота городовъ, въ распоряженіи начальниковъ губерній находятся необходимыя рабочія силы въ арестантскихъ ротахъ; и и во 2-хъ, по опыту извѣстно, что стоитъ только начальнику губерніи энергично взяться за дѣло, и исполнители и средства являются. Полезныя начинанія всегда встрѣчаютъ, или въ теченіи времени пріобрѣтаютъ нужное сочувствіе и содѣйствіе. Въ городѣ, о которомъ упомянуто выше, для возобновленія прежнихъ и разведенія новыхъ садовъ и скверовъ, требовалось болѣе тысячи корней разныхъ деревъ и двадцать двѣ тысячи разныхъ кустовъ, а между тѣмъ на пріобрѣтеніе ихъ почти не понадобилось расходовъ, потому что большая часть растеній пожертвованы подгородными помѣщиками.

У насъ не только въ уѣзныхъ, но даже и въ губернскихъ городахъ, каменныхъ строеній, сравнительно съ деревянными, весьма мало; отъ того пожары, которыхъ вообще случается у насъ не мало, большею частію отъ неосторожности и безпечности обывателей, нерѣдко бываютъ опустошительны, даже и тамъ, гдѣ пожарныя ко-

манды съ ихъ обозами находятся въ удовлетворительномъ состояніи.

Для ослабленія, по возможности, силы и дѣйствія пожаровъ и уменьшенія бѣдственныхъ послѣдствій этого зла, у насъ болѣе, чѣмъ гдѣ либо, необходимо, чтобы мѣстная администрація неослабно наблюдала за исполненіемъ со стороны обывателей тѣхъ предупредительныхъ мѣръ, какія съ этою именно цѣлью указаны въ законахъ (уст. стр. и пож.) и правительственныхъ распоряженіяхъ. Еще болѣе чувствуется необходимость въ содѣйствіи мѣстной администраціи для достиженія другой, указанной выше цѣли—благоустройства городовъ въ гигіеническомъ отношеніи и ихъ красоты. Здѣсь отъ администраціи зависитъ и самая инициатива дѣла.

Чтобы яснѣе выразить взглядъ, какой имѣетъ на этотъ предметъ министерство внутреннихъ дѣлъ, признавалось необходимымъ войти въ нѣкоторыя подробности и сдѣлать нѣсколько частныхъ указаній. Съ этою же цѣлью изложена выше, въ бѣгломъ обзорѣ, сущность болѣе важныхъ законоположеній и прежнихъ правительственныхъ распоряженій по устройству городовъ, дабы обзоръ этотъ служилъ какъ бы указателемъ, на что по преимуществу должны обращать при этомъ вниманіе мѣстныя начальства, и что до сихъ поръ, къ сожалѣнію, нерѣдко упускалось изъ виду, чему нагляднымъ доказательствомъ служитъ большая часть нашихъ городовъ. Не будетъ излишнимъ присовокупить къ этому, что настоящее время во многихъ отношеніяхъ представляется

особенно благопріятнымъ для осуществленія указаній министерства объ улучшеніи внѣшности городовъ и что не воспользоваться этимъ было бы неизвинительнымъ упущеніемъ со стороны мѣстныхъ начальствъ.

Въ заключеніе министръ внутреннихъ дѣлъ не можетъ не призвать вниманія начальниковъ губерній и на устройство селеній.

Въ строительномъ уставѣ содержатся весьма подробныя правила, коими слѣдуетъ руководствоваться какъ при устройствѣ селеній вновь, такъ и объ улучшеніи существующихъ.

До сихъ поръ попеченіе объ нихъ, такъ сказать, дробилось между нѣсколькими вѣдомствами.

Въ селеніяхъ помѣщиковъ при крѣпостномъ правѣ наблюдалъ за этимъ заботливый помѣщикъ; въ селеніяхъ государственныхъ крестьянъ—окружныя управленія и палаты государственныхъ имуществъ; у крестьянъ горнозаводскихъ—начальство заводовъ и т. д.

Нынѣ все сельское населеніе находится въ непосредственномъ вѣдѣніи губернскаго начальства и подчиненныхъ ему мировыхъ учрежденій и полицейскихъ управленій и потому оно имѣетъ полную возможность, принимая въ этомъ отношеніи общія по всей губерніи мѣры, приводить ихъ въ исполненіе чрезъ указанные органы своей власти.

Министръ внутреннихъ дѣлъ не сомнѣвается, что начальники губерній обратятъ на настоящій предметъ пол-

ное вниманіе и озаботятся приведеніемъ въ исполненіе сдѣланныхъ выше указаній.

Съ своей стороны министръ внутреннихъ дѣлъ будетъ внимательно слѣдить за результатомъ этихъ распоряженій и съ особеннымъ удовольствіемъ приметъ всякое извѣстіе объ ихъ успѣхѣ.

(Цирк. деп. полиц. исп. 8 іюля 1867 г. № 155).

---

11) Объ ограниченіи употребленія портландскаго цемента.

При работахъ по казеннымъ зданіямъ министерства внутреннихъ дѣлъ, весьма часто, безъ особенной надобности, назначается для связи каменной кладки портландскій цементъ—матеріалъ, получаемый изъ-за границы, и потому очень дорогой. Цѣна этому цементу отъ 6 до 7 руб. за бочку, объемомъ въ $5^1/_2$ кубич. фут. и вѣсомъ въ 11 пуд., такъ что кубическая сажень его стоитъ около 400 руб. сер. Между тѣмъ, кромѣ особыхъ случаевъ, когда нужно быстрое отвердѣніе раствора или особенная его крѣпость, можно съ увѣренностію употреблять въ дѣло известковый растворъ, съ прибавленіемъ къ нему, для отвердѣнія въ водѣ, толченаго кирпича, такъ называемой цемянки, какъ это и назначено уже въ § 414 урочнаго положенія; для приготовленія цемянки, согласно § 416, нужно 224 рабочихъ на одну кубическую сажень, цѣнность которой не превзойдетъ 100 р., а при производствѣ работъ посредствомъ машины обойдется еще дешевле. Кромѣ того во многихъ мѣстностяхъ Россіи есть природная гидравлическая известь, дающая весьма твердый для подводныхъ строеній растворъ; такъ, напримѣръ, известь съ р. Волхова даетъ гидравлическій растворъ, твердѣющій очень скоро.

Принимая вышеизложенное во вниманіе и имѣя въ виду, что въ Россіи весьма много находится прочныхъ и гидротехническихъ сооруженій, возведенныхъ вовсе безъ

портландскаго цемента, на одномъ естественномъ или искусственномъ гидравлическомъ растворѣ, министерство внутреннихъ дѣлъ признало полезнымъ:

1) Ограничить употребленіе портландскаго и другаго заграничной выдѣлки цемента, по казеннымъ постройкамъ, подвѣдомственнымъ министерству, съ тѣмъ, чтобы на отступленіе отъ этого правила испрашивалось разрѣшеніе всякій разъ, когда, въ случаяхъ особой важности, представится необходимость въ быстромъ отвердѣніи гидравлическаго раствора при постройкахъ въ водѣ, сырости и на сушѣ.

2) Поручить строительнымъ отдѣленіямъ губернскихъ правленій произвести надъ составомъ мѣстной извести испытаніе, и по правиламъ науки опредѣлить степень гидравлическаго свойства въ этой извести и количество необходимой, если потребуется, прибавки къ ней цемянки; о результатахъ этихъ опытовъ объявить въ губернскихъ вѣдомостяхъ и «Сѣверной Почтѣ».

3) Въ мѣстностяхъ, гдѣ употребленіе портландскаго или другаго заграничнаго цемента окажется необходимымъ, обращать вниманіе на хорошее качество этого матеріала и каждый разъ подвергать его испытанію, такъ какъ цементъ этотъ, по высокой его цѣнности, вызвалъ уже весьма много подражаній, болѣе или менѣе удачныхъ, и даже поддѣлокъ.

(По техн. строит. комит. 7 сентября 1867 г. № 667; офиц. приб. къ «Сѣверн. Почтѣ» за 1867 г. № 19).

---

12) О томъ, которую границу двора слѣдуетъ считать лѣвою.

4 п. 333 ст. I ч. XIII т. уст. строит. и 361 ст. того же тома, по прод. 1863 г., постановлено, что деревянныя строенія должны быть располагаемы съ соблюденіемъ четырехсаженнаго разрыва отъ лѣвой границы двора и двухсаженнаго разрыва отъ задней границы.

Принимая на видъ, что въ этомъ законѣ не объяснено: которую границу двора слѣдуетъ считать лѣвою, что и подало уже поводъ къ недоразумѣніямъ, сообщено губернаторамъ, для надлежащаго руководства, что подъ лѣвою границею двора слѣдуетъ считать ту, которая находится на лѣвой рукѣ при выходѣ со двора на улицу, а не при входѣ съ улицы на дворъ.

(По техн.-строит. 7 сентября 1867 г. № 667; офиц. приб. къ «Сѣв. Почтѣ» за 1867 г. № 19).

13) О порядкѣ представленія техническихъ отчетовъ.

Въ правительственномъ указателѣ, помѣщенномъ въ оффиціальныхъ прибавленіяхъ къ «Сѣверной Почтѣ» отъ 9 іюня 1865 г. за № 20, объяснено, что техническая отчетность по строительнымъ работамъ съ 1865 года должна быть представляема въ министерство внутреннихъ дѣлъ.

Мѣра эта принята временно, впредь до рѣшенія въ законодательномъ порядкѣ вопроса, въ какомъ учрежденіи должна производиться повѣрка технической отчетности. До рѣшенія этого вопроса, въ видахъ уменьшенія накопившихся въ министерствѣ въ значительномъ числѣ техническихъ отчетовъ, министръ внутреннихъ дѣлъ поручилъ техническо-строительному комитету приступить нынѣ же къ повѣркѣ ихъ, по работамъ, производившимся на суммы министерства внутреннихъ дѣлъ, на основаніи правилъ, изложенныхъ въ сводѣ законовъ (изд. 1857 г.) т. VIII счетн. уст. путей сообщенія, кн. VI, разд. 2, ст. 16 3—285, равнымъ образомъ и по гражданскимъ работамъ постороннихъ вѣдомствъ, согласно 170 статьи того же устава. Сообщая объ этомъ губернаторамъ, министръ внутреннихъ дѣлъ просилъ ихъ сдѣлать распоряженіе:

1. Чтобы техническіе отчеты представлялись на ревизію въ техническо-строительный комитетъ въ сроки, назначенные статьею 248 счетн. устава.

2. Чтобы къ отчетамъ прилагались документы по статьямъ 181—187 того же устава.

3. Чтобы отчеты эти подвергались предварительной повѣркѣ въ строительномъ отдѣленіи губернскаго правленія, на основаніи 254 ст. означеннаго устава, такъ какъ ревизія технической отчетности по 274 ст. должна предшествовать обревизованію денежной отчетности.

Независимо отъ представленія техническихъ отчетовъ въ узаконенномъ порядкѣ, предложено обратить особенное вниманіе на правильное веденіе техническихъ документовъ и составленіе самой отчетности по установленнымъ формамъ, такъ какъ во многихъ, поступившихъ уже въ министерство, отчетахъ, допущены отступленія отъ этихъ формъ, что задерживаетъ ревизію и возбуждаетъ излишнюю переписку. Формы для веденія технической отчетности изданы отдѣльно отъ счетнаго устава, и ихъ слѣдуетъ пріобрѣсть строительному отдѣленію и лицамъ, обязаннымъ отчетностію; въ особенности слѣдуетъ обратить вниманіе на правильное и полное составленіе описи, которая должна прилагаться къ каждому техническому отчету.

При представленіи техническихъ отчетовъ должно быть объяснено по пунктамъ: 1) какимъ предписаніемъ разрѣшена работа къ производству; 2) когда и кѣмъ утверждены проектъ и смѣта; 3) когда именно начата и когда окончена работа; 4) въ срокъ ли представлена отчетность и причина просрочки, и 5) когда и кѣмъ разрѣшено веденіе сокращенной отчетности.

(По технич.-строит. комит. 4 октября 1867 г. № 615; офиц. приб. къ «Сѣверной Почтѣ» за 1867 г. № 19).

---

14) О завѣдываніи помѣщеніями для новыхъ судебныхъ установленій.

Вслѣдствіе возбужденнаго министерствомъ юстиціи вопроса о томъ, кому слѣдуетъ сдать помѣщенія, устроиваемыя и уже устроенныя для новыхъ судебныхъ установленій, какъ въ казенныхъ зданіяхъ такъ и въ тѣхъ принадлежащихъ земству и частнымъ лицамъ домахъ, которые содержатся на счетъ казны, и на комъ должна лежать обязанность по наблюденію за исправнымъ содержаніемъ сихъ помѣщеній, министерство внутреннихъ дѣлъ нашло, что означенныя помѣщенія, на основаніи Высочайше утвержденнаго 29 октября 1864 г. мнѣнія государственнаго совѣта о преобразованіи гражданской строительной и дорожной части, должны поступить въ завѣдываніе губернскихъ правленій, по строительнымъ отдѣленіямъ.

(По деп. пол. испол. 25 октября 1867 г. № 7193; офиц. прибавл. къ «Сѣверной Почтѣ» за 1867 г. № 22).

---

15) О воспрещеніи давать словесныя разрѣшенія на возведеніе новыхъ и на исправленіе существующихъ построекъ.

Изъ доходящей до министерства внутреннихъ дѣлъ переписки о неправильно возводимыхъ въ городахъ строеніяхъ видно, что нѣкоторыя полицейскія управленія даютъ словесныя разрѣшенія какъ на возведеніе новыхъ обывательскихъ построекъ, такъ и на исправленіе строеній существующихъ. Отсюда происходятъ два одинаково важныхъ неудобства: или городскіе жители, пользуясь подобными разрѣшеніями, уклоняются, при производствѣ построекъ, отъ точнаго соблюденія правилъ строительнаго устава, захватывая при томъ подъ постройки непринадлежащія имъ земли, чѣмъ подается поводъ къ возбужденію разнаго рода судебныхъ дѣлъ; или же, дѣйствуя вполнѣ въ предѣлахъ даннаго имъ словеснаго разрѣшенія, лишены возможности доказать дѣйствительность такого разрѣшенія, какъ въ случаѣ выбытія давшихъ оное полицейскихъ чиновъ, такъ и въ случаѣ, когда чины сіи отказываются впослѣдствіи отъ него, при возникновеніи какихъ либо жалобъ, и тогда владѣльцы дозволенныхъ построекъ подвергаются отвѣтственности наравнѣ съ дѣйствительными нарушителями закона.

Вслѣдствіе сего предложено губернаторамъ сдѣлать надлежащее распоряженіе, чтобы впередъ ни на возве-

деніе новыхъ, ни на исправленіе существующихъ построекъ не были даваемы словесныя разрѣшенія, принявъ вмѣстѣ съ тѣмъ соотвѣтственныя мѣры, чтобы распоряженіе это сдѣлано было извѣстнымъ между домовладѣльцами городовъ ввѣренной вамъ губерніи.

(По деп. хоз. 1 ноября 1867 г. № 10268; офиц. приб. къ «Сѣверн. Почтѣ» за 1867 г. № 22).

---

16) О казенныхъ десятникахъ для наблюденія за производствомъ работъ.

Правилами для производства работъ по казеннымъ постройкамъ, изданными въ 1833 и 1840 годахъ бывшимъ главнымъ управленіемъ путей сообщенія и публичныхъ зданій, установлено: для успѣшнаго наблюденія за правильнымъ производствомъ работъ, имѣть при нихъ постоянныхъ казенныхъ десятниковъ.

При осмотрѣ работъ замѣчено, что правила эти полезно было бы сохранить и съ переходомъ строительной части въ министерство внутреннихъ дѣлъ, такъ какъ они устанавливаютъ постоянный надзоръ за выполненіемъ работъ, невозможный для одного техника, производящаго работы, который имѣетъ другія служебныя занятія, а нерѣдко завѣдываетъ нѣсколькими работами въ разныхъ мѣстностяхъ.

Вслѣдствіе сего министерство внутреннихъ дѣлъ признало полезнымъ:

1) Для безпрерывнаго наблюденія за правильнымъ производствомъ работъ, подвѣдомственныхъ строительнымъ отдѣленіямъ губернскихъ правленій, имѣть казенныхъ десятниковъ, одного при каждой работѣ на сумму свыше 10,000 р., а при работахъ менѣе значительныхъ — одного при нѣсколькихъ работахъ въ одной мѣстности.

2) Плату этимъ десятникамъ включать въ смѣты, составляемыя на производство работъ, только по числу мѣсяцевъ, потребныхъ на совершеніе ихъ, полагая отъ

20 до 30 руб. въ мѣсяцъ, судя по роду работъ. Таковые десятники избираются производителемъ работъ, съ утвержденія строительнаго отдѣленія;—и

3) Предоставить губернскому начальству казенныхъ при строительныхъ работахъ десятниковъ, оказавшихъ усердіе, представлять къ установленнымъ закономъ наградамъ, въ поощреніе полезной ихъ службы, а тѣхъ, которые окажутся неблагонадежными, не допускать къ подобнымъ должностямъ на будущее время, о чемъ и публиковать въ губернскихъ вѣдомостяхъ; за проступки же штрафовать вычетомъ изъ жалованья.

(По технич.-строит. ком. 16 ноября 1867 г. № 975; офиц. приб. къ «Сѣв. Почтѣ» за 1867 г. № 24).

17) О недопущеніи строительными отдѣленіями измѣненій въ утвержденныхъ министерствомъ проектахъ и смѣтахъ на перестройку казенныхъ зданій.

Одно изъ строительныхъ отдѣленій допустило, съ разрѣшенія губернскаго начальства, измѣненія въ утвержденныхъ министерствомъ внутреннихъ дѣлъ проектѣ и смѣтѣ на перестройку казеннаго зданія.

На основаніи 112 ст. уст. стр. т. XII (изд. 1857 года), казенныя зданія строятся не иначе какъ по планамъ, фасадамъ и смѣтамъ, утвержденнымъ въ порядкѣ, для сего установленномъ. Поэтому губернское начальство не имѣло права допускать какія либо измѣненія въ проектѣ и смѣтѣ, утвержденныхъ министерствомъ, безъ предварительнаго отъ него разрѣшенія, которое могло быть, если нужно, испрошено и по телеграфу.

Министерство признало нужнымъ подтвердить о семъ губернскому начальству къ непремѣнному исполненію.

(Правит. указат. офиц. приб. въ «Сѣверн. Почтѣ» за 1867 г. № 17).

---

18) О недозволеніи возводить деревянныя пристройки къ каменнымъ домамъ.

Въ разъясненіе заявленнаго недоумѣнія при исполненіи 354 и 356 ст. уст. строит. (изд. 1857 г.), министерство внутреннихъ дѣлъ объяснило губернскимъ правленіямъ, для руководства: а) что, по смыслу 354 ст., деревянныя пристройки къ каменнымъ домамъ признаны, кромѣ безобразія, угрожающими опастностію въ пожарномъ случаѣ и потому должны быть воспрещены не только съ улицы или съ площади, но и со двора и вообще кругомъ всего зданія и б) что, примѣняясь къ этой статьѣ, балконы, террасы при каменныхъ домахъ не должны быть основываемы на деревянныхъ балкахъ, а на каменныхъ, чугунныхъ или желѣзныхъ выступахъ, и, по силѣ 356 ст., съ таковою же около нихъ рѣшеткою.

(По технич.-строит. ком.; правит. указат. офиц. приб. къ «Сѣв. Почтѣ» за 1867 г. № 21).

---

19) О денежной отчетности по строительнымъ работамъ, представляемой строительными отдѣленіями губернскихъ правленій въ контрольныя палаты.

Циркулярнымъ распоряженіемъ министерства внутреннихъ дѣлъ 4 октября 1867 г. № 615 установленъ порядокъ представленія на ревизію въ техническо-строительный комитетъ техническихъ отчетовъ по строительной части. По возбужденному въ министерствѣ внутреннихъ дѣлъ вопросу: какъ поступать, при исполненіи означеннаго циркуляра, съ представленіями въ контрольныя палаты денежной отчетности по строительной части, предложено губернаторамъ сдѣлать распоряженіе, чтобы къ денежной отчетности по строительнымъ работамъ, представляемой въ контрольныя палаты, прилагаемы были, согласно съ мнѣніемъ государственнаго контролера, только засвидѣтельствованныя копіи со смѣтъ и съ предписаній начальства о разрѣшеніи и дополненіи работъ.

(По техн.-стр. ком. 10 іюля 1868 г. № 811; офиц. приб. къ «Сѣверн. Почтѣ» за 1868 г. № 14).

20) О разсмотрѣніи проектовъ фабричныхъ и заводскихъ строеній въ строительныхъ отдѣленіяхъ губернскихъ правленій.

Высочайше утвержденнымъ 12 іюля 1868 г. положеніемъ комитета министровъ постановлено: планы предназначаемыхъ для фабричной и заводской промышленности строеній или частей оныхъ, на стѣнахъ коихъ предполагается расположить значительныя тяжести или которыя устроиваются съ сводами и притомъ имѣютъ свыше двухъ этажей, хотя бы таковыя зданія находились и внѣ городской черты, а равно и планы на перестройку существующихъ уже фабричныхъ и заводскихъ зданій, съ приспособленіемъ оныхъ къ установкѣ на нихъ большихъ тяжестей, должны быть разсматриваемы и утверждаемы въ мѣстныхъ строительныхъ отдѣленіяхъ губернскихъ правленій. Независимо сего, изъясненнымъ Высочайшимъ повелѣніемъ министерству внутреннихъ дѣлъ поручено принять мѣры въ видахъ огражденія фабрикантовъ и заводчиковъ отъ неудобныхъ и часто убыточныхъ для нихъ проволочекъ, при разсмотрѣніи и утвержденіи плановъ.

Во исполненіе таковой Монаршей воли, предложено губернаторамъ сдѣлать зависящее въ установленномъ по-

рядкѣ распоряженіе, чтобы представляемые на утвержденіе строительныхъ отдѣленій проекты фабричныхъ и заводскихъ строеній были разсматриваемы въ оныхъ своевременно и безотлагательно, во всякомъ случаѣ не долѣе какъ въ теченіе мѣсяца.

(Цирк. хоз. деп. 1 августа 1868 г. № 152).

---

21) О способѣ постройки деревянныхъ мостовъ.

Изъ представляемыхъ въ министерство внутреннихъ дѣлъ на разсмотрѣніе проектовъ и смѣтъ деревяннымъ мостамъ видно, что мосты эти большею частію предполагаются къ постройкѣ изъ бревенъ въ круглышахъ, безъ обтески въ брусья, и что составныя части мостовъ, по окончаніи ихъ постройкою, полагается смолить или красить масляною краскою.

Система этой постройки признается неудовлетворительною. При устройствѣ мостовъ изъ круглыхъ частей сопряженіе ихъ труднѣе, и опытъ показалъ, что мосты, построенные изъ бревенъ въ круглышахъ, скорѣе подвергаются гніенію, такъ какъ на деревѣ остается заболонь и для сырости нѣтъ выходовъ изъ цѣльныхъ круговыхъ слоевъ дерева. Притомъ для построекъ часто употребляется лѣсъ прямо съ корня и много, если черезъ годъ послѣ срубки; измѣненія этого порядка трудно требовать, по недостатку запасовъ и непроизводительности въ нихъ капиталовъ.

Посему было бы полезно: во 1-хъ, деревянные мосты строить изъ лѣса, обтесаннаго въ брусья на четыре канта, исключая половыхъ балокъ, которыя достаточно обтесывать на два канта; сваи же оставлять необтесанными, очищая лишь съ нихъ древесную кору; во 2-хъ, осмолку мостовъ не производить торопливо, исключая частей, соприкасающихся съ перемѣннымъ горизонтомъ воды; къ осмолкѣ этой приступать не ранѣе, какъ чрезъ

два года по окончанія постройки; въ 3-хъ, окраску мостовъ масляною краскою производить также не ранѣе, какъ черезъ два года по отстройкѣ, причемъ полезно было бы въ малыхъ городахъ и на мѣстахъ невидныхъ красить одни перила, и въ 4-хъ, въ смѣты на постройку мостовъ не включать ни окраски ихъ, ни осмолки, а составлять для сего особыя смѣты, чрезъ два года по окончаніи постройки.

(Правит. указат. офиц. приб. къ «Сѣв. Почтѣ» 1868 г. № 1).

---

22) Разъясненія по вопросу: какую изъ боковыхъ сторонъ усадебнаго мѣста слѣдуетъ считать лѣвою.

Нѣкоторыя губернскія начальства вошли въ министерство внутреннихъ дѣлъ съ представленіями о затрудненіяхъ, встрѣченныхъ ими по исполненію циркулярнаго предположенія министерства (по техническо-строительному комитету) отъ 7 сентября 1867 г. № 667, относительно того, какую изъ боковыхъ сторонъ усадебнаго мѣста, на которой долженъ оставаться разрывъ къ сосѣднему участку, слѣдуетъ считать лѣвою.

Вслѣдствіе сего сообщено, кому слѣдуетъ, для надлежащаго въ потребныхъ случаяхъ руководства, что, на точномъ основаніи примѣчанія къ ст. 361 уст. стр. т. XII, по прод. 1863 г., циркуляръ министерства внутреннихъ дѣлъ за № 667, равно какъ и самый законъ (ст. 361 уст. стр.), подавшій поводъ къ содержащемуся въ разъясненію, долженъ быть вполнѣ примѣняемъ постепенно, при разрѣшеніи построекъ въ кварталахъ, или совершенно выгоررѣвшихъ, или еще незастроенныхъ; въ кварталахъ же существующихъ совершенное примѣненіе онаго, по ближайшему усмотрѣнію губернскаго начальства, можетъ имѣть мѣсто тамъ, гдѣ представляется къ тому удобство и возможность, по расположенію построекъ и

безъ стѣсненія домовладѣльцевъ, лишь бы достигалась цѣль закона—предупрежденіе опасности въ пожарномъ отношеніи, посредствомъ отдѣленія сосѣднихъ построекъ другъ отъ друга разрывами или каменными брандмаурными стѣнами.

(Офиц. приб. къ «Сѣв. Почтѣ» за 1868 г. № 14).

---

23) Объ измѣненіи городскихъ плановъ.

Одно губернское начальство, утвердившее торги на продажу въ частныя руки двухъ участковъ земли, не назначенныхъ по плану подъ застройку, для устройства торговыхъ лавокъ, вошло въ министерство внутреннихъ дѣлъ съ ходатайствомъ объ испрошеніи Высочайшаго разрѣшенія на измѣненіе плана.

Въ отвѣтъ на сіе министерствомъ внутреннихъ дѣлъ сообщено, что какъ проданныя подъ постройку лавокъ участки земли для застройки не назначены по плану города, то губернскому начальству, предварительно утвержденія торговъ, слѣдовало испросить разрѣшеніе въ установленномъ порядкѣ. Затѣмъ, въ виду сего и принявъ во вниманіе: а) что по городскому плану означенные участки, примыкая къ корпусу городскихъ лавокъ и составляя угловыя мѣста, занимаютъ самое выгодное положеніе; б) что поэтому, въ видахъ соблюденія городскаго интереса, было бы лучше застроить упомянутые участки торговыми лавками на счетъ города и отдать ихъ потомъ въ оброчное содержаніе; в) что вообще продажа городскихъ мѣстъ частнымъ лицамъ подъ устройство торговыхъ помѣщеній, безъ обязательства передачи оныхъ городу по истеченіи установленнаго срока пользованія, представляется едва ли соотвѣтственнымъ, ибо

имущества сіи составляютъ самую обезпеченную статью городскаго дохода,—министерство нашло неудобнымъ ходатайствовать объ измѣненіи городскаго плана собственно для разрѣшенія постройки сказанныхъ лавокъ.

(Правит. указат. офиц. приб. къ «Сѣв. Почтѣ» за 1868 г. № 20).

---

24) О новомъ способѣ упрощенной вентиляціи зданій.

Въ концѣ 1867 г. бывшій министръ внутреннимъ дѣлъ, обративъ вниманіе на изобрѣтенный архитекторомъ Соханскимъ способъ вентилированія ретирадъ, прачешенъ, кухонь и жилыхъ комнатъ, поручалъ техническо-строительному комитету министерства разсмотрѣть представленные Соханскимъ чертежи и описанія размѣщенія, по его системѣ, вентиляціонныхъ трубъ.

Обсудивъ данныя эти, комитетъ пришелъ къ заключенію: во 1-хъ, употребляемый нынѣ, въ казенныхъ и общественныхъ зданіяхъ и частію обывательскихъ домахъ, способъ вентилированія, посредствомъ устройства особыхъ печей и каминовъ, хотя и составляетъ дѣйствительное средство, достигающее цѣли, но способъ этотъ дорогъ, требуетъ постоянной круглый годъ топки и особаго присмотра, и потому недоступенъ для общаго употребленія; въ 2-хъ — остальные, употребляемые нынѣ для вентилированія способы большею частію недѣйствительны и не вездѣ примѣнимы; и въ 3-хъ—вопросъ этотъ, имѣющій особое значеніе въ гигіеническомъ отношеніи, изученъ г. Соханскимъ, судя по представленнымъ имъ чертежамъ, съ большою основательностью, и размѣщеніе, по его системѣ, воздухопроводныхъ трубъ составляетъ дѣйствительную и дешевую вентиляцію, одинаково примѣнимую, какъ доказано и на практикѣ, во всѣмъ существующимъ и новымъ постройкамъ, большимъ и малымъ.

Затѣмъ статсъ-секретарь Валуевъ, признавъ нужнымъ полезное дѣйствіе этой дешевой вентиляціи, распространить во всеобщее употребленіе, выдачею Сохапскому законной привиллегіи, отъ 19 октября 1864 года, за № 850, препроводилъ представленные Сохапскимъ чертежи и описаніе къ министру финансовъ, для распоряженія о выдачѣ ему привиллегіи, а слѣдующая по этой привиллегіи пошлина 450 р., по распоряженію бывшаго министра, отпущена заимообразно изъ суммъ министерства внутреннихъ дѣлъ, съ возмѣщеніемъ этой издержки изъ платы, какая будетъ слѣдовать Сохапскому за устройство вентиляціи въ казенныхъ зданіяхъ для присутственныхъ мѣстъ и тюремъ.

Нынѣ министерство финансовъ увѣдомляетъ, что на изобрѣтеніе Сохапскаго, оказавшееся по пересмотрѣ въ совѣтахъ мануфактурномъ и министра финансовъ одобрительнымъ, по положенію государственнаго совѣта, высочайше утвержденному 28 января 1868 г. выдана изобрѣтателю 10 лѣтняя привиллегія, распубликованная съ описаніемъ самой вентиляціи въ «Сенатскихъ Вѣдомостяхъ» 22 ноября 1868 г. за № 94.

Министерство внутреннихъ дѣлъ, слѣдуя предложенному въ 1867 году распоряженію, признало нужнымъ обратить вниманіе гг. начальниковъ губерній и областей и должностныхъ лицъ, завѣдывающихъ казенными и общественными зданіями, равно какъ и владѣльцевъ заводовъ, фабрикъ и проч., на способъ вентиляціи, распубликованный въ «Сенатскихъ Вѣдомостяхъ» 1868 года № 94, особенно полезный въ гигіеническомъ отношеніи для на-

селеній, и одинаково примѣнимый ко всѣмъ существующимъ и новымъ постройкамъ большимъ и малымъ.

Возмѣщеніе въ суммы министерства внутреннихъ дѣлъ заимообразно израсходованныхъ изъ этого источника 450 рублей на уплату пошлины по привиллегіи Сохан-скому, министерство возлагаетъ на подвѣдомственныя ему мѣста и лица, отъ которыхъ зависѣть будетъ уплата изобрѣтателю причитающагося ему по привиллегіи вознагражденія, и о количествѣ такимъ образомъ удержанной суммы на погашеніе 450 рублей, означенныя мѣста и лица обязаны увѣдомлять департаментъ общихъ дѣлъ, отъ котораго и будетъ въ свое время объявлено о полномъ погашеніи этого долга и прекращеніи вычетовъ.

Министерство не излишнимъ также сочло заявить, что по способу Соханскаго устроена уже вентиляція въ зданіяхъ: въ С.-Петербургѣ: а) главнаго штаба Его Императорскаго Величества; б) во флигелѣ для семейныхъ нижнихъ чиновъ; в) въ тюремномъ замкѣ; г) въ пяти съѣзжихъ полицейскихъ частяхъ; д) въ пажескомъ корпусѣ; е) въ зданіи почтоваго вѣдомства и ж) во многихъ частныхъ зданіяхъ; въ Москвѣ: а) въ смирительно-рабочемъ домѣ и б) фабрикѣ братьевъ Ганшиныхъ, и въ Витебскѣ: въ домовой архіерейской церкви; что вентиляція эта по освидѣтельствованію оказалась дѣйствительною и дешевою; что для устройства подобной вентиляціи въ нѣкоторыхъ изъ городовъ имѣются уполномоченные изобрѣтателемъ техники, а именно: въ Астрахани, Вильнѣ, Витебскѣ, Воронежѣ, Вяткѣ, Гроднѣ, Динабургѣ, Егорьевскѣ, Коломнѣ, Казани, Одессѣ, Тамбовѣ, Твери, Темиръ-

Ханъ-Шурѣ, Тифлисѣ, Томскѣ, Уральскѣ, Москвѣ, Оренбургѣ, Черниговѣ, Тулѣ и Киренскѣ, и что самъ изобрѣтатель, архитекторъ Соханскій, состоитъ на службѣ въ С.-Петербургѣ, въ статистическомъ и техническо-строительномъ комитетахъ министерства внутреннихъ дѣлъ.

(«Прав. Вѣстн.» 11 марта 1869 года № 54).

---

25) О документахъ, подлежащихъ отправленію въ контрольныя палаты при денежной отчетности въ работахъ по строительной части.

Государственный контролеръ, въ дополненіе къ распоряженію, сообщенному губернаторамъ циркуляромъ отъ 10 іюля 1868 г. № 811, увѣдомилъ министерство внутреннихъ дѣлъ, что къ денежной отчетности въ работахъ по строительной части, сверхъ засвидѣтельствованныхъ копій съ смѣтъ и предписаній начальства, слѣдуетъ доставлять въ контрольныя палаты и другіе документы, поименованные въ 116 и 129 пунктахъ, изданныхъ въ 1865 г. правилъ о назначеніи денежныхъ выдачъ по министерству путей сообщенія, а именно:

А. При подрядномъ способѣ производства работъ:

Копіи съ разрѣшенія на производство работы и со смѣты (въ первый разъ). Кромѣ того:

I. При первой выдачѣ задатка:

1. Контрактъ, или копія съ онаго, и при немъ:

а) торговый листъ;

б) талонъ съ квитанціи подлежащаго казначейства о пріемѣ денежнаго по обезпеченію подряда залога, или копія съ свидѣтельства на залогъ недвижимаго имущества, если таковое въ залогъ поступитъ; копіи съ довѣренностей на представленіе въ залогъ имуществъ, принадлежащихъ не самому подрядчику;

в) разрѣшеніе или указаніе узаконеній о непредставленіи залога, или принятіи залога менѣе третьей части годовой договорной суммы;

г) сравнительная о цѣнахъ вѣдомость;

и д) разрѣшеніе на утвержденіе подряда, или указаніе законовъ и постановленій, въ силу которыхъ подрядъ утвержденъ;

2. Талонъ съ квитанціи, или копія съ свидѣтельства на залогъ, обезпечивающій задатокъ.

II. При послѣдующихъ выдачахъ задатковъ:

а) талонъ квитанціи казначейства или копія съ свидѣтельства на залоги, обезпечивающіе задатокъ, если таковой выдается подъ новые залоги, а въ противномъ случаѣ—указаніе на прежде представленный залогъ;

б) разсчетная тетрадь (которая прилагается и при освобожденіи залога).

III. При удовлетвореніи за произведенную поставку:

1) при первой выдачѣ, контрактъ или копія съ онаго, съ указанными выше приложеніями, если не было выдачи задатка;

2) квитанціи пріемщика, съ удостовѣреніемъ свидѣтельствовавшаго лица, если это требуется контрактомъ;

3) при окончательной уплатѣ—разсчетная тетрадь;

4) въ опредѣленныхъ контрактомъ случаяхъ—своевременныя справочныя цѣны.

Б. При хозяйственномъ распоряженіи:

1) копія съ разрѣшенія начальства, или указаніе постановленій, на основаніи которыхъ принятъ хозяйственный способъ (въ первый разъ), съ приложеніемъ (также въ

первый разъ) копіи со смѣтъ и копій съ Высочайшихъ повелѣній и другихъ документовъ, опредѣляющихъ условія хозяйственнаго дѣйствія;

2) вѣдомость объ утвержденныхъ цѣнахъ, если таковая есть (въ первый разъ);

3) счетъ продавца въ удостовѣреніе свидѣтельствующаго лица, если таковое свидѣтельство требуется;

4) справочныя цѣны, если заготовленіе обусловлено ими.

Объ этомъ сообщено губернаторамъ для зависящаго распоряженія.

(Цирк. по технич.-строит. комит. 28 мая 1869 года № 136).

---

26) О точномъ соблюденіи правилъ, изданныхъ для составленія техническихъ отчетовъ по строительнымъ работамъ.

Изъ поступающихъ въ министерство внутреннихъ дѣлъ, на основаніи циркулярнаго предложенія 24 августа 1867 года № 615, техническихъ отчетовъ по работамъ, производившимся подъ вѣдѣніемъ строительныхъ отдѣленій губернскимъ правленій, видно, что указанныя въ этомъ циркулярѣ правила для составленія отчетовъ и сроки для представленія ихъ въ министерство, не соблюдаются по нѣкоторымъ изъ губерній. Особенно часто встрѣчаются слѣдующіе недостатки: а) въ прилагаемыхъ къ отчетамъ описяхъ произведенныхъ работъ не показываются свѣдѣнія о дѣйствительной стоимости операціи, и б) описи эти не свѣряются со смѣтами, а надписи на нихъ освидѣтельствовавшими работы дѣлаются неполныя и не имѣютъ надлежащаго удостовѣренія.

Для устраненія этихъ недостатковъ, затрудняющихъ ревизію отчетовъ и возбуждающихъ излишнюю переписку, предложено губернаторамъ сдѣлать распоряженіе, чтобы, изложенныя въ циркулярѣ отъ 24 августа 1867 года № 615, правила для составленія техническихъ отчетовъ по строительнымъ работамъ и сроки, для представленія ихъ въ министерство, соблюдаемы были во всей точности не упустительно.

(Цирк. техн.-строит. комит. 5 іюля 1869 г. № 176).

---

27) По вопросу: относительно устройства въ каменныхъ церквахъ деревянныхъ сводовъ, куполовъ и кровель.

Начальникъ одной изъ губерній представилъ на разрѣшеніе: не слѣдуетъ ли при возведеніи каменныхъ церквей избѣгать, для безопасности отъ пожаровъ, устройства въ сихъ зданіяхъ деревянныхъ сводовъ, куполовъ и кровель.

Министерство внутреннихъ дѣлъ, обсудивъ этотъ вопросъ, пришло къ заключенію: во 1-хъ, что по дѣйствующему закону, 214 ст. уст. стр. (изд. 1857 года), общимъ правиломъ при сооруженіи церквей пріемлется, чтобы церкви строены были каменныя, съ изъятіями, допущенными по случаямъ, подробно объясненнымъ въ 215 ст. того же закона; во 2-хъ, что по порядку, установленному 206 ст. уст. строит. (продолж. 1868 г.), постройка церквей допускается не иначе, какъ по проектамъ, утвержденнымъ строительными отдѣленіями губернскихъ правленій, или въ случаяхъ, превышающихъ предоставленную имъ власть, по усмотрѣнію проектовъ, подлежащими министерствами и въ 3-хъ, что по буквѣ этихъ постановленій, проекты на постройку каменныхъ церквей съ деревянными сводами, куполами и кровлями, должны составлять исключеніе изъ общаго правила, указаннаго въ 214 ст. уст. стр. (изд. 1857 г.) и утвержденіе этихъ проектовъ слѣдуетъ относить къ предусмотрѣннымъ 206 ст. того же устава (прод. 1867 г.) случаямъ, превышаю-

щимъ власть, предоставленную строительнымъ отдѣленіямъ по утвержденію проектовъ.

На основаніи этихъ соображеній, предложено губернаторамъ сдѣлать зависящее распоряженіе, чтобы проекты на постройку каменныхъ церквей съ деревянными сводами, куполами и кровлями, какъ составляющіе изъятіе изъ общаго правила, установленнаго 204 ст. уст. строит., были относимы къ поименованнымъ, въ 206 ст. того же устава (по прод. 1868 г.), случаямъ, превышающимъ власть строительныхъ отдѣленій и, за тѣмъ, были представляемы для утвержденія въ министерство внутреннихъ дѣлъ.

(Цирк. по техн.-строит. ком. 9 іюля 1869 г. № 180).

---

28) Объ урочномъ положеніи для строительныхъ работъ.

Государь Императоръ Высочайшимъ указомъ 17 апрѣля 1869 года Правительствующему Сенату даннымъ, соизволилъ утвердить вновь составленное особымъ комитетомъ урочное положеніе для строительныхъ работъ, распубликованное при указѣ Правительствующаго Сената отъ 11 іюля, при чемъ Высочайше повелѣно: для могущаго потребоваться повременнаго урочнаго положенія, въ виду постоянно продолжающихся усовершенствованій въ способахъ исполненія работъ, обязать производителей строительныхъ работъ по всѣмъ вѣдомствамъ, сообщать свои, основанныя на опытѣ, замѣчанія на урочное положеніе; собраніе и разсмотрѣніе замѣчаній сосредоточить въ министерствѣ путей сообщенія и чрезъ каждые два года издавать дополненія къ урочному положенію, буде то потребуется по содержанію разсмотрѣнныхъ замѣчаній.

Согласно таковой монаршей волѣ, предложено губернаторамъ:

1. Сдѣлать зависящее распоряженіе о составленіи требуемыхъ замѣчаній на вновь изданное урочное положеніе по строительнымъ работамъ министерства внутреннихъ дѣлъ чрезъ строительное отдѣленіе губерніи.

2. Замѣчанія эти, по мѣрѣ ихъ составленія, вносить съ мнѣніемъ губернатора въ министерство внутреннихъ дѣлъ (по техническо-строительному комитету), для сообщенія ихъ, по предварительномъ разсмотрѣніи, въ министерство путей сообщенія.

(Цирк. по техн.-строит. комит. 4 сентября 1869 г. № 238).

29) О доставленіи въ министерство описаній и чертежей памятниковъ, крѣпостей, замковъ и другихъ зданій древности.

По дѣйствующему уставу строительному т. XII св. зак. (по прод. 1868 года), ст. 181 строжайше воспрещено, подъ отвѣтственностію начальниковъ губерній и мѣстныхъ полицій, разрушать остатки древнихъ замковъ, крѣпостей, памятниковъ и другихъ зданій древности, и ст. 182,—изъ зданій сего рода исправляются и починяются только тѣ, въ коихъ есть какія либо помѣщенія, въ прочихъ же починиваются только ворота. Въ случаѣ необходимости сихъ исправленій, дѣлается представленіе министру внутреннихъ дѣлъ, съ описаніемъ поврежденій и ветхости и съ изъясненіемъ, для чего именно исправленіе нужно.

Въ виду этого закона, предложено губернаторамъ доставить въ министерство внутреннихъ дѣлъ (по техническо-строительному комитету) подробное описаніе и чертежи всѣхъ памятниковъ, крѣпостей и другихъ зданій древности, находящихся въ городахъ и селеніяхъ губерніи, съ объясненіемъ прочности и мѣръ, предпринимаемыхъ мѣстнымъ начальствомъ, къ сохраненію и исправному содержанію этихъ зданій.

(Цирк. по техн.-строит. комит. 11 ноября 1869 г. № 309).

---

30) О правилахъ для введенія въ дѣйствіе Высочайше утвержденнаго 17 апрѣля 1869 г. урочнаго положенія.

Въ дополненіе къ циркулярному предложенію отъ 4 сентября 1869 года № 238, о доставленіи, по Высочайшему повелѣнію, свѣдѣній объ усовершенствованіяхъ, необходимыхъ въ способахъ исполненія строительныхъ работъ, по вновь изданному урочному положенію, препровожденъ къ губернаторамъ составленный министерствами путей сообщенія и внутреннихъ дѣлъ и Высочайше утвержденный въ 4-й день сего декабря проектъ правилъ для введенія означеннаго урочнаго положенія въ дѣйствіе.

(Цирк. по технич.-строит. комитету 31 декабря 1869 г. № 362).

ПРОЕКТЪ

правилъ для введенія въ дѣйствіе Высочайше утвержденнаго 17 апрѣля 1869 года урочнаго положенія.

1. Высочайше утвержденное, 17 апрѣля 1869 года и распубликованное указомъ Правительствующаго Сената 1 іюля сего же года, новое урочное положеніе на строительныя работы ввести въ дѣйствіе, согласно 59 ст. основ. госуд. зак. т. I изд. 1857 года, со дня полученія

онаго въ томъ мѣстѣ, къ исполненію коего оно подлежитъ.

2. Изъятіе изъ сего допустить лишь въ слѣдующихъ случаяхъ:

а) На основаніи ст. 60 основ. госуд. зак. т. I,—для разсчетовъ по всѣмъ строительнымъ работамъ и поставкамъ, конченнымъ до полученія новаго урочнаго положенія, по смѣтамъ, основаннымъ на прежнемъ урочномъ положеніи; а равно по такимъ работамъ начатымъ и разрѣшеннымъ къ производству по прежнимъ смѣтамъ, до полученія новаго урочнаго положенія, на которыя уже заключены съ подрядчиками контракты мѣстами или лицами, коимъ поручено производство тѣхъ работъ.

б) На основаніи ст. 1537 и 1943 зак. гражд. т. X ч. I для всѣхъ работъ и поставокъ, которыя до полученія новаго урочнаго положенія уже законтрактованы на 1869 годъ и послѣдующіе годы, хотя бы смѣты еще не были составлены и утверждены на полный контрактный періодъ. То же самое относится до работъ, разрѣшенныхъ до новаго положенія къ производству по смѣтамъ исполнительнымъ.

в) Для такихъ ремонтныхъ и другихъ работъ и поставокъ, которыя, по причинѣ неотложной необходимости въ заподряженіи ихъ, и по неимѣнію времени на передѣлку составленныхъ уже смѣтъ по прежнему урочному положенію, будутъ законтрактованы по симъ смѣтамъ до 1 января 1870 года, и

г) Для дополнительныхъ и измѣненныхъ работъ и поставокъ, произведенныхъ или производимыхъ на основаніи контрактовъ, заключенныхъ по смѣтамъ, основаннымъ на прежнемъ урочномъ положеніи, если въ самомъ контрактѣ не условлено, что дополнительныя или измѣнительныя смѣты должны быть составляемы по новому урочному положенію.

---

31) О производствѣ испытанія достоинства извести.

Въ Высочайше утвержденномъ урочномъ положеніи, 17 апрѣля 1869 г. въ § 357, для опредѣленія составныхъ частей известковаго раствора, зависящаго отъ качества извести, назначено предварительное испытаніе извести.

Въ этомъ § урочнаго положенія известь подраздѣляется на три сорта, а именно: 1) жирную, 2) среднюю и 3) тощую; — изъ нихъ каждый сортъ заключаетъ въ себѣ нѣсколько разрядовъ, по мѣрѣ увеличиванія въ объемѣ при гашеніи, и въ этомъ отношеніи: 1-й сортъ дѣлится на 4 разряда, 2-й сортъ на 2 разряда и 3-й сортъ на 3 разряда, всего на 9 разрядовъ.

Для исполненія таковаго назначенія урочнаго положенія, предложено губернаторамъ сдѣлать зависящее распоряженіе о производствѣ, чрезъ техниковъ строительнаго отдѣленія, означенныхъ опытовъ по губерніи, по которымъ должны быть опредѣлены сорта и разряды извести, употребляемой при казенныхъ работахъ, имѣя въ виду мѣста ея добывки и однородность пластовъ, гдѣ она находится въ каменоломнахъ; за тѣмъ, по утвержденіи строительнымъ отдѣленіемъ журналовъ этихъ опытовъ, назначать въ смѣтахъ количество извести и въ примѣсь песку согласно урочному положенію, и сообразно выводамъ этихъ опытовъ, съ обозначеніемъ, каждый разъ, въ смѣтѣ мѣстнаго наименованія извести и по какому журналу опытовъ опредѣлены ея сортъ и разрядъ, и къ какимъ изъ нихъ именно она принадлежитъ.

Вмѣстѣ съ этимъ подтверждено, согласно циркуляру 7 сентября 1867 г. за № 668, о производствѣ опытовъ для опредѣленія известняковъ, дающихъ известь гидравлическую или твердѣющую въ водѣ, каковые опыты, гдѣ они еще не исполнены, могутъ быть произведены одновременно съ предъидущими и изложены въ тѣхъ же журналахъ.

(Цирк. по техн. строит. комит. 15 января 1870 г. № 7).

---

32) О деревянныхъ пристройкахъ къ каменнымъ церквамъ.

Начальникъ одной изъ губерній представилъ на разрѣшеніе министерства внутреннихъ дѣлъ: а) слѣдуетъ ли допускать деревянныя пристройки къ каменнымъ церквамъ, и б) могутъ ли быть устроиваемы при существующихъ каменныхъ церквахъ деревянныя колокольни и въ какомъ разстояніи отъ церквей?

Министерство, обсудивъ этотъ вопросъ и имѣя въ виду общій законъ, уст. стр. (изд. 1857 г.) ст. 354, воспрещающій деревянныя пристройки снаружи каменныхъ обывательскихъ домовъ въ городахъ, и ст. 214, по которой общимъ правиломъ пріемлется, чтобы церкви строимы были каменныя, съ изъятіями, допущенными по случаямъ, подробно объясненнымъ въ 215 ст. того же закона, находитъ невозможнымъ допускать деревянныхъ пристроекъ снаружи каменныхъ церквей, подъ какимъ бы то ни было видомъ, за исключеніемъ легкихъ, столярной работы, тамбуровъ при дверяхъ, для предохраненія отъ сквознаго вѣтра, и то въ такихъ только случаяхъ, когда устройство подобныхъ тамбуровъ внутри церкви стѣснило бы мѣсто, необходимое для прихожанъ. По другому вопросу губернатора, относительно устройства деревянной колокольни, министерство признаетъ, что при неимѣніи денежныхъ средствъ на возведеніе каменной колокольни, по буквѣ 215 ст. уст. стр. (изд. 1857 года), можетъ быть допущено устройство, для помѣщенія коло-

коловъ, одноэтажныхъ навѣсовъ на деревянныхъ столбахъ, въ разстояніи отъ каменной церкви не ближе 4 саженъ, но не особыхъ деревянныхъ колоколенъ въ нѣсколько этажей.

На этомъ основаніи и въ дополненіе къ циркулярному отношенію моему, отъ 9 іюля 1869 года № 180, министръ внутреннихъ дѣлъ просилъ губернаторовъ:

1) деревянныхъ пристроекъ снаружи каменныхъ церквей, на основаніи 214 и 354 ст. уст. стр. (изд. 1857 года), не допускать, за исключеніемъ легкихъ столярной работы тамбуровъ при дверяхъ, для предохраненія отъ сквознаго вѣтра, и то въ такихъ случаяхъ, когда устройство подобныхъ тамбуровъ внутри церкви стѣснило бы мѣсто, необходимое для прихожанъ, и

2) взамѣнъ деревянныхъ построекъ въ нѣсколько этажей для колоколовъ, при существующихъ каменныхъ храмахъ, на основаніи 215 ст. уст. строит., устроивать для помѣщенія колоколовъ одноэтажные навѣсы на деревянныхъ столбахъ, въ разстояніи не ближе 4 саж. отъ каменной церкви.

(Цирк. по технич.-строит. комит. 20 января 1870 года № 12).

33) Инструкція строительнымъ отдѣленіямъ губернскихъ и областныхъ правленій для руководства при начертаніи плановъ на новую обстройку городовъ и на измѣненіе существующаго Высочайше утвержденнаго городскаго регулированія. (*Составлена въ техническо-строительномъ комитетѣ министерства внутреннихъ дѣлъ, на основаніи примѣчанія къ 4-му п. 40 ст. уст. стр. т. XII св. зак. по продолж. 1868 г.*).

§ 1. Представляемые въ министерство внутреннихъ дѣлъ для разсмотрѣнія, въ порядкѣ, установленномъ 1 ст. примѣч. 2 уст. строит. (прод. 1868 г.), и представленія на Высочайшее утвержденіе, проектные городскіе планы: по 298 ст. того же устава на новую обстройку городовъ и по 207 ст.—на измѣненіе существующаго Высочайше утвержденнаго регулированія, составляются на точномъ основаніи всѣхъ постановленій, изложенныхъ въ сводѣ законовъ, уставахъ: строительномъ, городскаго хозяйства, полицейскомъ, медицинскомъ и пожарномъ и отдѣльныхъ правилъ, предписанныхъ министерствомъ внутреннихъ дѣлъ и помѣщенныхъ въ IX части IV тома сборника инструкцій и циркуляровъ сего министерства.

§ 2. При проектныхъ планахъ, какъ на новое регулированіе городовъ, такъ и на измѣненіе существующаго регулированія, начальники губерній, на основаніи поиме-

нованныхъ въ предъидущемъ § постановленій, представляютъ въ министерство внутреннихъ дѣлъ:

а) Высочайше утвержденный въ прежнее время планъ города;

б) планъ существующаго расположенія города, съ профилями нивелировки мѣстности, какъ подъ существующимъ городомъ, такъ и подъ частями, предназначенными подъ его распространеніе;

в) планъ проектируемаго расположенія города;

г) вѣдомость о числѣ дворовыхъ участковъ, находящихся въ нихъ домовъ и о числѣ жителей обоего пола въ городѣ, и

д) подробное топографическое описаніе мѣстности, отходящей подъ проектируемый городъ, а также и окружающихъ его угодій, на пространствѣ отъ 250 саж. до 1 версты, съ разъясненіемъ основныхъ причинъ, побудившихъ измѣнить существующее расположеніе города.

§ 3. Настоящая инструкція составляетъ руководство собственно въ техническомъ отношеніи, для составленія и отдѣлки плановъ чертежей и выкопировокъ, какъ въ общемъ видѣ, такъ и въ деталяхъ, а прилагаемые образцовые чертежи подъ №№ 1, 2, 3 и 4 должны служить графическимъ разъясненіемъ изложенныхъ здѣсь указаній.

§ 4. Сообразно сему, исполненію мѣстнаго начальства предлежитъ:

I. О городскомъ планѣ, Высочайше утвержденномъ.

§ 5. Представлять подлинный Высочайше утвержденный планъ, предположенный къ измѣненію, или засвидѣ-

тельствованную съ него копію. Если бы Высочайше утвержденнаго плана на городъ не было издано, то на планѣ существующаго городскаго расположенія слѣдуетъ написать:

«Высочайше утвержденнаго плана до сего времени неимѣется».

II. О планѣ существующаго расположенія города.

§ 6. Планъ этотъ долженъ быть снятъ съ натуры, или скопированъ съ плана города, совершенно вѣрнаго.

§ 7. Масштабъ для сего плана долженъ быть 50 саж. въ англійскомъ дюймѣ; масштабъ можно увеличить смотря по надобности, но ни въ какомъ случаѣ онъ не можетъ быть уменьшенъ.

§ 8. Планъ этотъ слѣдуетъ расположить на бумагѣ, такъ, чтобы сѣверная сторона была обращена къ верху; кромѣ сего слѣдуетъ непремѣнно назначить стрѣлу, показывающую направленіе сѣвера.

§ 9. На планѣ означать:

а) городскую черту, городской выгонъ, сады, огороды, лѣса, поля, пашни, пески, горную ситуацію, почтовыя и другія дороги, рѣки, ручья, каналы, съ обозначеніемъ ихъ теченія, пруды, озера, болота, разливъ водъ и колодцы;

б) существующіе застроенные каменные и деревянные кварталы безъ означенія дворовыхъ участковъ, принадлежащихъ частнымъ лицамъ, за исключеніемъ участковъ и зданій, находящихся внѣ кварталовъ, какъ въ чертѣ,

такъ и за чертою города; участки и зданія эти должны быть означены на планѣ;

в) существующіе и вновь предположенные казенные и общественные дворовые участки, зданія и угодья, принадлежащія: казнѣ, церквамъ, монастырямъ, городскому обществу и разнымъ другимъ обществамъ и вѣдомствамъ, а также мосты, шлюзы, пристани на рѣкахъ, станціи желѣзныхъ дорогъ, фабрики, заводы, мельницы, кузницы, скотобойни, кладбища и проч., и

г) на планѣ, приготовленномъ согласно вышеизложенному, обозначить красною чертою—карминомъ, одинъ только контуръ предполагаемыхъ для урегулированія города измѣненій: въ кварталахъ, участкахъ, площадяхъ, казенныхъ и общественныхъ зданіяхъ, направленіе почтовыхъ и другихъ дорогъ, городской черты, кладбищъ и проч.

§ 10. На нивелировочныхъ профиляхъ мѣстности показать:

а) продольныя и поперечныя *) профили, высоту и крутизну возвышенныхъ мѣстъ, глубину и крутизну овраговъ и лощинъ, какъ на мѣстности существующаго города, такъ и на мѣстности вновь предполагаемой подъ распространеніе его частей, а равно и глубину рѣкъ, ка-

---

*) Нивелировка должна быть отнесена къ одному общему горизонту; профили должны идти по улицамъ, по главнымъ изгибамъ мѣстности, не далѣе одна отъ другой 100 саж.; разстояніе между точками должно быть 50 саж. и ближе, гдѣ мѣстность пересѣченная.

навъ, ручьевъ, горизонтъ высокихъ и низкихъ водъ; линіи нивелировокъ означать красными буквами;

б) масштабъ для горизонтальныхъ размѣровъ профилей одинаковый, какъ для плановъ, т. е. 50 саж., въ англійскомъ дюймѣ; для вертикальныхъ размѣровъ принять масштабъ въ 20 разъ болѣе, чѣмъ для горизонтальныхъ;

в) нивелировочныя профили должны быть начерчены на отдѣльныхъ отъ плановъ листахъ, дабы они могли быть приложены какъ къ плану существующаго расположенія, такъ и къ плану проектируемаго расположенія города.

§ 11. Оттушевка, или обозначеніе частей плана красками:

а) для отличія каменныхъ частей отъ деревянныхъ на планахъ должно принять: для *каменныхъ* свѣтло и ярко-*красный* цвѣтъ, для *деревянныхъ* свѣтло и темно-*желтый* цвѣтъ;

б) каменные кварталы и отдѣльно лежащіе участки покрыть цвѣтомъ свѣтло-краснымъ—*легкій-карминъ*;

в) каменныя, существующія на нихъ казенныя и общественныя зданія, покрыть цвѣтомъ—*темный карминъ;*

г) каменныя вновь предполагаемыя казенныя и общественныя зданія покрыть цвѣтомъ ярко-краснымъ—*сурикомъ;*

д) деревянные кварталы и отдѣльно лежащіе участки покрыть цвѣтомъ свѣтло-желтымъ—*легкая жженая сіена*;

е) деревянныя существующія на нихъ казенныя и общественныя зданія покрыть цвѣтомъ темно-желтымъ—*темная жженая сіена*;

ж) деревянныя вновь предполагаемыя казенныя и общественныя зданія покрыть цвѣтомъ ярко-желтымъ—*густой гуммигутъ.*

Остальные предметы, такъ-то: рѣки, болота, лѣса, пески, огороды и проч. обозначаются свойственными имъ знаками и цвѣтами, общепринятыми для топографическихъ плановъ.

Примѣчаніе. Кварталы, зданія и проч. предметы, или части оныхъ, назначенные къ уничтоженію, на планѣ существующаго расположенія города покрывать сплошь свѣтлою тушью.

§ 12. Объясненіе плана:

а) на планѣ занумеровать кварталы, а также казенныя и общественныя зданія, означенныя въ § 9 этой инструкціи:

кварталы, арабскими цифрами *печатнымъ шрифтомъ;*

зданія, арабскими же цифрами, но *мелкимъ косымъ шрифтомъ;*

б) написать на самомъ планѣ названіе: рѣкъ, ручьевъ, озеръ, каналовъ и дорогъ;

Примѣчаніе. Названіе частей города, площадей, улицъ и проч. означать на планѣ только тогда, когда сіе необходимо для ясности изложеннаго на планѣ предположенія.

в) на поляхъ плана сдѣлать описаніе казенныхъ и общественныхъ участковъ и зданій, упомянутыхъ выше въ § 9 (въ инструкціи означая сперва существующія зданія, за тѣмъ предназначенныя къ сломкѣ, а потомъ пред-

полагаемыя къ постройкѣ; остальные предметы, упомянутые выше въ § 9, показывать условными знаками.

§ 13. О заголовкахъ, подписяхъ и засвидѣтельствованіи на планѣ и профиляхъ:

а) заголовки должны объяснить цѣль составленія плана: для регулированія, или распространенія, или то и другое и проч. Если Высочайше утвержденнаго плана до того времени не имѣлось, то это въ заголовкѣ должно быть пояснено слѣдующимъ образомъ:

ПЛАНЪ

существующаго расположенія { губернскаго / уѣзднаго / заштатнаго } города NN

N..... губерніи

съ показаніемъ предполагаемаго урегулированія и распространенія въ 18 году.

Высочайше утвержденнаго плана до сего времени не имѣлось:

ПРОФИЛЬ

(продольная или поперечная между точками NN)

мѣстности { губернскаго / уѣзднаго / заштатнаго } города N

N губерніи въ 18 .... году.

б) подписи должны быть внизу плана: *техника, снявшаго планъ съ натуры*, съ означеніемъ года, въ которомъ произведена съемка, и *техника, проектировавшаго новое расположеніе*. На профиляхъ должна быть надпись *техника, производившаго нивелировки*, съ означеніемъ года, въ которомъ она производилась:

в) планъ существовавшаго расположенія города и приложенныя къ нему профили должны быть засвидѣтельствованы начальникомъ губерніи и членами строительнаго отдѣленія губернскаго или областнаго правленія.

III. О планѣ проектированнаго расположенія города.

§ 14. Проектный планъ составляется во всѣхъ отношеніяхъ согласно съ планомъ существующаго расположенія города, съ означеніемъ частей, остающихся безъ измѣненія и новыхъ предположеній. Части, предназначенныя къ уничтоженію (покрытыя тушью на планѣ существующаго расположенія), не должны быть вовсе означаемы на проектномъ планѣ.

§ 15. Всѣ предметы, означенные на проектномъ планѣ, должны быть покрыты тѣми же колерами красокъ, коими раскрашены предметы, означенные на планѣ существующаго расположенія города, за исключеніемъ вновь назначенныхъ кварталовъ, которые, для отличія отъ существовавшихъ, слѣдуетъ покрыть: каменные существующіе—*свѣтло-краснымъ*, каменные предполагаемые—*легкимъ сурикомъ*, деревянные существующіе *свѣтло-жел-*

тымъ; деревянные вновь предполагаемые—*легкимъ гуммигутомъ*.

§ 16. Объясненіе плана:

а) нумерацію на проектномъ планѣ означать по системѣ, принятой для плана существовавшаго расположенія города, за исключеніемъ предметовъ, назначенныхъ къ сломкѣ, и съ назначеніемъ новыхъ нумеровъ кварталамъ, вообще по городу, въ послѣдовательномъ порядкѣ, оставляя безъ вниманія нумерацію существовавшую;

б) названіе предметовъ на проектномъ планѣ должно быть такое же, какъ и на планѣ существующаго расположенія города;

в) на поляхъ проектнаго плана составлять описаніе зданій и участковъ казенныхъ и общественныхъ, упомянутыхъ выше въ § 9 инструкціи, въ порядкѣ, принятомъ для описанія на планѣ существующаго расположенія города; зданій же, предназначенныхъ къ сломкѣ, на планѣ не показывать.

§ 17. О заголовкахъ, подписяхъ и засвидѣтельствованіяхъ на планѣ:

а) заголовки должны быть слѣдующія:

ПЛАНЪ

проектированнаго расположенія { губернскаго / уѣзднаго / заштатнаго } города N

N губерніи въ 18 году.

б) внизу плана должна быть подпись лица, проектировавшаго новое расположеніе;

в) проектируемый планъ, какъ и прочіе чертежи, должны быть засвидѣтельствованы начальникомъ губерніи и членами строительнаго отдѣленія губернскаго или областнаго правленія.

IV. О выкопировкахъ изъ городскихъ плановъ.

§ 18. При составленіи выкопировокъ какой либо части города, слѣдуетъ выполнять всѣ тѣ же условія, какъ и для составленія новыхъ плановъ, указанныхъ по этой инструкціи; причемъ, еслибы предполагалось открыть вновь или застроить и уничтожить улицу, площадь, дорогу, съѣздъ, пристань и другіе подобные предметы, то въ этихъ случаяхъ прилагать къ выкопировкамъ и нивелировочныя профили мѣстности.

§ 19. Объ отдѣлкѣ чертежей:

а) чертежи должны быть непремѣнно разрѣзаны въ форматахъ, имѣющихъ слѣдующіе размѣры: длиною около 13, шириною около 8 дюймовъ; они должны быть наклеены на коленкоръ или другую ткань, такъ, чтобы чертежи удобно могли складываться въ означенные форматы;

б) на наружной сторонѣ коленкора каждаго чертежа, долженъ быть наклеенъ небольшой ярлыкъ съ соотвѣтствующею надписью;

в) для пересылки чрезъ почту чертежи должны быть тщательно запакованы, чтобы предохранить ихъ отъ порчи и избѣжать необходимости перечерчивать.

Инструкція эта одобрена техническо-строительнымъ комитетомъ по журналу отъ 24 февраля 1870 года за № 55.

(Цирк. по технич.-строит. комит. 10 марта 1870 г.).

34) О наблюденіи за исполненіемъ при постройкахъ въ селеніяхъ правилъ строительнаго устава.

По поводу доходящихъ до министерства внутреннихъ дѣлъ свѣдѣній, что при возведеніи построекъ въ селеніяхъ допускаются отступленія отъ составленныхъ для нихъ плановъ и вообще отъ правилъ строительнаго устава, министръ внутреннихъ дѣлъ просилъ губернаторовъ подтвердить уѣзднымъ полиціямъ и волостнымъ правленіямъ, чтобы они, по возложенной на нихъ пункт. 24 ст. 2539 ч. I т. II св. зак. и ст. 501 строит. устава обязанности, имѣли должное наблюденіе какъ вообще за соблюденіемъ при постройкахъ въ селеніяхъ правилъ строительнаго устава, такъ и за постепеннымъ приведеніемъ селеній въ положеніе, планамъ соотвѣтствующее, ибо тамъ, гдѣ планы эти были уже составлены подлежащими вѣдомствами и утверждены установленнымъ порядкомъ, изъятіе крестьянъ изъ сихъ вѣдомствъ, съ подчиненіемъ общимъ губернскимъ и уѣзднымъ учрежденіямъ, не можетъ служить поводомъ къ пріостановленію приведенія тѣхъ плановъ въ исполненіе указаннымъ въ строительномъ уставѣ порядкомъ, такъ какъ правила сего устава и съ изданіемъ новыхъ постановленій объ административномъ и поземельномъ устройствѣ крестьянъ остались въ прежней силѣ.

(Цирк. по земскому отдѣлу 16 мая 1870 года.—«Правит. Вѣстн.» за 1870 г. № 107.—Сборн. прав. распор. по устр. крест. т. XI стр. 121).

35) По вопросу относительно опредѣленія незаконности сооруженій, влекущей за собой ихъ уничтоженіе.

Одно губернское начальство возбудило вопросъ о томъ: а) кѣмъ должна быть опредѣляема, на основаніи 68 ст. уст. о нак. нал. мир. суд., незаконность сооруженій, влекущая за собою ихъ уничтоженіе; и б) могутъ ли мировыя судебныя установленія входить, въ каждомъ отдѣльномъ случаѣ, въ разсмотрѣніе вопроса о томъ, нарушено ли, дѣйствительно, обвиняемымъ то или другое правило строительнаго устава?

Въ разрѣшеніе сего, министромъ юстиціи, по соглашенію съ главноуправляющимъ II отдѣленіемъ собственной Его Императорскаго Величества канцеляріи, сообщено по судебному вѣдомству: а) что на основаніи ст. 1227 и 1235 уст. угол. суд. постановленія о сломкѣ и перестройкѣ зданій зависятъ отъ судебной власти, которой предоставлено, по закону, право разрѣшать вопросъ факта, въ каждомъ отдѣльномъ случаѣ, преступленія и проступка; и б) что судебныя установленія имѣютъ полное право входить, въ каждомъ отдѣльномъ случаѣ, въ разсмотрѣніе вопроса о томъ, нарушено ли, дѣйствительно, обвиняемымъ то или другое правило строительнаго устава и за тѣмъ уже опредѣлять степень виновности и мѣру надлежащаго наказанія.

Вмѣстѣ съ симъ, министръ юстиціи призналъ необходимымъ обсудить другой, тѣсно связанный съ предъиду-

щимъ, вопросъ о томъ: всѣ ли нарушенія строительнаго устава подлежатъ вѣдѣнію мировыхъ судебныхъ установленій? По мнѣнію его, означенный вопросъ долженъ быть разрѣшенъ въ смыслѣ отрицательномъ. Хотя опредѣлительнаго о семъ правила въ судебныхъ уставахъ не заключается, но таковой выводъ прямо проистекаетъ изъ сопостановленія статей 33 и 34 уст. о наказ., нал. мир. суд. На основаніи ст. 34 уст. угол. судопр., дѣла о проступкахъ, влекущихъ наказанія, хотя и не выходящія изъ предѣловъ власти мировыхъ судей, изъемлются изъ ихъ разбирательства въ случаѣ, когда предъявленъ искъ о вознагражденіи за убытки на сумму свыше 500 руб. или когда наказаніе сопряжено съ запрещеніемъ производить торговлю или промыселъ, или съ закрытіемъ заведенія. Такъ какъ нарушеніе строительныхъ правилъ, кромѣ денежныхъ взысканій, влечетъ, по 68 ст. уст. о нак., обязанность сломки или исправленія неправильно построеннаго, то, по примѣненію къ 34 ст. уст. угол. суд., нельзя, по мнѣнію министра юстиціи, не признать, что эти дѣла не подлежатъ вѣдѣнію мировыхъ судебныхъ установленій, какъ скоро цѣнность строенія, подлежащаго сломкѣ, или стоимость исправленій превышаетъ 500 руб. Допущеніе противнаго толкованія сдѣлало бы, для дѣлъ этого рода, отступленіе отъ основнаго начала судебныхъ уставовъ, по которому мировыя установленія учреждены для дѣлъ менѣе важныхъ, тогда какъ цѣнность строеній, подлежащихъ сломкѣ, или стоимость проистекающихъ отъ нарушенія строительныхъ правилъ исправленій, можетъ достигать огромныхъ размѣровъ.

О таковомъ заключеніи министра юстиціи, циркулярно сообщенномъ имъ лицамъ прокурорскаго надзора тѣхъ губерній, гдѣ введены мировыя судебныя установленія отдѣльно отъ общихъ, сообщено губернаторамъ для свѣдѣнія и надлежащаго въ потребныхъ случаяхъ руководства.

(Цирк. по хозяйст. деп. 12 іюня 1870 г. № 155).

---

36) Объ улучшеніи способа устройства половъ въ казенныхъ зданіяхъ.

При разсмотрѣніи поступающихъ въ министерство внутреннихъ дѣлъ проектовъ и смѣтъ на постройку новыхъ и на капитальное исправленіе существующихъ казенныхъ зданій, неоднократно было замѣчаемо неудовлетворительное устройство половъ въ нижнихъ этажахъ зданій, обыкновенно дѣлаемыхъ на деревянныхъ балкахъ, вдѣланныхъ концами въ стѣны, а въ промежуткахъ, опирающихся на стулья. При такой системѣ устройства половъ въ нижнихъ этажахъ деревянныя балки, стулья подъ ними и накатникъ чернаго пола подвергаются скорому гніенію, несмотря на предохранительную противъ этого мѣру—пробивку продушинъ подъ полами въ цоколѣ,—которая представляетъ то неудобство, что пропускаетъ холодъ; кромѣ того, подобный полъ способствуетъ порчѣ воздуха, даетъ мѣсто для крысъ и насѣкомыхъ и вообще обходится дорого, какъ при первоначальномъ устройствѣ его, такъ и при капитальномъ исправленіи, котораго требуетъ часто.

Въ виду такихъ неудобствъ, министерство внутреннихъ дѣлъ признало полезнымъ: при постройкѣ на будущее время новыхъ и капитальномъ исправленіи существующихъ казенныхъ зданій, каменныхъ и деревянныхъ, съ каменнымъ цоколемъ, отмѣнить для половъ въ нижнихъ этажахъ употребленіе деревянныхъ баловъ и

стульевъ и настилку чернаго пола, и затѣмъ устройство половъ производить слѣдующимъ образомъ:

1. Выровнять основаніе, убравъ предварительно всѣ древесные остатки, потомъ сдѣлать подъ ватерпасъ земляную подсыпку, на высоту по разсчету, изъ мѣстнаго грунта, исключая растительной земли, и послѣ плотной утрамбовки насыпать сверху слой хорошо размятой жирной глины толщиною въ три вершка и, послѣ плотной также утрамбовки и просушки сверху, покрыть слоемъ толщиною въ восемь вершковъ изъ кирпичнаго щебня, на что можетъ быть допущенъ и мусоръ отъ разборки каменныхъ зданій, каковой слой залить известковымъ растворомъ, а если возможно, то цементнымъ растворомъ, толщиною по верху на половину дюйма и, по просушкѣ, устроить на немъ чистый полъ, на брускахъ—если полъ досчатый, и на обрѣшеткѣ—если полъ нуженъ паркетный. На подкладку употреблять бруски толщиною отъ $2^1/_2$ до 3 дюймовъ, съ плотною пригонкою ихъ къ каменному основанію.

2. При устройствѣ пола по этому способу, продушинъ въ цоколѣ не дѣлать.

3. Если зданіе деревянное съ каменнымъ цоколемъ, то земляная подсыпка и глиняный слой по верху ея должны быть выше поверхности цоколя, дабы они не прилегали къ деревяннымъ стойкамъ.

4. Разсчетъ для устройства половъ по этому способу назначать въ смѣтахъ на основаніи Высочайше утвержденнаго урочнаго положенія.

(Цирк. по техническо-строительн. комит. 22 іюня 1870 г. № 8854.—«Правит. Вѣстн.» 1870 годъ № 140).

37) О порядкѣ представленія въ министерство предположеній о ремонтныхъ работахъ казенныхъ зданій.

Изъ разсмотрѣнія доставляемыхъ ежегодно министерству начальниками губерній предположеній о ремонтныхъ работахъ въ казенныхъ зданіяхъ оказывается: во 1-хъ, что весьма часто въ числѣ этихъ работъ показываются такія, которыя не должны быть относимы на счетъ кредита, ассигнуемаго по смѣтѣ министерства внутреннихъ дѣлъ (§ 16 ст. 2) на ремонтъ казенныхъ зданій или не принадлежатъ къ числу *безотлагательно* нужныхъ, и во 2-хъ, что ассигнуемыя въ распоряженіе губернскихъ начальствъ суммы изъ означеннаго кредита расходуются не на тѣ работы, которыя показаны въ представленныхъ губернскими начальствами предположеніяхъ, на основаніи коихъ министерство разассигновываетъ строительный капиталъ по губерніямъ.

Такимъ образомъ, замѣчено, что нѣкоторыя губернскія начальства весьма часто представляютъ объ отпускѣ суммъ на ремонтъ такихъ зданій, которыя занимаются учрежденіями, содержимыми на счетъ постороннихъ источниковъ, какъ-то: суммъ городскихъ, сословныхъ, земскихъ или государственнаго земскаго сбора (городскими полиціями, пожарными командами или обозами, дворянскими опеками, земскими учрежденіями, пересыльными тюрьмами и т. п.). Если казенныя зданія или части ихъ уступлены подъ помѣщенія подобныхъ учрежденій, то и ремонтъ этихъ помѣщеній долженъ

быть отнесенъ на тотъ же источникъ, на счетъ котораго содержатся учрежденія и ни въ какомъ случаѣ не можетъ быть относимъ на строительный капиталъ, ассигнуемый на ремонтъ казенныхъ зданій. Другія же губернскія начальства въ число работъ, признаваемыхъ *безотлагательно* необходимыми, включаютъ работы или принадлежащія къ числу тѣхъ, которыя необходимы не для прочности зданія и поддержанія его въ исправномъ состояніи, а для украшенія и устройства его съ большимъ удобствомъ (какъ, напримѣръ: оклейка комнатъ новыми обоями, обивка половъ клеенкою или коврами, устройство оранжерей, балконовъ, пробивка новыхъ дверей и оконъ, устройство тротуаровъ, подъѣздовъ, погребовъ, кладовыхъ, внутреннихъ перегородокъ и т. п.), или же такія, которыя принадлежатъ къ числу мелочныхъ поправокъ и починокъ, и потому должны быть относимы на счетъ ежегодно ассигнуемой въ распоряженіе губернскаго начальства особой суммы (1710 руб.), для производства подобныхъ работъ (окраска или штукатурка незначительныхъ частей зданія, ремонтъ или исправленіе оконныхъ, дверныхъ и кухонныхъ приборовъ, вставка стеколъ разбитыхъ вѣтромъ, замазка и вставка зимнихъ рамъ, исправленіе оконныхъ переплетовъ, перетирка потолковъ и стѣнъ, окраска половъ, дверей, оконъ и т. п.). Наконецъ, нерѣдко губернскія начальства испрашиваютъ отпускъ суммъ на исправленіе такихъ поврежденій зданій, которыя, въ большинствѣ случаевъ, происходятъ отъ вины или неосторожности лицъ, живущихъ или постоянно находящихся въ этомъ зданіи (какъ, напримѣръ, встав-

ка разбитыхъ стеколъ). Подобныя работы могутъ быть приняты на счетъ казны только въ такомъ случаѣ, если будетъ положительно дознано, что означенныя поврежденія произошли не по винѣ частныхъ лицъ. На этомъ основаніи расходъ по вставкѣ разбитыхъ оконныхъ стеколъ, простирающійся по нѣкоторымъ губерніямъ до весьма значительной суммы, исключающей возможность предполагать, чтобы разбитіе этихъ стеколъ произошло отъ бурь или вѣтра, можетъ быть относимъ на счетъ казны (и притомъ отнюдь не на ремонтную сумму, отпускаемую министерствомъ, а на ежегодно ассигнуемую въ распоряженіе губернскаго начальства на мелочныя поправки и починки) только въ такомъ случаѣ, если стекла будутъ разбиты вѣтромъ, градомъ и т. п.; въ противномъ случаѣ, вставка новыхъ стеколъ должна быть произведена на счетъ виновныхъ въ неосторожности или недосмотрѣ.

Что же касается до тѣхъ случаевъ, когда губернскія начальства расходуютъ ассигнуемыя министерствомъ въ распоряженіе ихъ суммы изъ ремонтнаго кредита, не на тѣ работы, которыя показаны были въ представленныхъ министерству ежегодныхъ предположеніяхъ о ремонтѣ казенныхъ зданій, то весьма желательно было бы, чтобы при представленіи отчетности въ подобныхъ суммахъ гг. начальники губерній представляли бы министерству подробныя свѣдѣнія о тѣхъ причинахъ, которыя побудили губернскія начальства, вопреки первоначальнымъ предположеніямъ ихъ, употребить ассигнованныя въ распоряженіе ихъ суммы на другія потребности, или же отложить производство нѣкоторыхъ предположенныхъ ра-

ботъ. Эти свѣдѣнія тѣмъ болѣе представляются необходимыми, что по нѣкоторымъ губерніямъ замѣчено, что на счетъ этихъ суммъ произведены были работы далеко не столь необходимыя, какъ тѣ, о которыхъ заявлено было въ представленныхъ министерству росписаніяхъ, а въ другихъ образовались остатки отъ отпущенныхъ суммъ, несмотря на то, что суммы эти, по недостатку предоставленнаго въ распоряженіе министерства ремонтнаго кредита, ассигнованы были въ размѣрѣ значительно меньшемъ, противъ исчисленнаго по предположеніямъ губернскаго начальства.

Въ виду всего вышеизложеннаго, предложено начальникамъ губерній и областей, при представленіи министерству предположеній о ремонтныхъ работахъ въ находящихся въ вѣдѣніи губернскихъ и областныхъ начальствъ казенныхъ зданіяхъ соблюдать слѣдующій порядокъ:

1. Къ числу *безотлагательно нужныхъ* ремонтныхъ работъ въ означенныхъ зданіяхъ относить только тѣ, которыя необходимы для поддержанія зданія въ исправномъ и прочномъ состояніи, отнюдь не включая въ эти работы такія, которыя служатъ только для украшенія или для устройства его съ большимъ удобствомъ, а также тѣ, которыя должны быть производимы на счетъ ежегодно отпускаемой въ распоряженіе губернскаго начальства на мелочныя поправки и починки суммы (1,710 руб.).

2. Работы по исполненію такихъ поврежденій зданій, которыя могутъ происходить отъ неосторожности, не-

брежности, или недосмотра лицъ, живущихъ или находящихся въ этомъ зданіи, принимать на счетъ казны въ такомъ только случаѣ, если будетъ положительно дознано, что поврежденія эти не могутъ быть отнесены къ винѣ этихъ лицъ, а произошли отъ независѣвшихъ отъ нихъ причинъ; о чемъ должно быть объяснено въ доставляемыхъ министерству ежегодно предположеніяхъ о ремонтныхъ работахъ.

3. Въ такомъ случаѣ, когда на счетъ ассигнованной министерствомъ ремонтной суммы будутъ произведены не тѣ работы, которыя показаны были въ представленномъ министерству росписаніи ремонтныхъ работъ, въ представленіи объ отпускѣ суммъ на работы слѣдующаго года подробно объяснять причины, которыя побудили губернское начальство первоначально предположенныя работы замѣнить произведенными.

и 4. Предположенія о ремонтныхъ работахъ доставлять въ департаментъ полиціи исполнительной, ежегодно, не позже 1-го января, *въ двухъ спискахъ*, въ которыхъ должны быть показаны, на вышеизложенныхъ основаніяхъ, предполагаемыя въ наступающемъ году ремонтныя работы и свѣдѣнія объ израсходованіи суммъ, отпущенныхъ въ предшествовавшемъ году, *отдѣльно*: а) по тюрьмамъ и б) по присутственнымъ мѣстамъ и губернаторскимъ домамъ.

(Цирк. по деп. полиц. исполн. 6 окт. 1870 г. № 233).

---

38) По вопросу, принадлежатъ ли мукомольныя мельницы къ числу заведеній, воспрещенныхъ къ устройству въ населенныхъ частяхъ города.

По одной изъ губерній возникъ вопросъ о томъ, принадлежатъ ли мукомольныя мельницы, приводимыя въ дѣйствіе силою лошадей, къ числу заведеній, воспрещенныхъ къ устройству въ населенныхъ частяхъ города?

Вслѣдствіе сего, по соглашенію министерствъ внутреннихъ дѣлъ и финансовъ, разъяснено, кому слѣдуетъ, что какъ крупчатки и вообще мукомольныя мельницы, по самому свойству производимыхъ на оныхъ работъ, не представляютъ опасности въ пожарномъ отношеніи и не причиняютъ вреда чистотѣ воздуха и воды, то, засимъ, означенныя заведенія, независимо отъ способа приведенія ихъ въ дѣйствіе, надлежитъ относить къ разряду промышленныхъ заведеній, поименованныхъ въ п. 3 приложенія къ ст. 407 Т. XII, уст. строит. Какъ, однакоже, съ устройствомъ помянутыхъ заведеній въ городахъ можетъ быть причиняемо, по производимому ими шуму, безпокойство мѣстнымъ жителямъ, то, въ виду сего, признано необходимымъ, чтобы дозволеніе на устройство оныхъ даваемо было губернскимъ начальствомъ лишь въ тѣхъ случаяхъ, когда въ городахъ, гдѣ введено въ дѣйствіе Городовое Положеніе 16 іюня 1870 г.,—городская дума, а гдѣ оно еще не введено,—городское общество, въ составленномъ приговорѣ, изъявитъ на то согласіе.

(Цирк. хозяйст. деп. 30 іюля 1872 г.).

39) О предоставленіи городскимъ общественнымъ управленіямъ права разрѣшать устройство бумажно-ваточныхъ фабрикъ.

Вслѣдствіе возникшаго по одному изъ городовъ, въ коихъ введено въ дѣйствіе Городовое Положеніе 16 іюня 1870 г., вопроса касательно порядка выдачи разрѣшеній на устройство бумажно-ваточныхъ фабрикъ, сообщено губернаторамъ для свѣдѣнія и надлежащаго въ потребныхъ случаяхъ руководства, что, по соглашенію министерствъ внутреннихъ дѣлъ и финансовъ, не встрѣчается препятствія отнести бумажно-ваточныя фабрики, приводимыя въ дѣйствіе не паровыми двигателями, къ разряду тѣхъ промышленныхъ заведеній, устройство коихъ, по безвредности оныхъ, можетъ быть разрѣшаемо въ городахъ городскими общественными управленіями, на основаніи ст. 115 Городоваго Положенія 1870 года.

(Цирк. хозяйст. деп. 10 августа 1872 г.).

40) О техническо-полицейскомъ надзорѣ за правильнымъ производствомъ частныхъ построекъ.

Съ преобразованіемъ 29 октября 1864 года гражданской строительной и дорожной части, къ губернскимъ правленіямъ, по строительному отдѣленію, перешли тѣ же обязанности по разрѣшенію частныхъ построекъ въ городахъ и по техническо-полицейскому надзору за оными, какія лежали на бывшихъ строительныхъ и дорожныхъ коммиссіяхъ (ст. 1 т. XII ч. 1 уст. строит. по продолж. 1868 г. § II п. 5 и 8), съ указанными въ Высочайшемъ повелѣніи 29 октября изъятіями.

За тѣмъ, въ городахъ, въ коихъ введено въ дѣйствіе Высочайше утвержденное 16 іюня 1870 г. Городовое Положеніе, утвержденіе плановъ и фасадовъ частныхъ зданій, выдача разрѣшеній на перестройки и наблюденіе за правильнымъ исполненіемъ построекъ, предоставлены городскимъ управамъ (примѣч. къ ст. 349 и 350 уст. строит. по прод. 1871 г.), съ тѣмъ, чтобы въ дѣлахъ сихъ онѣ руководствовались правилами строительнаго устава, и издаваемыми, на основаніи ст. 103 Городоваго Положенія, постановленіями; по силѣ же ст. 103 Город. Полож. полиція о всѣхъ замѣченныхъ неисправностяхъ по сей отрасли городскаго благоустройства своевременно заявляетъ общественному управленію.

Въ виду сего въ нѣкоторыхъ губерніяхъ возникъ вопросъ о томъ, должны ли дѣйствія техническо-полицейскаго надзора ограничиваться лишь такими заявленіями

общественному управленію о замѣченныхъ неисправностяхъ при производствѣ частныхъ построекъ; какъ поступать въ томъ случаѣ, когда неправильная постройка разрѣшена самимъ городскимъ управленіемъ и какой ходъ должно вообще имѣть дѣло, въ случаѣ замѣченныхъ отступленій при производствѣ частной постройки отъ правилъ строительнаго устава?

Вслѣдствіе сего сообщено губернаторамъ для свѣдѣнія и надлежащаго, въ потребныхъ случаяхъ, руководства:

что, по силѣ ст. 108 Городоваго Положенія, городскому управленію, къ предметамъ вѣдомства коего отнесено, между прочимъ, наблюденіе за правильнымъ исполненіемъ построекъ, администраціею должно быть сообщаемо о каждомъ замѣченномъ отступленіи отъ строительныхъ правилъ, какъ въ возведеніи постройки безъ особаго разрѣшенія, такъ и въ томъ случаѣ, если разрѣшеніе на подобную постройку дано городскою управою;

что, независимо отъ сего, административной власти предоставлено не только возбужденіе судебнаго преслѣдованія замѣченныхъ нарушеній строительнаго устава, на основаніи ст. 65—68 уст. о наказ., налаг. мировыми судьями, но и пріостановленіе дальнѣйшаго производства работъ въ случаѣ, указанномъ ст. 1227 уст. угол. суд. 20 ноября 1864 года;

что, такимъ образомъ, въ дѣлахъ о нарушеніи правилъ строительнаго устава, при оставленіи за администраціею самостоятельности дѣйствій, городское управленіе лишь содѣйствовало бы техническо-полицейскому надзору въ

возстановленія силы нарушенныхъ строительныхъ постановленій въ томъ случаѣ, если нарушеніе оныхъ последовало отъ неправильно даннаго городскою управою (ст. 114) разрѣшенія,

и что если бы, однако же, городскимъ управленіемъ такого содѣйствія оказываемо не было и городская дума, которой принадлежитъ контроль и наблюденіе за дѣйствіями городской управы, въ указанныхъ ст. 67, 105, 157 и 159 Городоваго Положенія предѣлахъ, оставляла бы законныя требованія подлежащей власти,—то отъ начальника губерніи зависитъ принимать въ семъ случаѣ мѣры по руководству ст. 6 и 151 Городоваго Положенія.

(Цирк. хозяйств. деп. 7 сентября 1872 г.).

---

41) О порядкѣ разрѣшенія устройства въ городахъ фабрикъ и заводовъ, не принадлежащихъ къ разряду безвредныхъ.

По Городовому Положенію 16 іюня 1870 г. (ст. 115) городскимъ управамъ предоставлено разрѣшать устройство въ городахъ, между прочимъ, фабрикъ, заводовъ и другихъ промышленныхъ заведеній изъ разряда тѣхъ, которыя, по своей безвредности, могутъ быть допущены повсемѣстно, причемъ постановлено, что списокъ таковыхъ фабрикъ, заводовъ и промышленныхъ заведеній, разрѣшеніе коихъ выходитъ, на основаніи сей статьи, изъ предѣловъ власти общественнаго управленія, ежегодно публикуется министромъ внутреннихъ дѣлъ, по соглашенію съ министромъ финансовъ.

Вслѣдствіе сего, въ 1871 году министерство внутреннихъ дѣлъ, въ циркулярномъ предложеніи отъ 16 января (№ 9), сообщило губернаторамъ отзывъ министра финансовъ о томъ, чтобы къ разряду фабрикъ и заводовъ, разрѣшеніе коихъ должно выходить изъ предѣловъ власти общественнаго управленія, предоставленной ст. 115 Город. Полож., были исчисляемы тѣ, которые поименованы въ п. 3 и 16 прилож. къ ст. 407 устава строительнаго ч. 1-й т. XII св. зак. изд. 1857 года, съ тѣмъ, чтобы заведенія сіи были устроиваемы въ городскихъ поселеніяхъ не иначе, какъ съ разрѣшенія губернскаго начальства, согласно ст. 42 т. XI уст. промыш. Засимъ, въ томъ же циркулярѣ объяснено, что въ случаѣ ходатай-

ства объ устройствѣ въ городахъ фабрикъ и заводовъ, не упомянутыхъ въ означенныхъ двухъ пунктахъ прилож. къ ст. 407 уст. строит., и не принадлежащихъ, при томъ, къ числу указанныхъ въ пунк. 2 прилож. безвредныхъ фабричныхъ заведеній, городскія управы должны входить о томъ съ представленіями, въ установленномъ порядкѣ, для отнесенія таковыхъ фабрикъ и заводовъ къ подлежащему разряду.

Имѣя въ виду, что нынѣ въ министерствѣ финансовъ составляется списокъ фабрикъ и заводовъ, разрѣшеніе устройства коихъ выходитъ изъ предѣловъ власти городскаго общественнаго управленія и полагая возможнымъ, согласно съ полученнымъ нынѣ отзывомъ сего министерства, чтобы до приведенія къ окончанію составленія означеннаго списка, при разрѣшеніи устройства въ городахъ фабрикъ и заводовъ, не принадлежащихъ къ разряду безвредныхъ, соблюдаемъ былъ порядокъ, указанный въ приведенномъ циркулярѣ министерства внутреннихъ дѣлъ отъ 16 января 1871 г., министръ внутреннихъ дѣлъ сообщилъ о семъ губернаторамъ для зависящихъ съ ихъ стороны, въ чемъ будетъ слѣдовать, въ установленномъ порядкѣ, распоряженій.

(Цирк. хозяйств. деп. 15 сентября 1872 г.).

---

42) О порядкѣ разрѣшенія устройства въ городахъ фабрикъ и заводовъ, принадлежащихъ къ разряду вредныхъ чистотѣ воздуха и воды.

По одному изъ городовъ, въ коихъ введено въ дѣйствіе Высочайше утвержденное 16 іюня 1870 г. Городовое Положеніе, возникло ходатайство о предоставленіи городскому общественному управленію участія въ дѣлахъ по устройству въ городѣ тѣхъ изъ разряда вредныхъ чистотѣ воздуха и воды фабрикъ и заводовъ, разрѣшеніе которыхъ, выходя, посему, изъ предѣловъ власти городскаго общественнаго управленія (ст. 115 Городоваго Полож.), зависитъ отъ губернскаго начальства.

Означенное ходатайство, условливающееся тѣмъ соображеніемъ, что городскому общественному управленію принадлежитъ попеченіе о благоустройствѣ города, и что оно имѣетъ точныя свѣдѣнія о расположеніи каждой части города, извлекаемыя, между тѣмъ, губернскимъ начальствомъ лишь изъ плановъ мѣстности, не всегда вѣрныхъ,—находилось въ разсмотрѣніи министерствъ внутреннихъ дѣлъ и финансовъ, по соглашенію коихъ признано, въ видахъ болѣе правильнаго и согласнаго съ мѣстными условіями расположенія фабричныхъ и промышленныхъ заведеній, полезнымъ и для введенія однообразнаго порядка разрѣшенія означенныхъ заведеній необходимымъ, чтобы разрѣшеніе на постройку таковыхъ фабрикъ и заводовъ вообще даваемо было губернскими начальствами въ городахъ, въ коихъ введено Го-

родовое Положеніе 1870 г., не иначе, какъ по полученіи заключенія, въ каждомъ данномъ случаѣ, со стороны подлежащаго городскаго управленія, и чтобы управленіе сіе, равнымъ образомъ, было поставляемо губернскимъ начальствомъ каждый разъ въ извѣстность о сдѣланномъ, вслѣдствіе поступившей просьбы, распоряженіи.

Объ этомъ сообщено губернаторамъ, для зависящихъ съ ихъ стороны, въ установленномъ порядкѣ, распоряженій.

(Цирк. хоз. деп. 10 октября 1872 года).

---

43) Объ обжалованіи судебныхъ рѣшеній, несогласныхъ съ закономъ о нарушеніяхъ строительнаго устава.

По одному изъ городовъ было представлено министру внутреннихъ дѣлъ начальникомъ губерніи ходатайство о принятіи мѣръ къ пресѣченію самовольнаго возведенія деревянныхъ построекъ, порядкомъ судебнаго разбирательства дѣлъ, въ мѣстностяхъ, назначенныхъ по плану города подъ постройку однихъ каменныхъ зданій.

Начальникъ губерніи изъяснилъ, что мѣстные мировые судьи, при постановленіи приговоровъ по дѣламъ, передаваемымъ имъ со стороны техническо-полицейскаго надзора о самовольныхъ постройкахъ деревянныхъ зданій въ мѣстностяхъ, назначенныхъ, въ виду ст. 302 т. XII уст. строит., по городскому плану подъ однѣ каменныя постройки, основываясь въ каждомъ данномъ случаѣ на личномъ мнѣніи техника, что постройка не вредитъ личной безопасности, ограничиваются наложеніемъ на виновныхъ установленнаго ст. 66 уст. о наказ., налаг. миров. судьями штрафа, не назначая, какъ надлежало бы, по силѣ ст. 68 того же устава, неправильно возведеннаго деревяннаго строенія къ сломкѣ, послѣдствіемъ чего въ дѣйствительности оказывается, что лица, желающія возвести деревянную постройку, въ противность за-

кону, достигаютъ сего при уплатѣ лишь самаго незначительнаго, въ нерѣдкихъ случаяхъ, штрафа.

Министерство внутреннихъ дѣлъ входило въ сношеніе по настоящему предмету съ министромъ юстиціи, который нынѣ увѣдомилъ, что уголовный кассаціонной департаментъ Правительствующаго Сената, по доходившимъ до него подобнаго рода дѣламъ, постоянно разъяснялъ, какъ это видно, между прочимъ, изъ рѣшеній 1868 г. № 421, 1869 г. №№ 665 и 889 и 1871 г. № 1. 418 (въ особенности рѣшенія по дѣлу Мѣшкова 1869 г. № 665), что въ тѣхъ случаяхъ, когда нарушенія строительнаго устава, согласно положенію о разграниченіи проступковъ, подходящихъ подъ правила, изложенныя въ 66 ст. уст. о наказ., налаг. мир. суд. (сборн. узак. № 83), относятся къ проступкамъ противъ правилъ, постановленныхъ самимъ закономъ въ огражденіе личной безопасности, не можетъ уже имѣть мѣсто заключеніе суда, отрицающее опасность отъ нарушенія этихъ правилъ, какъ несогласное съ точнымъ разумомъ закона.

Въ виду таковаго, обязательнаго для судебныхъ мѣстъ, разъясненія относящихся къ настоящему предмету законоположеній Правительствующимъ Сенатомъ (ст. 933 уст. угол. суд.), статсъ-секретарь графъ Паленъ полагалъ бы, что для устраненія вредныхъ послѣдствій отъ неправильностей въ приговорахъ мировыхъ судебныхъ установленій, по дѣламъ о нарушеніяхъ строительнаго устава было бы достаточно принятія губернаторами зависящихъ мѣръ къ тому, чтобы впредь подобнаго рода приговоры

были обжалуемы на основаніи 1216 ст. уст. угол. суд., въ апелляціонномъ и кассаціонномъ порядкѣ, со стороны подвѣдомственныхъ имъ органовъ строительно-техническаго надзора и полицейскаго управленія.

Объ этомъ сообщено губернаторамъ, для зависящихъ съ ихъ стороны, въ чемъ будетъ слѣдовать, распоряженій въ установленномъ порядкѣ.

(Цирк. хоз. деп 29 ноября 1872 г.).

---

44) По предмету допущенія устройства въ городахъ соломенно-глиняныхъ и камышево-глиняныхъ крышъ.

Одинъ изъ начальниковъ губерній сообщилъ министерству внутреннихъ дѣлъ предположеніе образованной по Городовому Положенію 16 іюня 1870 г. городской думы, съ коимъ не согласился мѣстный уѣздный исправникъ, какъ съ противорѣчащимъ дѣйствующему закону, о допущеніи устройства въ городѣ соломенно-глиняныхъ и камышево-глиняныхъ крышъ на обывательскихъ постройкахъ, въ предназначаемыхъ городскою думою мѣстностяхъ города, въ смыслѣ ходатайства о семъ городской думы.

Въ настоящемъ случаѣ губернское начальство руководствовалось тѣмъ соображеніемъ, что хотя городскимъ думамъ предоставляется издавать, въ особо установленномъ порядкѣ, обязательныя, на основаніи пунк. *и* ст. 103 Город. Полож., для городскихъ жителей постановленія, между прочимъ, и объ устройствѣ кровель, но таковыя постановленія касательно соломенно-глиняныхъ и камышево-глиняныхъ крышъ противорѣчили бы дѣйствующему закону, а именно: Высочайше утвержденному, 22 ноября 1868 года, положенію комитета министровъ, вошедшему въ составъ примѣчанія къ ст. 370 уст. строит. по прод. 1869 г., по силѣ коего устройство на деревянныхъ строеніяхъ сказанныхъ крышъ разрѣшается въ особо уважительныхъ случаяхъ въ отдаленныхъ отъ

центра города кварталахъ и по ближайшему усмотрѣнію и указанію министра внутреннихъ дѣлъ.

Вслѣдствіе сего, по сношенію министерства внутреннихъ дѣлъ съ вторымъ отдѣленіемъ собственной Его Императорскаго Величества канцеляріи, разъяснено, что съ воспослѣдованіемъ Высочайше утвержденнаго 26 апрѣля 1871 г. мнѣнія государственнаго совѣта, узаконенія, содержавшіяся какъ въ ст. 370 т. XII уст. строит., въ коей перечислены матеріалы для устройства кровель, такъ и въ упомянутомъ примѣчаніи къ этой ст. (по прод. 1869 года), въ коемъ, между прочимъ, сказано, что разрѣшеніе соломенно-глиняныхъ и камышево-глиняныхъ крышъ должно быть даваемо не иначе, какъ въ особо назначенныхъ для того отдаленныхъ кварталахъ,—сохраняютъ свою силу только въ видѣ временныхъ правилъ до замѣны ихъ обязательными постановленіями думъ въ городахъ, гдѣ введено Городовое Положеніе 1870 г., и впредь до измѣненія ихъ въ остальныхъ городахъ властію министерства внутреннихъ дѣлъ, и потому означенныя узаконенія показаны въ продолженіи къ своду 1872 года, на основаніи приведеннаго Высочайшаго повелѣнія 26 апрѣля 1871 года, отмѣненными.

Такимъ образомъ, правила объ устройствѣ кровель въ городѣ, въ коемъ введено Городовое Положеніе 1870 г., могутъ быть опредѣлены постановленіемъ мѣстной городской думы, изданнымъ порядкомъ, указаннымъ въ ст. 104—106 Городоваго Положенія; при чемъ, въ случаѣ несогласія мѣстнаго полицейскаго управленія съ предположеніемъ думы, не вслѣдствіе противорѣчія этого пред-

положенія узаконенію 22 ноября 1868 г., а по какимъ либо инымъ до благоустройства и безопасности относящимся соображеніямъ, возникшія между думами и полицейскимъ управленіемъ разногласія подлежатъ разрѣшенію губернскаго по городскимъ дѣламъ присутствія, на точномъ основаніи ст. 105 Городоваго Положенія.

Сообщая объ этомъ губернаторамъ для свѣдѣнія и надлежащаго руководства, министръ внутреннихъ дѣлъ присовокупилъ, что хотя соломенныя крыши, съ глиняной обмазкой, представляются вообще не болѣе опасными въ пожарномъ отношеніи, чѣмъ деревянныя досчатыя крыши, и даже менѣе опасными, нежели кровли изъ драни и гонтовыя, но отъ губернаторовъ, тѣмъ не менѣе, зависитъ вполнѣ дать мѣстнымъ полиціямъ касательно допущенія въ городахъ построекъ съ подобными соломенно-глиняными и камышево-глиняными крышами, всѣ тѣ, къ соблюденію городскаго благоустройства, указанія, которыя полиція имѣла бы въ виду, при сношеніяхъ своихъ по настоящему предмету съ городскимъ общественнымъ управленіемъ (ст. 104 Город. Полож.), дабы направлять дѣло, если въ томъ окажется надобность, къ окончательному разрѣшенію чрезъ губернское по городскимъ дѣламъ присутствіе, которому предоставлено входить именно по этому только разряду дѣлъ (изданію обязательныхъ постановленій) къ ближайшее разсмотрѣніе пользъ и нуждъ городовъ (Город. Пол. съ объяснен. изд. хозяйств. деп., стр. 16).

(Цирк. хоз. деп. 10 января 1873 г.).

---

45) По вопросу относительно разрѣшенія устройства локомобилей въ деревянныхъ зданіяхъ.

По поводу возникшаго въ одномъ изъ городовъ, въ коихъ введено въ дѣйствіе Городовое Положеніе 16 іюня 1870 г., ходатайства о дозволеніи частному лицу устройства локомобиля на принадлежащемъ ему фабричномъ заведеніи съ постановкою онаго въ деревянномъ помѣщеніи, начальникъ губерніи, принявъ во вниманіе, что въ законѣ (ст. 44 прил. т. XI уст. фабр.) содержатся только правила о постановкѣ въ каменныхъ помѣщеніяхъ паровыхъ котловъ, представилъ министру внутреннихъ дѣлъ вопросъ о томъ, можетъ ли быть дозволено означенное устройство локомобиля, и, въ утвердительномъ случаѣ, кѣмъ должно быть даваемо разрѣшеніе на таковое устройство: городскимъ общественнымъ управленіемъ или губернскимъ начальствомъ?

Вслѣдствіе сего, по состоявшемуся между министерствами внутреннихъ дѣлъ и финансовъ, касательно настоящаго предмета, соглашенію, разъяснено:

а) что локомобили представляютъ передвижную паровую машину на колесахъ, всегда съ трубчатымъ котломъ, который, имѣя большую поверхность нагрѣванія, занимаетъ меньше мѣста и для взрыва представляетъ не столь большой объемъ, какъ обыкновенные котлы;

и б) что локомобили весьма часто употребляются при работахъ на улицахъ, безъ всякаго огражденія, напримѣръ, по урочному положенію § 361, назначается приго-

товленіе гидравлическаго раствора локомобилемъ, и потому для временнаго, болѣе продолжительнаго, употребленія ихъ можно допускать таковые въ деревянныхъ постройкахъ, не требуя каменнаго помѣщенія.

Засимъ, министерствами внутреннихъ дѣлъ и финансовъ признано соотвѣтственнымъ, впредь до предположеннаго изданія, касательно устройства вообще паровыхъ снарядовъ, новыхъ правилъ, принять въ руководство, что употребленіе локомобилей можетъ быть допущено и въ деревянныхъ постройкахъ въ тѣхъ мѣстностяхъ города, въ коихъ разрѣшаются таковыя постройки, но съ тѣмъ, чтобы: стѣны подобной постройки, срубленной вѣнцами изъ бревенъ, были скрѣплены сжимами и она покрыта была легкою желѣзною крышею, причемъ полъ въ помѣщеніи пароваго котла былъ бы выстланъ кирпичемъ или плитою; надъ трубою локомобиля была бы устроена желѣзная подвижная труба, выходящая сверхъ крыши, и снабжена сѣткою, а для отопленія помѣщенія, когда потребуется, была бы устроена отдѣльная печь, съ коренною трубою.

Что же касается вопроса о томъ, принадлежатъ ли заводскія зданія, приводимыя въ дѣйствіе локомобилями (какъ паровыми двигателями), къ числу фабричныхъ заведеній, устроиваемыхъ съ разрѣшенія городскаго общественнаго управленія, или же на устройство ихъ надлежитъ испрашивать разрѣшеніе губернскаго начальства, то вопросъ сей разрѣшается циркулярами министерства внутреннихъ дѣлъ отъ 16 января 1871 года за № 9 и 15 сентября 1872 г., въ коихъ указаны тѣ заведенія, разрѣ-

шеніе которыхъ, выходя изъ предѣловъ власти городскихъ общественныхъ управленій, относится къ обязанности губернскаго начальства, въ разрядъ каковыхъ заведеній включены и всѣ тѣ, которыя дѣйствуютъ парами и огнемъ, и засимъ, само собою разумѣется, городскимъ общественнымъ управленіямъ не можетъ быть дозволяема установка на фабрикахъ паровыхъ двигателей, подъ какимъ бы то ни было наименованіемъ.

О семъ считаю долгомъ сообщить вашему превосходительству, для свѣдѣнія и надлежащаго, въ потребныхъ случаяхъ, руководства.

(Цирк. хоз. деп. 21 февраля 1873 г.).

46) По вопросу о томъ, кто долженъ собирать и сообщать справочныя цѣны на строительные матеріалы.

Въ виду Высочайше утвержденнаго 26 октября 1872 г., мнѣнія государственнаго совѣта о дополненіи статьи 4443 т. II. ч. 1 общ губ. учр. (о предметахъ вѣдомства прежнихъ городскихъ думъ), съ примѣчаніемъ къ оной по прод. 1871 г. (о непримѣненіи сей статьи къ городамъ, гдѣ введено новое Городовое Положеніе) правиломъ, по коему возлагается на городскія управы въ городахъ и посадахъ, въ которыхъ введено въ дѣйствіе Городовое Положеніе 16 іюня 1870 г., и на городскія думы тамъ, гдѣ Положеніе сіе еще не введено, собирать цѣны на предметы продовольствія и строительные матеріалы, для доставленія свѣдѣній о цѣнахъ по части продовольственной—земскимъ управамъ, а гдѣ оныхъ нѣтъ—коммиссіямъ народнаго продовольствія, по части же строительной — губернскимъ правленіямъ по строительному отдѣленію, — возникли вопросы, представленные министерству внутреннихъ дѣлъ однимъ изъ губернаторовъ, о томъ: а) обязаны ли строительныя отдѣленія губернскихъ правленій, по полученіи отъ городскихъ управъ и думъ справочныхъ цѣнъ на строительныя потребности, сообщать таковыя, по прежнему, на основаніи ст. 40 п. 10 т. XII уст. стр., разнымъ вѣдомствамъ въ случаѣ ихъ требованія, или же цѣны эти должны доставлять городскія управы и думы всѣмъ, имѣющимъ въ

ихъ надобность, учрежденіямъ, непосредственно отъ себя безъ участія строительныхъ отдѣленій, и б) кѣмъ должны быть собираемы и доставляемы, кому слѣдуетъ, справочныя на строительные матеріалы цѣны, существующія въ уѣздахъ?

Вслѣдствіе сего, по сношеніи, предварительно, съ главноуправляющимъ II отдѣленіемъ собственной Его Императорскаго Величества канцеляріи, разъяснено, кому слѣдуетъ, что какъ Высочайше утвержденное, 26 октября 1872 г., мнѣніе государственнаго совѣта объ отнесеніи къ обязанности городскаго общественнаго управленія собирать свѣдѣнія о справочныхъ цѣнахъ, между прочимъ, на строительные матеріалы и рабочихъ и доставлять сіи свѣдѣнія строительнымъ отдѣленіямъ, послѣдовало въ дополненіе 4443 ст. т. II ч. 1 общ. губ. учр., въ коей перечисляются предметы вѣдомства городскихъ общественныхъ управленій, но не въ измѣненіе оставшихся въ своей силѣ узаконеній (ст. 40 и 134 т. XII уст. стр.), по коимъ собираніе упомянутыхъ свѣдѣній по губерніи и снабженіе оными разныхъ вѣдомствъ, по ихъ требованіямъ, отнесено къ обязанности строительныхъ отдѣленій губернскихъ правленій, то за симъ, по точному смыслу означеннаго Высочайшаго повелѣнія, во 1-хъ, городскія общественныя управленія, въ случаѣ обращаемыхъ къ нимъ требованій, доставляютъ свѣдѣнія о цѣнахъ по части продовольственной земскимъ управамъ, а гдѣ оныхъ нѣтъ—коммиссіямъ народнаго продовольствія, по части же строительной—губернскимъ правленіямъ по строительному отдѣленію, и только цѣны на другіе пред-

меты, сверхъ вышеозначенныхъ, доставлять непосредственно разнымъ учрежденіямъ, ихъ заготовляющимъ, по требованіямъ сихъ учрежденій; въ 2-хъ, собраніе свѣдѣній о справочныхъ цѣнахъ на строительные матеріалы, работы и рабочихъ людей по губерніи и снабженіе оными разныхъ вѣдомствъ должно оставаться по прежнему, на основаніи ст. 40 п. 10 и 134 т. XII уст. строит. на обязанности строительныхъ отдѣленій губернскихъ правленій.

О семъ сообщено губернаторамъ для свѣдѣнія и надлежащаго, въ потребныхъ случаяхъ, руководства.

(Цирк. хоз. деп. 11 іюля 1873 г.).

---

47) Относительно разрѣшенія построекъ въ городахъ на маломѣрныхъ мѣстахъ.

По одному изъ городовъ, въ коихъ введено въ дѣйствіе Высочайше утвержденное 16 іюня 1870 г. Городовое Положеніе, представлено было министерству внутреннихъ дѣлъ ходатайство городской думы, которое губернское начальство находило несогласнымъ съ ст. 403 уст. стр., о дозволеніи жителямъ производить постройки на маломѣрныхъ мѣстахъ безъ устройства брандмауеровъ.

Вслѣдствіе сего разъяснено, кому слѣдуетъ, что какъ по Высочайше утвержденному 26 апрѣля 1871 г. мнѣнію государственнаго совѣта, изложенному въ особомъ циркулярѣ министерства внутреннихъ дѣлъ отъ 30 апрѣля 1871 г. за № 87, упомянутая 403 ст. уст. строительнаго, коею воспрещается постройка домовъ на маломѣрныхъ мѣстахъ, имѣющихъ по улицѣ менѣе 10 саж., безъ устройства брандмауеровъ, исключена изъ свода для мѣстностей, въ которыхъ введено въ дѣйствіе новое Городовое Положеніе, и вошла во временныя правила, имѣющія силу впредь до замѣны заключающихся въ нихъ постановленій постановленіями городскихъ думъ, издаваемыми на основаніи ст. 109—106 Городоваго Положенія; то за симъ, въ отношеніи допущеній постройки въ городахъ домовъ на усадьбахъ, не имѣющихъ означенной мѣры, отъ городской думы зависитъ издать, по соглашенію съ полиціею, обязательныя для жителей постановленія, съ тѣмъ, однако же, чтобы таковыя, по ст. 103

Городоваго Положенія, не противорѣчили существующимъ законамъ, въ коихъ содержатся, между прочимъ (ст. 361 т. XII устава строительнаго по прод. 1863 г.), необходимыя правила и по предмету размѣщенія построекъ для предотвращенія опасности въ пожарныхъ случаяхъ. Сверхъ сего, на основаніи тѣхъ же узаконеній (ст. 11 и 105 Городоваго Положенія), если между городскимъ управленіемъ и полиціею, которой отъ губернскаго начальства вполнѣ зависитъ дать, съ своей стороны, тѣ или другія, признаваемыя имъ необходимыми, указанія,—соглашенія по изъясненному предмету не послѣдуетъ, дѣло должно будетъ перейти на обсужденіе губернскаго по городскимъ дѣламъ присутствія, и такимъ образомъ въ данномъ дѣлѣ—по упомянутому выше ходатайству городскаго общественнаго управленія, не требуется никакого распоряженія со стороны министерства внутреннихъ дѣлъ.

Объ этомъ сообщено губернаторамъ для свѣдѣнія и надлежащаго, въ потребныхъ случаяхъ, руководства.

(Цирк. хоз. деп. 27 декабря 1873 г.).

---

48) О заблаговременномъ представленіи въ министерство техническихъ описей казеннымъ зданіямъ, требующимъ ремонта.

Въ видахъ благовременнаго распредѣленія по губерніямъ кредита, ассигнуемаго ежегодно на ремонтъ казенныхъ зданій, присутственныхъ мѣстъ и тюремъ въ Имперіи, т. е. нѣсколько ранѣе наступленія удобнаго для строительныхъ работъ весенняго времени, циркуляромъ за № 233, 1870 г. предложено губернаторамъ, чтобы техническія описи казеннымъ зданіямъ, требующимъ ремонта и передѣлокъ, съ показаніемъ потребныхъ на это суммъ, доставляемы были въ департаментъ полиціи исполнительной ежегодно, по данной формѣ, не позже 1-го января. Губернаторамъ царства польскаго предложено было объ этомъ особо, въ циркулярѣ за № 278, 1870 г.

Вопреки симъ распоряженіямъ, отъ нѣкоторыхъ губернаторовъ въ 1874 году до половины февраля мѣсяца не было получено въ министерствѣ требуемыхъ техническихъ описей казеннымъ зданіямъ, подлежащимъ исправленію въ 1874 г.

Вслѣдствіе этого министръ внутреннихъ дѣлъ просилъ губернаторовъ на будущее время точно исполнять приведенныя выше циркулярныя распоряженія о времени доставленія техническихъ описей казеннымъ зданіямъ, требующимъ ремонта, на предметъ отпуска необходимыхъ на это каждый годъ денегъ.

(Цирк. деп. полиц. исп. 21 февраля 1874 г. № 26).

49) О порядкѣ разрѣшенія устройства заводовъ для перегонки маслъ изъ ароматическихъ растительныхъ матеріаловъ.

Вслѣдствіе возникшаго по одному изъ городовъ, въ коихъ введено въ дѣйствіе Городовое Положеніе 16 іюня 1870 г., вопроса о порядкѣ выдачи разрѣшенія на устройство завода для перегонки ароматическихъ маслъ растительнаго происхожденія, сообщено губернаторамъ, для свѣдѣнія и надлежащаго, въ потребныхъ случаяхъ, руководства, что какъ означенныя заведенія, по свойству употребляемыхъ на оныхъ матеріаловъ и по самому роду производимыхъ работъ, не представляются вредными въ гигіеническомъ отношеніи, а употребляемые при томъ въ заведеніяхъ сихъ паровики предназначаются не для приведенія въ дѣйствіе какихъ либо машинъ или исполнительныхъ механизмовъ, но лишь для нагрѣванія воды, почему, будучи не подвержены усиленному давленію пара, не представляютъ опасности, то за симъ, по соглашенію министерствъ внутреннихъ дѣлъ и финансовъ, признано возможнымъ отнести сказанныя заведенія для перегонки маслъ изъ ароматическихъ растительныхъ матеріаловъ къ разряду тѣхъ промышленныхъ заведеній, устройство коихъ можетъ быть разрѣшаемо въ городахъ городскими общественными управленіями, на основаніи ст. 115 Городоваго Положенія 1870 г.

(Цирк. хоз. департ. 26 іюня 1874 г.).

---

50) О порядкѣ разрѣшенія устройства рогожныхъ заведеній.

Вслѣдствіе возникшаго по одному изъ городовъ въ коихъ введено въ дѣйствіе Городовое Положеніе 16 іюня 1870 г., вопроса о порядкѣ выдачи разрѣшеній на устройство рогожныхъ заведеній, сообщено губернаторамъ, для свѣдѣнія и надлежащаго, въ потребныхъ случаяхъ, руководства, что какъ сказанныя заведенія не признаются въ гигіеническомъ отношеніи вредными, а въ пожарномъ представляютъ не болѣе опасности, чѣмъ обыкновенныя столярныя и другія мастерскія для механической обработки дерева, разрѣшеніе устройства коихъ предоставлено городскимъ общественнымъ управленіямъ; то засимъ, по соглашенію министерствъ внутреннихъ дѣлъ и финансовъ, признано возможнымъ отнести и рогожныя заведенія къ разряду тѣхъ промышленныхъ заведеній, устройство коихъ можетъ быть разрѣшаемо въ городахъ городскими общественными управленіями на основаніи ст. 115 Городоваго Положенія 1870 года.

(Цирк. хозяйств. деп. 3 іюля 1874 г.).

51) По вопросу о составленіи земскими управами плановъ на селенія послѣ бывшихъ въ нихъ пожаровъ.

Однимъ изъ губернаторовъ представленъ министерству внутреннихъ дѣлъ возбужденный уѣздною земскою управою вопросъ о томъ: въ какихъ случаяхъ должны быть составляемы земскими учрежденіями планы на все селеніе, т. е. послѣ каждаго ли, даже небольшого, пожара, или только послѣ такого пожара, коимъ истреблена значительная часть селенія, и не представляется ли возможнымъ ограничиваться въ первомъ случаѣ составленіемъ плановъ на одни лишь погорѣвшіе дворы?

Поводомъ къ означенному вопросу послужило то обстоятельство, что Высочайше утвержденнымъ 16 іюня 1873 г. мнѣніемъ государственнаго совѣта положеніе о земск. учрежд. (ст. 64) дополнено такъ: къ вѣдомству уѣздныхъ земскихъ учрежденій, въ особенности относятся: «п. VIII. Составленіе плановъ на устройство селеній, сообразно какъ съ дѣйствующими по этой части узаконеніями, такъ и съ мѣстными постановленіями о мѣрахъ предосторожности противъ пожаровъ», и въ примѣчаніи къ этому пункту постановлено: «планы сіи составляются уѣздными земскими управами, въ потребныхъ случаяхъ, наприм., при устройствѣ новаго поселенія, при перестройкѣ селенія послѣ опустошительнаго пожара» и т. п.; по статьѣ же 499 т. XII уст. строит. со-

ставленіе плановъ обязательно для каждаго селенія, гдѣ только произойдетъ пожаръ.

Строительнымъ отдѣленіемъ мѣстнаго губернскаго правленія принято было до того времени составлять планы на все селеніе, неимѣвшее плана, послѣ всякаго пожара, въ томъ вниманіи, что составленіе плана для одного или нѣсколькихъ сгорѣвшихъ дворовъ въ селеніи не могло бы принести надлежащей пользы.

Вслѣдствіе сего министерствомъ внутреннихъ дѣлъ разъяснено, кому слѣдуетъ, что Высочайшимъ повелѣніемъ 16 іюня 1873 г. не только не имѣлось въ виду ослаблять требованіе дѣйствовавшаго до того времени закона о составленіи плановъ на селенія, но самое изданіе закона 16 іюня 1873 г. имѣло цѣлію наибольшее еще обезпеченіе селеній въ пожарномъ отношеніи чрезъ привлеченіе земства къ составленію, между прочимъ, плановъ на селенія, а потому указаніе въ этомъ законѣ, 16 іюня, на случай устройства вновь селеній, перестройки оныхъ «при опустошительныхъ» пожарахъ и т. п. должно быть понимаемо въ смыслѣ примѣрнаго указанія, а не ограничительныхъ условій по составленію плановъ земскими учрежденіями.

Объ этомъ сообщено губернаторамъ для свѣдѣнія и, въ потребныхъ случаяхъ, руководства.

(Цирк. хозяйств. деп. 7 августа 1874 г.).

52) Объ обязательности для строительныхъ отдѣленій губернскихъ правленій безвозмездно исполнять требованія постороннихъ вѣдомствъ по повѣркѣ и разсмотрѣнію смѣтъ на постройки и освидѣтельствованію произведенныхъ построекъ.

По поводу предъявленныхъ нѣкоторыми учрежденіями вѣдомства министерствъ народнаго просвѣщенія и финансовъ требованій о повѣркѣ строительными отдѣленіями губернскихъ правленій смѣтъ на постройки, состоящія въ вѣдѣніи означенныхъ учрежденій, были возбуждены, между прочимъ, слѣдующіе вопросы, представленные на разрѣшеніе министерства внутреннихъ дѣлъ: 1) въ какой степени должны быть отнесены къ безвозмезднымъ обязанностямъ строительныхъ отдѣленій губернскихъ правленій разсмотрѣніе смѣтъ и проектовъ на постройки постороннихъ вѣдомствъ, повѣрка технической отчетности по этимъ постройкамъ, а равно и свидѣтельствованіе самыхъ зданій, и 2) на сколько обязательно для строительныхъ отдѣленій исполненіе требованій постороннихъ вѣдомствъ о командированіи техника для наблюденія за возведеніемъ принадлежащихъ имъ построекъ.

Обращаясь для разрѣшенія этихъ вопросовъ къ подлежащимъ узаконеніямъ, опредѣляющимъ кругъ вѣдомства и обязанности строительныхъ отдѣленій губернскихъ правленій, оказывается, что съ преобразованіемъ въ 1864 г. гражданской строительной части въ Имперіи, къ губернскимъ правленіямъ по строительному отдѣленію

перешли тѣ же обязанности, которыя до того времени лежали на строительныхъ коммиссіяхъ, съ тѣми лишь изъятіями, которыя указаны въ Высочайше утвержденномъ 29 октября 1864 г. мнѣніи государственнаго совѣта (п. 5).

По правиламъ же строительнаго устава (св. зак. изд. 1857 г. т. XII ст. 40 п. 2, 76 и 164) обязанности строительныхъ коммиссій по отношенію къ сооруженіямъ постороннихъ вѣдомствъ ограничивались: а) разсмотрѣніемъ смѣтъ на постройки, и б) повѣркою и утвержденіемъ смѣтъ на сумму до 10,000 руб. За тѣмъ участіе техниковъ строительныхъ коммиссій въ производствѣ работъ и командированіе ихъ для свидѣтельствованія уже возведенныхъ построекъ допускалось только тогда, когда техники были свободны отъ прямыхъ, лежавшихъ на нихъ обязанностей.

Съ изданіемъ правилъ 29 октября 1864 г. къ обязанностямъ строительныхъ отдѣленій отнесены: составленіе и разсмотрѣніе проектовъ, смѣтъ и кондицій, производство работъ, а также освидѣтельствованіе и повѣрка отчетовъ по онымъ (п. 4). Причемъ никакихъ изъятій по отношенію къ постройкамъ постороннихъ вѣдомствъ въ этихъ правилахъ не сдѣлано, за исключеніемъ только зданій и сооруженій, содержимыхъ на суммы общественныхъ сословій, городовъ, губернскихъ земскихъ сборовъ и капиталовъ приказовъ общественнаго призрѣнія, которыя подчинены строительнымъ отдѣленіямъ только въ техническо-полицейскомъ отношеніи, на одинаковыхъ съ частными постройками правилахъ, и по которымъ, какъ

составленіе смѣтъ, такъ и самое производство работъ предоставлено распоряженію мѣстныхъ общественныхъ и земскихъ учрежденій (п. 8).

Впрочемъ, и по этимъ постройкамъ предоставлено строительнымъ отдѣленіямъ входить въ разсмотрѣніе сообщаемыхъ упомянутыми учрежденіями проектовъ и смѣтъ и назначать техниковъ для освидѣтельствованія и даже производства работъ, если только это представляется возможнымъ при исполненіи техниками прямыхъ ихъ обязанностей; причемъ въ послѣднемъ случаѣ, т. е. при производствѣ работъ, отчисляется въ пользу чиновъ строительныхъ отдѣленій 4 проц. съ торговой цѣны (примѣч. къ п. 8).

Изъ сопоставленія, такимъ образомъ, узаконеній, опредѣлявшихъ прежде кругъ вѣдомства и обязанности бывшихъ строительныхъ коммиссій, и правилъ, по которымъ дѣйствуютъ нынѣ образованныя въ 1864 г. строительныя отдѣленія губернскихъ правленій, нельзя не придти къ заключенію, что разсмотрѣніе смѣтъ и проектовъ, по постройкамъ постороннихъ вѣдомствъ, и утвержденіе отчетностей по произведеннымъ работамъ, составляя одну изъ непосредственныхъ обязанностей чиновъ строительной коммиссіи и съ преобразованіемъ гражданской строительной части въ имперіи, перешли всецѣло къ обязанностямъ техниковъ строительныхъ отдѣленій; причемъ какъ прежде, такъ и нынѣ, техническимъ чинамъ за исполненіе этихъ обязанностей никакого особаго вознагражденія не опредѣлено. Все различіе въ данномъ случаѣ между правилами строительнаго устава и закономъ

1864 г. заключается въ томъ, что власть строительныхъ коммиссій въ утвержденіи смѣтъ ограничивалась суммою 10,000 р., тогда какъ строительнымъ отдѣленіямъ предоставлено право утверждать смѣты и проекты на всякую сумму (п. 11).

Освидѣтельствованіе построекъ постороннихъ вѣдомствъ допускалось по правиламъ строительнаго устава, изд. 1857 г., только тогда, когда техники были свободны отъ прямыхъ своихъ обязанностей. Съ изданіемъ же закона 1864 г. освидѣтельствованіе построекъ отнесено къ непосредственнымъ обязанностямъ техниковъ строительныхъ отдѣленій, и существовавшее до того времени ограниченіе сохранено только по отношенію къ постройкамъ, возводимымъ на счетъ суммъ общественныхъ сословій, городовъ, губернскихъ земскихъ сборовъ и приказовъ общественнаго призрѣнія. Вслѣдствіе сего требованіе посторонняго вѣдомства о назначеніи техника для освидѣтельствованія произведенныхъ построекъ должно быть признано обязательнымъ для строительныхъ отдѣленій, если только данное вѣдомство изъявитъ согласіе принять на свой счетъ сопряженные съ командировкою расходы, такъ какъ назначаемый для сего техникъ, очевидно, сохраняетъ право на полученіе всѣхъ тѣхъ преимуществъ, которыя вообще установлены для лицъ гражданскаго вѣдомства, командируемыхъ по дѣламъ службы,—т. е. прогонныхъ, суточныхъ и, въ указанныхъ случаяхъ, подъемныхъ денегъ.

За тѣмъ, участіе техниковъ въ возведеніи проектовъ постороннихъ вѣдомствъ разрѣшалось прежде лишь подъ

условіемъ, чтобы они только были свободны отъ прямыхъ своихъ обязанностей. Съ преобразованіемъ же строительныхъ отдѣленій это участіе обусловливается еще отчисленіемъ 4% съ торговой или договорной цѣны. Причемъ отчисленіе этого % производится по всѣмъ вообще работамъ, хотя бы таковыя производились по постройкамъ вѣдомства министерства внутреннихъ дѣлъ. При этомъ, конечно, техникъ, въ случаѣ производства работы внѣ мѣста его постояннаго пребыванія, не теряетъ права на полученіе сопряженныхъ съ командировкою преимуществъ. Такимъ образомъ, какъ видно изъ всего вышеизложеннаго, разсмотрѣніе смѣтъ и проектовъ на постройки постороннихъ вѣдомствъ, повѣрка и утвержденіе технической отчетности по этимъ постройкамъ и освидѣтельствованіе произведенныхъ построекъ, въ томъ случаѣ, если постороннее вѣдомство приметъ на себя расходы по командировкѣ техника, должны быть отнесены къ безвозмезднымъ обязанностямъ строительныхъ отдѣленій губернскихъ правленій. Причемъ, однако, само собою разумѣется, что назначеніе техниковъ для производства работъ должно быть допускаемо не иначе, какъ съ отчисленіемъ 4% съ подрядной или договорной цѣны постройки, въ пользу техническихъ чиновъ строительныхъ отдѣленій.

О вышеизложенномъ сообщено губернаторамъ, для свѣдѣнія и надлежащаго, въ потребныхъ случаяхъ, руководства.

(Цирк. деп. полиц. исп. 8 августа 1874 г. № 85).

—

53) По предмету воспрещенія открытія въ городахъ деревянныхъ постоялыхъ дворовъ.

Одна изъ городскихъ думъ, образованныхъ по Городовому Положенію 16 іюня 1870 г., предположивъ установить правиломъ, что открытіе постоялыхъ дворовъ въ центрѣ и скученныхъ мѣстностяхъ города допускаемо было, въ устраненіе опасности, въ пожарномъ отношеніи, не иначе какъ съ устройствомъ каменныхъ сараевъ, покрытыхъ желѣзомъ, или, по крайней мѣрѣ, на каменныхъ столбахъ, также съ желѣзною крышею, возбудила по сему предмету ходатайство, которое губернаторъ представилъ министру внутреннихъ дѣлъ на основаніи ст. 13 Городоваго Положенія.

Вслѣдствіе сего министерствомъ, по соглашенію съ главноуправляющимъ II отдѣленіемъ собственной Его Императорскаго Величества канцеляріи, разъяснено, кому слѣдуетъ, что какъ по Высочайше утвержденному 16 іюня 1870 г. Городовому Положенію, попеченіе вообще о городскомъ благоустройствѣ и благосостояніи городскаго населенія, въ томъ числѣ и принятіе мѣръ предосторожности противъ пожаровъ, составляетъ предметъ вѣдѣнія городскихъ общественныхъ управленій (ст. 2 п. *и* и ст. 103 пунк. *в* Городоваго Положенія 1870 г.), коимъ, въ сихъ видахъ, предоставлено издавать, въ установленномъ на то порядкѣ, обязательныя для мѣстныхъ жителей постановленія (ст. 103—106), съ тѣмъ только, чтобы постановленія сіи не противорѣ-

чили существующимъ законамъ, то засимъ упомянутое ходатайство городской думы не требовало бы особаго разрѣшенія, и предположенная думою въ настоящемъ случаѣ цѣль недозволенія открытія деревянныхъ постоялыхъ дворовъ въ городѣ—могла бы быть вполнѣ достигнута означеннымъ способомъ, т. е. изданіемъ на сей предметъ обязательнаго (ст. 103—106 Город. Полож.) постановленія.

О семъ сообщено губернаторамъ для свѣдѣнія и ближайшихъ соображеній.

(Цирк. хоз. деп. 21 сент. 1874 года).

---

54) О порядкѣ составленія, разсмотрѣнія и утвержденія проектовъ и смѣтъ въ строительныхъ отдѣленіяхъ губернскихъ правленій.

При разсмотрѣніи поступающихъ въ министерство внутреннихъ дѣлъ проектовъ и смѣтъ, составленныхъ и разсмотрѣнныхъ въ строительныхъ отдѣленіяхъ губернскихъ правленій, оказывается, что въ однихъ губернскихъ правленіяхъ проекты и смѣты подписываются губернаторами и членами строительнаго отдѣленія, въ другихъ—губернаторомъ, всѣмъ присутствіемъ губернскаго правленія, ассесоромъ онаго и членами строительнаго отдѣленія, въ третьихъ—только одними членами строительнаго отдѣленія, и, наконецъ, есть губерніи, въ которыхъ проекты и смѣты подписываются только однимъ губернскимъ инженеромъ и дѣлопроизводителемъ строительнаго отдѣленія. Точно такъ и содержаніе надписей, дѣлаемыхъ на проектахъ и смѣтахъ, весьма разнообразно, а чертежи, кромѣ того, составляются въ произвольныхъ масштабахъ, на листахъ различной величины, наклеенныхъ на коленкоръ и иллюминованныхъ колерами.

Подобное разнообразіе и неопредѣленность служитъ поводомъ ко многимъ недоразумѣніямъ, а потому министерство считаетъ нужнымъ, въ дополненіе къ циркулярному предложенію, отъ 24 сентября 1866 г. за № 977, разъяснить порядокъ разсмотрѣнія проектовъ и смѣтъ, и установить однообразную форму чертежей и надписей

на смѣтахъ и чертежахъ, какъ для лицъ составляющихъ, такъ равно и для повѣряющихъ и утверждающихъ оные.

Вслѣдствіе чего признается необходимымъ установить на будущее время слѣдующій порядокъ:

I. Поступающія въ строительныя отдѣленія проекты и смѣты, по разсмотрѣніи ихъ, должны быть, вмѣстѣ съ составленнымъ и подписаннымъ техниками, отдѣльнымъ по каждому предмету, протоколомъ, представляемы губернатору, отъ котораго зависитъ утвердить ихъ или внести въ министерство внутреннихъ дѣлъ, для разсмотрѣнія въ техническо-строительномъ комитетѣ. Точно такъ же должны быть предварительно разсматриваемы въ строительномъ отдѣленіи и подписываемы техниками и тѣ проекты, которые, по закону, должны быть вносимы на утвержденіе министерства внутреннихъ дѣлъ.

II. Утвержденныя, по протоколу строительнаго отдѣленія, губернаторомъ смѣты должны быть, согласно 6 пункт. ст. 1 § 2, т. XII уст. стр. (по прод. 1868 г.), вносимы въ губернское правленіе только для соображеній при разсматриваніи кондицій на работы, поименованныя въ смѣтахъ, и при обсужденіи способовъ производства самыхъ работъ.

III. Установить для всѣхъ строительныхъ отдѣленій однообразную форму надписей на проектахъ и смѣтахъ слѣдующаго содержанія:

а) На проектахъ:

1. Проектъ составлялъ NN.

2. Проектъ разсмотрѣнъ и одобренъ строительнымъ отдѣленіемъ NN губернскаго правленія по протоколу отъ « » числа, мѣсяца, года, за №.

Губернаторъ NN.
Губернскій инженеръ NN.
Губернскій архитекторъ NN.
Дѣлопроизводитель NN.

б) На смѣтахъ:

Каждая смѣта должна быть подписана:

1. Составителемъ ея такъ: «смѣту составлялъ NN, число, мѣсяцъ годъ».

2) Повѣряющимъ смѣту въ строительномъ отдѣленіи такъ: «смѣту повѣрялъ и нашелъ ее, за сдѣланными красными чернилами измѣненіями, правильною на сумму (прописью написать сумму), число, мѣсяцъ, годъ».

Архитекторъ NN.

3. Строительнымъ отдѣленіемъ такъ:

«Смѣта, по разсмотрѣніи въ строительномъ отдѣленіи NN губернскаго правленія, найдена составленною правильно и по протоколу отъ « » числа, мѣсяца и года за № утверждается въ суммѣ (прописать прописью сумму)».

Губернскій инженеръ NN.
Губернскій архитекторъ NN.
Дѣлопроизводитель NN.

IV. Относительно представляемыхъ на утвержденіе чертежей наблюдать:

1. Чтобы чертежи были сдѣланы на листахъ бумаги, разрѣзанныхъ на форматы длиною 13 дюймовъ, шириною 8 дюймовъ, и наклеенныхъ на коленкоръ.

2. Чтобы на масштабъ для фасадовъ, плановъ и разрѣзовъ принимать 2 саж. въ дюймѣ, а для генеральныхъ плановъ—5 саж. въ дюймѣ. Независимо отъ масштаба, на чертежахъ должны быть подписаны главнѣйшія мѣры. Для деталей допускается масштабъ произвольной величины.

3. Чтобы при чертежахъ на перестройки были прилагаемы генеральные планы мѣстности, съ показаніемъ странъ свѣта.

4. Чтобы каждый чертежъ, какой бы величины онъ ни былъ, по наклейкѣ на коленкоръ, могъ удобно складываться и принимать размѣръ одного формата;

и 5. Чтобы на каждомъ отдѣльномъ чертежѣ, на наружной его сторонѣ, т. е. на коленкорѣ, былъ наклеенъ ярлыкъ съ соотвѣтственною надписью «фасадъ», или «разрѣзъ», или «планъ» «такого-то» строенія. Кромѣ того, при покрытіи на чертежахъ частей сооруженія колерами, принять въ руководство.

а) Для гражданскихъ зданій:

Строенія, существующія какъ на планѣ мѣстности, такъ и на детальныхъ планахъ и разрѣзахъ, должны обозна-

чаться слѣдующими красками: каменныя — ярко-карминомъ; деревянныя — темною жженою сіною; строенія вновь предполагаемыя, а также и надстройки: каменныя —ярко-сурикомъ, деревянныя—гуммигутомъ. Въ случаѣ же надстройки существующаго строенія, на фасадѣ онаго должна быть показана сурикомъ линія, съ которой начинается настройка.

Строенія или части оныхъ, предполагаемыя къ сломкѣ, покрываются легко тушью, равно покрываются слабо тушью выемки земли, а насыпи обозначаются слабо гуммигутомъ.

Желѣзныя и чугунныя части въ зданіяхъ, какъ, наприм., стропила, зонтики, балконы, колонны и т. п., должны быть вычерчены и покрыты легко берлинскою лазурью.

б) Для чертежей гидротехническихъ сооруженій.

Карминомъ и сурикомъ означаются старыя или новыя кирпичныя кладки; кладка же тесовая, бутовая, бетонная и иныя означаются по роду матеріала, колерами, подходящими къ натуральному виду означенныхъ кладокъ.

в) Для чертежей грунтовыхъ и шоссейныхъ дорогъ съ приложенными къ нимъ нивелировочными профилями и планами мѣстности, на большихъ пространствахъ, наблюдаются правила, изложенныя въ инструкціи строительнымъ отдѣленіямъ губернскихъ и областныхъ прав-

леній для руководства при начертаніи плановъ на новую обстройку городовъ и на измѣненіе существующаго Высочайше утвержденнаго городскаго регулированія, приложенной къ циркуляру министра внутреннихъ дѣлъ, отъ 10 Марта 1870 г. за № 66.

(Цирк.-технич. строит. комит. 4 декабря 1864 г. № 3171).

55) По вопросу о привлеченіи къ отвѣтственности лицъ, получившихъ право на постройки по свидѣтельствамъ, за именованіе себя инженерами и архитекторами.

Министерство внутреннихъ дѣлъ (по техническо-строительному комитету), на основаніи 195 ст. уст. стр., выдаетъ свидѣтельства на производство работъ по строительно-дорожной части всѣмъ лицамъ, выдержавшимъ въ техническо-строительномъ комитетѣ надлежащее испытаніе. Таковыя свидѣтельства имѣютъ цѣлью лишь удостовѣреніе въ томъ, что лица, ихъ получившія, имѣютъ въ строительномъ искусствѣ достаточныя свѣдѣнія, дабы завѣдывать работами. Между тѣмъ, изъ дѣлъ техническаго строительнаго комитета усматривается, что нѣкоторые изъ подвергавшихся испытанію, вслѣдъ за полученіемъ свидѣтельствъ, именуютъ себя инженерами или архитекторами, смотря по обстоятельствамъ или по роду производимыхъ ими построекъ. Имѣя въ виду, что только лицамъ, окончившимъ полный теоретическій курсъ наукъ или выдержавшимъ подлежащее испытаніе въ спеціальныхъ заведеніяхъ по строительной части, даются званія: инженера, инженеръ-архитектора, художника архитектуры и архитекторскаго помощника, министерство внутреннихъ дѣлъ находитъ, что присвоеніе званія инженера или архитектора тѣми лицами, которыя получили, на основаніи ст. 195 уст. строит., свидѣтельства на право завѣдыванія работами, несправедливо и не можетъ

быть допущено. Вслѣдствіе сего, имѣю честь покорнѣйше просить ваше превосходительство объявить во всеобщее свѣдѣніе по ввѣренной вамъ, милостивый государь, губерніи: что лица, получающія отъ министерства внутреннихъ дѣлъ, на основаніи 195 ст. уст. строит., свидѣтельства на право завѣдыванія работами, не пріобрѣтаютъ въ то же время права именоваться инженерами или архитекторами; а потому всѣ дозволившіе себѣ непринадлежащее званію спеціальное именованіе, должны привлекаться, согласно 1416 ст. улож. о наказаніяхъ, къ отвѣтственности.

(Цирк. техническо-строит. ком. 12 марта 1875 г. № 1044).

---

56) О порядкѣ наблюденія за устройствомъ въ городахъ скотобоень.

По одной изъ губерній возникъ вопросъ о томъ, слѣдуетъ ли губернскому начальству имѣть наблюденіе за устройствомъ скотобоень, гдѣ ихъ нѣтъ или гдѣ таковыя хотя и имѣются, но не въ соотвѣтствующихъ закону мѣстностяхъ, въ городахъ, въ коихъ введено Городовое Положеніе 1870 г., и гдѣ по сему дѣла по устройству сказанныхъ скотобоень, производившіяся ранѣе по губернскому правленію, переданы въ городскія управы. Вслѣдствіе сего министерствомъ внутреннихъ дѣлъ разъяснено кому слѣдуетъ, что какъ по Высочайше утвержденному 16 іюня 1870 г. Городовому Положенію (ст. 103 п. д) устройство скотобоень въ городахъ, гдѣ введено въ дѣйствіе упомянутое Положеніе, причисляется къ разряду такихъ предметовъ городскаго благоустройства, о коихъ городскимъ думамъ предоставлено издавать обязательныя для городскихъ жителей постановленія, по соглашенію съ полиціею, порядкомъ, указаннымъ въ ст. 104—106 Гор. Пол., при чемъ, въ случаѣ несогласія мѣстнаго полицейскаго управленія съ предположеніемъ думы, или наоборотъ—несогласіе послѣдней на проектъ обязательнаго постановленія, предложенный полицейскимъ управленіемъ, возникшія между думою и полицейскимъ управленіемъ разногласія подлежатъ разрѣшенію губернскаго по городскимъ дѣламъ присутствія (ст. 105 Гор. Пол.), то, въ виду сего, отъ губернатора зависитъ

вполнѣ дать мѣстнымъ полиціямъ по предмету устройства въ городахъ скотобоень, съ цѣлью предотвращенія могущаго произойти отъ нихъ вреда и достиженія вообще городскаго благоустройства, всѣ тѣ указанія, которыми полиція руководствовалась бы при сношеніяхъ своихъ по настоящему предмету съ городскимъ общественнымъ управленіемъ (ст. 104 Гор. Пол.), дабы направлять дѣло, если въ томъ окажется надобность, къ окончательному разрѣшенію чрезъ губернское по городскимъ дѣламъ присутствіе, которое, по ст. 11 Гор. Полож., входитъ по этому разряду дѣлъ (изданію обязательныхъ постановленій) въ ближайшее разсмотрѣніе пользъ и нуждъ городовъ (Гор. Пол. съ объясненіями, изд. хоз. деп. стр. 16). О семъ имѣю честь сообщить вашему превосходительству для свѣдѣнія и надлежащаго, въ потребныхъ случаяхъ, руководства.

(Цирк. хоз. деп. 24 марта 1875 г.).

---

57) О порядкѣ разрѣшенія устройства фабрикъ и заводовъ на выгонной городской землѣ.

По одной изъ губерній, въ виду распубликованнаго министромъ внутреннихъ дѣлъ, по сношенію съ министромъ финансовъ, списка фабрикъ и заводовъ, разрѣшеніе коихъ въ городахъ, гдѣ введено въ дѣйствіе Городовое Положеніе 16 іюня 1870 г., выходитъ изъ предѣловъ власти новыхъ городскихъ общественныхъ управленій, возникъ вопросъ о томъ, надлежитъ ли испрашивать разрѣшеніе губернскаго начальства при возведеніи какого либо изъ поименованныхъ въ сказанномъ спискѣ заведеній не въ самомъ городѣ, а на выгонной его землѣ, или же въ семъ случаѣ достаточно разрѣшенія одного лишь городскаго общественнаго управленія? Вслѣдствіе сего, по сношеніи съ министромъ финансовъ, разъяснено, кому слѣдуетъ, что какъ въ упомянутомъ спискѣ перечислены именно тѣ фабрики и заводы, разрѣшеніе коихъ выходитъ изъ предѣловъ власти городскаго общественнаго управленія, и къ предоставленію симъ управленіямъ большихъ въ семъ отношеніи правъ по устройству сказанныхъ промышленныхъ заведеній за чертою города, чѣмъ въ самомъ городѣ, не усматривается какого либо особаго основанія, то, за симъ, разрѣшеніе устройства означенныхъ фабрикъ и заводовъ на городскихъ выгонныхъ земляхъ, какъ и въ городахъ, должно зависѣть отъ губернскаго начальства, въ каковыхъ случаяхъ, по соображеніямъ, изложеннымъ въ циркулярномъ предложеніи

министра внутреннихъ дѣлъ, отъ 10 октября 1872 г., надлежитъ, однако же, соблюдать точно также, чтобы предварительно выдачи губернскимъ начальствомъ на подобнаго рода промышленныя заведенія установленнаго разрѣшенія, требовались заключенія городскихъ общественныхъ управленій, какъ это принято за правило въ разрѣшеніи дѣлъ объ устройствѣ сказанныхъ промышленныхъ заведеній, открываемыхъ въ самыхъ городахъ.

О семъ долгомъ считаю сообщить вашему превосходительству для свѣдѣнія и надлежащаго, въ потребныхъ случаяхъ, руководства.

(Цирк. хоз. деп. 28 марта 1875 г.).

58) О порядкѣ разрѣшенія городскими управами, на основаніи 115 ст. Город. Полож., устройства водочныхъ заводовъ.

По одному изъ городовъ, гдѣ введено въ дѣйствіе Городовое Положеніе 16 іюня 1870 г., возникъ, въ виду приложеннаго къ циркуляру министерства внутреннихъ дѣлъ, отъ 7 марта 1873 г., списка фабрикъ и заводовъ, разрѣшеніе коихъ выходитъ изъ предѣловъ власти новыхъ городскихъ общественныхъ управленій, вопросъ о томъ, надлежитъ ли признавать упоминаемые въ означенномъ спискѣ заводы искуственныхъ винъ, разрѣшеніе которыхъ не принадлежитъ городскимъ управамъ, одинаковыми съ непоименованными въ спискѣ водочными заводами для выдѣлки изъ хлѣбнаго вина и спирта, холоднымъ способомъ, водокъ, настоекъ и наливокъ, или же сіи послѣднія заведенія слѣдуетъ считать за особый родъ заводовъ, допускаемыхъ къ устройству городскими управами, по силѣ ст. 115 Город. Полож. 1870 года.

Вслѣдствіе сего, по сношеніи съ министромъ финансовъ, разъяснено, кому слѣдуетъ, что какъ къ отнесенію сказанныхъ водочныхъ заводовъ, дѣйствующихъ холоднымъ способомъ (безъ употребленія паровыхъ машинъ или паровыхъ котловъ), по безвредности и безопасности сихъ заводовъ, къ разряду такихъ промышленныхъ заведеній, для открытія коихъ требуется дозволеніе губернскаго начальства, не усматривается какого-либо особаго основанія, то за симъ разрѣшеніе устройства наз-

ванныхъ заводовъ должно зависѣть, по ст. 115 Гор. Пол., отъ городской управы, но съ тѣмъ, однако же, чтобы устройство подобныхъ заводовъ, согласно ст. 109 Т. V уст. о пит. сборѣ, производилось не иначе, какъ съ вѣдома не одной лишь полиціи, но и окружнаго акцизнаго управленія.

О семъ долгомъ считаю сообщить вашему превосходительству для свѣдѣнія и надлежащаго, въ потребныхъ случаяхъ, руководства.

(Цирк. хоз. деп. 15 мая 1875 г.

---

59) По вопросу о томъ, въ какомъ разстояніи отъ жилыхъ строеній можетъ быть допускаема постройка бань въ городахъ.

По одной изъ губерній былъ представленъ министерству, согласно съ заключеніемъ губернскаго по городскимъ дѣламъ присутствія, вопросъ о томъ, въ какомъ именно разстояніи отъ жилыхъ строеній можетъ быть допускаема по закону постройка бань въ городахъ, въ виду ст. 29 т. XII уст. пож., гдѣ сказано лишь, что онѣ должны быть устроиваемы, по возможности, близь воды и отдѣльно отъ прочихъ зданій. Вслѣдствіе сего разъяснено, кому слѣдуетъ, что такъ какъ губернское по городскимъ дѣламъ присутствіе, остановившееся на семъ вопросѣ по поводу изданія одною изъ городскихъ думъ, образованныхъ по Городовому Положенію 16 іюня 1870 года, обязательнаго постановленія объ устройствѣ бань съ соблюденіемъ обыкновенныхъ разрывовъ между деревянными постройками, нашло, съ своей стороны, означенное постановленіе неудовлетворяющимъ требованію закона; то отъ него вполнѣ зависѣло не давать ходъ сказанному постановленію, тѣмъ болѣе, что губернскимъ присутствіямъ предоставлено собственно по этому роду дѣлъ входить, ближайшимъ образомъ, въ обсужденіе нуждъ и пользъ городовъ (ст. 16 Город. Полож. съ объясн., изд. хоз. деп. 1873 г.). Но это именно право губернскаго присутствія, въ связи съ предоставленіемъ городскому общественному управленію издавать, въ опре-

дѣленномъ на сей предметъ порядкѣ, обязательныя для городскихъ жителей постановленія, между прочимъ, и о мѣрахъ предосторожности отъ пожаровъ (ст. 103 Город. Полож. п. п), потому главнѣйшимъ образомъ и установлено, что въ законѣ не представлялось возможности опредѣлить на предметы подобнаго рода общія, при крайнемъ разнообразіи мѣстныхъ условій, одинаково обязательныя для всѣхъ городовъ съ подобною точностью правила, на что содержится указаніе и въ приведенной выше 29 ст. уст. пож. За симъ и какъ обязательныя для городскихъ жителей постановленія издаются въ особо установленномъ на сей предметъ ст. 103—106 Гор. Полож. порядкѣ, министерство не признало возможнымъ и удобнымъ ни сдѣлать какое либо, въ разрѣшеніе возбужденнаго губернскимъ присутствіемъ вопроса, особое распоряженіе, ни представить таковой на разрѣшеніе въ порядкѣ законодательномъ, ибо встрѣченное подобнымъ образомъ по означенному предмету недоразумѣніе не было бы для того достаточнымъ основаніемъ. Сообщая объ изложенномъ вашему превосходительству для свѣдѣнія и надлежащаго, въ потребныхъ случаяхъ, руководства, полагаю при этомъ неизлишнимъ, въ виду особенной важности мѣръ къ предупрежденію пожаровъ, вновь упомянуть, въ дополненіе къ циркулярамъ министерства отъ 27 декабря 1873 г., 2 декабря 1874 года и 24 марта 1875 года объ участіи, которое принадлежитъ губернаторамъ въ дѣлѣ изданія городскими общественными управленіями обязательныхъ постановленій, какъ въ томъ отношеніи, что отъ губернатора вполнѣ

зависитъ давать соотвѣтственныя указанія полиціямъ, по соглашенію съ коими составляются сказанныя постановленія (ст. 104), такъ равно въ томъ, что губернаторы вообще могутъ, встрѣтивъ препятствіе къ изданію составленныхъ, какъ въ данномъ случаѣ, обязательныхъ постановленій, передавать таковыя въ губернское по городскимъ дѣламъ присутствіе для ближайшаго обсужденія оныхъ по существу (ст. 106 гор. полож.).

(Цирк. хоз. деп. 18 іюня 1875 г.).

---

60) О порядкѣ разрѣшенія устройства въ городахъ рогожныхъ складовъ.

Министерство внутреннихъ дѣлъ, по поводу возникшаго по одному изъ городовъ, въ коихъ введено въ дѣйствіе городовое положеніе 1870 года, вопроса о порядкѣ выдачи разрѣшеній на устройство въ такихъ городахъ рогожныхъ заведеній, сообщило Вашему Превосходительству въ циркулярномъ предложеніи 3-го іюля 1874 г. что какъ сказанныя заведенія не признаются въ гигіеническомъ отношеніи вредными, а въ пожарномъ—представляютъ не болѣе опасности, чѣмъ обыкновенныя столярныя и другія мастерскія для механической переработки дерева, разрѣшеніе устройства коихъ предоставлено городскимъ общественнымъ управленіямъ; то, засимъ, по соглашенію министровъ внутреннихъ дѣлъ и финансовъ, признано возможнымъ отнести и рогожныя заведенія къ разряду тѣхъ промышленныхъ заведеній, устройство коихъ можетъ быть разрѣшаемо городскими общественными управленіями, на основаніи ст. 115 городоваго положенія. Какъ, между тѣмъ, однимъ изъ губернскихъ начальствъ возбужденъ вопросъ, въ виду приведеннаго циркуляра, о томъ: касается ли содержащееся въ ономъ разрѣшеніе такъ называемыхъ рогожныхъ складовъ, представляющихся, по мнѣнію означеннаго губернскаго начальства, не безопасными въ пожарномъ отношеніи, то министерствомъ внутреннихъ дѣлъ, по соглашенію съ министерствомъ финансовъ, разъяс-

нено кому слѣдуетъ, что рогожные склады, на подобіе складовъ тряпья и ветоши, не будучи мѣстомъ производства работъ, не могутъ быть относимы къ числу упомянутыхъ въ ст. 115 гор. пол. промышленныхъ заведеній подъ коими надлежитъ разумѣть только такія заведенія, въ которыхъ производятся работы и вообще имѣются помѣщенія для какого-либо производства; что упомянутые склады рогожъ, тряпья и ветоши, какъ склады легко воспламеняющихся веществъ, подходятъ подъ дѣйствіе ст. 103 гор. пол., на основаніи коей городскому общественному управленію предоставляется по соглашеніи съ полиціей, а равно и по иниціативѣ сей послѣдней (ст. 104), издавать обязательныя для мѣстныхъ жителей постановленія о мѣрахъ предосторожности отъ пожаровъ (п. *и*) и о мѣстахъ, гдѣ не допускаются таковые склады (п. *і*), и что такимъ образомъ администраціи предоставляется достаточная возможность указаннымъ способомъ (ст. 104 гор. пол.) предупреждать, въ устраненіе опасности въ пожарномъ отношеніи, устройство складовъ легко воспламеняющихся веществъ въ городахъ.

О семъ считаю долгомъ сообщить Вашему Превосходительству для свѣдѣнія и, въ потребномъ случаѣ, руководства.

(Цирк. хоз. деп. 14 августа 1875 г.).

---

61) Съ препровожденіемъ списка фабрикъ и заводовъ *), разрѣшеніе устройства коихъ выходитъ изъ предѣловъ власти городскихъ управъ.

По городовому положенію 16 іюня 1870 г. (ст. 115), городскимъ управамъ предоставлено разрѣшать устройство въ городахъ, между прочимъ, фабрикъ, заводовъ и другихъ промышленныхъ заведеній изъ разряда тѣхъ, которыя, по своей безвредности, могутъ быть допущены повсемѣстно; причемъ постановлено, что списокъ таковыхъ фабрикъ, заводовъ и промышленныхъ заведеній, разрѣшеніе коихъ выходитъ, на основаніи сей статьи, изъ предѣловъ власти общественнаго управленія, ежегодно публикуется министерствомъ внутреннихъ дѣлъ, по соглашенію съ министромъ финансовъ. Вслѣдствіе сего, по надлежащемъ сношеніи съ министерствомъ финансовъ по настоящему предмету, долгомъ считаю препроводить къ Вашему Превосходительству списокъ упомянутыхъ выше фабрикъ и заводовъ, разрѣшеніе устройства которыхъ выходитъ изъ предѣловъ власти городскихъ общественныхъ управленій, для зависящихъ съ вашей стороны, въ чемъ будетъ слѣдовать, распоряженій въ установленномъ порядкѣ.

---

*) Списокъ этотъ оставленъ безъ измѣненія на 1876—1880 гг. Въ 1879 г. сдѣлано измѣненіе лишь въ томъ, что къ числу заведеній, дозволеніе устройства коихъ выходитъ изъ предѣловъ власти городск. общ. управл., отнесены заведенія для *чески и трепанья льна и пеньки* (Цирк. хоз. деп. 1879 г. № 6768).

Списокъ фабрикъ и заводовъ, разрѣшеніе устройства коихъ должно выходить изъ предѣловъ городскихъ управъ.

Ваточныя, прядильныя и ткацкія фабрики, приводимыя въ дѣйствіе механическими двигателями.

Мочильни для льна и пеньки.

Шерстомойни.

Отбѣльныя, отдѣлочныя (аппретурныя), красильныя, ситценабивныя.

Писчебумажныя.

Обойныя.

Канатныя.

Каучуковыхъ и гутта-перчевыхъ издѣлій

Для выдѣлки клеенки, брезентовъ и кровельнаго толя.

Для выдѣлки и крашенія шляпъ пуховыхъ и поярковыхъ.

Для сортировки тряпья и ветошп.

Обжиганіе извести, гипса, алебастра и колчедановъ.

Приготовленіе асфальта.

Литрованіе сѣры, и приготовленіе сѣрнаго цвѣта въ камерахъ.

Кирпичедѣлательные, гончарные, фаянсовые, фарфоровые, стеклянные, хрустальные, зеркальные и для подводки зеркалъ.

Сухая перегонка каменнаго угля, торфа, дерева, смолъ, нефти и нефтяныхъ остатковъ, очистка минеральнаго масла и скипидара.

Приготовленіе искусственнаго топлива.

Заводы химическіе для приготовленія кислотъ, соды, поташа, солей и красокъ разнаго рода.

Варка и очистка растительнаго масла, приготовленіе олифы, масляныхъ красокъ, типографскихъ чернилъ, масляныхъ лаковъ, и политуры.

Приготовленіе камеди, декстрина и лейокома.

Приготовленіе дерева для предохраненія отъ гніенія.

Заводы салотопенные, мыловаренные, стеариновыхъ, парафиновыхъ и сальныхъ свѣчей.

Заводы кожевенные (дубильные), выдѣлка сыромяги, замши, лайки, сафьяна, козловаго и глянцеваго товара, пергамента, мѣховъ и окраска ихъ.

Сженіе сажи, обжиганіе и выварка костей, приготовленіе костяной черни, костянаго угля и масла, клея мездрянаго, костянаго и чешуйнаго.

Приготовленіе пудрета, искусственнаго удобренія, амміачныхъ солей изъ животныхъ продукуовъ, сухой крови, кровянаго альбумина.

Распластываніе и обработка рога, выдѣлка гребней, сортировка и обработка щетины и сыраго конскаго и коровьяго волоса, кишечныя заведенія, выделка струнъ кишечныхъ, скотобойни и заведенія для снятія шкуръ съ животныхъ (живодерни), очистка ворвани, рыбные выходы и ватаги.

Приготовленіе фейерверковъ, фосфора, капсюлей, зажигательныхъ спичекъ, коллодіума, пироксилина и другихъ гремучихъ составовъ.

Заводы паточные, крахмальные, песочно-сахарные, рафинадные, винокуренные, искусственныхъ винъ.

Заводы для добычи чугуна, мѣди, свинца, цинка и другихъ металловъ изъ рудъ, желѣзодѣлательные, желѣзопрокатные, рельсовые, для приготовленіе стали, чугуннолитейные, мѣдно и бронзолитейные, колокольные, котельные, машиностроительные, для изготовленія подвижнаго состава и принадлежностей полотна желѣзныхъ дорогъ, проволочные, гвоздильные и шурупные, съ употребленіемъ горновъ, для выдѣлки металлическихъ трубъ, жести, ружейной дроби, типографическихъ литеръ (словолитни) и формъ для сахарныхъ заводовъ.

Мукомольныя и крупорныя мельницы.

Заведенія для золоченія и серебренія съ употребленіемъ плавильныхъ печей и горновъ, для отдѣленія золота отъ серебра и для обработки золото-содержащихъ сортовъ.

Всѣ вообще особо непоименованныя заведенія, за исключеніемъ кузницъ, дѣйствующія при помощи паровыхъ машинъ, паровыхъ котловъ, паровыхъ молотовъ, плавильныхъ, калильныхъ и обжигательныхъ печей и горновъ.

(Цирк. хозяйств. деп. 14 августа 1875 г.).

---

62. Относительно исполненія городовыми архитекторами ихъ обязанностей.

Министерству внутреннихъ дѣлъ сообщено однимъ изъ губернаторовъ, что при городской управѣ, въ виду ст. 114 Городоваго Положенія, представляющей городскимъ управамъ утвержденіе плановъ и фасадовъ частныхъ зданій, выдачу разрѣшеній на перестройки и наблюденіе за правильнымъ исполненіемъ построекъ, учрежденъ, для исполненія сего, строительный совѣтъ и состоятъ участковые (по найму) архитекторы, на коихъ возложены; вся техническая часть по городскимъ постройкамъ, повѣрка въ натурѣ плановъ на частныя постройки и наблюденіе за исполненіемъ оныхъ; а какъ наблюденіе въ техническо-полицейскомъ отношеніи за непремѣннымъ и точнымъ выполненіемъ установленныхъ закономъ правилъ по возвѣдѣнію построекъ въ городахъ предоставлено, согласно 1 ст. Гор. Пол., губернатору, то, съ своей стороны, распредѣливъ техническо-полицейскій надзоръ по возведенію частныхъ построекъ въ городахъ между состоящими при строительномъ отдѣленіи губернскаго правленія техниками, губернаторъ, независимо отъ сего, испрашивалъ указаній министерства по вопросу: имѣютъ ли право лица, кои не удостое-

ны званія архитекторовъ, состоящія по найму при городской управѣ, занимать, по назначенію ея, должности городскихъ участковыхъ архитекторовъ, съ правомъ составлять отъ своего имени оффиціальные акты, на основаніи которыхъ возбуждается судебное преслѣдованіе частныхъ лицъ за нарушеніе правилъ строительнаго устава въ отношеніи правильности и безопасности построекъ? Между тѣмъ, впослѣдствіе возникшаго ранѣе сего по нѣсколькимъ губерніямъ вопроса о томъ, въ какомъ порядкѣ должны быть опредѣляемы городовые архитекторы въ городахъ, съ введеніемъ въ дѣйствіе Высочайше утвержденнаго 16 іюня 1870 г. Город. Полож., министерство внутреннихъ дѣлъ въ циркулярѣ отъ 27 ноября 1871 г. увѣдомило губернаторовъ, для зависящихъ съ ихъ стороны распоряженій, что какъ на основаніи примѣчанія 2 ст. 114 сказаннаго положенія должности городовыхъ архитекторовъ причисляются къ составу городскихъ общественныхъ управленій; то назначеніе городовыхъ архитекторовъ, равно какъ и опредѣленіе размѣра ихъ содержанія изъ городскихъ средствъ, должно быть предоставлено, по примѣненію къ ст. 73 и 75 Гор. Пол., городскому управленію, на общемъ основаніи, съ тѣмъ однакоже, чтобы объ избранныхъ лицахъ, для опредѣленія правъ ихъ, по имѣющимся аттестатамъ, на производство построекъ, къ которымъ они назначаются, и для внесенія сихъ лицъ въ приказъ по министерству, въ случаяхъ опредѣленія и увольненія, было представляемо, въ установленномъ порядкѣ, министерству,

подобно тому какъ это соблюдается, при назначеніи и увольненіи земскихъ врачей (см. Сборн. правит. распор. по дѣламъ, до зем. учр. относящимися, Т. I, ст. 293). Согласно съ симъ, въ Высочайше утвержденныя 20 іюня 1872 г. правила о примѣненіи новаго Городоваго Положенія къ столицамъ и г. Одессѣ вошло, между прочимъ, постановленіе о томъ (ст. 16), что въ столицахъ и г. Одессѣ исполнительныя должности по общественному управленію (каковы должности инженеровъ, архитекторовъ, смотрителей городскихъ зданій и заведеній и т. п.), замѣщаются городскими управами, при чемъ управы о назначеніяхъ на такія должности, которымъ предоставляются права государственной службы, сообщаютъ подлежащей мѣстной власти, для включенія въ приказъ по вѣдомству министерства внутреннихъ дѣлъ. За тѣмъ, по поводу вопроса, о коемъ сказано выше, министерствомъ разъяснено, кому слѣдуетъ, что лица, состоящія при городской управѣ въ качествѣ городскихъ архитекторовъ по найму, не только не имѣющія по ихъ аттестатамъ права на производство работъ и на занятіе должностей по техническо-строительной части, а даже имѣющія такіе аттестаты, но не внесенныя въ приказъ по министерству внутреннихъ дѣлъ въ качествѣ лицъ, назначенныхъ въ должности городовыхъ архитекторовъ, съ правами службы, присвоенными сей должности, не могутъ исполнять оффиціальныхъ обязанностей, принадлежащихъ городовымъ архитекторамъ, какъ напр.: составлять отъ своего имени акты о возбужденіи судебныхъ преслѣдованій част-

ныхъ лицъ за нарушеніе правилъ строительнаго устава и проч.

Полагаю нужнымъ сообщить объ изложенномъ вашему превосходительству, для свѣдѣнія и надлежащаго, во потребныхъ случаяхъ, руководства, въ дополненіе къ упомянутому циркуляру министерства отъ 27 ноября 1871 года.

(Цирк. хоз. деп. 22 октября 1875 г.).

63) О болѣе строгомъ наблюденіи за техниками при исполненіи ими своихъ обязанностей.

Министромъ финансовъ замѣчено, что въ нѣкоторыхъ губерніяхъ техники, коимъ губернскимъ начальствомъ поручается составленіе смѣтъ на постройку и исправленіе зданій, а равно наблюденіе за производствомъ строительныхъ работъ и освидѣтельствованіе оныхъ, весьма небрежно относятся къ своимъ обязанностямъ по объясненному предмету, чему можетъ служить подтвержденіемъ, во-первыхъ, часто обнаруживающіяся, одновременно съ приступомъ къ производству строительныхъ работъ, разныя упущенія въ техническихъ смѣтахъ, вызывающія необходимость составленія дополнительныхъ смѣтъ, по коимъ расходъ превышаетъ иногда первоначальныя смѣтныя исчисленія вдвое, и при этомъ подрядчики нерѣдко допускаются къ сверхсмѣтнымъ работамъ ранѣе составленія и утвержденія въ установленномъ порядкѣ дополнительныхъ смѣтъ и лишь по однимъ нарядамъ завѣдующихъ постройками техниковъ; во-вторыхъ — разрѣшеніе со стороны техниковъ, при производствѣ работъ, такихъ отъ смѣтъ отступленій, которыя служатъ потомъ причиною необходимости въ производствѣ разныхъ новыхъ исправленій вскорѣ по окончаніи смѣтныхъ работъ. Наконецъ — почти вслѣдъ за освидѣтельствованіемъ оконченныхъ работъ и признаніемъ ихъ произведенными во всемъ согласно смѣтамъ, открываются весьма

важныя отступленія, которыя не должны бы быть допускаемы безъ вреда для зданія.

Принимая во вниманіе, что послѣдствіемъ такого небрежнаго отношенія техниковъ къ ихъ обязанностямъ являются излишніе и часто совершенно напрасные расходы, министръ финансовъ находитъ необходимымъ подтвердить всѣмъ губернскимъ начальствамъ вообще о болѣе строгомъ наблюденіи за техниками при исполненіи ими своихъ обязанностей, какъ по составленію техническихъ смѣтъ, такъ и при производствѣ и освидѣтельствованіи строительныхъ работъ.

Въ виду сего, считаю долгомъ сообщить о вышеизложенномъ вашему превосходительству для надлежащаго исполненія.

(Цирк. хоз. деп. (23 октября 13 ноября) 1875 г.).

---

64) По вопросу о постройкахъ въ городахъ, кои не могутъ быть разрѣшаемы городскимъ общественнымъ управленіемъ.

Статьею 122 Высочайше утвержденнаго 16 іюня 1870 года Городоваго Положенія (особ. прил. т. II общ. губ. учр., по прод. 1871 г.) постановлено: «опредѣленія городской думы: а) объ отдачѣ впервые участковъ земель, въ ст. 120 указанныхъ (принадлежащія городу земли, назначенныя по городскому плану подъ площади, улицы, переулки, тротуары, проходы, мосты, переправы и бечевники), въ чье-либо исключительное пользованіе, и б) объ устройствѣ на такихъ участкахъ сооруженій, стѣсняющихъ проходъ или проѣздъ, подлежатъ утвержденію: въ губернскихъ городахъ—министра внутреннихъ дѣлъ, а въ уѣздныхъ—губернатора. Правило это не распространяется на распоряженія городскаго общественнаго управленія объ отводѣ мѣстъ на площадяхъ и улицахъ для постановки подвижныхъ ларей, палатокъ, полицейскихъ будокъ, публичныхъ отхожихъ мѣстъ и другихъ, необходимыхъ для города, общественныхъ построекъ незначительнаго размѣра».

Въ виду сего однимъ изъ губернаторовъ, по поводу даннаго городскимъ общественнымъ управленіемъ разрѣшенія частнымъ лицамъ на возведеніе построекъ, на городскихъ площадяхъ, одной подъ названіемъ палатки, изъ 5 верш. рубленыхъ бревенъ, съ подваломъ, поломъ и потолкомъ со смазкою, съ двойными оконными рамами

и печью, другой—подъ названіемъ бесѣдки, въ 20 кв. саж., изъ брусьевъ, толщиною отъ 2 до 2½ верш., связываемыхъ въ углахъ замками, съ прокладкою въ швахъ войлокомъ, и возведеніемъ печи съ подпольнымъ боровомъ, былъ представляемъ министру внутреннихъ дѣлъ возникавшій при передачѣ дѣла по сему предмету въ мѣстное губернское по городскимъ дѣламъ присутствіе вопросъ о томъ, могутъ-ли сказанныя постройки, при объясненныхъ условіяхъ сооруженія ихъ, быть отнесены къ числу тѣхъ, разрѣшеніе устройства коихъ на площадяхъ предоставлено ст. 122 Городоваго Положенія городскому общественному управленію.

Согласно съ установленнымъ порядкомъ, вопросъ этотъ разсматривался техническо-строительнымъ комитетомъ министерства, который нашелъ, что въ случаяхъ, когда выдача разрѣшенія на постройки можетъ исходить отъ городской управы на основаніи ст. 122 Городоваго Положенія, постройки сіи по точному смыслу приведеннаго узаконенія, должны имѣть или характеръ постройки временной, какъ напр. подвижные лари и палатки, или характеръ сооруженія, служащаго нуждамъ цѣлаго города, какъ напр. полицейскія будки и отхожія мѣста; кромѣ того въ обоихъ случаяхъ, постройки должны быть незначительныхъ размѣровъ. Между тѣмъ, сказанныя выше палатки и бесѣдка: а) не могутъ считаться временными, какъ постройки капитальныя, и первая неправильно названа палаткою, ибо должна быть причислена къ разряду жилыхъ построекъ; послѣднюю же, какъ постройку изъ брусчатыхъ стѣнъ, по способу ея сооруженія, нельзя

назвать ни палаткою, ни бесѣдкою, а скорѣе слѣдуетъ отнести къ теплымъ баракамъ, мало отличающимся отъ обыкновенныхъ деревянныхъ жилыхъ строеній, и б) обѣ постройки не суть общественныя, а постройки частныхъ лицъ; кромѣ того, хотя въ 122 ст. Городоваго Положенія касательно размѣровъ построекъ говорится неопредѣленно, именно, что постройки должны быть незначительныхъ размѣровъ; но, тѣмъ не менѣе, при сравненіи размѣровъ построекъ, упоминаемыхъ въ этой статьѣ, съ размѣрами, данными постройкамъ, о коихъ идетъ рѣчь, эти послѣднія не могутъ быть считаемы постройками незначительныхъ размѣровъ.

За симъ министерствомъ внутреннихъ дѣлъ разъяснено, кому слѣдуетъ, что упомянутыя постройки, названныя при разрѣшеніи ихъ городскою управою (каковое разрѣшеніе было подтверждено и думою) палаткою и бесѣдкою, не относятся къ числу тѣхъ построекъ, разрѣшеніе устройства коихъ можетъ зависѣть, по силѣ ст. 122 Город. Полож., отъ городскаго общественнаго управленія.

О вышеизложенномъ считаю долгомъ, въ устраненіе недоразумѣній, подобныхъ настоящему, сообщить вашему превосходительству для свѣдѣнія и надлежащаго руководства.

(Цирк. хоз. деп. 10 декабря 1875 г.).

---

65) О порядкѣ разрѣшенія новыхъ построекъ и объ исправленіи старыхъ въ тѣхъ городахъ, гдѣ введено новое Городовое Положеніе.

Изъ имѣющихся въ министерствѣ внутреннихъ дѣлъ свѣдѣній усматривается, что, въ виду ст. 114 Высочайше утвержденнаго 16 Іюня 1870 г. Городоваго Положенія, въ которой сказано: «утвержденіе плановъ и фасадовъ частныхъ зданій въ городѣ, выдача разрѣшеній на *перестройки* и наблюденіе за правильнымъ исполненіи построекъ принадлежатъ городской управѣ», примѣняется на практикѣ различное объясненіе встрѣчаемаго вопроса о томъ: въ какихъ случаяхъ должно быть требуемо и отъ кого можетъ зависѣть разрѣшеніе починокъ и поправокъ въ частныхъ постройкахъ? Такъ одна изъ городскихъ думъ признала, что на разрѣшеніе городской управы должны поступать ходатайства исключительно *о новыхъ* постройкахъ; о починкахъ же и поправкахъ въ существующихъ зданіяхъ (въ чемъ бы таковыя ни заключались) надлежитъ доводить лишь до свѣдѣнія управы; другая—постановила предоставить разрѣшеніе просьбъ относительно *всякаго* безъ различія *исправленія*, старыхъ построекъ въ городѣ мѣстному городовому архитектору; причемъ первое изъ означенныхъ постановленій найдено губернскимъ по городскимъ дѣламъ присутствіемъ противорѣчащимъ сказанной ст. 114 Город. Полож., по-

слѣднее же признано мѣстнымъ губернаторомъ не нарушающимъ дѣйствующимъ узаконеній, въ томъ вниманіи, что по ст. 114 городской управѣ принадлежитъ выдача разрѣшеній на перестройки зданій, но не на исправленіе таковыхъ. Вопросъ о томъ, можетъ ли въ городахъ, гдѣ введено въ дѣйствіе Гор. Пол. 1870 г., городовой архитекторъ, помимо городской управы, давать разрѣшеніе на исправленіе частныхъ зданій, восходилъ между тѣмъ, на разсмотрѣніе министерства внутреннихъ дѣлъ, коимъ разъяснено, кому слѣдуетъ, что какъ по дѣйствовавшему до изданія новаго Гор. Пол. закону (ст. 349 т. XII уст. стр. прод. 1864 г.) разрѣшеніе въ городахъ *мелочныхъ поправокъ* въ существующихъ обывательскимъ домахъ и надворныхъ строеніяхъ предоставлялось городовымъ архитекторамъ, и законъ этотъ съ изданіемъ Гор. Пол., 16 іюня 1870 г. дополненъ лишь (прод. къ св. зак. 1871 г.) тѣмъ, что утвержденіе плановъ и фасадовъ частныхъ зданій въ городѣ, выдача разрѣшеній на перестройки и наблюденіе за правильнымъ исполненіемъ построекъ принадлежитъ городской управѣ; то за симъ не должно оставаться мѣста кому-либо сомнѣнію въ томъ что, разрѣшеніе поправокъ въ частныхъ зданіяхъ зданіяхъ можетъ и нынѣ принадлежать городовымъ архитекторамъ (гдѣ сіи должности замѣщены съ соблюденіемъ условій, указанныхъ въ циркулярахъ министерства, отъ 27 ноября 1871 г. и 22 октября 1875 г. но подъ общимъ наблюденіемъ городской управы и собственно въ томъ случаѣ, если работы по исправленію постройки не принимаютъ, по своему объему, характера перестройки и ни-

какъ не влекутъ за собою измѣненій въ планахъ и фасадахъ. Что же касается вопроса: на всѣ ли безъ исключенія починки и поправки въ домахъ (какъ снаружи, такъ и внутри оныхъ) городскихъ обывателей надлежитъ испрашивать разрѣшеніе, или только на тѣ, которыя выходятъ изъ ряда обыкновенныхъ и, въ такомъ случаѣ, какія, по общимъ признакамъ, поправки и починки могли бы быть отнесены къ послѣдней категоріи; то по разсмотрѣніи сего вопросавъ техническо-строительномъ комитетѣ министерства, признано, что разрѣшеніе на производство починокъ и поправокъ должно быть испрашиваемо въ тѣхъ собственно случаяхъ, когда предполагаемыя починки и поправки выходятъ изъ ряда обыкновенныхъ и притомъ имѣютъ отношеніе къ наружному виду строеній,—къ категоріи каковыхъ починокъ и поправокъ, требующихъ предварительнаго разрѣшенія, должны быть относимы исправленія, которыя называются «капитальнымъ ремонтомъ», или капитальными исправленіями. За тѣмъ могутъ производиться снаружи строенія, безъ предварительнаго разрѣшенія, только мелочныя исправленія, какъ-то: окраска, перемѣна на крышѣ отдѣльныхъ желѣзныхъ или толевыхъ листовъ, досокъ, гонтинъ или драни; перемѣна отдѣльныхъ досокъ изъ обшивки стѣнъ; проконопатка стѣнъ, вставка стеколъ, перемѣна оконныхъ переплетовъ и дверныхъ полотенъ, перекладка дымовыхъ трубъ, штукатурка и т. п., и всѣ исправленія внутри строенія, каковы бы эти исправленія ни были, по сущности своей, лишь бы онѣ не измѣняли наружнаго вида строеній.

О таковыхъ указаніяхъ, въ видахъ единообразнаго примѣненія содержащагося въ ст. 114 Гор. Пол. правила касательно строительной части по отношенію къ частнымъ постройкамъ въ городахъ, имѣю честь сообщить Вашему Превосходительству для свѣдѣнія и надлежащаго въ потребныхъ случаяхъ руководства.

(Цирк. хоз. деп. 21 апрѣля 1876 г.

---

66) О внесеніи въ смѣты на строительныя работы 4% вознагражденіе техникамъ.

Въ § III пунк. 4 Высочайше утвержденнаго 29 октября 1864 г. мнѣніе государственнаго совѣта о преобразованіи гражданской строительной и дорожной части (Пол. Собр. Зак. 1864 г. т. XXXIX кн. 2) постановлено: по всѣмъ работамъ, которыя производятся чинами строительныхъ отдѣленій губернскихъ правленій, отчислять четыре процента съ торговой цѣны, а при хозяйственномъ завѣдываніи—четыре процента съ суммы, исчисленной по прежнимъ договорнымъ цѣнамъ, деньги эти должны поступать въ распоряженіе означенныхъ отдѣленій и управленій, по принадлежности, изъ суммъ на работы ассигнованныхъ и, по истеченіи каждаго года, распредѣляться между техническими чинами отдѣленій и управленій, по назначенію начальниковъ губерній и Генералъ-Губернаторовъ. Изъ поступившихъ же въ министерство внутреннихъ дѣлъ свѣдѣній оказывается, что при составленіи на строительныя работы смѣтъ, на основаніи Высочайше утвержденнаго урочнаго положенія, исчисленныя по нимъ суммы во многихъ случаяхъ бываютъ достаточны лишь на матеріалъ и рабочихъ, почему удовлетвореніе техническихъ чиновниковъ 4% деньгами изъ кредитовъ, открываемыхъ на работы и матеріалы, при незначительномъ пониженіи на торгахъ смѣтной суммы, представляется затруднительнымъ. Въ виду сего, войдя въ обсужденіе вопроса о вознагражденіи въ подобныхъ случаяхъ техниковъ, ми-

нистерства внутреннихъ дѣлъ нашло, что такъ какъ при производствѣ строительныхъ работъ труды техниковъ необходимы, то считать суммою, ассигнуемою по техническимъ смѣтамъ на строительныя работы, одно лишь исчисленіе на матеріалы, рабочихъ, наемъ десятниковъ и проч., безъ включенія въ это исчисленіе 4% на вознагражденіе техникамъ, едва ли согласно съ приведеннымъ закономъ, тѣмъ болѣе, что при невключеніи въ смѣту сего вознагражденія и отчасти исполненія работъ за полную смѣтную сумму или за сумму и меньшую смѣтной, но когда пониженіе сей послѣдней на торгахъ будетъ менѣе 4%—производство 4% вознагражденія техникамъ не будетъ имѣть уже мѣста, а слѣдовательно и самый законъ о вознагражденіи техниковъ сдѣлается невыполнимымъ.

По симъ соображеніямъ признавъ, по соглашеніи съ министромъ финансовъ, соотвѣтственнымъ принять за правило, чтобы, при составленіи смѣтъ на строительныя работы, въ смѣты вносилось особою статьею и 4% вознагражденіе техникамъ, которое при производствѣ торговъ, начинаемыхъ обыкновенно съ смѣтной суммы, исключалось бы изъ этой суммы, а по опредѣленіи торговой цѣны, за какую будутъ отданы работы, 4% деньги техникамъ исчислялись по торговой суммѣ, я считаю долгомъ сообщить о семъ Вашему Превосходительству, для надлежащаго въ потребныхъ случаяхъ руководства.

(Цирк. хоз. деп. 30 мая 1876 г.).

---

67) Объ отнесеніи заведеній для прессовки сѣна къ разряду тѣхъ промышленныхъ заведеній, устройство коихъ можетъ быть разрѣшаемо городскими общественными учрежденіями.

По одной изъ губерній, въ виду ст. 115 Городоваго Положенія, по коей городскимъ управамъ предоставляется разрѣшать устройство въ городѣ только такихъ фабрикъ, заводовъ и промышленныхъ заведеній, которыя, по своей безвредности, могутъ быть допущены повсемѣстно, представленъ былъ министерству внутреннихъ дѣлъ вопросъ о томъ, принадлежатъ ли заведенія для прессовки сѣна къ категоріи тѣхъ промышленныхъ заведеній, разрѣшеніе коихъ зависитъ отъ городскихъ общественныхъ управленій, или же таковыя надлежитъ отнести къ числу заводовъ, дозволеніе устройства коихъ принадлежитъ, по силѣ дѣйствующихъ узаконеній, вѣдѣнію губернскихъ начальствъ? Вслѣдствіе сего, по сношеніи съ министромъ финансовъ, разъяснено кому слѣдуетъ, что самый процессъ прессовки сѣна не заключаетъ въ себѣ ничего опаснаго и вреднаго, а устройство подобныхъ заведеній въ городѣ хотя и представляетъ нѣкоторую опасность въ пожарномъ отношеніи, но для предотвращенія таковой могутъ быть приняты особыя, соотвѣтственно мѣстнымъ условіямъ, мѣры по руководству ст. 103 Городоваго Положенія, по коей городскому общественному управленію представляется по соглашенію съ полиціей, а равно и по иниціативѣ сей послѣд-

ней (ст. 104) издавать обязательныя для мѣстныхъ жителей постановленія вообще о мѣрахъ предосторожности отъ пожаровъ (п. и) и о мѣстахъ, гдѣ не допускаются склады (п. і) легко, воспламеняющихся веществъ; а потому означенными министерствами признано возможнымъ заведенія для прессовки сѣна отнести къ разряду тѣхъ промышленныхъ заведеній, устройство коихъ можетъ быть разрѣшаемо городскими общественными управленіями, на основаніи ст. 115 Городоваго Положенія 1870 года.

О семъ долгомъ считаю сообщить вашему превосходительству, для свѣдѣнія и надлежащаго, въ потреснымъ случаяхъ руководства.

(Цирк. хоз. деп. 26 февраля 1877 г.).

---

68) О разстояніи, на которомъ могутъ быть располагаемы частныя постройки отъ церквей въ городахъ.

Однимъ изъ губернскихъ начальствъ, въ виду ст. 433 т. XII стр. уст., по коей обывательскія постройки въ селеніяхъ должны быть располагаемы не ближе 20 саж. отъ церквей, было отклонено ходатайство частнаго лица о разрѣшеніи ему постройки дома въ 18 1/6 саженяхъ отъ ограды римско-католическаго костела въ заштатномъ городѣ. Но Правительствующій Сенатъ, до разсмотрѣнія коего восходило объясненное дѣло, нашелъ, что означенное указаніе, относящееся до размѣщенія построекъ собственно въ селеніяхъ, подъ коими, какъ изъяснено въ ст. 415 т. XII уст. стр., разумѣются мѣстечки, села и деревни, не можетъ имѣть никакого примѣненія къ постройкамъ въ заштатномъ городѣ. За симъ, при отсутствіи въ дѣйствующихъ узаконеніяхъ, касательно размѣщенія построекъ въ городахъ, прямаго указанія на то, въ какомъ именно разстояніи отъ церквей иностранныхъ исповѣданій могутъ быть возводимы обывательскія постройки, Правительствующій Сенатъ, принявъ во вниманіе, что по силѣ примѣч. къ ст. 220 т. XII уст. стр. (по прод. 1865 г.) постройки частныхъ лицъ дозволяются даже на разстояніи 5 саж. отъ существующихъ православныхъ церквей, которыя, между тѣмъ, по мысли закона не могутъ, конечно, пользоваться меньшими удобствами расположенія, чѣмъ церкви иностранныхъ испо-

вѣданій, не нашелъ достаточныхъ основаній къ воспрещенію упомянутой постройки, предположенной къ возведенію въ большемъ даже отъ костела разстояніи (18 1/6 саж.), чѣмъ требуется примѣчаніемъ къ ст. 220 т. XII уст. стр. (по прод. 1864 г.) между обывательскими домами и православными церквами; а потому Правительствующій Сенатъ, призналъ обжалованное распоряженіе губернскаго начальства лишеннымъ законнаго основанія. О семъ долгомъ считаю сообщить вашему превосходительству для свѣдѣнія и надлежащаго, въ потребныхъ случаяхъ руководства.

(Цирк. хоз. деп.. 21 іюня 1878 г. № 5370).

---

69) Относительно мѣръ предосторожности отъ пожаровъ въ городскихъ поселеніяхъ.

Изъ сообщаемыхъ министерству (по хоз. д-ту), на основаніи сдѣланнаго распоряженія, обязательныхъ для городскихъ жителей постановленій, въ томъ окончательномъ видѣ, въ какомъ постановленія сіи изданы, по силѣ ст. 103—106 городоваго положенія (въ подлежащихъ вѣдомостяхъ), усматривается, что касательно мѣръ предосторожности отъ пожаровъ, по п. *и* и *і* ст. 103, послѣдовали, между прочимъ, нижеизложенныя обязательныя постановленія разныхъ городскихъ думъ.

Объ устройствѣ кровель.

Лицевые домы по главнымъ улицамъ крыть только желѣзомъ, а надворныя строенія по симъ улицамъ и домы въ прочихъ мѣстностяхъ города, смотря по состоянію домовладѣльцевъ,—желѣзомъ, тесомъ или соломою, обмоченною въ густо-растворенную глину; существующія же крыши изъ одной соломы и камыша, безъ глины, замѣнить кровлями изъ указанныхъ матеріаловъ въ теченіе опредѣленнаго срока.

На центральной площади города и во всѣхъ прилегающихъ кварталахъ фасадныя постройки какъ обывателей, такъ равно вѣдомствъ и учрежденій и торговыя помѣщенія должны имѣть желѣзныя или деревянныя кровли. Во дворахъ и другихъ мѣстностяхъ, смотря по состоянію домовладѣльцевъ, дозволяется устройство соломенно-глиняныхъ крышъ съ густымъ растворомъ глины,

коимъ должна быть и заливаема крыша, по ея отдѣлкѣ. Сими матеріалами замѣнить всѣ существующія въ городѣ соломенныя крыши, въ теченіи опредѣленнаго срока, не допуская ни въ какомъ случаѣ поддержки оныхъ.

Домы внѣ центральной мѣстности города (гдѣ дозволяются кровли только желѣзныя) могутъ быть покрываемы черепицею, тесомъ, и соломою съ замазкой слоемъ глины или известняковымъ растворомъ.

Строенія дозволяется крыть, кромѣ желѣза, черепицею, гонтомъ, тесомъ, также кровельною несгараемою бумагою (толемъ) и полированнымъ войлокомъ, а въ отдаленныхъ частяхъ города — 3 хъ аршинными дранцами; но употребленіе соломы вовсе воспрещается.

Каменныя жилыя строенія крыть желѣзомъ, а деревянныя постройки могутъ быть крыты и деревомъ.

Вообще каменные и двух-этажные деревянныя домы не дозволяется крыть соломою даже съ примѣсью глины.

Кровли должны быть устраиваемы отлогія (не крутыя). На деревянныхъ кровляхъ устроивать прочныя ступеньки, располагая ихъ на жилыхъ строеніяхъ отъ дымовой трубы до свѣса крыши.

Бани, кузницы и т. п. заведенія крыть только черепицею или желѣзомъ.

Объ устройствѣ дымовыхъ трубъ или печей.

Всѣ печи и очаги въ деревянныхъ строеніяхъ должны быть сложены въ нижнихъ этажахъ не съ полу, а съ земли или на каменныхъ фундаментахъ, а въ верхнихъ, по возможности,—надъ печью нижняго этажа.

Въ каменныхъ строеніяхъ печи верхнихъ этажей возводятся на желѣзныхъ кронштейнахъ, закладываемыхъ одновременно съ возведеніемъ кирпичныхъ стѣнъ. Въ деревянныхъ постройкахъ печи не должны прилегать къ стѣнѣ или переборкѣ, и во всякомъ случаѣ промежутокъ между ними оставляется не менѣе, какъ въ 3 вершка. Предъ кухоннымъ очагомъ и всякаго рода печью (кромѣ русской) прибиваются къ деревянному полу желѣзные листы, шириною не менѣе 12 вершковъ и длиною около аршина; а предъ печами на заводахъ полъ выстилается кирпичемъ.

Дымовыя трубы должны быть широкія, полагая дымовой ходъ для желѣзныхъ, голландскихъ и другихъ мелкаго размѣра печей не менѣе 4 верш. внутри, или 16 кв. вершк., а для русскихъ не менѣе $4^1/_2$ и 6 вершк. или 21 кв. вершк.

Въ верхнихъ этажахъ строеній: а) деревянныхъ: одна печь устроивается надъ другой, съ коренными дымовыми трубами на отдѣльныхъ фундаментахъ, и б) каменныхъ— печи могутъ быть поставлены на своды, стѣны или желѣзные кронштейны, но не допускаются ни въ какомъ случаѣ на деревянныхъ балкахъ.

Сверхъ крыши дымовыя трубы могутъ быть кирпичныя, желѣзныя или чугунныя, но до крыши устраивать только кирпичныя.

Печи безъ трубъ или «топка по черному» запрещаются; печи и трубы должны быть изъ каленаго кирпича.

Деревянныхъ трубъ на крышахъ не ставить. Сверху дымовыхъ трубъ устраивать желѣзные или глиняные колпаки.

Трубы складывать непремѣнно на извести, а не на глинѣ, со смазкою только внутри трубъ глиною; устройство трубъ изъ листоваго желѣза съ круглымъ сѣченіемъ воспрещается.

О чисткѣ и осмотрѣ дымовыхъ трубъ и печей.

Чистка дымовыхъ трубъ производится или чрезъ трубочистнаго мастера, нанимаемаго городскою управою, или чрезъ другихъ трубочистовъ, которые будутъ имѣть на сей предметъ разрѣшеніе отъ полиціи.

Чистка трубъ требуется въ слѣдующіе сроки: въ булочныхъ, колбасныхъ, гостинницахъ, трактирныхъ заведеніяхъ, харчевняхъ и торговыхъ баняхъ—два раза въ мѣсяцъ; въ обывательскихъ домахъ не менѣе одного раза въ мѣсяцъ; въ простыхъ (не торговыхъ) баняхъ чрезъ два мѣсяца. Примѣчаніе. Нанимаемый городскою управою мастеръ не можетъ требовать съ домвладѣльцевъ свыше условленной, при наймѣ, платы. При чисткѣ трубъ требуется употреблять такія орудія, отъ коихъ не моглобы послѣдовать поврежденій въ трубахъ и печахъ. Мастеръ обязанъ безплатно замазывать отверстія въ трубахъ и печахъ, если ихъ необходимо сдѣлать для удобства чистки. Всѣмъ трубочистнымъ мастерамъ выдаются изъ городской управы ежегодно книжки, въ коихъ отмѣчаются домовладѣльцами время очистки трубъ, количество ихъ и произведенная уплата. Книжки эти могутъ быть всегда

контролируемы членами городскаго общественнаго управленія и полицейскимъ начальствомъ. При неисправности трубочистнаго мастера городская управа отбираетъ отъ него выданную книжку. Городскому трубочистному мастеру предоставляется осматривать всѣ дымовыя трубы въ городѣ и если имъ будетъ замѣчена ветхость печей, трубъ или бороновъ, то онъ заявляетъ о семъ домовладѣльцу или завѣдывающему домомъ, а при неисправленіи ветхостей—доводитъ о семъ до свѣдѣнія полиціи, которая, удостовѣрясь въ справедливости заявленія, составляетъ по этому предмету актъ и поступаетъ въ дальнѣйшемъ по установленному порядку. За осмотръ трубъ никакой платы не полагается.

Домовладѣльцы обязаны очищать, чрезъ трубочистныхъ мастеровъ, дымовыя трубы ежемѣсячно, а если въ трубы проводится дымъ отъ печей пекарень, трактирныхъ и т. п. заведеній,—то еженедѣльно. Бѣдные домовладѣльцы, у которыхъ въ домахъ не болѣе одной трубы, могутъ очищать трубы, въ положенный срокъ, и сами, подобно крестьянамъ въ селеніяхъ, подвергаясь отвѣтственности за всякую неисправность. Никому не воспрещается выжигать трубы, но не иначе, какъ съ приглашеніемъ пожарной трубы съ бочкою, за что полагается плата отъ 1 до 2 руб. за каждый пріѣздъ. О неудобствахъ дымовыхъ ходовъ и другихъ недостаткахъ трубъ мастеръ обязывается заявлять городской управѣ для производства освидѣтельствованія чрезъ городоваго архитектора и воспрещенія топки опасныхъ печей, а равно на распоряженіе о передѣлкѣ печей и дымовыхъ ходовъ.

О другихъ мѣрахъ предосторожности отъ пожаровъ.

Возведеніе всякаго рода деревянныхъ построекъ на дворовыхъ участкахъ, имѣющихъ по улицѣ менѣе 10 сажень, безусловно воспрещается.

Постройку деревянныхъ жилыхъ и нежилыхъ зданій въ существующихъ кварталахъ города производить только на мѣстахъ, имѣющихъ по улицѣ и въ задней части не менѣе 10 саж. Въ кварталахъ, вновь образуемыхъ изъ пригородныхъ слободъ, оставляются существующіе домы и на мѣстахъ, которыя имѣютъ по улицѣ не болѣе 8 саж., равно разрѣшается на нихъ постройка и новыхъ деревянныхъ зданій установленныхъ разрывовъ; на мѣстахъ же, не имѣющихъ 8 саж. ширины, деревянныя постройки не дозволяются и существующія оставляются безъ сломки лишь до обветшанія.

Бѣднаго состоянія жителямъ, владѣющимъ издавна маломѣрными мѣстами (менѣе 10 саж. по улицѣ), починка ветхихъ домовъ дозволяется каждый разъ лишь по усмотрѣнію городской думы.

На дворовыхъ участкахъ, окружающихъ соборную площадь, всѣ постройки должны быть каменныя и потому воспрещается исправлять существующія тамъ лицевыя и надворныя деревянныя постройки.

При постоялыхъ дворахъ, въ центрѣ и другихъ наиболѣе заселенныхъ мѣстностяхъ города, строить сараи каменные, а деревянные не иначе, какъ на каменныхъ столбахъ, съ желѣзною крышею; въ остальныхъ мѣстахъ могутъ устраиваться деревянные сараи, но лишь съ разрывами не менѣе 6 саж. отъ деревянныхъ построекъ вся-

каго рода, а неудовлетворяющіе сему условію сараи могутъ оставаться только до обветшанія.

Не дозволяется имѣть, такъ называемыхъ, черныхъ бань, а существующія такія бани или должны быть обращены въ обыкновенныя бани, если онѣ отстоятъ не ближе 4 саж. отъ всякаго другаго смежнаго строенія, или въ холодныя постройки, или вовсе уничтожаются.

Бани строить какъ можно далѣе отъ другаго строенія и ни въ какомъ случаѣ не ближе 4 саж.; существующія бани на ближайшемъ разстояніи, коль скоро требуютъ ремонта, подлежатъ сносу.

Устройство кузницъ и всякое производство кузнечнаго мастерства въ центральной части города безусловно воспрещаются, а въ другихъ частяхъ города дозволяется устроивать кузницы только каменныя, со сводами и высокими трубами изъ кирпича, сложеннаго плошмя, и покрытыми густыми металлическими сѣтками. Деревянныя кузницы допускаются только на окраинахъ, за чертою обывательскихъ строеній и садовъ, въ разстояніи отъ нихъ не менѣе 50 саж. Всѣ кузницы, не удовлетворяющія сему правилу, закрываются въ теченіе года со времени опубликованія обязательныхъ постановленій.

Кузницы и литейныя заведенія въ чертѣ города имѣть не дозволяется.

Устройство зерновыхъ сушилокъ допускается только въ каменныхъ постройкахъ подъ желѣзными крышами, съ потолками изъ каменныхъ сводовъ и съ устройствомъ печей внутри зданія.

Меньшею мѣрою для свободнаго, ничѣмъ незастроиваемаго пространства двора, при деревянныхъ и смѣшанныхъ постройкахъ, полагается длины 6 погон. саж. и ширины 4 саж., т. е. не менѣе 24 кв. саж., причемъ имѣть свободный проѣздъ къ надворнымъ и заднимъ строеніямъ.

Дворовыхъ мѣстъ менѣе 10 саж. по улицѣ и 20 саж. въ глубину двора не раздроблять.

На всѣхъ маломѣрныхъ мѣстахъ обязательный по закону 4 саж. разрывъ обсаживать деревьями лиственныхъ породъ.

Пространство между строеніями на усадебныхъ мѣстахъ усаживать ракитами или другими деревьями.

Не мостить вновь дворовъ сгораемыми матеріалами.

Всѣ колодцы, принадлежащіе частнымъ лицамъ, а также пруды и естественные протоки считаются открытыми, во время пожара, для пользованія водою и должны быть содержимы постоянно въ исправности.

Устроенный въ городѣ прудъ, образуемый рѣчкою, содержится въ надлежащемъ порядкѣ съ расчисткою рѣчки и поддержаніемъ плотины, моста и насосовъ для добыванія воды, хотя бы мѣстность эта перешла и въ частное владѣніе.

Воспрещается существующій обычай сожиганія въ городѣ смоляныхъ бочекъ въ ночь на праздникахъ Св. Пасхи и въ другіе дни.

При торговыхъ помѣщеніяхъ во время ярмарокъ не раскладывать огня, для варенія пищи, и не ставить самоваровъ внутри торговыхъ помѣщеній.

Въ балаганахъ на площади, назначенной для торговли сѣномъ и дегтемъ, не имѣть огня.

Въ кузницахъ, слесарняхъ и тому подобныхъ мастерскихъ, по выходѣ изъ нихъ рабочихъ на ночь, оставшійся въ горнахъ и печахъ огонь непремѣнно заливать; днемъ же, если огонь въ горнѣ, когда выходятъ рабочіе, погашенъ не будетъ, оставлять въ мастерской караульнаго.

Во всѣхъ подобныхъ заведеніяхъ обметать насѣвшую на верхъ потолка или подъ крышу сажу, осматривая, не осталось ли гдѣ огня.

Воспрещается куреніе табаку: а) на соборной площади, въ каменныхъ и деревянныхъ лавкахъ, на хлѣбной и сѣнной площадяхъ, въ лавкахъ и амбарахъ, и на всемъ пространствѣ, прилегающемъ къ сказаннымъ помѣщеніямъ не менѣе 10 саж. въ окружности; б) на всѣхъ деревянныхъ мостахъ въ предѣлахъ города; в) на дворахъ— по вечерамъ и ночью; г) на улицахъ и площадяхъ вообще въ лѣтнее время; д) при торговыхъ помѣщеніяхъ во время ярмарки.

Воспрещается оставлять или бросать незагашенны сигары и папиросы на тротуары, мостовыя и проч., особенно въ сухую и вѣтряную погоду.

У каждаго жилаго зданія должна быть приставлена во дворѣ прочная, достигающая ската крыши, деревянна я переносная лѣстница.

О мѣстахъ, гдѣ недопускаются склады легко-воспламеняющихся веществъ.

Воспрещается имѣть въ городѣ лѣсные для торговли склады, которые устроивать на окраинахъ города, въ

мѣстахъ, отводимыхъ для сего городскою управою; существующіе же въ городѣ подобные склады должны быть переведены въ указанныя управою мѣста къ извѣстному сроку.

Всѣ лѣсныя пристани, дровяные склады и щепные ряды перевести за вокзалъ желѣзной дороги, для чего торговцы обязываются городскія мѣста, занятыя лѣсными матеріалами, очистить, въ опредѣленное время, отъ всѣхъ этихъ предметовъ. То же самое обязываются сдѣлать жители, торгующіе дровами и разнымъ лѣсомъ на дворахъ. На базарѣ въ каменныхъ лавкахъ не имѣть для продажи: а) пакли, мочалы, скалы, кулей, рогожъ, циновокъ и т. п.; б) телѣгъ, саней и другихъ громоздкихъ лѣсныхъ издѣлій. Склады порожнихъ ящиковъ и боченковъ при каменныхъ лавкахъ не допускать.

Воспрещается на базарной площади противъ лавокъ, гдѣ производится розничная продажа дегтя, загромождать дорогу бочками со смолою и дегтемъ и отнюдь не имѣть въ этихъ мѣстахъ подобныхъ складовъ. Мѣста, наиболѣе для того удобныя и безопасныя, указываются городскою управою.

Запрещается имѣть склады: въ гостинномъ ряду и другихъ торговыхъ помѣщеніяхъ, а равно и на дворахъ: петролеума, шандорина, дегтя, смолы и жира. Также не дозволяется внутри города дѣлать склады сѣна и соломы, а держать эти склады за городомъ въ отведенныхъ для этого мѣстахъ.

Оптовые склады дровъ, сѣна, соломы, спирта, масла и другихъ легко-воспламеняющихся веществъ не допу-

скаются въ гостинномъ дворѣ, въ церковныхъ оградахъ и въ зданіяхъ сосѣднихъ съ казенными и общественными.

Храненіе сѣна и соломы въ жилыхъ помѣщеніяхъ или смежныхъ съ оными воспрещается.

Въ дворахъ, приспособленныхъ къ жилью извозчиковъ и потому обнесенныхъ вокругъ сараями, складъ лѣсныхъ промышленныхъ матеріаловъ воспрещается.

Оптовые склады смолы, дегтя и другихъ смолистыхъ веществъ воспрещается имѣть по набережной, почему торговцы обязываются перевести ихъ на особо указанное для того мѣсто.

Воспрещается въ городахъ имѣть склады сѣна для прессованія и оптовой продажи.

Воспрещается въ чертѣ города имѣть гдѣ бы то ни было и въ какихъ бы ни было зданіяхъ склады тряпья.

Продажа керосина и прочихъ минеральныхъ маслъ на открытыхъ мѣстахъ торговой площади съ возовъ, ларей и столовъ воспрещается.

Храненіе пороха, зажигательныхъ спичекъ, скипидара и прочихъ легко-воспламеняющихся веществъ въ кладовыхъ и лавкахъ, имѣющихъ керосинъ и др. минеральныя масла, воспрещается.

Воспрещается на протяженіи всего городскаго берега произвольный складъ дровъ при выгрузкѣ съ судовъ, каковыя мѣста по берегу отводятся городскою управою.

О порядкѣ храненія легко-воспламеняющихся веществъ.

Отдѣльные склады минеральнаго масла допускаются въ городѣ съ содержаніемъ въ оныхъ означеннаго матеріала не болѣе 150 пуд. Они должны быть въ разстояніи

отъ строеній, складовъ: дровъ, лѣсу, пеньки и прочихъ возгараемыхъ предметовъ не ближе 20 саж. и никакого другаго товара въ нихъ не держать. Склады, вмѣщающіе освѣтительнаго минеральнаго масла болѣе 150 пудовъ, допускаются только за городомъ, по особому каждый разъ разрѣшенію городской думы Мѣста для устройства большихъ и малыхъ складовъ избираются съ отводомъ ихъ мѣстною полиціею. Для розничной продажи дозволяется въ городѣ хранить въ каменныхъ со сводами кладовыхъ, съ желѣзными дверями и съ каменными или земляными полами, не болѣе 3 бочекъ или 18 пудовъ керосина. Кладовыя могутъ быть отдѣльныя и въ одномъ зданіи съ лавками, но въ послѣднемъ случаѣ только въ подвальномъ этажѣ подъ лавкою. Въ лавкахъ, не имѣющихъ каменныхъ кладовыхъ, дозволяется имѣть керосина не болѣе одного пуда, съ тѣмъ, чтобы таковой матеріалъ хранился въ прочной металлической посудѣ и отдѣльно отъ другихъ товаровъ. Отпускъ освѣтительныхъ минеральныхъ маслъ изъ кладовыхъ и лавокъ дозволяется производить только днемъ; при чемъ входить въ кладовыя со свѣчею, лампою и прочимъ освѣщеніемъ воспрещается. Въ каменныхъ со сводами кладовыхъ дозволяется держать керосинъ и другія масла; въ количествѣ не болѣе 18 пудовъ, въ прочныхъ металлическихъ сосудахъ и въ деревянныхъ боченкахъ. Собственная посуда покупателей керосина, при требованіи его не болѣе 10 фунтовъ, допускается и стеклянная, а при большемъ количествѣ только металлическая,—въ томъ и другомъ случаѣ совершенно прочная. Минеральное масло отнюдь

не смѣшивать съ скипидаромъ. При розливѣ его въ кладовыхъ и лавкахъ надлежитъ подтирать пролитое и полъ въ лавкахъ имѣть безъ щелей. Малолѣтніе служители, находящіеся при лавкахъ, къ розливу и отпуску керосина и другихъ минеральныхъ маслъ не допускаются.

Склады растительнаго масла, смолистыхъ веществъ до 40 пуд. дозволяется имѣть въ каменныхъ лавкахъ, а склады въ количествѣ до 10 бочекъ 40 ведерныхъ—въ кладовыхъ, подъ сводами, съ желѣзными дверями. Равнымъ образомъ склады фосфорныхъ спичекъ должны быть въ каменныхъ кладовыхъ со сводами и желѣзными дверями.

Оптовые склады сѣна, соломы и пакли дозволяется имѣть въ частныхъ каменныхъ или деревянныхъ нежилыхъ зданіяхъ съ тѣмъ, чтобы не было оставляемо во время грозы незакрытыхъ отверстій въ окнахъ или дверяхъ. Склады дровъ могутъ быть допускаемы во дворахъ подъ навѣсами и безъ навѣсовъ, но дрова не должны быть прислоняемы къ стѣнамъ и заборамъ сосѣднихъ владѣльцевъ и складываемы безъ разрывовъ болѣе 12 погонныхъ сажень въ длину, 4 въ ширину и 2 въ вышину. Незначительные запасы дровъ, сѣна и соломы и другихъ легко-воспламеняющихся веществъ въ размѣрѣ, необходимомъ для домашняго употребленія, допускаются во всѣхъ дворахъ.

По окраинамъ города, за чертою обывательскихъ строеній и садовъ, при томъ на разстояніи отъ нихъ не менѣе пятидесяти сажень, въ мѣстахъ, отводимыхъ для сего городскою управою, дозволяется устраивать склады

для продажи всякаго рода лѣсныхъ матеріаловъ: строеваго лѣса, дровъ, угля, бондарныхъ принадлежностей и проч. Склады дровъ для продажи дозволяется, съ предварительнаго разрѣшенія городской управы, устраивать и въ городѣ, но только на такихъ дворахъ, которые занимаютъ не менѣе 400 квадр. саж. При устройствѣ дровяныхъ дворовъ строго наблюдается: а) чтобы, за отдѣленіемъ мѣстъ для дровъ, оставалось во дворѣ свободныхъ 30 квадр. саж.; б) чтобы при кладкѣ дровъ не были заняты ими опредѣленныя Уставомъ Строительнымъ пространства между строеніями; в) чтобы дрова были отдалены отъ деревянныхъ жилыхъ строеній на 3 саж., отъ деревянныхъ нежилыхъ строеній и каменныхъ стѣнъ, въ коихъ проведены печныя трубы, на одинъ аршинъ, и отъ заборовъ, отдѣляющихъ дворъ отъ улицы, на поларшина; г) чтобы наибольшая вышина дровяной кладки не превосходила 2 саж., и д) чтобы у заборовъ, отдѣляющихъ дворы отъ улицы, первая полѣнница была одинаковой высоты съ заборомъ и имѣла не менѣе одной сажени въ ширину, вторая выше первой на $1^1/_2$ аршина и третья на столько же выше второй, при чемъ каждую полѣнницу укрѣплять досками.

Для распродажи лѣса, дровъ и всякихъ лѣсныхъ матеріаловъ, остающихся на такихъ дворахъ, которые не будутъ соотвѣтствовать вышеизложеннымъ постановленіямъ, назначается окончательный срокъ съ тѣмъ, чтобы, въ теченіи означеннаго періода времени годоваго, склада лѣсныхъ матеріаловъ на этихъ мѣстахъ отнюдь допускаемо не было.

Для устройства большихъ складовъ керосина и другихъ минеральныхъ освѣтительныхъ матеріаловъ, которые не должны быть въ городѣ, отводится мѣсто на городской выгонной землѣ (съ предоставленіемъ участковъ въ арендное содержаніе) и внѣ означеннаго мѣста склады упомянутыхъ матеріаловъ допускаемы быть не могутъ.

Нагрузку и выгрузку отвозимыхъ и привозимыхъ въ городъ легко-воспламеняющихся веществъ производить на опредѣленномъ городскою думою мѣстѣ, отведенномъ, съ поставкою на ономъ столбовъ, на городской выгонной землѣ, по берегу рѣки, пространствомъ по берегу 70 и отъ берега во внутрь 70 сажень, всего на площади въ 4,900 кв. саж.

Содержать склады спичекъ, керосина, скипидара, шандорина и нефти для розничной и мелочной торговли лишь въ подвалахъ лавокъ, имѣющихъ брандмауеры со всѣхъ всѣхъ сторонъ выше конька крыши, своды и полы кирпичные, желѣзныя двери и ставни, и при условіи, чтобы въ подвалахъ сихъ ни въ какое время не производилась торговля съ огнемъ. За тѣмъ склады поименованныхъ товаровъ во всѣхъ остальныхъ лавкахъ, находящихся какъ въ гостинномъ дворѣ и рядахъ, такъ и въ улицахъ при домахъ воспрещаются. Лавки, въ которыхъ имѣется спичекъ болѣе одного ящика, керосина, нефти, скипидара болѣе одной бочки, должны быть считаемы за воспрещаемые склады.

На перегрузкѣ смолы, дегтя и другихъ смолистыхъ веществъ съ баровъ на пристань, на перебойку бочекъ и на окончательную вывозку ихъ въ склады опредѣ-

ляется 10-ти дневный срокъ для каждой барки отдѣльно, въ теченіи каковаго времени доставляемыя барками смолистыя вещества должны быть совершенно убраны съ пристани. Розничную торговлю этими матеріалами разрѣшается производить въ лавкахъ на новомъ базарѣ въ рядахъ, гдѣ производится торговля крестьянскими шорными и желѣзными издѣліями; причемъ для розничной торговли дозволяется имѣть не болѣе двухъ бочекъ: одну смолы и другую дегтя, вѣсомъ каждая не болѣе 40 пудовъ. За тѣмъ продажа этихъ матеріаловъ въ панскихъ рядахъ и въ лавкахъ по главнымъ улицамъ строго воспрещается.

Вещества, подверженныя скорому воспламененію, какъ-то: порохъ, селитра, сѣра, смола, сѣно, солома, рогожи, пенька, ленъ и др. не должны быть хранимы на печкахъ и другихъ мѣстахъ, гдѣ могутъ подвергнуться опасности отъ огня. Сѣно и солому складывать на сѣновалахъ или въ сараяхъ, но отнюдь не на открытыхъ дворахъ.

Складъ сѣна на сараяхъ всѣхъ постоялыхъ дворовъ въ городѣ, безъ различія матеріаловъ, изъ которыхъ построены сараи, дозволяется имѣть въ количествѣ, не превышающемъ 500 пудовъ.

Во дворахъ, не затѣсненныхъ строеніями, склады допускаются съ тѣмъ, чтобы сложенный матеріалъ находился на срединѣ мѣста, съ свободнымъ разстояніемъ отъ строеній своихъ и сосѣднихъ не менѣе 12 арш.

Для нагрузки и выгрузки легко воспламеняющихся веществъ, назначаются три пристани по берегу рѣки:

а) для дегтя, смолы и другихъ, кромѣ поименованныхъ ниже; б) для керосина и спирта, и в) для хлопка.

О ночныхъ караулахъ.

Въ видѣ общей мѣры предосторожности противъ пожаровъ, на городскихъ обывателей, владѣющихъ въ городѣ домами, лавками или другою недвижимою собственностью, возлагается обязанность содержать ночные караулы на нижеизложенныхъ основаніяхъ. Для содержанія карауловъ городъ дѣлится на участки. Въ каждомъ изъ участковъ можетъ быть отъ 10 и свыше домовъ, съ тѣмъ, впрочемъ, чтобы общее протяженіе участка по прямому направленію улицы не превышало 200 саж. Въ одинъ участокъ входятъ дома по обѣимъ сторонамъ улицы. Въ каждомъ пожарномъ участкѣ долженъ быть особый караульный, нанимаемый домовладѣльцами этого участка, по взаимному между ними соглашенію *). Взамѣнъ найма особаго караульнаго, домовладѣльцамъ предоставляется исполнять обязанности его самимъ, или возлагать оныя на дворниковъ своихъ домовъ поочередно. Люди моложе 17 и старѣе 60 лѣтъ къ найму въ караульные не допускаются, равно не могутъ быть караульными лица, не имѣющія паспортовъ и состоявшія подъ судомъ. Каждый караульный долженъ являться въ свой участокъ въ осенніе и зимніе мѣсяцы въ 6 часовъ, а въ весенніе и лѣтніе въ 9 часовъ вечера и исполнять свои обязанности въ осеннее и зимнее время до 7 часовъ, а вес-

---

*) Списокъ караульныхъ по всему городу находится въ городской управѣ и въ полицейскомъ управленіи.

ною и лѣтомъ до 6 часовъ утра. Во время отправленія караула онъ долженъ быть безотлучно на улицѣ, постоянно обходя свой участокъ. Если караульный замѣтитъ гдѣ либо не во время, или не въ надлежащемъ мѣстѣ, дымъ или людей почему-либо подозрительныхъ, онъ тотчасъ же обязанъ удостовѣриться, нѣтъ ли начала пожара или вообще чего либо сомнительнаго, и если подозрѣнія его будутъ основательны, немедленно объявить о томъ сперва живущимъ въ домѣ, а потомъ сосѣдямъ и полиціи. Подозрительныхъ людей караульный обязанъ задерживать и представлять въ полицію. Ближайшіе караульные должны въ семъ случаѣ, по призывѣ ихъ, оказывать своимъ товарищамъ помощь. Караульные обязаны имѣть свистки для сигналовъ при призывѣ на помощь сосѣднихъ своихъ товарищей и полиціи. Какъ свистки, такъ и трещетки выдаются караульнымъ изъ городской управы и они должны быть возвращаемы въ оную при замѣнѣ караульнаго другимъ лицомъ. Кромѣ того изъ городской управы выдается караульнымъ особый значекъ съ № участка, съ обязательствомъ носить этотъ ярлыкъ на груди во время ночнаго караула. Каждый караульный снабжается изъ городской управы книжкою съ напечатанными въ ней обязательными постановленіями и съ обозначеніемъ, въ какой участокъ онъ нанятъ, а равно срока окончанія его паспорта, который оставляется въ управѣ. Для ближайшаго наблюденія за исправностью карауловъ и вообще за исполненіемъ всѣми обывателями настоящихъ постановленій, въ нѣсколькихъ участкахъ, смотря по удобству, отъ 5—10, избирается пожарный

староста, который въ районѣ своей дѣятельности имѣетъ безпрепятственный входъ во всѣ дворы. Каждый домовладѣлецъ, въ свою очередь, долженъ наблюдать за добросовѣстнымъ исполненіемъ караульными своихъ обязанностей и въ случаѣ, если со стороны караульнаго допущена неисправность, обязанъ заявить объ этомъ на другой день утромъ полиціи, для привлеченія караульнаго къ отвѣтственности. Для наблюденія за исправностью карауловъ, сверхъ пожарныхъ старостъ, учреждаются ночные объѣздчики, которые назначаются городскою управою по найму, если изъ городскихъ жителей никто не изъявитъ готовности принять на себя обязанности объѣздчика безвозмездно.

Караулы, для предупрежденія въ городѣ пожаровъ, учреждаются преимущественно въ ночное время отъ захожденія солнца до разсвѣта, а лѣтомъ, во время короткихъ ночей, отъ 9 часовъ вечера до 6 утра. Караулы должны быть двухъ родовъ: одни для надзора собственно по участкамъ, другіе для обхода по городу. Первые именуются уличными, вторые обходными. Обязанность содержать тѣ и другіе караулы относится вообще ко всѣмъ владѣльцамъ какого бы званія и вѣдомства они ни были, имѣющимъ въ городѣ домы, лавки, фабрики, заводы и другую подобную недвижимую собственность. Если сами хозяева не живутъ въ своихъ домахъ, то обязанность содержать караулы переходитъ къ ихъ уполномоченнымъ или квартирантамъ. Для карауловъ уличныхъ въ каждомъ участкѣ долженъ быть непремѣнно одинъ караульный, которому, для болѣе строгаго и ближайшаго над-

зора, поручается не болѣе 12—15 домовъ. Сообразно этому всѣ уличные караульные каждую ночь должны быть обязательно во всѣхъ безъ исключенія участкахъ, сколько таковыхъ имѣется въ городѣ по росписанію городской управы. Караулы обходные должны состоять не менѣе какъ изъ 12 человѣкъ на каждую ночь для обхода по цѣлому городу. Караулы вообще отбываются домовладѣльцами по очереди, согласно распредѣленію управы. Очередью называется обязанность содержать караулы, въ продолженіи одной ночи для надзора по участку и другой для обхода по всему городу. Обывателямъ одинокимъ или малосемейнымъ предоставляется, по взаимному согласію съ сосѣдями, учреждать смѣны подъ личною строгою отвѣтственностью за исправность караула того обывателя, который состоитъ на очереди. Не возбраняется также обывателямъ нанимать караульныхъ каждому за себя и всѣмъ за цѣлый участокъ, что обязаны они дѣлать съ общаго согласія, безъ всякаго участія въ этомъ управы, сообщая послѣдней лишь о тѣхъ лицахъ, которыя будутъ наняты для постоянныхъ карауловъ по участкамъ. Люди порочные и 17 лѣтъ отъ роду, а также дряхлые и увѣчные, старики болѣе 60 лѣтъ отъ роду и женщины къ найму въ караульные не допускаются. Всѣ караульные какъ уличные, такъ и обходные, въ назначенное для карауловъ время должны быть безотлучно на улицѣ и исправно обходить первые, свой участокъ, а послѣдніе весь городъ, и если гдѣ либо замѣтятъ что возбуждающее подозрѣніе, то немедленно поспѣшаютъ туда для удостовѣренія и осмотра, въ случаѣ

же усмотрѣннаго поджога или пожара, объявляютъ о о томъ какъ живущимъ въ домѣ, такъ и сосѣдямъ, прося помощи ихъ, и тотчасъ же извѣщаютъ полицію. Уличные или участковые караульные должны имѣть при себѣ трещетки для сигналовъ на случай тревоги, употребляя ихъ только при обнаруженіи особенно важныхъ случаевъ, какъ напр. пожара. Вообще, всѣ караульные должны исполнять лежащую на нихъ обязанность добросовѣстно и съ усердіемъ, подъ наблюденіемъ полиціи и особо избранныхъ пожарныхъ старостъ, которыхъ полагается не менѣе 4-хъ человѣкъ на городъ. Каждый пожарный староста строго наблюдаетъ за исправностью карауловъ, и объ уклоняющихся отъ очереди, а также о всѣхъ нерадивыхъ, доноситъ управѣ и полиціи, для поступленія съ ними по закону.

Съ своей стороны, я немогу не отнестись съ особеннымъ вниманіемъ къ заботливости городскихъ думъ въ принятіи соотвѣтственныхъ мѣръ предосторожности отъ пожаровъ и потому, въ видахъ возможнаго распространенія подобныхъ мѣръ, покорнѣйше прошу ваше превосходительство не изволите-ли сообщить изложенный перечень означенныхъ обязательныхъ постановленій, изданныхъ думами разныхъ городовъ, тѣмъ городскимъ общественнымъ управленіямъ ввѣренной вамъ губерніи, образованнымъ по Городовому Положенію 16 іюня 1870 г., которыми еще не изданы по означенному предмету обязательныя постановленія, для ихъ свѣдѣнія и ближайшихъ соображеній касательно мѣръ предосторожности въ пожарномъ отношеніи, при чемъ не оставьте оказать зави-

сящее и отъ васъ, милостивый государь, содѣйствіе, по установленному порядку, городскимъ управленіямъ въ настоящемъ дѣлѣ, имѣющемъ столь важное значеніе для благосостоянія и устройства городскихъ поселеній.

(Цирк. хоз. деп. 2 августа 1879 г. № 6309).

---

70) О томъ, чтобы при строительныхъ отдѣленіяхъ губернскихъ правленій были заводимы, постепенно, техническія библіотеки.

По осмотрѣ предсѣдателемъ техническо-строительнаго комитета нѣкоторыхъ строительныхъ отдѣленій оказалось, что со времени перехода гражданской строительной части изъ министерства путей сообщенія въ министерство внутреннихъ дѣлъ и образованія, вмѣсто строительныхъ коммиссій, строительныхъ отдѣленій при губернскихъ правленіяхъ, отдѣленія сіи не выписываютъ никакихъ техническихъ журналовъ и не имѣютъ справочныхъ техническихъ книгъ, какъ напримѣръ: собраніе таблицъ Педзялковскаго, памятной книжки Собко, архитектурнаго журнала «Зодчій» и другихъ, вслѣдствіе чего техники, служащіе въ строительныхъ отдѣленіяхъ, лишены возможности слѣдить за нововведеніями въ строительномъ искусствѣ и не имѣютъ даже возможности повѣрять, поступающіе на ихъ разсмотрѣніе, проекты, съ разсчетами устойчивости. Признавая такую отсталость въ строительномъ дѣлѣ вредною для исполненія служебныхъ обязанностей техниками, имѣю честь покорнѣйше просить ваше превосходительство сдѣлать распоряженіе, чтобы при строительномъ отдѣленіи были заводимы, по-

степенно, техническія библіотеки, относя этотъ расходъ на канцелярскія суммы губернскаго правленія, и чтобы, съ настоящаго времени, постоянно выписывались бы, по крайней мѣрѣ, архитектурный журналъ «Зодчій» и журналъ путей сообщенія.

(Цирк. техн. строит. ком. 8 августа 1878 г. № 948).

---

71) Временныя правила о мѣрахъ предосторожности отъ пожаровъ внѣ городскихъ поселеній (какъ въ селеніяхъ, такъ и въ мѣстахъ лѣсныхъ и напольныхъ), извлеченныя изъ статей уставовъ: лѣснаго ст. 585—588, 590—592, 594, 595 и 598—600 и пожарнаго ст. 30—33, 36, 37, 41, 43, 45, 47—54 и 56—59 и согласованныя со всѣми послѣдовавшими въ нихъ измѣненіями и дополненіями, согласно Высочайшему повелѣнію отъ 1 февраля 1877 г.

(Утверждены министромъ внутреннихъ дѣлъ 19 сентября 1878 г.).

О мѣрахъ предосторожности противъ пожаровъ:

I. *Въ лѣсахъ и поляхъ.*

1. Намѣревающійся выжигать травы, жнитво или коренья на полосѣ, разстояніемъ отъ лѣсныхъ дачъ въ полверсты и менѣе, долженъ извѣстить о томъ предварительно лѣсную стражу или пожарнаго старосту, обвести вокругъ того мѣста ровъ или скосить траву не менѣе какъ на двѣ сажени ширины, а землю вспахать, или же выдрать вокругъ того мѣста дернъ и оборотить его корнемъ вверхъ также не менѣе, какъ на двѣ сажени ширины.

2. При выжиганіи производящіе его должны находиться на полосѣ съ заступами, метлами, ведрами и тому подобными пожарными инструментами, чтобы не допустить огонь распространяться далѣе надлежащаго.

3. Въ случаѣ сильнаго вѣтра къ сторонѣ находящихся не далѣе полверсты лѣсныхъ дачъ, выжиганіе должно отложить и огонь загасить.

4. Сіи же самыя предосторожности должны быть наблюдаемы:

1. При выжиганіи степныхъ мѣстъ, для удобренія ихъ подъ хлѣбопашество и скотоводство.

2. При дозволенной расчисткѣ лѣсовъ подъ пашни, лѣсные покосы и другія угодья.

3. При удобреніи полей жженіемъ кубышей и суковъ.

4. Землевладѣльцы обязаны строго подтверждать своимъ управителямъ, приказчикамъ и рабочимъ, чтобы они при валяніи лядъ, при жженіи суковъ или кубышей, при выжиганіи жнитвъ, травъ и кореньевъ наблюдали въ точности указанныя правила.

5. Волостные старшины и сельскіе старосты, согласно ст. 60 п. 1 и 83 ст. п. 7 общ. пол. о крест., всѣ частные и общественные владѣльцы арендаторы, управители, приказчики, пожарные старосты, чины лѣсной стражи и всякаго наименованія распорядители, должны какъ можно чаще подтверждать пастухамъ, чтобы въ лѣсахъ огней отнюдь не раскладывать съ самаго вскрытія весны по 15 е октября—въ южныхъ, а по 16-е сентября—въ прочихъ губерніяхъ, буде же случится пастбище не въ лѣсной дачѣ, но по близости отъ оной, то хотя и не запрещается раскладывать огонь, однако надлежитъ вокругъ того мѣста на двѣ сажени шириною скосить траву и при оставленіи этого мѣста должны пастухи загасить огонь непремѣнно.

6. Выжиганіе полей и степей въ Оренбургскомъ краѣ и Самарской губерніи дозволяется только весною, по 1-е мая, съ строгимъ соблюденіемъ правилъ, изложенныхъ выше.

7. Въ Западной Сибири воспрещено выжиганіе полей и степей подобно тому, какъ сіе воспрещено въ Оренбургской губерніи, съ тѣмъ однако, чтобы опредѣленіе времени, когда въ Западной Сибири можетъ быть дозволено выжиганіе полей и степей, было предоставлено главному начальству сего края, по ближайшему соображенію климатическихъ условій.

8. Въ Новороссійскомъ краѣ и Бессарабіи выжиганіе степей, камыша, сорныхъ и вредныхъ травъ дозволяется только весною: въ Херсонской, Екатеринославской и Бессарабской губерніяхъ по 1 апрѣля, а въ Таврической по 20 марта, съ строгимъ соблюденіемъ вышеуказанныхъ предосторожностей.

9. Промышленникамъ, прогоняющимъ скотъ, дозволяется останавливаться въ казенныхъ дачахъ и раскладывать огонь, но только днемъ, ночью же съ 15 апрѣля по 15 сентября въ лѣсахъ, а особливо хвойныхъ, огня отнюдь не разводить.

10. Сверхъ сего, въ предосторожность отъ лѣсныхъ пожаровъ предписывается:

1. Не раскладывать огонь ни подъ какими стоящими и лежащими деревьями, а разводить оный въ дозволенныхъ случаяхъ не ближе двухъ саженъ отъ сихъ деревьевъ.

2. Разведенный огонь, какъ въ лѣсахъ, такъ и на степяхъ, не оставлять безъ затушенія.

3. Ходящимъ за грибами и ягодами отнюдь не разводить огня въ лѣсахъ.

4. Мѣстныя начальства, буде найдутъ гдѣ-либо въ лѣсахъ или на поляхъ оставленный огонь, должны немедленно оный потушить.

II. *Въ селеніяхъ.*

11. На дворахъ, которые отъ рѣкъ, каналовъ и прудовъ отстоятъ не близко, имѣть по возможности колодези, устроенные такъ, чтобы удобно было пользоваться изъ нихъ водою во время пожара.

12. На чердакахъ домовъ и другихъ мѣстахъ имѣть чаны съ водою и при нихъ метлы и швабры.

13. Владѣльцамъ домовъ вмѣняется въ обязанность наблюдать, чтобы всѣ домовыя трубы въ ихъ домахъ были бы вычищены по крайней мѣрѣ однажды въ мѣсяцъ и чтобы какъ трубы, такъ и печи были осматриваемы каждую четверть года, при чемъ испорченныя починивать, а ветхія передѣлывать, на основаніи правилъ въ строительномъ уставѣ изложенныхъ.

14. Въ селеніяхъ жилые покои топить въ обыкновенные часы, а не по ночамъ. Во время топленія овиновъ, хозяевамъ или ихъ работникамъ быть при овинахъ неотлучно и на всякій случай имѣть въ готовности въ кадкахъ воду. Хлѣба въ скидры близь овиновъ не складывать.

14. Запрещается ходить съ зажженною лучиною или свѣчею безъ фонаря на чердакѣ, въ конюшни, въ кладовыя, въ погреба и другія домашнія строенія. Если потребуется сходить на чердаки или другое домашнее строеніе съ огнемъ, то держать оный въ фонаряхъ, которые для такого употребленія имѣть по возможности жестяные со слюдою, или со стекломъ, но не бумажные.

16. Вещества, подверженныя скорому воспламененію, какъ-то порохъ, сѣра, смола, сѣно, солома, рогожи, пенька, ленъ и другія не должны быть хранимы на печахъ, или близь оныхъ, на чердакахъ и въ другихъ мѣстахъ, гдѣ оныя могутъ подвергнуться опасности отъ огня.

17. Хозяева или домоправители должны чаще дѣлать обходы въ своихъ домахъ, дабы видѣть, каждый ли исполняетъ отданныя приказанія въ отношеніи къ предосторожностямъ отъ огня и внушать всѣмъ поступать съ огнемъ осторожнѣе, подъ опасеніемъ строгой отвѣтственности по правиламъ, изложеннымъ въ ст. 135 и 137 уст. пожарн., 24, 29, 88—90 и 98 уст. о наказ., налаг. миров. суд., а также въ Высочайше утвержденномъ 21 декабря 1876 г. мнѣніи государственнаго совѣта (собр. узак. 1877 г. № 92).

18. Хозяева близкихъ къ пожару домовъ должны высылать на крышу людей съ водою, чтобы погашали прилетающія на крышу искры, уголья и уголовни, посредствомъ швабръ, водою намоченныхъ, или же накидывать на крышу войлочные щиты, у кого они есть, и поливать ихъ водою.

19. Окрестнымъ жителямъ вмѣняется въ обязанность тушить и заливать кѣмъ-либо оставленный не потушеннымъ огонь.

20. Изложенныя выше правила выписываются и для всеобщаго свѣдѣнія выставляются на стѣнахъ въ постоялыхъ домахъ, корчмахъ и трактирахъ, по дорогамъ находящихся.

---

72) О принятіи мѣръ къ охраненію въ селеніяхъ отъ пожаровъ сжатаго хлѣба, сложеннаго въ скидры (въ губерніяхъ, въ коихъ земскія учрежденія не введены).

Изъ доходящихъ до министерства внутреннихъ дѣлъ свѣдѣній оказывается, что при многихъ пожарныхъ случаяхъ, вмѣстѣ съ постройками и имуществомъ крестьянъ, погибаютъ и всѣ запасы ихъ хлѣба, черезъ что погорѣльцы утрачиваютъ всякую возможность къ быстрому возстановленію своего благостоянія и остаются раззорен-ными на весьма долгое время. Одна изъ существенныхъ причинъ, порождающихъ столь бѣдственныя послѣдствія, заключается въ усвоенномъ крестьянами весьма многихъ мѣстностей обычаѣ складывать весь сжатый хлѣбъ позади избъ, вслѣдствіе чего въ урожайные годы скирды хлѣба, составляя непрерывныя стѣны на протяженіи всего селенія, бываютъ причиною тому, что нерѣдко самый незначительный пожаръ переходитъ въ общій и уничтожаетъ цѣлое селеніе. Обстоятельство это указываетъ на необходимость принять нѣкоторыя предупредительныя мѣры противъ распространенія на хлѣбныя скидры огня во время пожаровъ, какъ наприм.: на отводъ при каждомъ селеніи особыхъ, нѣсколько отдаленныхъ отъ жилищъ, мѣстъ для храненія запасовъ хлѣба съ окопкою ихъ рвами, или обнесеніемъ оградами, съ постоянными при такихъ складахъ караулами сельской стражи, на имѣніе при скирдахъ въ готовности чановъ или бочекъ

съ водою и т. п. Хотя нѣкоторыя изъ вышеуказанныхъ мѣръ уже практикуются въ немногихъ селеніяхъ, но болѣе широкое примѣненіе онѣ могутъ получить лишь путемъ обязательныхъ постановленій, изданіе коихъ, на основаніи Высочайше утвержденныхъ 1 февраля 1877 и 17 апрѣля 1879 г. мнѣній государственнаго совѣта, можетъ послѣдовать съ моего утвержденія по предварительномъ разсмотрѣніи въ губернскомъ по крестьянскимъ дѣламъ присутствіи, поэтому я имѣю честь покорнѣйше просить ваше превосходительство принять на себя починъ въ этомъ дѣлѣ и, по надлежащей разработкѣ въ губернскомъ по крестьянскимъ дѣламъ присутствіи проекта правилъ о предупредительныхъ мѣрахъ противъ распространенія на хлѣбные скирды огня во время пожаровъ, представить такой проектъ на мое утвержденіе.

(Цирк. деп. полиц. исполн. 14 іюля 1879 г. № 81).

73) О понужденіи владѣльцевъ каменныхъ лавокъ къ замѣнѣ существующихъ внутри этихъ зданій деревянныхъ лѣстницъ каменными.

Однимъ изъ мировыхъ съѣздовъ было составлено безъ удовлетворенія ходатайство полиціи о понужденіи владѣльцевъ каменныхъ лавокъ, вторые этажи коихъ предназначены для склада товаровъ, къ замѣнѣ существующихъ *внутри* этихъ зданій деревянныхъ лѣстницъ каменными, въ томъ соображеніи, что ст. 268 т. XII Уст. Стр. воспрещаются только *наружныя* при каменныхъ лавкахъ деревянныя пристройки, а не внутреннія—для ходовъ и лѣстницъ, и что при томъ на подобное устройство упомянутыхъ лавокъ было дано владѣльцамъ ихъ разрѣшеніе. Въ виду сего, мѣстнымъ губернскимъ начальствомъ сообщенъ на усмотрѣніе министерства внутреннихъ дѣлъ возникшій вопросъ: обязательно ли сооруженіе изъ несгараемаго матеріала лѣстницъ внутри подобныхъ упомянутымъ торговыхъ помѣщеній, по руководству ст. 268 т. XII Уст. Стр., въ коей изъяснено: «всякія деревянныя при каменныхъ торговыхъ лавкахъ пристройки и лѣстницы воспрещаются». Между тѣмъ дѣло о сказанныхъ лавкахъ, по поводу объясненнаго приговора мироваго съѣзда, восходило на разсмотрѣніе уголовнаго кассаціоннаго департамента правительствующаго сената, который нашелъ, что по точному смыслу ст. 268 т. XII Уст. Стр. и п. 15 прав. о разграниченіи проступковъ, подходящихъ подъ дѣйствіе 66 ст. уст. о

нак. (собр. узак. 1866 г. № 83), въ которомъ сдѣлана ссылка на эту статью, воспрещается устройство *всякихъ* деревянныхъ пристроекъ и лѣстницъ не только снаружи, какъ полагалъ съѣздъ, но и внутри каменныхъ торговыхъ лавокъ; при чемъ правило, изображенное въ 268 ст. Уст. Стр., постановлено въ огражденіе личной безопасности и нарушеніе его не можетъ покрываться выданнымъ разрѣшеніемъ на устройство лавокъ. А потому кассаціонный департаментъ, признавъ, что приговоръ мироваго съѣзда, основанный на соображеніяхъ, несогласныхъ съ смысломъ приведенныхъ узаконеній, не можетъ имѣть силы судебнаго рѣшенія, приговоръ этотъ отмѣнилъ.

За симъ, находя, что настоящій вопросъ объ обязательномъ устройствѣ лѣстницъ изъ несгараемаго матеріала въ торговыхъ помѣщеніяхъ, хотя бы вторые этажи ихъ предназначались только для склада товаровъ, вполнѣ разрѣшается приведеннымъ разъясненіемъ кассаціоннаго департамента правительствующаго сената,—долгомъ считаю, въ видахъ устраненія могущихъ представиться, подобно приведенному выше, недоразумѣній, сообщить объ изъясненномъ рѣшеніи правительствующаго сената вашему превосходительству, для свѣдѣнія и надлежащаго, въ потребныхъ случаяхъ, руководства.

(Цирк. хоз. деп. 11 августа 1879 г. № 6171).

---

74) О порядкѣ назначенія въ городскихъ предѣлахъ мѣстъ для торговъ и базаровъ.

Въ разсмотрѣніи нѣсколькихъ городскихъ думъ и губернскихъ по городскимъ дѣламъ присутствій находился вопросъ: принадлежитъ ли назначеніе въ городскихъ предѣлахъ мѣстъ для торговъ и базаровъ самостоятельному вѣдѣнію городскаго общественнаго управленія, по ст. 1949 т. II общ. губ. учр., изд. 1876 г. (ст. 2 Гор. Пол.), въ коей къ предѣламъ вѣдомства сего управленія отнесено, между прочимъ, принятіе мѣръ къ обезпеченію народнаго продовольствія и устройство рынковъ и базаровъ, или же назначеніе для объясненной надобности мѣстъ должно опредѣляться въ издаваемыхъ городскою думою по соглашенію съ начальникомъ полицейскаго управленія, обязательныхъ постановленіяхъ, примѣнительно къ п. 8 ст. 2050 т. II общ. губ. учр. (п. 8 ст. 103 Гор. Пол.), по коему издаются обязательныя постановленія о внутреннемъ распорядкѣ на ярмаркахъ, рынкахъ и базарахъ. Съ своей стороны, въ разрѣшеніе сего, долгомъ считаю, по руководству разъясненіями государственнаго совѣта и рѣшеніями правительствующаго сената, сообщить вашему превосходительству, что размѣщеніе ярмарокъ, рынковъ и базаровъ на той или другой въ городѣ мѣстности должно быть опредѣлено въ установленномъ ст. 2050—2053 т. II общ. губ. учр., изд. 1876 г. (ст. 103—106 Гор. Пол.) порядкѣ для изданія обязательныхъ постановленій.

(Цирк. хоз. деп. 10 октября 1879 г. № 7751).

75) По возникшему вопросу о порядкѣ выдачи разрѣшеній на устройство заводовъ для перегонки ароматическихъ маслъ растительнаго происхожденія.

Министерствомъ внутреннихъ дѣлъ, по соглашенію съ министерствомъ финансовъ, сообщено губернскимъ начальствамъ, для надлежащаго, въ потребныхъ случаяхъ, руководства, что какъ означенныя заведенія, по свойству употребляемыхъ на нихъ матеріаловъ и по самому роду производимыхъ работъ, не представляются вредными въ гигіеническомъ отношеніи, а употребляемые, при томъ, въ заведеніяхъ сихъ паровики предназначмются не для привиденія въ дѣйствіе какихъ либо машинъ или исполнительныхъ механизмовъ, а лишь для нагрѣванія воды,— почему, будучи не подвержены усиленному давленію пара, не представляютъ опасности, то за симъ признается возможнымъ отнести сказанныя заведенія для перегонки маслъ изъ ароматическихъ растительныхъ матеріаловъ къ разряду тѣхъ промышленныхъ заведеній, устройство коихъ можетъ быть разрѣшаемо въ городахъ мѣстными общественными управленіями, на основаніи ст. 115 городоваго положенія 1870 года. (Прав Вѣстн. 1880 г. № 19).

---

76) По вопросу о принятіи со стороны мировыхъ судебныхъ установленій мѣръ къ устраненію медленности въ постановленіи и исполненіи приговоровъ по дѣламъ о нарушеніяхъ уставовъ пожарнаго и строительнаго.

Опредѣленіе соединеннаго присутствія перваго и кассаціонныхъ департаментовъ Правительствующаго Сената, отъ 20 декабря 1879 г.

По указу Его Императорскаго Величества, правительствующій сенатъ въ соединенномъ присутствіи перваго и кассаціонныхъ департаментовъ слушали: Предложеніе испр. обяз. Оберъ-прокурора за № 1386 слѣдующаго содержанія: Управляющій министерствомъ юстиціи, ордеромъ за № 20. 957, сообщилъ, что бывшіе въ послѣднее время во многихъ мѣстностяхъ опустошительные пожары имѣютъ въ большинствѣ случаевъ причиною; какъ оказалось по произведеннымъ изслѣдованіямъ, неосторожное обращеніе съ огнемъ или несоблюденіе предписаній уставовъ строительнаго и пожарнаго. Обстоятельство это вызываетъ необходимость самаго быстраго и неуклоннаго преслѣдованія виновныхъ въ подобныхъ нарушеніяхъ и безотлагательнаго, вмѣстѣ съ тѣмъ, понужденія ихъ къ исполненію установленныхъ закономъ правилъ. Между тѣмъ, изъ полученныхъ министерствомъ юстиціи свѣдѣній, усматривается, что мѣры, принимаемыя полиціею для привлеченія къ отвѣтственности виновныхъ въ

сказанныхъ проступкахъ, не встрѣчаютъ надлежащаго содѣйствія со стороны нѣкоторыхъ мировыхъ судей, которые оставляютъ долгое время безъ всякаго движенія препровождаемые къ нимъ въ изъясненныхъ случаяхъ полицейскіе протоколы, или же, постановляя по такимъ дѣламъ рѣшенія объ исправленіи, либо сломкѣ незаконной постройки, назначаютъ для приведенія сихъ рѣшеній въ исполненіе слишкомъ продолжительные сроки. Бывали даже примѣры того, что при вполнѣ доказанномъ обвиненіи въ несоблюденіи предписаннаго закономъ относительно предосторожности отъ огня, виновные приговаривались за сіе къ ничтожнымъ (въ нѣсколько копѣекъ) денежнымъ взысканіямъ, въ назначеніи коихъ обнаруживается со стороны представителей судебной власти какъ бы послабленіе дѣйствіямъ виновныхъ и отступленіе отъ истиннаго смысла закона о наказаніи. Управляющій министерствомъ юстиціи, принимая во вниманіе, что указанный образъ дѣйствій мировыхъ судей и допускаемая ими медленность въ производствѣ вышеозначенныхъ дѣлъ препятствуютъ административной власти въ принятіи строгихъ предупредительныхъ мѣръ противъ пожаровъ, и что самая дѣйствительность требованій по сему предмету полиціи обусловливается скорымъ примѣненіемъ къ виновнымъ въ неисполненіи оныхъ опредѣленнаго закономъ взысканія и немедленнымъ устраненіемъ неисправности, угрожающей общественной безопасности—поручилъ предложить объ изложенномъ на разсмотрѣніе и законное постановленіе Правительствующаго Сената.

Принимая во вниманіе: 1) что если по самой цѣли своего учрежденія судебныя установленія, образованныя по закону 20-го ноября 1864 года, обязаны неуклонно стремится къ тому, чтобы судопроизводство было скорое, то точное соблюденіе этого условія представляется въ особенности необходимымъ въ дѣлахъ крайней важности, къ коимъ нельзя не отнести дѣлъ о неосторожномъ обращеніи съ огнемъ или неисполненіи уставовъ строительнаго и пожарнаго, въ виду тѣхъ громадныхъ ущербовъ, которые наносятся народному благосостоянію ежегодными безчисленными пожарами, являющимися въ большинствѣ случаевъ послѣдствіемъ или неосторожнаго обращенія съ огнемъ, или несоблюденія установленныхъ законами правилъ относительно построекъ и мѣръ предупрежденія пожаровъ; 2) что по сему оставленіе мировыми судьями долгое время безъ всякаго движенія сообщаемыхъ имъ полицейскихъ протоколовъ о нарушеніяхъ названныхъ уставовъ ни въ какомъ случаѣ не должно быть допускаемо и, какъ явно несогласное съ закономъ, должно имѣть послѣдствіемъ привлеченіе виновныхъ въ томъ къ отвѣтственности за медленность и нерадѣніе въ отправленіи служебныхъ обязанностей или за противозаконное бездѣйствіе власти; 3) что равнымъ образомъ назначеніе слишкомъ продолжительныхъ, неоправдываемыхъ обстоятельствами дѣла сроковъ для исполненія приговоровъ объ исправленіи или сломкѣ незаконныхъ построекъ, не соотвѣтствуя цѣли, съ которою постановляются такіе приговоры, не можетъ не отражаться вредно на самомъ дѣлѣ и не подрывать силы и значенія су-

дебнаго рѣшенія и не должно быть терпимо, въ виду правила ст. 182 уст. уг. суд., требующаго, чтобы въ исполненіи судебныхъ приговоровъ не было допускаемо ни малѣйшей медленности; 4) что если по ст. 119 уст. угол. суд. мировые судьи и рѣшаютъ вопросы о винѣ или невиновности подсудимыхъ по внутреннему своему убѣжденію, а при опредѣленіи мѣры наказанія назначаютъ оную по сопровождавшимъ преступное дѣйствіе обстоятельствамъ, уменьшающимъ или увеличивающимъ вину (ст. 12 уст. о нак.), то изъ этого не слѣдуетъ еще, чтобы, признавъ подсудимаго виновнымъ, судьи могли опредѣлять такія взысканія, которыя, по своей ничтожности, не соотвѣтствуютъ ни винѣ подсудимаго, ни цѣли, съ которою они установлены, не подвергаясь, по меньшей мѣрѣ, укору въ противозаконномъ послабленіи совершающимъ проступки, и 5) что вообще члены судебнаго вѣдомства, какъ блюстители законовъ, обязаны всѣми своими силами содѣйствовать къ охранѣ законовъ отъ нарушеній и идти по этому пути въ полномъ согласіи съ мѣстами и лицами административной власти, имѣющей задачею достиженіе общей пользы государства, и составляющей въ послѣднемъ такое же необходимое звено, какъ и власть судебная,—Правительствующій Сенатъ признаетъ необходимымъ подтвердить мировымъ судебнымъ установленіемъ о принятіи съ ихъ стороны мѣръ какъ по устраненію медленности и проволочекъ въ постановленіи и исполненіи приговоровъ по дѣламъ о нарушеніяхъ уставовъ пожарнаго и строительнаго, такъ и къ направленію этихъ дѣлъ въ порядкѣ, согласномъ съ

цѣлями и требованіями правосудія. Поэтому Правительствующій Сенатъ опредѣляетъ: о вышеизложенномъ, для надлежащаго исполненія, дать знать циркулярнымъ указомъ всѣмъ съѣздамъ мировыхъ судей; копію сего опредѣленія передать къ дѣламъ оберъ-прокурора.

(Прав. Вѣстн. 1880 г. № 96).

---

77) Объ упрощеніи хода дѣлъ по постройкамъ въ С.-Петербургѣ.

Высочайше утвержденными 16-го іюня 1870 года Городовымъ положеніемъ и 20-го іюня 1872 г. правилами о примѣненіи этого положенія къ столицамъ, утвержденіе фасадовъ частныхъ зданій въ С.-Петербургѣ предоставлено городской управѣ, кромѣ поименованныхъ въ Высочайшемъ повелѣніи, состоявшемся 29-го декабря 1855 года по всеподданнѣйшему докладу главноуправлявшаго путями сообщенія и публичными зданіями; сіи послѣдніе фасады, по разсмотрѣніи оныхъ въ городской управѣ, представляются министру внутреннихъ дѣлъ, чрезъ градоначальника, съ его заключеніемъ, и вносятся на Высочайшее утвержденіе. Нынѣ, по всеподданнѣйшему докладу министра внутреннихъ дѣлъ, Государь Императоръ, въ 12-й день декабря 1880 г. Высочайше соизволилъ повелѣть: для упрощенія хода дѣлъ по постройкамъ въ С.-Петербургѣ и болѣе скораго ихъ разрѣшенія, на благоусмотрѣніе Государя Императора, по существующему порядку, представлять:

I. Фасады частныхъ построекъ, выходящіе: на Марсово поле *); на площади: Михайловскую, Александринскаго и Большаго театровъ; на проспекты: Адмиралтейскій, Невскій, Литейный, Владимірскій, Загородный и Вознесенскій; на улицы Большую и Малую Морскую,

---

*) Царицынъ лугъ.

Милліонную, Михайловскую, Большую Итальянскую, Большую Садовую, между Невскимъ проспектомъ и Марсовымъ полемъ, Малую Садовую, Караванную и Гороховую; на набережную Большой Невы отъ Таврическаго сада до Новаго Адмиралтейства и по Васильевскому, острову отъ Биржи до 23-й линіи.

II. Фасады церквей и молитвенныхъ домовъ разныхъ исповѣданій и всѣхъ вообще зданій или сооруженій въ столицѣ, имѣющихъ общественное значеніе.

За тѣмъ всѣ фасады и проекты прочихъ частныхъ построекъ въ городѣ предоставить утверждать, въ установленномъ закономъ порядкѣ, С.-Петербургской городской управѣ.

(Собр. узак. 1881 г. № 5).

77) О разграниченіи проступковъ, подходящихъ подъ правила, изложенныя въ ст. 66-й устава о наказаніяхъ, налагаемыхъ мировыми судьями *).

(Собр. узак. 1866 года № 83).

Виды подходящихъ подъ 66-ю статью устава о наказ. нарушеній строительныхъ правилъ разграничены на слѣдующіе два разряда:

I. Проступки противъ правилъ, ограждающихъ личную безопасность.

Сюда относятся:

1) Постройка, перестройка или исправленіе какого либо зданія или инаго сооруженія безъ должнаго со стороны техника строителя или подрядчика старанія о прочности онаго, или допущеніе въ работу матеріаловъ не надлежащей доброты, или неправильное оныхъ употребленіе (т. XII уст. стр. ст. 194 и 197 и т. XV изд. 1857 г. ст. 1397).

Примѣчаніе. Взысканіе за нарушеніе сего правила можетъ подлежать вѣдѣнію мироваго судьи только при совершеніи онаго въ первый и второй разъ (ст. 1058 улож. наказ. т. XV изд. 1866 г.).

2) Непрочное устроеніе подрядчикомъ, архитекторомъ или инымъ техникомъ строителемъ, принявшими на себя

*) См. ст. 197 и 200 Уст. Стр.

возведеніе или перестройку зданія, подмостковъ при строеніи (ст. 197 уст. стр. ср. ст. 1401 т. XV улож. о наказ. изд. 1857 г.).

3) Починка и перестройка деревянныхъ зданій тамъ, гдѣ сіе запрещено закономъ (уст. стр. ст. 303, 310 и 406).

4) Устройство каменныхъ жилыхъ зданій,—если между ними нѣтъ надлежащихъ интерваловъ, безъ отдѣленія оныхъ, на чердакахъ, въ крышѣ, брантмауерами на капитальныхъ стѣнахъ (ст. 352 уст. стр.).

5) Постройка каменныхъ зданій внутри дворовъ на разстояніи одного отъ другаго менѣе 2 саж. (ст. 353 уст. стр.) и вообще затѣсненіе дворовъ строеніями (ст. 367 уст. стр.).

6) Раздѣленіе домовладѣльцами обширныхъ усадебъ на части безъ соблюденія предосторожностей на случай пожара, вслѣдствіе чего допустится тѣснота между строеніями (ст. 307 и 308 уст. стр.).

7) Неисполненіе хозяевами домовъ, угрожающихъ паденіемъ, — по освидѣтельствованіи сего надлежащимъ порядкомъ—требованія полиціи —приступить къ исправленію ветхостей или сломкѣ означенныхъ домовъ (ст. 404 уст. стр.).

8) Принятіе жильцовъ въ построенный однимъ лѣтомъ каменный домъ или оштукатурка онаго до истеченія года отъ окончанія постройки, или же нарушеніе другихъ надлежащихъ по архитектурѣ для просушки стѣнъ правилъ (355 ст. уст. стр. ср. ст. 1424 улож. о наказ.) изд 1857 г.).

9) Расположеніе деревянныхъ строеній (возведенныхъ послѣ обнародованія правилъ 3 декабря 1862 г.), безъ соблюденія четырехсаженнаго разрыва отъ лѣвой границы двора и двухсаженнаго отъ границы задней, а также устройство жилыхъ и нежилыхъ деревянныхъ строеній, кромѣ фабричныхъ, болѣе 12 саж. длиною (ст. 361 уст. стр. по прод. 1863 г.).

10) Возведеніе деревянныхъ пристроекъ снаружи каменныхъ домовъ для лѣстницъ, ходовъ и галерей (ст. 354 уст. стр.).

11) Устройство менѣе двухъ лѣстницъ въ строеніяхъ, имѣющихъ надъ первымъ этажемъ другое деревянное жилое помѣщеніе, а также постройка лѣстницъ изъ сгараемаго матеріала въ каменной части строенія (Высоч. повел. 3 августа 1864 г.).

12) Огражденіе въ частныхъ домахъ балконовъ и террасъ не чугунными или желѣзными рѣшетками (ст. 356 уст. стр. т. XII).

13) Застройка въ С.-Петербургѣ кварталовъ, окружающихъ лабораторію (ст. 304 уст. стр.).

14) Устройство въ С.-Петербургѣ и Москвѣ жилыхъ этажей ниже поверхности тротуара въ частяхъ города, подвергшихся наводненію — въ Петербургѣ въ 1824 г., въ Москвѣ въ 1859 гг. (ст. 357 уст. строит. т. XII по прод. 1863 г.

15) Допущеніе деревянныхъ пристроекъ и лѣстницъ при каменныхъ торговыхъ лавкахъ (ст. 268 уст. стр.).

16) устройство бани близъ жилаго строенія (ст. 367 п. 2 уст. стр.).

17) Постройка торговыхъ бань вдали отъ воды и въ такихъ мѣстахъ, гдѣ отъ нихъ можетъ быть опасность другимъ строеніямъ въ пожарномъ отношеніи (ст. 413 уст. стр.).

18) Устройство, въ дѣйствующихъ огнемъ заводахъ лѣстницъ деревянныхъ или вообще безъ соблюденія установленныхъ правилъ (уст. стр. 411 ст., Высочайше утвержденное 26-го февраля 1865 г. мнѣніе Государственнго Совѣта.

Примѣчаніе. Высочайше утвержденнымъ 26-го февраля 1865 г. мнѣніемъ Государственнаго Совѣта въ дополненіе къ ст. 411 уст. стр. постановлено: а) во всѣхъ каменныхъ заводскихъ и фабричныхъ заведеніяхъ лѣстницы должны быть устраиваемы каменныя, чугунныя или желѣзныя, и при каждомъ зданіи, имѣющемъ болѣе этажа и болѣе 8-ми саж. по длинѣ, не менѣе двухъ такихъ лѣстницъ и б) при двухъ-этажныхъ деревянныхъ заводскихъ и фабричныхъ зданіяхъ, имѣющихъ болѣе 8-ми саж. длины по фасаду, устраивать двѣ лѣстницы, изъ которыхъ одна можетъ быть наружная съ площадками. Для приведенія въ исполненіе настоящихъ правилъ опредѣленъ 4 лѣтній срокъ со времени утвержденія оныхъ, съ тѣмъ, чтобы къ исходу сего срока всѣ деревянныя лѣстницы въ каменныхъ заводскихъ и фабричныхъ строеніяхъ были замѣняемы каменными, чугунными или желѣзными, и тамъ гдѣ слѣдуетъ, по симъ правиламъ, было устроено по двѣ лѣстницы въ каждомъ зданіи.

II. Поступки противъ правилъ, обезпечивающихъ вообще внѣшнее благоустройство.

1) Постройка, перестройка или исправленіе какихъ либо зданій, гидротехническихъ и дорожныхъ сооруженій съ отступленіемъ отъ утвержденныхъ на сіи постройки плановъ или фасадовъ (ст. 239, 251, 312, 405 и 406 уст. стр. и т. XV изд. 1857 г. ст. 1396).

2) Безобразное построеніе домовъ снаружи или крашеніе оныхъ не тѣми цвѣтами *), которые для сего предписаны и не исправленіе сего послѣ сдѣланнаго владѣльцу дома напоминанія о томъ со стороны мѣстнаго начальства (ст. 321 уст. стр. ср. ст. 1421 улож. о наказ. т. XV изд. 1857 г.).

3) Устройство заборовъ и воротъ у частныхъ домовъ не по фасадамъ Высочайше утвержденнымъ для нихъ въ 1811 году (ст. 374 уст. строит.).

4) Постройка или исправленіе въ С.-Петербургѣ и Москвѣ безъ разрѣшенія надлежащаго начальства, на маломѣрныхъ мѣстахъ деревянныхъ домовъ или каменныхъ, но съ оставленіемъ для двора (въ С.-Петербургѣ) менѣе 30 квад. саж. (ст. 383—388, 396—400 уст. стр. т. XII).

5) Возведеніе въ С.-Петербургѣ частныхъ домовъ такой мѣры въ высоту, которая превышаетъ ширину

---

*) Дозволенные цвѣта: бѣлый, палевый, блѣдно-желтый, желто-сѣрый, дикій, свѣтло-сѣрый, блѣдно-розовый и сибирка съ большою примѣсью алой краски (ст. 321 уст. стр.).

улицъ и переулковъ, гдѣ они строятся, а также допущеніе жилыхъ построекъ на площадяхъ и вообще открытыхъ мѣстахъ или такихъ улицахъ, которыя имѣютъ въ ширину болѣе 11 саж., выше сей мѣры, т. е. 11 саж. (ст. 358 уст. строит.).

6) Устройство мансардъ надъ вторыми этажами и надъ мезонинами деревянныхъ домовъ (Высоч. повел. 3 августа 1864 г.).

7) Возведеніе двухъ-этажныхъ деревянныхъ домовъ, а также одноэтажныхъ съ мезонинами и полу-этажами на каменныхъ погребахъ или подвалахъ, или же на каменныхъ, подъ наружными стѣнами домовъ сплошныхъ фундаментахъ; такой мѣры въ высоту, которая отъ поверхности земли до начала крыши превышала бы 4 саж. (тамъ же).

8) Постройка двухъ-этажныхъ домовъ, у которыхъ нижній этажъ каменный, а верхній—деревянный, съ мезонинами (тамъ же).

9) Устройство въ С.-Петербургѣ жилыхъ этажей высотою менѣе $3^1/_2$ арш. ст. 357 уст. стр.).

10) Устройство пекарни и печи въ стѣнѣ чужаго дома, безъ дозволенія владѣльца онаго; окна или двери къ стѣнѣ хотя и своего дома, но стѣна коего находится на самой межѣ, или же устройство ската крыши на чужой дворъ, также безъ дозволенія сосѣда, а также самовольное устройство окна, двери и проч. въ существующей уже смежной или общей съ сосѣдомъ стѣнѣ (ст. 367 п. 4 уст. устроит. ср. 1426, т. XV изд. 1857 г.).

11) Употребленіе для кровель скалы (ст. 370 уст. стр.) и вообще матеріаловъ, непоименованныхъ въ ст. 370 — 373 уст. строит. по прод. 1863 года.

12. устройство при церквахъ лавокъ, или церквей и колоколенъ при лавкахъ (ст. 208 уст. стр.).

13) Устройство въ С.-Петербургѣ лавочекъ въ заборахъ, а равно и исправленіе уже существующихъ (прим. къ ст. 374 уст. стр.).

14) Необнесеніе садовъ и городовъ въ столицахъ заборами, а въ уѣздныхъ городахъ частоколами (ст. 375 уст. стр.).

Конецъ.

ОГЛАВЛЕНІЕ.

РАЗДѢЛЪ ПЕРВЫЙ.

Учрежденія для управленія строительной части.

		стр.
Глава I.	О главномъ управленіи строительной части по государству	1
Глава II.	Объ управленіи строительной части въ губерніяхъ и областяхъ вообще	2
Отд. I.	Положенія общія	—
Отд. II.	О губернскихъ строительныхъ и дорожныхъ коммиссіяхъ въ особенности	10
	I. О составѣ и содержаніи коммиссіи	—
	II. О порядкѣ и дѣлопроизводствѣ	11
	III. Объ обязанностяхъ коммиссій	—
Глава III.	Объ особенномъ управленіи строительною частію въ нѣкоторыхъ городахъ	23
Отд. I.	Объ управленіи строительною частію въ С.-Петербургѣ и Москвѣ	—
Отд. II.	О строительныхъ комитетахъ въ Одессѣ, Таганрогѣ и Керчи	—

РАЗДѢЛЪ ВТОРОЙ.

Уставъ о зданіяхъ казенныхъ.

Глава I.	О суммахъ строительныхъ	—
Глава II.	О построеніи казенныхъ зданій	24

стр.

Отд. I. О построеніи зданій по вѣдомству главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій . . . . . —
I. О планахъ и фасадахъ казеннымъ зданіямъ. —
II. О проектахъ и смѣтахъ казеннымъ зданіямъ 26
III. О производствѣ казенныхъ построекъ. 32
1. О порядкѣ производства работъ . . —
2. О производствѣ торговъ и заключеніи контрактовъ 35
IV. Объ освидѣтельствованіи казенныхъ построеній . . . . . —
V. Объ исправленіи и починкахъ казенныхъ зданій 40
Отд. II. О построеніи и исправленіи зданій, не состоящихъ въ вѣдомствѣ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій. 42
Глава III. О сохраненіи, содержаніи въ порядкѣ и употребленіи казенныхъ зданій . . . . . —
Отд. I. Общія правила. . . . . —
Отд. II. Особенныя правила о сохраненіи и починкахъ древнихъ зданій. 46
Глава IV. Объ устройствѣ тюремъ и карантиновъ. . 47
Глава V. Объ отчетности и отвѣтственности по строительной части. 50
Отд. I. Объ отчетности въ производствѣ работъ и употребленіи денежныхъ суммъ. . . . —
Отд. II. Объ отвѣтственности по строительной части 53

РАЗДѢЛЪ ТРЕТІЙ.

Уставъ о зданіяхъ церковныхъ и иныхъ молитвенныхъ.

Глава I. О построеніи православныхъ церквей, молитвенныхъ домовъ и часовень. 65
Отд. I. Положенія общія. . . . . —
Отд. II. О производствѣ церковныхъ построеній . 72
I. О построеніи или исправленіи церквей отъ казны . . . . . —

стр.

II. О построеніи или исправленіи церквей отъ прихожанъ 74
Отд. III. О надзорѣ за производствомъ церковнаго строенія 76
Отд. IV. О построеніи молитвенныхъ домовъ и часовень 77
Глава II. О построеніи христіанскихъ церквей иностранныхъ исповѣданій, и иновѣрныхъ синагогъ и мечетей 79
Отд. I. О построеніи христіанскихъ церквей иностранныхъ исповѣданій . . . . . —
Отд. II. О построеніи еврейскихъ синагогъ и молитвенныхъ школъ. 85
Отд. III. О построеніи магометанскихъ мечетей. . 87

РАЗДѢЛЪ ЧЕТВЕРТЫЙ.

Уставъ о зданіяхъ общественныхъ.

Глава I. О построеніи гостиныхъ дворовъ, городовыхъ амбаровъ, будокъ для ночныхъ сторожей, и о разныхъ постройкахъ для военнаго караула. . 89
Глава II. О построеніи зданій въ вѣдомствѣ приказовъ общественнаго призрѣнія состоящихъ 93

РАЗДѢЛЪ ПЯТЫЙ.

Положенія объ устройствѣ улицъ, площадей, мостовъ и тротуаровъ въ городахъ.

Глава I. Объ устройствѣ городскихъ улицъ, площадей, мостовъ и переправъ. 95
Глава II. О построеніи тротуаровъ 100

РАЗДѢЛЪ ШЕСТОЙ.

Правила о частныхъ зданіяхъ въ городахъ.

стр.
Глава I. О мѣстахъ подъ строеніе въ городахъ. 100
Глава II. О фасадахъ частнымъ зданіямъ въ городахъ. . 103
Глава III. О порядкѣ разрѣшенія и правилахъ для частныхъ построекъ въ городахъ. 107
Отд. I. О порядкѣ разрѣшенія частныхъ построекъ. . . . . —
I. О порядкѣ разрѣшенія частныхъ построекъ въ С.-Петербургѣ. 109
II. О порядкѣ разрѣшенія частныхъ построекъ въ губернскихъ и уѣздныхъ городахъ. . . . . —
Отд. II. О правилахъ для частныхъ построекъ въ городахъ, и объ отвѣтственности хозяевъ за нарушеніе сихъ правилъ . . . 110
I. О правилахъ общихъ для частныхъ построекъ 110
II. О правилахъ постройки деревянныхъ домовъ на маломѣрныхъ мѣстахъ. . . . 120
III. Объ отвѣтственности хозяевъ за нарушеніе правилъ о постройкахъ въ городахъ. —
Глава IV. О построеніи въ городахъ фабрикъ и другихъ заведеній. 123

РАЗДѢЛЪ СЕДЬМОЙ.

О строеніи въ селеніяхъ.

Глава I. О строеніи въ селеніяхъ вообще. 127
Отд. I. Положенія общія. . . . . —
Отд. II. Объ устройствѣ селеній вновь. 131
I. О расположеніи селеній . . . . . —
II. О мѣстахъ для общественныхъ зданій и заведеній въ селеніяхъ. 134
III. О расположеніи крестьянскихъ дворовъ. 135
IV. О строеніяхъ въ крестьянскихъ дворахъ. 139

стр.

Отд. III. О лучшемъ устройствѣ существующихъ селеній. 145

I. О предварительныхъ мѣрахъ къ лучшему устройству существующихъ уже селеній, и о составленіи для сего плановъ. . . . —

II. О постепенномъ приведеніи существующихъ уже селеній въ состояніе, планамъ соотвѣтственное. 148

III. О наблюденіи за постепеннымъ приведеніемъ селеній въ состояніе, планамъ соотвѣтственное. 152

Отд. IV. О построеніи въ селеніяхъ магазиновъ, мельницъ, фабрикъ и заводовъ. 153

Глава II. О станціонныхъ домахъ 154

ПРИЛОЖЕНІЯ.

Къ ст. 17. (примѣч. 2). Положеніе о строительномъ училищѣ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій 165

— 88. Положеніе объ устройствѣ города Кронштадта —

— 89. Объ особенныхъ обязанностяхъ управленія строительной части въ С.-Петербургѣ по устройству города . . . . . —

— 91. Объ особенныхъ обязанностяхъ управленія строительною частію въ Москвѣ по частямъ землемѣрной и архитектурной 166

— 276. Наставленіе для строенія богоугодныхъ заведеній приказовъ общественнаго призрѣнія —

— 347. Объ обязанностяхъ домовладѣльцевъ въ С.-Петербургѣ по постройкамъ и по содержанію ихъ домовъ и мѣстъ въ исправности. 206

— 373. (п. 5). Описаніе способа крытія крышъ соломою въ городахъ Пензенской губерніи . . —

— 407. О размѣщеніи и устройствѣ частныхъ заводовъ, мануфактурныхъ, фабричныхъ и другихъ заведеній въ С.-Петербургѣ 207

ОСОБЫЯ ПРИЛОЖЕНІЯ.

Циркуляръ министерства внутреннихъ дѣлъ по строительной части и дополнительныя узаконенія . . . . . —